



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
SERVIZIO GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 176 / 2017**

**OGGETTO: COMUNE DI CANTU PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, LA RIQUALIFICAZIONE, IL FINANZIAMENTO, LA PERFETTA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL SERVIZIO ENERGIA PER UN PERIODO DI 15 QUINDICI ANNI DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. CIG : 699121986C CUP J33G1700050005**

## **LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE**

### **Premesso:**

- che il D.L. n. 66/2014, convertito con la Legge n. 89/2014, ha modificato il comma 3 bis dell'art. 33 del D.Lgs n. 163/06 (Codice dei contratti) nei termini che si riportano di seguito: *"I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma";*
- che la novella del comma 3 bis del Codice dei contratti ha reso, pertanto, obbligatorio per tutti i Comuni non capoluogo di provincia che intendano acquisire lavori, forniture e servizi, il ricorso a soggetti aggregatori ovvero alle Province che possono operare in qualità di stazioni appaltanti ai sensi dell'art. 1, comma 88, L. 56/2014;
- che la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 33 comma 3 bis del D.Lgs n. 163/06

(Codice dei contratti) che svolge le funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni;

- che l'obbligo di centralizzazione degli appalti è stato confermata dall'art. 37 comma 4 del Decreto L.gs 50/2016;

**Richiamata** la Convenzione sottoscritta in data 03/03/2016 tra il Comune di Cantu' e la Provincia di Como per il conferimento alla Provincia delle funzioni di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006 , ora art. 37 comma 4 del decreto legislativo 50/2016;

**Dato atto che** occorre procedere, su richiesta del Comune di Cantu', all'affidamento della concessione mista di lavori e servizi di cui all'oggetto;

**Vista** la delibera n. 66 del 20.12.2016 del Consiglio Comunale di Cantù di approvazione dell'attivazione del Partenariato Puubblico Privato e della relativa copertura finanziaria sul Bilancio Comunale;

**Precisato, pertanto che:**

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Cantu' ai sensi ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel Del Portale Arca Regione Lombardia ;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune di Cantu' ;

**Visti**, con riferimento al Codice dei Contratti, D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- art. 60 in relazione alla procedura aperta;
- art. 95 c. 1 e 6 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 164 e seguenti in merito ai contratti di concessione
- l'art. 180 e seguenti in merito ai contratti di partenariato pubblico privato

**Dato atto che** il presente progetto-contratto:

- è di importo superiore alla soglia comunitaria;
- è di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 del Codice;
- prevede una durata massima della concessione non superiore a 15 anni
- deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell' art. 95 commi 1 e 6 del D.Lgs n. 50/2016;
- deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D.Lgs 50/2016;

**Ritenuto** pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

**Visto** inoltre quanto disposto dal D.lgs n.50/2016 in relazione alla pubblicità obbligatoria dei bandi di gara e dato atto che, nella fattispecie, il bando della presente procedura di gara ed i relativi avvisi sono soggetti a pubblicazione: sulla GUUE, sulla GURI e in estratto, su al meno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

**Considerato che** occorre pertanto rinviare a successivo provvedimento la quantificazione e l'impegno di spesa relativo al suddetto adempimento obbligatorio;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, si procederà a nominare la Commissione Giudicatrice a seguito della scadenza del termine che verrà fissato per la presentazione delle offerte applicando le norme del vigente regolamento per la nomina delle commissioni giudicatrici nel periodo transitorio , pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente , sottosezione "disposizioni generali del sito istituzionale della Provincia";

**Ritenuto altresì** di impegnare la somma complessiva di Euro 800,00 quale contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

**Richiamata** le deliberazione del Consiglio Provinciale n. 42 del 16.11.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2016;

**Richiamata** altresì la deliberazione del Presidente n.2 del 10/01/2017 di proroga del PEG in fase di esercizio provvisorio;

**Visto** l'art. 163 del D.Lgs. 267/00;

## **D E T E R M I N A**

1. **di dare atto che** il progetto/contratto indicato nelle premesse, che costituiscono parte integrante del presente atto:

- è di importo superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016;
- è da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016;
- è di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 del Codice (concessione mista di servizi e lavori)
- prevede una durata massima della concessione non superiore a 15 anni;
- deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 1 e 6 del D.Lgs n. 50/2016;
- prevede, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D.Lgs 50/2016;
- verrà espletato mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica Sintel del Portale Arca di Regione Lombardia

2. **di approvare** il bando di gara allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale che verrà pubblicato ai sensi dell'art. 72 del DLgs 50/2017 con le modalità previste dal d.m. MIT 2.12.2016;

3. **di accertare** in entrata al cap. 8250 (al Titolo , Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del bilancio 2017, la somma di euro 800,00 quale Contributo ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della gara di cui in oggetto, che verrà rimborsata dal Comune di Cantù e contestualmente **impegnare** la somma di € 800,00 al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio 2017, codice del piano dei conti integrato 7029999) e che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

4. **di rinviare** a successivo provvedimento l'impegno di spesa per le pubblicazioni obbligatorie relative alla presente procedura di gara;

5. **di dare atto** che l'impegno di cui al punto 3 rientra nei limiti previsti dall'art. 163 comma 3 del D.Lgs 267/00;

6. **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Lì, 08/03/2017

LA RESPONSABILE  
 COSTANZO GABRIELLA  
 (Sottoscritto digitalmente ai sensi  
 dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230272 - 031230462  
e-mail : [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec : [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## BANDO DI GARA FORMATO EUROPEO CONFORME ALLA DIRETTIVA 2014/23/UE

**Bando di concessione**

### SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Stazione Appaltante Provinciale - Provincia di Como  
via Borgo Vico n. 148 - Como  
COD NUTS ITC42 - CODICE POSTALE 22100  
Persona di contatto: Ufficio gare e contratti Tel. (031.230111)  
e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

Indirizzo internet principale: ([www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it))  
Profilo Committente [www.comune.cantu.co.it](http://www.comune.cantu.co.it)  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

#### I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso :  
<https://www.arca.regione.lombardia.it>  
<https://www.provincia.como.it>  
ulteriori informazioni sono disponibili presso : l'indirizzo sopra indicato  
le offerte devono essere presentate presso: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/>

#### I. 4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

Amministrazione aggiudicatrice: Autorità Regionale/Locale

#### I.5) Principali settori di attività

servizi generali delle Pubbliche Amministrazioni

#### I.6) Principali settori di attività

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: SI.

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II. 1) ENTITA' DELL'APPALTO

#### II. 1.1) Denominazione:

“Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell’art 180 del D.Lgs 50/2016 – Finanza di Progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la riqualificazione, il finanziamento, la perfetta manutenzione (ordinaria e straordinaria), il servizio energia– per un periodo di 15 (Quindici) anni – dell’impianto di Pubblica Illuminazione del Comune di Cantu’ (CO)”.

**II. 1.2) Codice CPV principale: 71314200-4** codice cpv supplementare:

**II.1.3) TIPO DI APPALTO** Progettazione opere +Lavori + Servizi

#### **II. 1.4) Breve descrizione dell'appalto:**

“Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell’art 180 del D.Lgs 50/2016 – Finanza di Progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la riqualificazione, il finanziamento, la perfetta manutenzione (ordinaria e straordinaria), il servizio energia– per un periodo di 15 (Quindici) anni – dell’impianto di Pubblica Illuminazione del Comune di Cantu’ (CO)”.

#### **II.1.5) valore totale stimato**

Valore IVA esclusa 9.292.832,70 Euro

#### **II. 1.6) informazioni relative ai lotti**

questo appalto è suddiviso in lotti: **NO**

### **II.2) DESCRIZIONE**

#### **II.2.1) Denominazione:**

Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell’art 180 del D.Lgs 50/2016 – Finanza di Progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la riqualificazione, il finanziamento, la perfetta manutenzione (ordinaria e straordinaria), il servizio energia– per un periodo di 15 (Quindici) anni – dell’impianto di Pubblica Illuminazione del Comune di Cantu’ (CO)”.

#### **II.2.2) Codici CPV supplementari**

#### **II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS ITC42 Luogo principale di esecuzione comune di Cantù**

#### **II.2.4) Decrizione dell'appalto:**

Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell’art 180 del D.Lgs 50/2016 – Finanza di Progetto, concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la riqualificazione, il finanziamento, la perfetta manutenzione (ordinaria e straordinaria), il servizio energia– per un periodo di 15 (quindici) anni – dell’impianto di Pubblica Illuminazione del Comune di Cantu’ (CO)

#### **II.2.5) criteri di aggiudicazione:**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

#### **II.2.6) Valore stimato:**

Valore IVA esclusa 9.292.832,70 Euro

#### **II.2.7) Durata del contratto d'appalto**

**Durata in mesi 180**

#### **II.2.9) Informazioni relative al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**

#### **II.2.10) Informazioni sulle varianti**

**Sono autorizzate varianti: Sì**

#### **II.2.13) Informazioni relative ai fondi della Comunità europea:**

**L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi comunitari: No**

#### **II.2.14) Informazioni complementari:**

Il periodo contrattuale viene stabilito in anni 15. La tempistica per la realizzazione lavori viene stabilita in 12 mesi.

I lavori di efficientamento e riqualificazione energetica e tutti i lavori comunque proposti dall’aggiudicatario in sede di offerta dovranno essere realizzati nei termini previsti dal cronoprogramma presentato in sede di offerta

## **SEZIONE III**

### **INFORMAZIONI A CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III. 1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**II.1.1) Abilitazione all’esercizio dell’attività professionale inclusi i requisiti relativi all’iscrizione nell’albo professionale o nel registro commerciale:**

- iscrizione alla competente Camera Di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (o registro equipollente in caso di concorrente straniero).
- Insussistenza delle situazioni di esclusione disciplinate all'art 80 del D.Lgs 50/2016 e altre disposizioni contenute nel Disciplinare di Gara

**III. 1.2) Capacità economica e finanziaria:** criteri indicati nei documenti di gara

**III. 1.3)Capacità professionale e tecnica:** criteri indicati nei documenti di gara

**III. 1.5) Informazioni concernenti contratti di Appalti riservati:** No.

### **III.2) Condizioni relative alla concessione**

#### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**Se l'operatore economico intende eseguire i lavori con la propria organizzazione:**

**Categoria lavori: OG10 classifica IV bis - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione**

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV. 1) DESCRIZIONE:**

**IV.1.8) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** No.

#### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte:**  
**data:** .....ora locale.....

**IV. 2.4 )Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** Italiano.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1)INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ**

**trattasi di un appalto rinnovabile:** No.

### **VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

### **VI. 3)INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

**Procedura di gara interamente gestita mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica Sintel di Arca Regione Lombardia a cui l'operatore economico dovrà iscriversi ai fini della partecipazione**

Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi entro il .....

Scadenza presentazione offerte .....

Apertura buste amministrative .....

Garanzie richieste:

Garanzia provvisoria", di valore pari al 2% (due percento) del prezzo base d'asta

Cauzione in misura pari al 2,5% del valore dell'investimento di cui all'art 183 c. 13 del D.Lgs 50/2016.

L'esecutore dei lavori, aggiudicatario dell'appalto, dovrà inoltre costituire:

Dalla data di inizio del servizio, cauzione di cui all'art 183 c.13 del D.Lgs 50/2016;

Garanzia definitiva" da costituire con le modalità e completa della documentazione di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016;

polizza di assicurazione di cui all'art 103 c. 7 del D.Lgs 50/2016;

Cauzioni e assicurazioni di cui al disciplinare di gara e restante documentazione di gara.

La presente procedura sarà aggiudicata facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

RUP: Arch.Paolo Bellasio del Comune di Cantù

Per tutto quanto non specificato nel presente bando si rinvia alla documentazione integrale di gara disponibile sul profilo della stazione appaltante.

**VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO:**

**VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR della Lombardia via Corridoni, 39 20122 MILANO

**VI. 4.2) Presentazione di ricorso:**

**VI. 4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA GUUE .....:...**



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 176 / 2017**

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO GARE E CONTRATTI

OGGETTO: COMUNE DI CANTU PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, LA RIQUALIFICAZIONE, IL FINANZIAMENTO, LA PERFETTA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL SERVIZIO ENERGIA PER UN PERIODO DI 15 QUINDICI ANNI DELL IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. CIG : 699121986C CUP J33G1700050005

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 8250 acc. 363/2017 per euro 800,00

cap. 29200 imp. 594/2017 per euro 800,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Li, 09/03/2017

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

**PELLEGRINI SANTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)