



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 1046 / 2016**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI  
PROVINCIALI ANNO 2016 OPERE DA VERNICIATORE GR.1-4. DETERMINA  
A CONTRARRE.**

## IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con provvedimento n. 147/51472 in data 15/12/2015 il Presidente con i poteri della Giunta Provinciale approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2016/2018 – Elenco Annuale 2016 dove veniva ricompreso l'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2016" per un importo complessivo pari ad € 656.227,73;

- con deliberazione del Presidente n. 59 del 27/10/2016 si procedeva ad approvare il progetto preliminare delle opere in oggetto, per un importo di € 656.227,73;

- con deliberazione in data 22.11.2016 n. 90 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali Anno 2016 OPERE da VERNICIATORE GR 1- 4" dell'importo complessivo di Euro 41.920,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 31.730,77	
Oneri della sicurezza	€ 1.269,23	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 33.000,00</b>
Somme a disposizione per:		
- IVA al 22%	€ 7.260,00	
- Acquisto materiali e forniture + Tasse Autorità	€ 1.000,00	
- incentivo art.113 Dlgs 50/2016	€ 660,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 8.920,00</b>
<b>Importo totale progetto</b>		<b>€ 41.920,00</b>

- l'importo di progetto di Euro 41.920,00 è previsto nel Bilancio 2016 Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 Codice del Piano dei Conti 1030206 ed è finanziato con fondi frontalieri;

Visti, con riferimento al 'Codice dei Contratti', D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 comma 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 35 comma 4 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 59 comma 1 in relazione all'oggetto del presente contratto;
- l'art. 3 commi dddd) e eeee) in relazione alla definizione di appalto a corpo e di appalto a misura;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) in relazione ai contratti sotto soglia comunitaria e alla procedura per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro;
- l'art. 36 comma 1 in relazione ai principi applicabili agli affidamenti dei contratti sotto soglia europea;
- l'art. 36 comma 6 - per lo svolgimento della procedura di gara con ricorso all'utilizzo di mercati elettronici, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto
- l'art. 36 comma 7 in relazione alle modalità di individuazione degli operatori economici da invitare e le Linee Guida n. 4 di ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;
- l'art. 95 comma 4 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore
- l'art. 97 comma 6 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse

#### **Dato atto che il presente progetto-contratto**

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a misura
- si può individuare l'offerente mediante affidamento diretto, in quanto ricorrono circostanze d'urgenza in ordine all'affidamento dei lavori poiché le opere sono indispensabili a garantire la fruibilità degli stabili in condizioni di buon funzionamento e decoro, previa acquisizione di offerta da almeno **cinque operatori** – in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dei seguenti requisiti speciali:

- Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di cui in oggetto con **CODICE ATECO F43.31.00 (Imbiancatura e stuccatura)**;

- requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a, b, e c del D.P.R. 207/2010 ed, in particolare:

- Importo dei lavori analoghi e/o coerenti eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente non inferiore all'importo dei lavori a progetto .
- Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori a progetto.
- Adeguata attrezzatura tecnica.

#### **Ovvero in alternativa al punto precedente**

- attestazione SOA adeguata per categoria (**OS 7 Classifica I** – Finiture di opere generali di natura edile)
- al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36 comma 1, gli operatori saranno individuati tra quelli che, in possesso dei requisiti generali e speciali, non risultano essere stati affidatari nell'ultimo anno di altre procedure espletate dalla Provincia di Como per l'affidamento di propri lavori;
- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL realizzata da ARCA centrale di committenza di Regione Lombardia, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara in considerazione della ripetitività del servizio richiesto e dell'inesistenza di contenuti di carattere innovativo
- prevede, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 41.920,00 fa carico alla Missione 01 Programma 06 Cap. 1201/5 Codice del Piano dei Conti 1030209 e che la stesa sarà esigibile nell'anno 2017;

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 42 del 16.11.2016 di Approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016

## D E T E R M I N A

1) in relazione al progetto – contratto avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali Anno 2016 OPERE da VERNICIATORE GR 1- 4" dell'importo complessivo di Euro 41.920,00 di dare atto che:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a misura
- si può individuare l'offerente mediante affidamento diretto, in quanto ricorrono circostanze d'urgenza in ordine all'affidamento dei lavori poiché le opere sono indispensabili a garantire la fruibilità degli stabili in condizioni di buon funzionamento e decoro, previa acquisizione di offerta da almeno **cinque operatori** – in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dei seguenti requisiti speciali:
- Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di cui in oggetto con **CODICE ATECO F43.31.00 (Imbiancatura e stuccatura)**;
- requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a, b, e c del D.P.R. 207/2010 ed, in particolare:

➤ Importo dei lavori analoghi e/o coerenti eseguiti direttamente nel

quinquennio antecedente non inferiore all'importo dei lavori a progetto .

➤ Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori a progetto.

➤ Adeguata attrezzatura tecnica.

### **Ovvero in alternativa al punto precedente**

- attestazione SOA adeguata per categoria (**OS 7 Classifica I** – Finiture di opere generali di natura edile)

- al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36 comma 1, gli operatori saranno individuati tra quelli che, in possesso dei requisiti generali e speciali, non risultano essere stati affidatari nell'ultimo anno di altre procedure espletate dalla Provincia di Como per l'affidamento di propri lavori;

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL realizzata da ARCA centrale di committenza di Regione Lombardia, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara in considerazione della ripetitività del servizio richiesto e dell'inesistenza di contenuti di carattere innovativo

- prevede, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;

2) di attestare che, in relazione al subappalto, deve essere previsto il pagamento a favore dell'appaltatore fatti salvi i casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

3) di dare atto che non si ritiene necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante

4) di impegnare la spesa complessiva di Euro 41.920,00 alla Missione 01 Programma 06 Cap. 1201/5 Codice del Piano dei Conti 1030209 e che la stesa sarà esigibile nell'anno 2017;

5) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 28/11/2016

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1046 / 2016**

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI  
PROVINCIALI ANNO 2016 OPERE DA VERNICIATORE GR.1-4. DETERMINA A  
CONTRARRE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.  
cap. 1201/5 imp. 2207/2016 per euro 41.920,00  
ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 01/12/2016

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**PELLEGRINI SANTINA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)