



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.17 SERVIZIO ESPROPRI - DEMANIO - PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE N. 967 / 2019**

**OGGETTO:INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PATRIMONIO ARBOREO ESISTENTE PRESSO VILLA AMALIA IN COMUNE DI ERBA E DEL COMPENDIO DENOMINATO BELDOSSO IN COMUNE DI LONGONE AL SEGRINO, E PULIZIA TERRENI DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITI IN COMUNE DI COMO, VIA NAPOLEONA E VIA CARSO ( MAPP.LE N.537), ANNI 2019 E 2020,PER UN IMPORTO DI EURO 35.000,00 ( ESCLUSA IVA) - DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA PER EURO 45.000,00 ( IVA INCLUSA) CIG. Z772A644D0**

## IL RESPONSABILE

### PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Provinciale di Como, specificatamente nel tramite del servizio Patrimonio, tra le proprie competenze, deve garantire la manutenzione, la gestione, la pulizia ed il decoro dei Parchi interni alle ville storiche di proprietà, delle aree agricole, dei reliquati stradali e delle scarpate boschive, nonché dei terreni di proprietà a garanzia di decoro e igiene;

- con deliberazione in data 22/10/2019 n. 102 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "interventi di sistemazione del patrimonio arboreo esistente presso "Villa Amalia" in Comune di Erba e del compendio denominato "Beldosso" in Comune di Longone al Segrino, e pulizia terreni di proprietà provinciale siti in comune di Como, Via Napoleona e Via Carso ( Mapp.le n.537), Anni 2019 e 2020" in oggetto dell'importo complessivo di Euro 45.000,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€. 33.000,00
Oneri per la sicurezza	€. 2.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	€. 35.000,00
Somme a disposizione	
IVA 22%	€.7.700,00
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.1.600,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.700,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 10.000,00
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 45.000,00</b>

### **CONSIDERATO CHE**

gli interventi necessari tesi alla conservazione e manutenzione del verde annesso a fabbricati provinciali, saranno concentrati principalmente su proprietà Provinciali e precisamente:

- Istituto Carlo Porta denominato "Villa Amalia" - in Comune di Erba;
- Compendio denominato "Beldosso" - in Comune di Longone al Segrino;

Si prevedono lavori di sfalcio dell'erba nelle arre pianeggianti (n. 3 interventi)

- lavori di pulitura dei cordoli con decespugliatore lungo i viali di accesso (n. 3 interventi)
- diserbo del piazzale e dei viottoli (n. 1 intervento annuale)
- Pulizia terreni di proprietà provinciale;
- sistemazione del porfido lungo i viali;
- raccolta del fogliame caduto lungo i viali;

Il progetto comprende anche i terreni ed i reliquati di proprietà provinciale che necessitano di pulizia e manutenzione, siti in comuni vari:

- Pulizia terreni di proprietà provinciale;
- lavori di pulizia dei tronchi e del fogliame caduto ( n.1 intervento)
- lavori di pulizia del materiale estraneo presente e trasporto in discarica ( 1 intervento)
- sfalcio erba ed eventuale taglio di arbusti pericolanti ( 1 intervento)

per un importo onnicomprensivo a base di affidamento di €. 35.000,00.= ( esclusa IVA), rimandando al capitolato generale di appalto le voci di dettaglio.

### **Atteso inoltre che,**

- l'importo di progetto di Euro 45.000,00 (compresa IVA), previsto nel Bilancio 2019 Missione 01 Programma 05 al Cap. 2366/0 Codice del Piano dei Conti 1030209 ed è finanziato con fondi propri di amministrazione;

Visti, con riferimento al 'Codice dei Contratti', D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 comma 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 35 comma 4 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 59 comma 1 in relazione all'oggetto del presente contratto;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) in relazione ai contratti sotto soglia comunitaria e alla procedura per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro;
- l'art. 36 comma 1 in relazione ai principi applicabili agli affidamenti dei contratti sotto soglia europea;
- l'art. 36 comma 6 - per lo svolgimento della procedura di gara con ricorso all'utilizzo di mercati elettronici, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto
- l'art. 36 comma 7 in relazione alle modalità di individuazione degli operatori economici da

invitare e le Linee Guida n. 4 di ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

- l'art. 95 comma 4 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore
- l'art. 97 comma 6 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse

Dato atto che il presente progetto-contratto

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- trattasi di contratto di lavori;
- è da stipularsi a misura;
- si può individuare l'offerente in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, poiché le opere sono indispensabili a garantire l'igiene, la sicurezza ed il decoro del patrimonio, previa acquisizione di offerta da almeno **tre operatori** – in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dei seguenti requisiti speciali:

- Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di cui in oggetto con **CODICE ATECO N 81.30.00 - Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)** ;

- requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a, b, e c del D.P.R. 207/2010 ed, in particolare:

- Importo dei lavori analoghi e/o coerenti eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente non inferiore all'importo dei lavori a progetto .
- Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori a progetto.
- Adeguata attrezzatura tecnica.

Ovvero in alternativa al punto precedente

- attestazione SOA adeguata per categoria **OS 24 Classifica I – Verde e arredo urbano**

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL realizzata da ARCA centrale di committenza di Regione Lombardia, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;

– verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara in considerazione della ripetitività del servizio richiesto e dell'inesistenza di contenuti di carattere innovativo;

- prevede, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006;

Ritenuto che **non** sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 45.000,00 fa carico alla Missione 01 Programma 05 Cap. 2366/0 Codice del Piano dei Conti 1030209 e che la stesa sarà esigibile nell'anno 2019;

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 13 del 2 aprile 2019 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021 e successive modifiche;
- la deliberazione del Presidente n. 29 del 09 aprile 2019 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2019-2021 e successive modifiche;

## **D E T E R M I N A**

1) in relazione all' affidamento per gli interventi di sistemazione del patrimonio arboreo esistente presso "Villa Amalia" in Comune di Erba e del compendio denominato "Beldosso" in Comune di Longone al Segrino, e pulizia terreni di proprietà provinciale siti in comune di Como, Via Napoleona e Via Carso ( Mapp.le n.537), Anni 2019 e 2020 per un importo a base di appalto di Euro.35.000,00 = (IVA esclusa), di dare atto che:

è di importo inferiore alla soglia comunitaria;

trattasi di contratto di lavori;  
è da stipularsi a misura;

- si può individuare l'offerente in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, poiché le opere sono indispensabili a garantire l'igiene, la sicurezza ed il decoro del patrimonio, previa acquisizione di offerta da almeno **tre operatori** – in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dei seguenti requisiti speciali:

Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di cui in oggetto con **CODICE ATECO N 81.30.00 - Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)** ;

requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a, b, e c del D.P.R. 207/2010 ed, in particolare:

Importo dei lavori analoghi e/o coerenti eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente non inferiore all'importo dei lavori a progetto .

Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori a progetto.

Adeguate attrezzature tecniche.

Ovvero in alternativa al punto precedente

attestazione SOA adeguata per categoria **OS 24 Classifica I - Verde e arredo urbano**

per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL realizzata da ARCA centrale di committenza di Regione Lombardia, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;

verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sul capitolato prestazionale posto a base di gara in considerazione della ripetitività del servizio richiesto e dell'inesistenza di contenuti di carattere innovativo

2) Dato atto, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006;

- 3) Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;
- 4) di imputare la spesa di €45.000,00= (I.V.A. inclusa) nel modo seguente:  
per €45.000,00= al Cap. 2366/0 cod. bil.1030209 c.c. 7 – imp. /19;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 31/10/2019

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 967 / 2019**

UNITA' PROPONENTE: S2.17 SERVIZIO ESPROPRI - DEMANIO - PATRIMONIO  
OGGETTO: INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PATRIMONIO ARBOREO ESISTENTE  
PRESSO VILLA AMALIA IN COMUNE DI ERBA E DEL COMPENDIO DENOMINATO  
BELDOSSO IN COMUNE DI LONGONE AL SEGRINO, E PULIZIA TERRENI DI  
PROPRIETA' PROVINCIALE SITI IN COMUNE DI COMO, VIA NAPOLEONA E VIA CARSO  
( MAPP.LE N.537), ANNI 2019 E 2020,PER UN IMPORTO DI EURO 35.000,00 ( ESCLUSA  
IVA) - DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA PER EURO 45.000,00 ( IVA  
INCLUSA) CIG. Z772A644D0

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.  
267 del 18.08.2000 e s.m.i. , cap.2366, imp.1814/19 per €45.000,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Li, 08/11/2019

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**GALETTI DARIO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)