



PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 179 / 2019

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER IL RIFACIMENTO DELLO STRATO IMPERMEABILE DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO ADITO AD UFFICIO DEL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI VIA VALLEGGIO A COMO. APPROVAZIONE INTERVENTO E AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA UNITEC INTERNATIONAL SRL PER EURO 37.793,40-CIG Z862758587

IL RESPONSABILE

class. 06.06

fasc. 1.1/2019

Premesso che:

- con rapporto in data 01.02.2019 n. 4251 l'Ufficio Tecnico - Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati - ha segnalato che in data 3.01.2019 l'ufficio ha avuto notizia da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Como di pesanti infiltrazioni di acque meteoriche nella sede del Comando a seguito della recente nevicata;

- a seguito di sopralluogo in data 30.01.2019 in situ da parte dell'ing. A.A. Esposito - Responsabile del Servizio Fabbricati - e del geom. P. Bianchi del Servizio Fabbricati,

- si constatava l'avvenuta percolazione delle acque;
- si accertava che lo strato superiore del manto di copertura del fabbricato in guaina elastoplastomerica risultava diffusamente fessurato e ciò, complici le temperature rigide del periodo e lo stazionamento dello strato di neve, causava l'infiltrazione di acque meteoriche in più punti del sottostante plafone;
- si prendeva atto che era stata disposta da parte del Comando VV.F. l'applicazione di un telo di protezione interno e la posa temporanea di un telo in materiale plastico sulla copertura per tamponare le infiltrazioni;

- con il medesimo rapporto l'ufficio tecnico ha segnalato la necessità, al fine di intervenire in tempi brevi e per operare una soluzione durevole, di provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione con applicazione di un manto impermeabile in poliurea spruzzata previa posa di premer di adesione e con stesa di protezione di finitura in colore adeguato al contesto, resistente ai raggi UV;

- la tecnologia individuata permette di non dover rimuovere lo strato di guaina già esistente, potendo essere applicata al di sopra del medesimo, ed offrendo un ulteriore strato di coibentazione termica spessore 2-3 cm di peso trascurabile;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81/08 inerente la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, in riferimento agli interventi in oggetto;

Considerato che:

- con rapporto in data 12.02.2019 l'Ufficio Tecnico - ha trasmesso computo metrico estimativo dei lavori da eseguire per l'intervento da effettuare presso l'edificio in Via Valleggio sede del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Como per una spesa complessiva netta di Euro 32.464,50 (oltre IVA) di cui Euro 1.500,00 per costi per la sicurezza;

Letto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto; ;

Lette le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 di ANAC e successive modifiche ed integrazioni ;

Visto l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e succ. modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di procedere all'affidamento di cui sopra mediante ricorso al MePA, realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso la procedura della "Trattativa con unico fornitore" ;

Atteso che:

- con rapporto in data 26/02/2019 n. 7476 l'Ufficio Tecnico - Settore Fabbricati - ha trasmesso offerta - ritenuta congrua - n. 825331 della società **UNITEC INTERNATIONAL SRL** con sede in 62100 Macerata (MC) - Via Trento n. 39/ (CF e PI 01876050434) di Euro 29.478,20 - su un importo a base di offerta di Euro 30.964,50 - oltre a oneri di sicurezza pari a Euro 1.500,00 e quindi per un complessivo di Euro 30.978,20 (oltre IVA 22%) per un importo lordo pari a Euro 37.793,40 (IVA 22% inclusa) acquisita mediante ricorso al MePA;

- con il medesimo rapporto quindi ha proposto - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 - l'affidamento dei lavori in oggetto alla società **UNITEC INTERNATIONAL SRL** con sede in 62100 Macerata (MC) - Via Trento n. 39/ (CF e PI 01876050434) per il prezzo offerto di Euro 29.478,20 - - oltre a oneri di sicurezza pari a Euro 1.500,00 e quindi per un complessivo di Euro 30.978,20 (oltre IVA 22%) e un importo lordo pari a Euro 37.793,40 (IVA 22% inclusa);

Visti:

- il **Durc** regolare dell'impresa **UNITEC INTERNATIONAL SRL** valido sino al 21/03/2019;

- il documento di verifica rilasciato dalla **CCIAA delle Marche** in data 26/02/2019 da cui non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse e da cui risulta l'iscrizione per l'attività codice ATECO 43.29.02 - Lavori di isolamento termico, acustico o o antivibrazione;

- che non risultano a carico dell'impresa, alla data **del26/02/2019**, presso il casellario informatico di ANAC, annotazione riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;

- il Certificato del Casellario Giudiziale rilasciati in data 27,02,2019 dal quale non risultano provvedimenti giudiziari incidenti sulla moralità professionale dei soggetti indicati nell'autocertificazione prodotta dall'impresa sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Atteso, altresì, che:

- l'Amministrazione appaltante a verifica del possesso dei requisiti autocertificati dall'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016 ha richiesto agli uffici competenti 26.02.2019, il certificato di regolarità fiscale ad oggi non pervenuto;

- in considerazione dell'urgenza dei lavori in oggetto, si ritiene di dover procedere all'affidamento dei medesimi, dando atto che, nel caso in cui le verifiche disposte, sulle dichiarazioni prodotte dall'impresa sul possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro Euro 37.793,40 (IVA 22% inclusa) trova copertura alla Missione 01 Programma 06 Codice 1030209 capitolo 1201/7- imp. 627 /2018 sub imp. /2019 e che la stesa sarà esigibile nell'anno 2019;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 20 del 26 giugno 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;

- la deliberazione del Presidente n. 41 del 03 luglio 2018 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2018;

- la deliberazione del Presidente n. 1 del 10 gennaio 2019 di approvazione proroga al Piano Esecutivo di Gestione in fase di esercizio provvisorio per l'anno 2019;

D E T E R M I N A

1) di approvare i rapporto n. 4251 e 5399 con i quali l'Ufficio Tecnico - Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati - segnala la necessita di procedere all'esecuzione di lavori urgenti per il rifacimento dello strato impermeabile della copertra dell'edificio adito ad ufficio del Comando dei Vigili del Fuoco di Via Valleggio a Como e trasmette l'elaborato computo metrico estimativo che quantifica la spesa in complessivi netti Euro 32.464,50 (oltre IVA) di cui Euro 1.500,00 per costi per la sicurezza pari a lordi Euro 39.606,69 (IVA inclusa) ;

2) di approvare l'offerta n. 825331 - ritenuta congrua - della società **UNITEC INTERNATIONAL SRL con sede in 62100 Macerata (MC) – Via Trento n. 39/D (CF e PI 01876050434)** di Euro 29.478,20 oltre a oneri di sicurezza pari a Euro 1.500,00 e quindi per un complessivo di Euro 30.978,20 (oltre IVA 22%) per un importo lordo di Euro 37.793,40 (IVA 22% inclusa) acquisita mediante ricorso al MePA, realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite la procedura della "Trattativa con unico fornitore" ;

3) di affidare i lavori – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, alla società **UNITEC INTERNATIONAL SRL con sede in 62100 Macerata (MC) – Via Trento n. 39/D (CF e PI 01876050434)** per l'importo ddi Euro 30.978,20 (oltre IVA 22%) per un importo lordo di Euro 37.793,40 (IVA 22% inclusa) – **CIG Z862758587**;

4) di dare atto che, nel caso in cui le verifiche disposte ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016, sulle dichiarazioni prodotte dall'impresa sul possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

5) di sub impegnare l'importo lordo pari a **Euro 37.793,40** (Iva 22% inclusa) a favore di **UNITEC INTERNATIONAL SRL con sede in 62100 Macerata (MC) – Via Trento n. 39/D (CF e PI 01876050434)**) alla Missione 01 Programma 06 Codice 1030209 capitolo 1201/7- imp. 627 /2018 sub imp. /2019 dando atto che la stesa sarà esigibile nell'anno 2019

6) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Lì, 04/03/2019

IL RESPONSABILE
TARANTOLA BRUNO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 179 / 2019

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
OGGETTO: LAVORI URGENTI PER IL RIFACIMENTO DELLO STRATO IMPERMEABILE DELLA COPERTURA DELL EDIFICIO ADITO AD UFFICIO DEL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI VIA VALLEGGIO A COMO. APPROVAZIONE INTERVENTO E AFFIDAMENTO LAVORI ALL IMPRESA UNITEC INTERNATIONAL SRL PER EURO 37.793,40-CIG Z862758587

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 1201/7 imp 627/20108 sub. 26/2019 per euro 37.793,40

ESITO: FAVOREVOLE

Lì, 06/03/2019

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI
PELLEGRINI SANTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)