



## **PROVINCIA DI COMO**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N° 1379 DEL 12/12/2014

#### **SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati**

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI.  
ANNO 2014 - GRUPPO DA 1 A 4 - OPERE DA IDRAULICO.- CUP G33G14000630005.  
DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE  
MUSSO ELIO

Data esecutività:

Determina n. 1379 del 12/12/2014

OGGETTO: Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Anno 2014 – Gruppo da 1 a 4 – Opere da Idraulico.– CUP G33G14000630005. Determina a contrarre.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Premesso che:

- con provvedimento n. 187/47998 in data 26/11/2013 il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014 dove veniva ricompreso l'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2014 – Opere varie" per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00;

- con provvedimento n. 02/856 in data 14/01/2011 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare dei lavori in argomento per il medesimo importo di € 2.000.000,00;

- con provvedimento n. 13/14688 in data 21/05/2014 il Consiglio Provinciale approvava il Bilancio Preventivo e Pluriennale 2014/16 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014, ricomprende detto progetto avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2014 – Opere varie" per un importo rideterminato di € 1.114.333,35";

- con deliberazione n. 48/47470 in data 25.11.2014 assunta dal Presidente della Provincia, si stabiliva di approvare il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Anno 2014 – Gruppo da 1 a 4 – Opere da Idraulico.– CUP G33G14000630005" per un importo complessivo di progetto pari ad € 73716,00, con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 24.400,00
Oneri della sicurezza	€ 2.210,72
Costo manodopera	€ 30.867,90

**TOTALE LAVORI** € **57.478,62**

Somme a disposizione per:

- IVA al 22%	€ 12.645,30
- Incentivo art. 92 Decreto Legislativo 163/2006	€ 1.092,08
- Contributo autorità LL.PP.	€ 30,00
- per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€ 2.470,00

**Totale somme a disposizione** € **16.237,38**

**Importo totale progetto** € **73.716,00**

Viste le modifiche introdotte agli artt. 92 e 93 del D.Lgs. 163/2006 dal D.L. 90/2014 convertito con Legge n. 114 del 11.08.2014 entrata in vigore il 19.08.2014, si rende necessario procedere all'assestamento del quadro economico di progetto come di seguito riportato:

Determina n. 1379 del 12/12/2014

Lavori a base d'asta	€ 24.400,00
Oneri della sicurezza	€ 2.210,72
Costo manodopera	€ 30.867,90

**TOTALE LAVORI** € **57.478,62**

Somme a disposizione per:

- IVA al 22%	€ 12.645,30
- Contributo autorità LL.PP.	€ 30,00
- per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€ 3.562,78

**Totale somme a disposizione** € **16.237,38**

**Importo totale progetto** € **73.716,00**

Visti, con riferimento al Codice dei Contratti', D.Lgs. 163/2006:

- l'art. 11 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 28 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 29 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 49 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 53 in relazione alla tipologia e all'oggetto dei contratti pubblici;
- l'art. 57 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- gli artt. 81 e 82 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 121 in relazione ai contratti sotto soglia comunitaria;
- l'art. 122, comma 7, in relazione alla procedura negoziata per i lavori di importo complessivo fino a 1.000.000,00 Euro;
- l'art. 86 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse

Dato atto che il presente progetto-contratto

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipularsi a misura;
- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 D.Lgs. 163/2006 valutato che:
  - a) in considerazione della modesta entità dell'appalto, la procedura negoziata permette un risparmio di tempo e di risorse impiegate nel principio generale di efficienza ed economicità dell'azione amministrativa
- può essere aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- può prevedere, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.lgs. 163/2008;

Dato atto, infine, in relazione al subappalto ex art. 118 D.Lgs. 163/2006 , di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore salvo l'eventuale subappalto delle opere di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica di cui all'art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 per il quale, ai sensi del medesimo articolo, si provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso,

Determina n. 1379 del 12/12/2014

nei limiti del contratto di subappalto con le modalità previste dall'art. 118, comma 3 ultimo periodo D. Lgs. 163/2006;

Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Ritenuto di dover approvare con il presente provvedimento l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata trasmesso dall'Ufficio Tecnico con rapporto n. 51781 del 11.12.2014 e formato attingendo, con criterio di rotazione, dall'elenco delle imprese qualificate per categoria SOA e classifica tramite il sito dell'AVCP ovvero utilizzando il criterio della vicinanza al cantiere in quanto indicativo di ulteriore idoneità tecnica;

Dato atto che la spesa complessiva di progetto di € 73.716,00 trova copertura al Cap. 1201/5 imp. ....../2014 cod. bil. 1010503 c.c. 7 - Fondi Frontalieri

Ritenuto, infine, di impegnare la somma complessiva di Euro 30,00 quale Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui contratti di Lavori Servizi e Forniture per l'espletamento della gara di cui in oggetto;

Dato atto che la suddetta spesa di Euro 30,00 fa carico al Cap. 1201/5 cod. bil. 1010503 c.c. 7 imp. ....../2014 - Fondi Frontalieri sub. /2014;

Viste:

- la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale n. 13 del 21 maggio 2014 con la quale si approvava il Bilancio di Previsione 2014 e successive modifiche e integrazioni;
- la deliberazione n. 88 del 06.06.2014 con la quale il commissario straordinario con i poteri della Giunta ha approvato il Piano esecutivo di gestione Anno 2014 e successive modifiche ed integrazioni;

#### D E T E R M I N A

In relazione al progetto - contratto avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Anno 2014 - Gruppo da 1 a 4 - Opere da Idraulico.- CUP G33G14000630005" dell'importo complessivo di Euro 73.716,00 di dare atto che:

1) di assestare il quadro economico come in premessa indicato;

2) di dare atto che il seguente progetto/contratto

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipularsi a misura;
- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara
- può essere aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- può prevedere, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.lgs. 163/2008;

Determina n. 1379 del 12/12/2014

- 3) di attestare che, in relazione al subappalto, deve essere previsto il pagamento a favore dell'appaltatore salvo l'eventuale subappalto delle opere di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica di cui all'art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 per il quale, ai sensi del medesimo articolo, si provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto e con le modalità previste dall'art. 118, comma 3 ultimo periodo D. Lgs. 163/2006;
- 4) di dare atto che non si ritiene necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante
- 5) di approvare l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata trasmesso dall'Ufficio Tecnico con rapporto n. 51781 in data 11.12.2014;
- 6) di impegnare la spesa complessiva di progetto di € 73.716,00 al Cap. 1201/5 cod. bil. 1010503 c.c. 7 imp. ....../2014- Fondi Frontalieri
- 7) di impegnare la somma di Euro 30,00 quale Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui contratti di Lavori Servizi e Forniture per l'espletamento della gara di cui in oggetto al Cap. 1201/5 imp. ....../2014 cod. bil. 1010503 c.c. 7 sub. ....../2014;
- 8) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

LO SPEC. DIR. AMM. – P.O.  
Anna Tenca

IL RESPONSABILE  
MUSSO ELIO