



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
SERVIZIO GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 1015 / 2018**

**OGGETTO: COMUNE DI ERBA. RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE APPARTAMENTI  
DI VIA MAMELI N. 3. CUP F34B17000050006 CIG. 768911171F  
DETERMINA A CONTRARRE**

## **IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

### **Premesso che:**

- l'art. 1 comma 88 della Legge 56 del 2014, contenente il riordino delle Province, ha stabilito: "La Provincia può altresì, d'intesa con i comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive", includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- l'obbligo di centralizzazione delle committenze , già previsto dall'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006 , è stato mantenuto e rinforzato dall'art. 37 del decreto legislativo 50/2016 prevedendo, al comma 3, che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- in particolare l'art.37 dispone che se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 33 comma 3 bis del D.Lgs n. 163/06 (Codice dei Contratti) che svolge le funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni non capoluogo di Provincia nonché di altre stazioni appaltanti che ne facciano richiesta;

➤ l'obbligo di centralizzazione degli appalti, come detto, è stato confermato dall'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016;

**Richiamata** la Convenzione sottoscritta in data 01.03.2016 tra il Comune di Erba e la Provincia di Como per il conferimento alla Provincia delle funzioni di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D. Lgs 163/2006, ora art. 37 del D. Lgs n. 50/2016;

**Dato atto che** occorre procedere, su richiesta del Comune di Erba , all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 del D.Lgs 50/2016;

**Precisato che:**

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Erba ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto con l'operatore economico aggiudicatario e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune di Erba.

**Richiamate:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 05.11.2018, di approvazione del progetto dei lavori in oggetto;
- la determina del Dirigente Area Servizi al Territorio del Comune di Erba n. 370 del 13.11.2018 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per un importo totale del progetto di € 380.000,00;

**Visti, con riferimento al Codice dei Contratti, D. Lgs. 50/2016:**

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti
- l'art. 63 in relazione alla procedura senza previa pubblicazione del bando;
- l'art. 95 c. 4 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 36 comma 2 lettera c) in relazione ai contratti sotto soglia comunitaria alla tipologia e all'oggetto della procedura da esperire;

- l'art. 36 c.7 in relazione alla modalità di individuazione degli operatori economici da invitare;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;

**Dato atto che** il presente progetto-contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a misura;
- verrà pubblicato avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D. Lgs 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 20 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta. Nel caso in cui il numero di candidature pervenute sarà inferiore, si provvederà ai sensi dell'art. 91 c.2 del D. Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti. Nel caso in cui perverranno più di 20 candidature si procederà ad individuare i 20 operatori economici da invitare tramite sorteggio;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D. Lgs 50/2016 in relazione all'importo dell'appalto, con previsione, ai fini dell'aggiudicazione, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8 del Codice.

**Dato atto**, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 c. 13 del Codice dei Contratti;

**Ritenuto** pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

**Ritenuto** di impegnare la somma complessiva di € 225,00 quale Contributo obbligatorio di gara da versare all'ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

**Richiamate :**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 26.06.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione del Presidente n. 41 del 03.07.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018/2020;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

## **D E T E R M I N A**

1. **di dare atto che** il progetto/contratto indicato nelle premesse, che costituiscono parte integrante del presente atto:
  - è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016 e può essere affidato secondo la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con preliminare pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente di un avviso per acquisire manifestazioni di interesse e successivo invito esteso a 20 operatori economici idonei, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
  - è di sola esecuzione di lavori;
  - può essere aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 , avuto riguardo all'importo dell'appalto
  - prevede, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D. Lgs 50/2016 ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
2. **di prendere atto** della copertura finanziaria, a carico del bilancio del Comune di Erba dell'impegno di spesa complessiva del progetto di 380.000,00 di cui € 303.824,60 per lavori ed € 6.165,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **di accertare in entrata** al cap. 8250 (al Titolo 9, Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, la somma di € 225,00 che verrà rimborsata dal Comune di Erba **e contestualmente impegnare** la somma di € 225,00 quale contributo obbligatorio per l'espletamento della gara di cui in oggetto all' ANAC (cod. forn. 42251) al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, codice del piano dei conti integrato 7029999) c.c. 1 e che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;
4. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 20/11/2018

IL RESPONSABILE  
ACCARDI MATTEO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1015 / 2018**

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO GARE E CONTRATTI

OGGETTO: COMUNE DI ERBA. RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE APPARTAMENTI DI  
VIA MAMELI N. 3. CUP F34B17000050006 CIG. 768911171F DETERMINA A CONTRARRE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 8250 acc. 2080/2018 per euro 225,00

cap. 29200 imp. 1876/2018 per euro 225,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 22/11/2018

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

**PELLEGRINI SANTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)