



# Provincia di Como

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 972 / 2018**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI VASCHE DI ACCUMULO E ADEGUAMENTO DI PARTE DI RETE PRESSO IL LICEO P. GIOVIO E ITCS J. MONNET DI MARIANO COMENSE .ESECUZIONE LAVORI PRESSO LICEO GIOVIO DI COMO. RIAPPROVAZIONE DI ALCUNI ELABORATI PROGETTUALI,INDIVIDUAZIONE NUOVO RUP E D.L. E NUOVA DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016. IMPORTO PROGETTO EUR 276.081,04. CUP G12B17004160001. CIG: 76799184D2**

## IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con provvedimento n. 25 in data 20/04/2017 il Presidente della Provincia approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2017/2019 – Elenco Annuale 2017 dove veniva previsto l'intervento "Realizzazione di vasche di accumulo e adeguamento di parte di rete presso il Liceo P. Giovio e ITCS J. Monnet di Mariano Comense . Esecuzione lavori presso Liceo Giovio di Como" dell'importo complessivo di Euro 280.000,00;

- con rapporto n. 45526 in data 04.12.2017 l'Ufficio Tecnico – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati – ha trasmesso la progettazione definitiva / esecutiva avente ad oggetto "Realizzazione di vasche di accumulo e adeguamento di parte di rete presso il Liceo P. Giovio e ITCS J. Monnet di Mariano Comense . Esecuzione lavori presso Liceo Giovio di Como" per un importo di € 276.081,04 redatta dall'Ing. A.M. Lommano con studio in San Donato Milanese (incaricato con provvedimento dirigenziale n. 1417 /2014)

- con Deliberazione del Presidente n.125 in data 14/12/2017 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo,

➤ dalla cui relazione tecnica si evidenziava, in sintesi, quanto segue:

L'intervento di progetto riguarda un aspetto fondamentale inerente i requisiti antincendio delle scuole di istruzione superiore, gestite dalla Provincia di Como. Nell'ambito delle approfondite verifiche, finalizzate agli aggiornamenti di tutte le pratiche antincendio, che l'ufficio Fabbricati della Provincia ha condotto nel corso degli anni 2013 e 2014, sono emerse due criticità inerenti le pressioni e portate minime, richieste dalla normativa vigente, degli impianti idrici antincendio. Tali criticità sono emerse presso l'Istituto J.Monnet di Mariano Comense e il Liceo P.Giovio di Como. Le indagini strumentali hanno infatti evidenziato che le pressioni erogate dalle Aziende del servizio idrico della zona non sono sufficienti a garantire la corretta alimentazione degli impianti antincendio presenti nelle suddette scuole. L'ufficio Fabbricati ha

pertanto interessato le aziende ACSM di Como e PRAGMA di Mariano Comense al fine di verificare la possibilità di incrementare le pressioni della rete di distribuzione. La risposta delle aziende è stata purtroppo negativa, a causa di problemi tecnici e strutturali che impediscono la modifica delle pressioni della linea a monte dell'erogazione.

#### PROGETTO

Il progetto esecutivo in oggetto riguarda la realizzazione di una sola stazione di accumulo e pompaggio presso il Liceo Paolo Giovio di Como che possa garantire le pressioni e portate minime necessarie e richieste dalla normativa vigente. Ulteriori scelte progettuali, in fase esecutiva, hanno infatti portato l'Ente a ritenere più idonea una soluzione di serbatoio di tipo interrato piuttosto che una fuori terra prevista nel progetto preliminare approvato.

➤ con i seguenti elaborati progettuali:

- Relazione tecnica illustrativa
- Specifica tecnica di fornitura di sistema di pompaggio acqua antincendio
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco dei prezzi
- Stima incidenza della mano d'opera
- Quadro economico
- Schema di contratto
- Piano della sicurezza e di coordinamento

Allegato 1 – Scheda tipologia cantiere

Allegato 2 – Scheda crono programma

- Stima oneri sicurezza

Tav. 1 – Pianta posizionamento sistema di pompaggio acqua antincendio

Tav. 2 – Schema di flusso strumentato sistema di pompaggio acqua antincendio

Tav. 3 – Schema elettrico alimentazioni utenze gruppo di pompaggio acqua antincendio

Allegato 3 – Tavola di cantiere

➤ e con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€	202.001,00
Oneri della sicurezza	€	8.080,04

#### **TOTALE LAVORI**

**€ 210.081,04**

Somme a disposizione per:

- IVA al 22%	€	46.217,83
- Spese tecniche compresa Iva e cassa	€	15.000,00
- incentivo progettazione		
art. 113 Dlgs 50/16	€	1.000,00
contributo ANAC	€	225,00
- imprevisti e arrotondamenti	€	3.557,17
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>66.000,00</b>

#### **Importo totale progetto**

**€ 276.081,04**

- con nota n.39366 in data 18.10.2017, l'ufficio tecnico – fabbricati inviava la richiesta di autorizzazione alla Soprintendenza dei Beni e delle attività Culturali e del turismo ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.lgs. 42/2004 per interventi da eseguirsi su immobili tutelati ai sensi dell'art.10 del medesimo D.lgs 42/2004;

- Con comunicazione in data 09.11.2017 n. 13712 assunta al protocollo con il n. 43530 del 20.11.2017 la Soprintendenza BBCCAA, venivano autorizzati i lavori in oggetto;

#### ATTESO CHE

- con determina a Contrarre n. 1087 in data 18/12/2017, si dava atto che, il progetto era di importo inferiore alla soglia comunitaria, era di sola esecuzione lavori e il relativo appalto poteva essere stipulato a corpo;

- individuando gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 – preceduta dalla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 36 comma 7 D.Lgs. 50/2016, di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero pari a **30** operatori economici se esistenti tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta. Nel caso in cui pervengano più di **30** candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio pubblico di cui:

*n. 15 operatori economici aventi sede legale nel territorio della Provincia di Como che abbiano manifestato interesse a partecipare;*

*n. 15 operatori economici con sede legale in luogo diverso.*

- e svolgimento della procedura di gara facendo ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

- aggiudicando l'appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara in considerazione dell'inesistenza di contenuti di carattere innovativo da apportare al progetto – già autorizzato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, prevedendo, inoltre, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 D.Lgs. 50/2016;

#### DATO ATTO CHE

- con nota in data 02/02/2018, il RUP Arch. Paolo Besana, ha richiesto di sospendere la procedura di gara per un aggiornamento tecnico del progetto determinato da un approfondimento relativo ad alcune lavorazioni specialistiche, per cui si è reso necessario procedere alla modifica del quadro economico nonché procedere all'approvazione degli elaborati seguenti rivisti:

- Quadro economico
- Schema di contratto
- Capitolato speciale d'appalto

Considerato che gli adeguamenti alle norme sopracitate:

- non comportano modifiche alle scelte progettuali
- lasciano invariato l'importo complessivo di progetto
- non incidono su alcun aspetto di programmazione finanziaria

#### ATTESO QUINDI CHE

- con rapporto n. 39636 in data 23/10/2018, l'Ufficio Tecnico – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati – ha trasmesso **la nuova progettazione definitiva/esecutiva** avente ad oggetto "Realizzazione di vasche di accumulo e adeguamento di parte di rete presso il Liceo P. Giovio e ITCS J. Monnet di Mariano Comense, aggiornata ai sensi del D.P.R. 207/2010 al fine di tener conto delle peculiarità delle lavorazioni di progetto in termini di Categorie del Contratto, aggiornando quindi i seguenti elaborati progettuali:

- Quadro Economico di progetto;
- Capitolato speciale di Appalto;
- Schema di Contratto;
  
- con il seguente Quadro Economico AGGIORNATO:

Lavori a base d'asta	€	202.001,00	
Oneri della sicurezza	€	8.080,04	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 210.081,04</b>
Somme a disposizione per:			
- IVA al 22%	€	46.217,83	
- Spese tecniche compresa Iva e cassa	€	11.798,38	
- incentivo progettazione art. 113 Dlgs 50/16	€	4.201,62	
contributo ANAC	€	225,00	
- imprevisti e arrotondamenti	€	3.557,17	
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 66.000,00</b>
<b>Importo totale progetto</b>			<b>€ 276.081,04</b>

La variazione del Quadro economico ha tenuto conto delle prestazioni tecniche in fase di esecuzione lavori che verranno ora svolte da personale interno dell'Amm.ne Prov.le

- con il medesimo rapporto, infatti, il Dirigente del Settore Ing. Bruno Tarantola, ha nominato un nuovo RUP per l'esecuzione dell'appalto, individuando la figura nell'Ing. Andre Esposito, coadiuvato nel ruolo di Direttore dei Lavori dall'Arch. Renato Olivieri, entrambi dipendenti dell'Amministrazione;

Dato che l'importo di progetto pari ad € 276.081,04 è finanziato mediante fondi MIUR-Trasferimento ministeriale per investimenti manutenzione straordinaria (fondi dl 50/2017 Art. 25) – cap. 23200/11 Imp. 806/2018, e fa carico alla missione 04 programma 02 codice 2020109003;

Ritenuto, altresì di assumere nuova Determina a Contrarre,

Visti, con riferimento al 'Codice dei Contratti', D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 comma 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 35 comma 4 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 59 comma 1 in relazione all'oggetto del presente contratto;

- l'art. 3 commi dddd) e eeee) in relazione alla definizione di appalto a corpo e di appalto a misura;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 63 in relazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- l'art. 36 comma 2 lettera b) in relazione ai contratti sotto soglia comunitaria alla tipologia e all'oggetto della procedura da esperire;
- l'art. 36 comma 7 in relazione alle modalità di individuazione degli operatori economici da invitare;
- l'art. 36 comma 6 - per lo svolgimento della procedura di gara con ricorso all'utilizzo di mercati elettronici, in conformità all'art. 58 del medesimo Decreto
- l'art. 95 comma 4 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore
- l'art. 97 comma 8 in relazione all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale;

Dato atto che il presente progetto-contratto

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a corpo

- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 valutato che ricorrono circostanze d'urgenza in ordine all'affidamento dei lavori poiché le opere concorrono a garantire i livelli di accessibilità alla struttura sicurezza nell'edificio scolastico - preceduta dalla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 36 comma 7 D.Lgs. 50/2016, di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero **pari a 20 operatori** economici se esistenti tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta. Nel caso in cui pervengano più di 20 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio pubblico di cui:

*n. 10 operatori economici aventi sede legale nel territorio della Provincia di Como che abbiano manifestato interesse a partecipare;*

*n. 10 operatori economici con sede legale in luogo diverso.*

*Nel caso in cui gli operatori economici stabiliti nel territorio della Provincia di Como aventi manifestato interesse siano inferiori a 10, verranno tutti invitati alla procedura negoziata senza procedere al sorteggio.*

*Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a **venti**, la Provincia di Como provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;*

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara in considerazione delle caratteristiche standardizzate delle prestazione e forniture richieste

- può prevede, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 D.Lgs. 50/2016 in

considerazione della speditezza e celerità della procedura in esame che permette di procedere all'affidamento lavori e all'esecuzione degli stessi entro la prossima stagione estiva;

Dato atto, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 20 del 26 giugno 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;

- la deliberazione del Presidente n. 41 del 03 luglio 2018 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2018;

### **D E T E R M I N A**

In relazione al progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Realizzazione di vasche di accumulo e adeguamento di parte di rete presso il Liceo P. Giovio e ITCS J. Monnet di Mariano Comense. **Esecuzione lavori presso Liceo Giovio di Como.**" per un importo complessivo di progetto pari ad € 276.081,04;

1) di approvare le modifiche e degli aggiornamenti degli elaborati di progetto sottoelencati:

- Quadro Economico di progetto;
- Capitolato speciale di Appalto;
- Schema di Contratto;

e della costituzione di un nuovo RUP, Ing. Andrea Esposito coadiuvato dalla figura del D.L. Arch. Renato Olivieri;

2) di dare atto che l'approvazione degli elaborati progettuali sopracitati:

- non comportano modifiche progettuali;
- lasciano invariato l'importo complessivo di progetto;
- non incidono su alcun aspetto di programmazione finanziaria.

3) di dare atto che il progetto per un importo di € 276.081,04 é finanziato mediante fondi MIUR- Trasferimento ministeriale per investimenti manutenzione straordinaria (fondi dl 50/2017 Art. 25)- cap. 23200/11, Imp. 806/2018 e fa carico alla missione 04 programma 02 codice 2020109003;

4) di dare ancora atto che, il progetto

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a corpo

- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 valutato che ricorrono circostanze d'urgenza in ordine all'affidamento dei lavori poiché le opere

concorrono a garantire i livelli di accessibilità alla struttura sicurezza nell'edificio scolastico - preceduta dalla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 36 comma 7 D.Lgs. 50/2016, di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero **pari a 20 operatori** economici se esistenti tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta. Nel caso in cui pervengano più di 20 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio pubblico di cui:

*n. 10 operatori economici aventi sede legale nel territorio della Provincia di Como che abbiano manifestato interesse a partecipare;*

*n. 10 operatori economici con sede legale in luogo diverso.*

*Nel caso in cui gli operatori economici stabiliti nel territorio della Provincia di Como aventi manifestato interesse siano inferiori a 10, verranno tutti invitati alla procedura negoziata senza procedere al sorteggio.*

*Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a **venti**, la Provincia di Como provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;*

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara in considerazione delle caratteristiche standardizzate delle prestazione e forniture richieste

- può prevede, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 D.Lgs. 50/2016 in considerazione della speditezza e celerità della procedura in esame che permette di procedere all'affidamento lavori e all'esecuzione degli stessi entro la prossima stagione estiva;

5) di attestare che, in relazione al subappalto, deve essere previsto il pagamento a favore dell'appaltatore fatti salvi i casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

6) di dare atto che non si ritiene necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante

7) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria;

8) di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000.

Lì, 07/11/2018

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)