



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
SERVIZIO GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 778 / 2018**

**OGGETTO:PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE COMPLETA DI ASCENSORI E MONTACARICHI PER I BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA FONDAZIONE CA’ D’INDUSTRIA ONLUS DI COMO. CIG 75436798D6. DETERMINA A CONTRARRE.**

## **IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

### **Premesso che:**

- l’art. 1 comma 88 della Legge 56 del 2014, contenente il riordino delle Province, ha stabilito: *“La Provincia può altresì, d’intesa con i comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive”*, includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- l’obbligo di centralizzazione delle committenze , già previsto dall’art. 33 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006, è stato mantenuto e rinforzato dall’art. 37 del decreto legislativo 50/2016 prevedendo, al comma 3, che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all’articolo 38 procedono all’acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- in particolare l’art.37 dispone che se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall’ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.

- la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 33 comma 3 bis del D.Lgs n. 163/06 (Codice dei Contratti) che svolge le funzioni di centrale di committenza per conto dei Comuni non capoluogo di Provincia nonché di altre stazioni appaltanti che ne facciano richiesta;
- l'obbligo di centralizzazione degli appalti, come detto, è stato confermato dall'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016;

•

**Richiamata** la Convenzione sottoscritta in data 28/11/2017 tra la Fondazione Ca' d'Industria e la Provincia di Como per il conferimento alla Provincia delle funzioni di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 50/2016;

**Verificato che** per la procedura di gara di che trattasi non sono attive convenzioni o accordi quadro stipulate da CONSIP, dalle Centrali di Committenza regionali o da altri soggetti aggregatori e che, pertanto, è possibile esperire procedura autonoma di gara;

**Dato atto che** occorre procedere, su richiesta della Fondazione Ca' d'Industria, all'affidamento servizio di assistenza e manutenzione di che trattasi, avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Arca Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art.44 del D.Lgs. 50/2016;

**Precisato, pertanto che:**

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse della Fondazione Ca' d'Industria – Onlus ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- il contratto è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di esecuzione di servizi
- tenuto conto della particolare natura del servizio oggetto dell'appalto verrà indetta procedura di gara aperta considerato il ristretto numero di operatori economici presenti sul mercato e qualificati per la tipologia del servizio di che trattasi;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto di assistenza e manutenzione, e la sua esecuzione in qualità di Committente, sarà gestita direttamente dalla Fondazione Ca' d'Industria – Onlus;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 in relazione alle caratteristiche standardizzate del servizio;

**Richiamato** il Verbale del C.d.A della Fondazione Ca' d'Industria – Onlus n.13 del 18.06.2018 di approvazione del Capitolato Speciale d'appalto e del quadro economico del servizio di assistenza e manutenzione di cui trattasi;

**Visti**, con riferimento al Codice dei Contratti, D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 58 in relazione alle procedure svolte in modalità telematica;
- art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti
- art. 95 comma 4 lettera b) in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 60 in relazione alla procedura da esperire;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;

**Dato atto**, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 c. 13 del Codice dei Contratti;

**Ritenuto** pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

**Ritenuto** di impegnare la somma complessiva di € 30,00 quale Contributo all'ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

**Visto** inoltre quanto disposto dal D.lgs n.50/2016 in relazione alla pubblicità obbligatoria dei bandi di gara e dato atto che, nella fattispecie, il bando della presente procedura di gara ed i relativi avvisi sono soggetti a pubblicazione: sulla GURI nonché sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, sulla Piattaforma del MIT e sul Profilo della Stazione Appaltante;

**Considerato che** occorre pertanto rinviare a successivo provvedimento la quantificazione e l'impegno di spesa relativo al suddetto adempimento obbligatorio;

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 26.06.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione del Presidente n. 41 del 03.07.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020;

## **D E T E R M I N A**

**1) di dare atto che** il progetto/contratto relativo al servizio di assistenza e manutenzione degli ascensori indicato nelle premesse, che costituiscono parte integrante del presente atto:

- ✓ è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e può essere affidato mediante procedura aperta nazionale ai sensi dell'art. 60 del Codice, avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
- ✓ è di servizi;
- ✓ può essere aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016, avuto riguardo al carattere ripetitivo e standardizzato degli interventi ed al modesto importo dell'appalto con previsione, ai fini dell'aggiudicazione, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8 del Codice.

**2) di prendere atto** delle attestazioni del Responsabile Unico del procedimento in merito alla copertura finanziaria ed alla prenotazione dell'impegno di spesa complessiva del servizio pari ad € **118.317,50** di cui € **117.067,50** a base d'asta ed € **1.250,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**3) di accertare** in entrata al cap. 8250 (al Titolo 9, Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del Bilancio 2018, la somma di € 30,00 quale Contributo ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della gara di cui in oggetto, che verrà rimborsata dalla Fondazione Ca' d'Industria Onlus **e contestualmente impegnare** la somma di € 30,00 al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio 2018, codice del piano dei conti integrato 7029999);

**4) di dare atto** che l'impegno di cui al punto 3 diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

**5) di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Lì, 22/08/2018

IL RESPONSABILE  
ACCARDI MATTEO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 778 / 2018**

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO GARE E CONTRATTI

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE COMPLETA DI ASCENSORI E MONTACARICHI PER I BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA FONDAZIONE CA D INDUSTRIA ONLUS DI COMO. CIG 75436798D6. DETERMINA A CONTRARRE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 8250 acc. 1472/2018 per euro 30,00

cap. 29200 imp. 1591/2018 per euro 30,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 23/08/2018

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)