



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 677 / 2018**

**OGGETTO: EDIFICI VARI. OPERE FINALIZZATE ALLO ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE E DELLE COMPARTIMENTAZIONI AI FINI ANTINCENDIO. CUP G14H14001290003 - INCARICO PER PREDISPOSIZIONE PROGETTO DI VALUTAZIONE ANTINCENDIO DELL AUDITORIUM DELLO ISTITUTO JEAN MONNET DI MARIANO COMENSE. AFFIDAMENTO INCARICO A GEOM. VANOTTI STEFANO PER EURO LORDI 2.562,00. CIG ZEB246009F.**

## IL RESPONSABILE

class. 06.06  
fasc. 04/2016

Premesso che:

- con deliberazione n. 75 in data 30.12.2014 il Presidente della Provincia stabiliva di approvare il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Edifici vari - Opere finalizzate all'adeguamento delle strutture e delle compartimentazioni ai fini antincendio" per un importo complessivo di progetto pari ad € 400.000,00, con il seguente quadro economico:

- gli interventi proposti in progetto riguardavano sostanzialmente:

- realizzazione di partizioni murarie resistenti al fuoco
- realizzazione di plafoni resistenti al fuoco
- realizzazione di contropareti resistenti al fuoco
- Montaggio porte REI
- Impiantistica relativa alla rilevazione incendi
- Modifiche e implementazioni impianti idrici antincendio
- Assistenze elettriche connesse alle lavorazioni edili

- i lavori interessavano i seguenti edifici

EDIFICIO A - Istituto Pessina di via Scalabrini - Como  
EDIFICIO B - Istituto Ripamonti di via Mascherpa - Como  
EDIFICIO C - Istituto Fermi di Cantù  
EDIFICIO D - Istituto Sant'Elia di Cantù  
EDIFICIO E - Istituto Paolo Giovio di Como  
EDIFICIO F - Istituto Jean Monnet ed. rosso di Mariano Comense  
EDIFICIO G - Istituto Jean Monnet ed. giallo di Mariano Comense  
EDIFICIO H - Istituto Jean Monnet ed. arancio di Mariano Comense

- con provvedimento dirigenziale n. 218 del 10.03.2015 si stabiliva di affidare i lavori in oggetto all'impresa COSTRUZIONI EDILI BIANCHI p.i.e. UMBERTO srl con sede legale in Como - via Canturina, 138 - con l'offerta ribasso del 9,80% sull'importo posto a base di gara di €. 280.000,00 e, così ribassato pari a €. 252.560,00, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 10.000,00 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 262.560,00 pari a lordi di €. 320.323,20 (IVA 22% inclusa);

- il relativo contratto veniva sottoscritto in forma di scrittura privata autenticata n. 38387 di rep. in data 15.12.2015 registrata a Como il 22.12.2015 al n. 20487;

- con provvedimento dirigenziale n. 801/46022 del 28.10.2015 si procedeva, a seguito di selezione con richiesta di offerta / preventivo rivolta a 5 professionisti, ad affidare l'incarico per DL e coordinamento sicurezza in esecuzione all' Ing. Andrea Molteni con studio in Via per Civiglio 22100 - Como per l'importo netto di Euro 23.900,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi Euro 30.324,32 (oneri 4 % e Iva 22 % inclusi);

- con determinazione dirigenziale n. 515 in data 31/05/2016 veniva affidato all' Ing. Andrea Molteni con studio in Via per Civiglio 22100 - Como, già DL delle opere - incarico per redazione perizia di variante per un importo netto di Euro 10.500,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi Euro 13.322,40 (oneri 4 % e Iva 22 % inclusi);

- con determinazione dirigenziale n. 759 in data 12.08.2016 si stabiliva tra l'altro, di approvare la perizia suppletiva e di variante che determina un nuovo importo netto di lavori di Euro 262.909,74 (al netto del ribasso di gara del 9,80%) comprensivo di Euro 10.411,40 per oneri di sicurezza e quindi con un incremento di spesa di Euro 349,74 (oltre IVA) nonché 'Schema atto di sottomissione e "verbale di concordamento nuovi prezzi' di n. 149 nuovi prezzi a corpo sottoscritti in data 04.08.2016, dal p.i.e. Umberto Bianchi, legale rappresentante dell'impresa COSTRUZIONI EDILI BIANCHI p.i.e. UMBERTO s.r.l. - appaltatrice dei lavori in argomento - dall'ing. Andrea Molteni in qualità di direttore dei lavori e dall'ing. Bruno Tarantola in qualità di Responsabile del Procedimento;

- con determinazione dirigenziale n. 594 in data 19 luglio 2017 veniva affidato all' Ing. Andrea Molteni con studio in Via per Civiglio 22100 - Como, già DL delle opere - incarico per redazione perizia di variante n. 2 per un importo netto di Euro 4.500,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi Euro 5.706,60 (oneri 4 % e Iva 22 % inclusi);

- con determinazione dirigenziale n. 639 in data 09/08/2017 si stabiliva tra l'altro, di approvare la perizia di variante n. 2 in diminuzione che determina un nuovo importo netto di lavori di Euro a € 252.161,06 (al netto del ribasso di gara del 9,80%) oltre oneri per la sicurezza di Euro 10.411,40 (non modificati con la perizia di variante n. 2) per un importo netto contrattuale di Euro 262.572,46 nonché 'Schema atto di sottomissione e "verbale di concordamento nuovi prezzi' di n. 30 nuovi prezzi a corpo sottoscritti in data 27.07.2017, dal p.i.e. Umberto Bianchi, legale rappresentante dell'impresa COSTRUZIONI EDILI BIANCHI p.i.e. UMBERTO s.r.l. - appaltatrice dei lavori in argomento - dall'ing. Andrea Molteni in qualità di direttore dei lavori e dall'ing. Bruno Tarantola in qualità di Responsabile del Procedimento;

- con il medesimo provvedimento si assestava il quadro economico come di seguito riportato:

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 9,80%)	252.498,34	-337,28	252.161,06
Oneri sicurezza	10.411,40		10.411,40
TOTALE LAVORI	262.909,74		262.572,46
Somme a disposizione			

IVA al 22%	57.840,14	-74,20	57.765,94
Tassa Autorità	225,00		225,00
Per spese tecniche (D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione)	30.324,32		30.324,32
Per spese tecniche per perizie di variante	19.032,00	,	19.032,00
Per spese pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti	15.650,68		15.650,68
ECONOMIE da ribasso d'asta	14.018,12	+411,48	14.429,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	137.090,26		137.427,54
TOTALE PROGETTO	400.000,00		400.000,00

Considerato che:

- fra gli istituti scolastici interessati dai lavori di cui in oggetto è inclusa la sede dell'istituto Jean Monnet di Mariano Comense;
- per l'istituto in argomento è in corso di acquisizione il certificato di prevenzioni incendi di competenza del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

Considerato che:

- l'istituto Jean Monnet di Mariano Comense è dotato di un auditorium che può ospitare sino a 330 persone;
- ai sensi del D.M. 07/08/2012 Allegato III art. 65 - 2C, l'utilizzo di tale sala come locale di pubblico spettacolo (per un numero superiore a 200 persone) necessita di apposita autorizzazione da parte del comando provinciale dei Vigili del Fuoco previo predisposizione di apposita pratica da parte di professionista abilitato

Ritenuto, al fine di acquisire certificato di prevenzioni incendi completo per l'istituto scolastico Jean Monnet, con possibilità di utilizzo dell'auditorium come locale di pubblico spettacolo, di affidare a professionista esterno incarico per la predisposizione del progetto di valutazione Antincendio;

Visto il rapporto n. 27002 in data 12.07.2018 dell'Ufficio Tecnico Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, tenuto conto del personale in possesso dei requisiti necessari e dei carichi di lavori gravanti sull'ufficio, a proposto l'affidamento di incarico professionale esterno per l'espletamento delle prestazione in argomento e ha trasmesso il Report della procedura ID n. 99015864 "Affidamento diretto" espletata tramite piattaforma di E-procurement Sintel di ARCA Regione Lombardia;

- con il medesimo rapporto quindi ha proposto - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 - l'affidamento del servizio in oggetto al geom. Stefano Vanotti - (C.F. VNT SFN 72B20B7290 - p.i. 03150520133) con Studio in Via Fontana n. 15- Cassago Brianza (LC) che ha presentato l'offerta di Euro 2.000,00 (oltre oneri e IVA) considerata congrua, e quindi, per un importo complessivo di Euro 2.562,00 (oneri 5% e IVA 22% inclusa);

Atteso inoltre che il professionista geom. Vanotti Stefano ha trasmesso schema di disciplinare d'incarico inerente il servizio sopra descritto con un onere quantificato in netti Euro 2.000,00 (oltre oneri 5% e iva 22%) pari a lordi Euro 2.562,0 (oneri 5% e IVA 22% inclusa);

Visti:

- la positiva certificazione Cassa italiana previdenza ed assistenza geometri in data 03/07/2018 relativa alla regolarità contributiva del soggetto in argomento;

- che non risultano a carico del professionista, alla data del 11/07/2018, presso il casellario informatico di ANAC, annotazione riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;

Considerato che la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva ;

Ritenuto necessario procedere alla modifica del quadro economico di progetto come di seguito indicato

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 9,80%)	252.161,06		252.161,06
Oneri sicurezza	10.411,40		10.411,40
TOTALE LAVORI	262.572,46		262.572,46
Somme a disposizione			
IVA al 22%	57.765,94		57.765,94
Tassa Autorità	225,00		225,00
Per spese tecniche (D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione)	30.324,32		30.324,32
Per spese tecniche per perizie di variante	19.032,00		19.032,00
Per spese pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti	15.650,68		15.650,68
Progetto valutazione antincendio		+ 2.562,00	2.562,00
ECONOMIE da ribasso d'asta	14.429,60	- 2.562,00	11.867,6
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	137.427,54		137.427,54
TOTALE PROGETTO	400.000,00		400.000,00

Dato atto che :

- l'importo dell'incarico pari a lordi Euro 2.562,00 (oneri 5% e IVA 22% inclusa) a favore del geom. Stefano Vanotti - trova:

- stanziamento alla voce del quadro economico "Progetto valutazione antincendio" come sopra variato;

- copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei Conti 2020109 cap. 23200/8 imp. 779/2018 sub. Imp. /2018 e che la stesa sarà esigibile nell'anno 2018;

- l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;

Visti:

- l'art. 31 comma 8 del Dlgs 50/06;
- l'art. 36 comma 2 del Dlgs 50/16;
- le Linee Guida ANAC n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.09.2016 e successivi aggiornamenti;

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 20 del 26 giugno 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione del Presidente n. 41 del 03 luglio 2018 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2018;

#### DETERMINA

in relazione ai lavori "EDIFICI VARI. OPERE FINALIZZATE ALLO ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE E DELLE COMPARTIMENTAZIONI AI FINI ANTINCENDIO. CUP G14H14001290003"

- 1) di modificare il quadro economico come riportato in premessa;
- 2) di approvare il Report della procedura ID n. 99015864 "Affidamento diretto" per l'affidamento dell'incarico per la predisposizione del progetto di valutazione Antincendio DELL'AUDITORIUM PRESSO L'ISTITUTO JEAN MONNET DI MARIANO COMENSE- espletata tramite la piattaforma di E-procurement Sintel di ARCA REGIONE LOMBARDIA;
- 3) di affidare l'incarico in argomento al geom. Stefano Vanotti - (C.F. VNT SFN 72B20B7290 - p.i. 03150520133) con Studio in Via Fontana n. 15- Cassago Brianza (LC) che ha presentato l'offerta di Euro 2.000,00 (oltre oneri e IVA) considerata congrua, e quindi, per un importo complessivo di Euro 2.562,00 (oneri 5% e IVA 22% inclusa)- CIG. ZEB246009F
- 4) di approvare il disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 2.000,00 (oltre oneri e IVA) pari a lordi Euro 2.562,00 (oneri 5% e IVA 22% inclusi), che verrà sottoscritto con il professionista individuato al punto 3) del presente provvedimento, e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;
- 5) di impegnare l'importo lordo pari a Euro 2.562,00 (oneri 5% e IVA 22% inclusi) relativa all'incarico alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei Conti 2020109 cap. 23200/8 imp. 779/2018 sub. Imp. /2018 dando atto che la stesa sarà esigibile nell'anno 2018;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Lì, 18/07/2018

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 677 / 2018**

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
OGGETTO: EDIFICI VARI. OPERE FINALIZZATE ALLO ADEGUAMENTO DELLE  
STRUTTURE E DELLE COMPARTIMENTAZIONI AI FINI ANTINCENDIO. CUP  
G14H14001290003 - INCARICO PER PREDISPOSIZIONE PROGETTO DI VALUTAZIONE  
ANTINCENDIO DELL AUDITORIUM DELLO ISTITUTO JEAN MONNET DI MARIANO  
COMENSE. AFFIDAMENTO INCARICO A GEOM. VANOTTI STEFANO PER EURO LORDI  
2.562,00. CIG ZEB246009F.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.  
267 del 18.08.2000 e s.m.i., cap.23200/8, imp.779/18, sub 392/18, per €2.562,00  
ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 20/07/2018

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
GALETTI DARIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)