



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 657 / 2018**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI RELATIVI AI PRESIDI ANTINCENDIO EDIFICI VARI. CUP G74H14000190005. AGGIORNAMENTO PROGETTO A SEGUITO RISOLUZIONE CONTRATTUALE. AFFIDAMENTO ALL ING. GIOVANNI DELLA TORRE: CIG Z03240E9CC.**

## IL RESPONSABILE

06.06  
16/2016

Premesso che:

- con provvedimento n. 12/2734 in data 28/01/2014 il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare dei lavori avente ad oggetto "Edifici vari - Manutenzione straordinaria degli impianti relativi ai presidi antincendio" per un importo complessivo pari ad € 500.000,00;

- con deliberazione n. 131/31739 in data 27/08/2014 assunta dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale si stabiliva di approvare il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Edifici vari - Manutenzione straordinaria degli impianti relativi ai presidi antincendio" per un importo complessivo di progetto pari ad € 500.000,00, con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 217.683,37	
Oneri della sicurezza	€ 14.000,00	
Costo della manodopera	€ <u>138.316,63</u>	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 370.000,00</b>
Somme a disposizione per:		
- IVA al 22%	€ 81.400,00	
- Incentivo art. 92 Decreto Legislativo 163/2006	€ 7.215,00	
- Contributo autorità LL.PP.	€ 225,00	
- spese tecniche (D.L. e sicurezza in esec)	€ 35.500,00	
- Imprevisti, arrotond. e pubblicazione	€ 5.660,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 130.000,00</b>
<b>Importo totale progetto</b>		<b>€ 500.000,00</b>

Atteso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 1474 del 23.12.2014, viste le modifiche introdotte agli artt. 92 e 93 del D.Lgs. 163/2006 dal D.L. 90/2014 convertito con Legge n. 114 del 11.08.2014 entrata in vigore il 19.08.2014, si rendeva necessario procedere all'assestamento del quadro economico di progetto come di seguito riportato:

Lavori a base d'asta	€ 217.683,37	
Oneri della sicurezza	€ 14.000,00	
Costo della manodopera	€ 138.316,63	
TOTALE LAVORI		€ 370.000,00
Somme a disposizione per:		
- IVA al 22%	€ 81.400,00	
- Contributo autorità LL.PP.	€ 225,00	
- spese tecniche (D.L. e sicurezza in esec)	€ 35.500,00	
- Imprevisti, arrotond. e pubblicazione	€ 12.875,00	
Totale somme a disposizione		€ 130.000,00
Importo totale progetto		€ 500.000,00

- con il medesimo provvedimento si procedeva alla determinazione delle modalità d'appalto stabilendo l'affidamento dei lavori sopracitati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ex art. 82 comma 2 lettera. a) del D.Lgs. 163/06, all'approvazione dell'elenco delle imprese da invitare alla procedura ed all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di progetto al Cap. 23200/8 cod. bil. 2020101 cc 9 imp. 1476/14;

- a seguito dell'esperimento della procedura negoziata svoltasi in data 23.02.2015 con determinazione dirigenziale n. 198 del 02/03/2015 si aggiudicavano i lavori all'impresa SIMEL srl con sede in Brugherio (Mb) - via Torazza, 22B - con l'offerta ribasso del 16,08%, sull'importo posto a base di gara di €. 217.683,37 e, così ribassato pari a €. 182.679,88, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 14.000,00 e del costo della mano d'opera pari ad €. 138.316,63 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 334.996,51;

- il relativo contratto veniva stipulato mediante scrittura privata autenticata in data 19.11.2015 n. 38385 di rep. e registrato a Como il 25.11.2015 al n. 18205 Serie 1/T;

- con provvedimento dirigenziale n. 587 del 27.07.2015 si stabiliva di affidare l'incarico per DL e coordinamento della sicurezza in esecuzione all' **Ing. Giovanni Della Torre** - con studio Viale Matteotti 18 - CERNOBBIO (CO) ;

- con determinazione dirigenziale n. 902 del 23/11/2017, si stabiliva, tra l'altro, quanto segue:

1) di dichiarare, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006, risolto per grave inadempimento il contratto d'appalto stipulato mediante scrittura privata autenticata in data 19.11.2015 n. 38385 di rep. e registrato a Como il 25.11.2015 al n. 18205 Serie 1/T stipulato con l'impresa SIMEL srl con sede in Brugherio(MB) Via Torazza 22/b, per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti relativi ai presidi antincendio - edifici vari";

2) ...omissis...

3) ...omissis...;

4) ...omissis...;

5) ...omissis...;

6) ...omissis...;

7) di dare atto che l'Amministrazione Provinciale, come previsto dalla lettera d'invito provvederà ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria e fino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta che verrà autorizzato con successivo provvedimento;

8) ...omissis...

9) ...omissis...

10) ...omissis...

- con determinazione dirigenziale n. 286 in data 20/03/2018 si stabiliva di approvare, a seguito di risoluzione del contratto di appalto richiamato, lo stato di consistenza dei lavori eseguiti, lo stato finale e la relazione sul conto finale redatti dal direttore dei lavori ing. Giovanni della Torre e depositati con nota assunta al protocollo con il n. 6131 in data 16/02/2018 relativi ai lavori eseguiti dall'impresa SIMEL srl sino alla data di risoluzione contrattuale;

- con il medesimo provvedimento si dava atto che il certificato di regolare esecuzione sarebbe stato redatto ad ultimazione delle opere di completamento del progetto in argomento;

Atteso che:

- in attuazione del punto 7) della determinazione dirigenziale n. 902/2017 di risoluzione contrattuale occorre procedere: "ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria e fino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta che verrà autorizzato con successivo provvedimento";

Considerato che:

- con rapporto in data 25.05.2018 n. 19889, il Responsabile del Procedimento arch. Paolo Besana ha segnalato la necessità di provvedere ad un aggiornamento del progetto esecutivo delle opere residuali da completare, tenuto conto in particolare del tempo intercorso dalla stesura del progetto e del sopravvenire di norme specifiche in tema di presidi antincendio;

- con il medesimo rapporto ha proposto l'affidamento di incarico all'ing. Giovanni Della Torre, in possesso delle necessarie competenze e capacità tecniche, oltre che della piena conoscenza dello stato delle opere, in quanto già affidatario dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione delle opere generali (estensione di incarico);

- con il medesimo rapporto, il RUP ha quindi trasmesso bozza di disciplinare di incarico inviata dall'ing. Giovanni Della Torre per "*Aggiornamento del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione necessario al riaffidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti relativi ai presidi antincendio a seguito della risoluzione del contratto d'appalto*" con un onere quantificato in netti Euro 8.700,00 (oltre oneri 4% e iva 22%) pari a lordi Euro 11.038,56 (oneri 4% e IVA 22% inclusa);

- con il medesimo rapporto il RUP ha altresì attestato che l'onorario di Euro 8.700,00 risulta congruo in relazione alle attività da svolgere;

Considerato che l'affidamento ad altro professionista concretizzerebbe una diseconomia sia dal punto di vista procedimentale che strettamente economico, in quanto l'ing. Della Torre è perfettamente a conoscenza dello stato dei luoghi avendo diretto la prima fase dei lavori ed avendo redatto lo stato di consistenza a seguito della risoluzione contrattuale;

Visti:

- la positiva certificazione INARCASSA in data 19/06/2018 relativo alla regolarità contributiva dell'ing. Giovanni Della Torre;

- che non risultano a carico del professionista, alla data del 18/06/2018 presso il casellario informatico di ANAC, annotazione riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;

- il certificato del casellario Giudiziale in data 08.06.2018 dal quale non risultano provvedimenti giudiziari incidenti sulla moralità professionale;

Atteso, altresì, che:

- l'Amministrazione appaltante a verifica del possesso dei requisiti autocertificati dal professionista, ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016 ha richiesto agli uffici competenti in data 18/06/2018 il certificato di regolarità fiscale

- in considerazione dell'urgenza dei lavori in argomento, si ritiene di dover procedere all'affidamento dell'incarico, dando atto che, nel caso in cui le verifiche disposte, sulle dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

Considerato che:

- la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva e che l'importo indicato nel disciplinare, tenuto conto delle tipologie delle prestazioni richieste, è da ritenersi congruo e legittimo;

Dato atto che la spesa complessiva di **Euro 11.038,56** (oneri 4% ed Iva 22 % inclusa) relativamente all'incarico trova copertura finanziaria al cap. 4652/0 - imp /18 - Missione 04 - Programma 02 - cod. piano conti integrato 1030211 ;

Visti:

- l'art. 31 comma 8 del Dlgs 50/06;

- l'art. 36 comma 2 del Dlgs 50/16;

- le Linee Guida ANAC n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.09.2016 e successivi aggiornamenti;

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 20 del 26 giugno 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;

- la deliberazione del Presidente n. 41 del 03 luglio 2018 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2018;

#### DETERMINA

1) di affidare l'incarico di "*Aggiornamento del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione necessario al riaffidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti relativi ai presidi antincendio a seguito della risoluzione del contratto d'appalto*" all'**ing. Giovanni Della Torre**, residente in Piazzetta della Filigrana n. 2, Cernobbio - c.f. DLL GNN 66D10 C933U p.i. 02107450138- già affidatario di incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione con determinazione di ingegneria n. 587/2015;

2) di dare atto che, nel caso in cui le verifiche disposte ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016, sulle dichiarazioni prodotte dal professionista sul possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

3) di approvare il disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 8.700,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi Euro 11.038,56 (oneri 4% ed Iva 22% inclusa) che verrà sottoscritto con il professionista individuato al punto 1) del presente provvedimento, e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;

4) di dare atto che l'importo lordo pari a **Euro 11.038,56** (oneri 4% ed Iva 21 % inclusa) trova copertura finanziaria al cap. 4652/0 - imp /18 - Missione 04 - Programma 02 - cod. piano conti integrato 1030211 **CIG Z03240E9CC**;

5) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Lì, 10/07/2018

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 657 / 2018**

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI RELATIVI AI PRESIDI ANTINCENDIO EDIFICI VARI. CUP G74H14000190005. AGGIORNAMENTO PROGETTO A SEGUITO RISOLUZIONE CONTRATTUALE. AFFIDAMENTO ALL ING. GIOVANNI DELLA TORRE: CIG Z03240E9CC.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 4652 imp. 1401/2018 per euro 11.038,56

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 11/07/2018

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

**PELLEGRINI SANTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)