



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 300 / 2023

OGGETTO: S.A.P COMO - COMUNE DI GRANDATE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CORTILE DEL MUNICIPIO E GIARDINO BIBLIOTECA. CUP: E92F21000080006. CIG: 96819738DE. DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Premesso che:

- l'art. 1 comma 88 della Legge 56/2014, contenente il riordino delle Province, stabilisce: "La Provincia può altresì, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive", includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- l'obbligo di centralizzazione delle committenze, già previsto dall'art. 33 comma 3 bis del D.lgs. 163/2006, è stato mantenuto e rinforzato dall'art. 37 del decreto legislativo 50/2016 prevedendo, al comma 3, che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- in particolare l'art. 37 dispone che se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/06 (Codice dei Contratti) che svolge la funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni non capoluogo di Provincia nonché di altre stazioni appaltanti che ne facciano richiesta;
- l'obbligo di centralizzazione ex art. 37 c. 4 del Codice è stato sospeso fino al 30.06.2023 dalla L. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della L.120/2020, e, da ultimo,

dal D.L. 77/2021 ma che il Comune di Grandate ha manifestato la volontà di continuare ad avvalersi della Provincia quale Stazione Unica Appaltante;

- La nuova convenzione è stata approvata dal Consiglio Provinciale n. 58/2019 nella seduta del 13.11.2019, sottoscritta tra le parti in data 14.01.2020;

Dato atto che:

➤ il Comune di Grandate ha trasmesso alla SAP in data 02.03.2023 (prot. n. 8566/2023) la richiesta e la documentazione di gara per avviare la procedura di affidamento dell'intervento in oggetto che prevede per i lavori l'importo di **€ 230.554,50 (oltre IVA), di cui 6.000,00 (oltre IVA) per oneri di sicurezza;**

➤ occorre pertanto attivare la procedura di gara avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Aria SPA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 e 58 del D. Lgs 50/2016;

Precisato, pertanto che:

➤ la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Grandate ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

➤ a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita dal Comune;

Richiamata integralmente:

- il Verbale di validazione del 23.02.2023 del progetto definitivo/esecutivo;
- La Deliberazione G.C. n. 10 del 24.02.2023 di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del cortile del municipio e giardino biblioteca, in Comune di Grandate;
- la determina del RUP n. 39/12 del 01.03.2023 di impegno di spesa a copertura finanziaria dell'intervento da realizzare;

Richiamata altresì l'Autorizzazione rilasciata dalla competente Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio, ai sensi dell'art. 21 D.lgs 42/2004 (protocollo comunale n. 1014 del 13.02.2023);

Visti, con riferimento al D.lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 36 c.2 lettera c del D.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 105 in relazione al subappalto;
- l'art. 106 in relazione alla revisione prezzi;

. l'art. 145 e segg. in relazione alle procedure afferenti i beni culturali;

Visti, con riferimento alla Legge 120/2020

- l'art. 1 c. 2 lettera b) della Legge 120/2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021;
- l'art.1 comma 3;

Visto il DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;

Dato atto che il presente progetto-contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a corpo e a misura;
- verrà pubblicato avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici; nel caso in cui perverranno più di 15 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:
 - ✓ 10 operatori economici con sede legale ed operativa nella Provincia di Como, nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
 - ✓ 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;

Nel caso in cui il numero di candidature in relazione alla dislocazione territoriale sopra individuata, non consenta la ripartizione quantitativa prevista, il numero di operatori economici non sarà integrato.

Qualora il numero delle richieste di partecipazione idonee, complessivamente pervenute, sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 della Legge 120/2020, come modificato dal DL 77/2021 (ovvero 5 candidati) la SAP provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.lgs. 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici, in possesso delle capacità richieste per la presente procedura, dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 in relazione all'importo dell'appalto, con le modalità di cui all'art. 97 c. 2 e 2 bis stabilite per l'individuazione della soglia di anomalia;
- si provvederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come modificato dalla Legge 120/2020 art. 1 c. 3, nel caso di offerte ammesse pari o superiori a 5;

Dato atto, altresì, che la Stazione Appaltante Provinciale di Como così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. N. 50/2016 si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle

offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle esigenze del Committente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

Rilevato che, in relazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, il RUP ha individuato, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, della specifica normativa di settore, le seguenti prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto da eseguirsi obbligatoriamente a cura dell'aggiudicatario:

- Categoria prevalente: Cat OG2 Percentuale minima 50%

e pertanto, come disposto dal RUP il subappalto è consentito in maniera residuale sulla medesima categoria;

Rilevato altresì in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 c. 13 del Codice dei Contratti;

Ritenuto pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

Richiamate:

- la deliberazione del Presidente n.1 del 03.01.2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione in fase di esercizio provvisorio per l'Anno 2023;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n.7 del 09/03/2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;

D E T E R M I N A

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento di "*Lavori di manutenzione straordinaria del cortile del municipio e giardino biblioteca. CUP: E92F21000080006. CIG: 96819738DE*" che verrà svolta, per conto del Comune di Grandate, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, **dando atto che il presente appalto/contratto:**

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a corpo e a misura;
- verrà affidato con procedura negoziata di cui all'art. 1 c. 2 lettera b) della Legge 120/2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021;
- verrà pubblicato avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici; nel caso in cui perverranno più di 15 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite

sorteggio tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:

- ✓ 10 operatori economici con sede legale ed operativa nella Provincia di Como, nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
- ✓ 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;

➤ verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, avendo riguardo alla tipologia dei lavori e all'importo dell'appalto, prevedendo l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 2-bis del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8 del medesimo articolo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, secondo quanto indicato all'art. 3 del D.L. 76/2020;

3) di prendere atto della copertura finanziaria dell'intervento di cui al provvedimento in premessa richiamato e dell'impegno di spesa complessiva del progetto di € 335.000,00, per un importo dei lavori di € 230.554,50 (oltre IVA) di cui € 224.554,50 (oltre IVA) per opere a base d'asta ed € 6.000,00 (oltre IVA) per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

4) di dare atto che l'intervento in oggetto è finanziato per € 103.000,00 con fondi di cui al Bando regionale "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", e per la restante parte con risorse comunali;

5) di prendere altresì atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire obbligatoriamente a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto sono:

- **Categoria prevalente: Cat OG2 Percentuale minima 50%**
e pertanto, come disposto dal RUP il subappalto è consentito in maniera residuale sulla medesima categoria;

6) di rinviare a successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno di spesa del contributo di gara in favore di ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della procedura in oggetto, secondo le disposizioni di cui alla delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 621 del 20 dicembre 2022 (G.U. n. 58 del 09.03.2023) in vigore dal 01.01.2023, ed il cui importo verrà rimborsato dal Comune di Grandate;

7) di trasmettere il provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 21/03/2023

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)