



UFFICIO TECNICO DELLA PROVINCIA DI COMO

Comune amministrativo di **LURAGO MARINONE**
Comune censuario di **LURAGO MARINONE**

S.P. 23 Lomazzo-Bizzarone – SP 24 di Appiano – SP 32 di Novedrate
Lavori per formazione di corsie laterali polifunzionali – 1°lotto”

LIQUIDAZIONE FINALE

relativa all'acquisizione dei terreni occupati nell'ambito della realizzazione dei suddetti lavori, di proprietà della Ditta:

Pagani Gianfranco nato Cantù il 09/02/1951, cf PGNNGFR51B09B639K – via Paolo VI n. 58, 22076 Mozzate – **Pagani Rita** nata Cantù 04/03/1954, cf PGNRTI54C44B639N – via Papa Giovanni Paolo II n. 3 – 22076 Mozzate

Recapito: Gianfranco: via Paolo VI n. 58 – 22076 MOZZATE (CO)
Rita : via Papa Giovanni Paolo II n. 3 – 22076 MOZZATE (CO)

CONDIZIONI

1. Il presente atto viene stipulato fra la Ditta venditrice ed il sottoscritto Dirigente incaricato della acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione delle opere.
2. La superficie di occupazione effettiva, risultante dal quadro in seguito riportato, è stata determinata mediante apposita misura consensuale e, come tale, viene accettata dai contraenti senza bisogno di ulteriore verifica.
3. Nel caso in cui la superficie di effettiva occupazione risultasse difforme dalle risultanze catastali (vedi quadro riepilogativo), la presente liquidazione finale viene comunque redatta in relazione alle reali superfici acquisite.
4. I fondi residui della parte venditrice assumono e conservano la servitù passiva di libero scolo delle acque che verranno a defluire dalle nuove opere sui fondi stessi
5. Resta convenuto che la parte venditrice tiene pienamente sollevata ed indenne la parte espropriante da ogni pretesa di coloni, fittabili, usufruttuari, ecc. e di qualunque terzo relativamente alla cessione dei beni acquisiti.
6. Le spese tutte di acquisto sono a carico della Parte acquirente, ad eccezione di quelle eventualmente occorrenti per gli atti comprovanti la proprietà e la libertà dei fondi.
7. Il presente atto, mentre è fin d'ora impegnativo per la parte venditrice, rimane subordinato, per l'Ufficio Tecnico Provinciale, all'approvazione delle Autorità competenti, senza della quale sarà di nessun effetto e come non avvenuto.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Int.	DATI CATASTALI RELATIVI ALLE SUPERFICI ESPROPRIATE					OCCUPAZIONE EFFETTIVA		
	Numero di mappa	Superficie			Rendita		Per ciascun numero di mappa	TOTALE Metri quadrati
		Ha	A	Ca	R.D.	R.A.	Metri quadrati	
	3787 (ex 236/b)		00	60				
								60

In base a quanto sopra esposto, si determina l'ammontare dell'indennità spettante alla Ditta venditrice nel modo risultante dalla seguente liquidazione:

LIQUIDAZIONE

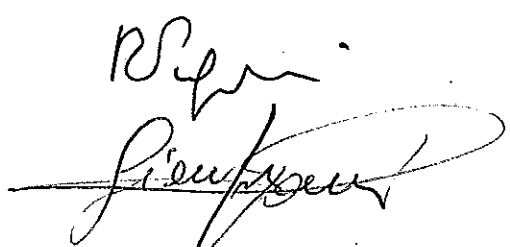
CALCOLI DI LIQUIDAZIONE	Metri quadrati	Prezzo unitario	Importo
		Euro	Euro
Superficie effettiva occupata	60	6,00	360,00
	Resta il credito netto della Ditta		360,00

diconsi Euro Trecentosessanta/00=

NOTE:

Como,

La Ditta venditrice

.....


La parte acquirente

.....
