



Provincia di Como

S1.04 SETTORE TUTELA AMBIENTALE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
S2.12 SERVIZIO PIANIFICAZIONE E TUTELA DEL TERRITORIO

PROVVEDIMENTO. N. 157 / 2023

OGGETTO: VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT), AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N. 12/2005 E S.M.I., AL FINE DELL'ATTUAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE - LINEA B - BANDO BORGHI STORICI - FINANZIATO DAL PNRR M1C3 TURISMO E CULTURA 4.0 - 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI, ADOTTATA DAL COMUNE DI CASLINO D'ERBA (CO) CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 26 APRILE 2023. PROVVEDIMENTO SEMPLIFICATO DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP E CON L'INTEGRAZIONE DEL PTR (ART. 13, COMMA 5, L.R. N. 12/2005 E S.M.I., ART. 5, COMMA 4, L.R. N. 31/2014 E S.M.I.), AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 1, DELLA LEGGE N. 241/1990 E S.M.I..

LA DIRIGENTE

VISTI:

- La Legge 17 agosto 1942, n. 1150 “Legge urbanistica” e successive modifiche e integrazioni;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;
- L’art. 13 “Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio” della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche e integrazioni;
- L’art. 5, comma 4, della Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato” e successive modifiche e integrazioni;
- La Legge n. 241/1990 e s.m.i. che disciplina i procedimenti amministrativi della pubblica amministrazione;
- Gli artt. 2, 6, 47, 51, 59, 60 e 61 dello Statuto della Provincia di Como.

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59/35993 del 2 agosto 2006 la Provincia di Como ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP).
- Con la pubblicazione della deliberazione di cui sopra sul BURL in data 20 settembre 2006, il PTCP ha acquistato efficacia.

- Ai sensi della L.R. n. 12/2005 e successive modifiche e integrazioni, dalla data di decorrenza dell'efficacia del PTCP la Provincia esercita le funzioni amministrative attinenti la valutazione di compatibilità con il Piano stesso degli strumenti urbanistici comunali e sovracomunali e relative varianti.
- Con deliberazioni del Consiglio Provinciale rispettivamente n. 9/1821, n. 10/1833, n. 11/1847 del 12 febbraio 2007 sono stati approvati i regolamenti e i criteri attuativi del PTCP e in particolare:
 - “Regolamento di applicazione dei criteri premiali previsti dall'art. 40 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale”;
 - “Regolamento per la definizione della documentazione necessaria ai fini della valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi dell'art. 7, comma 6, delle Norme Tecniche di Attuazione”;
 - “Criteri e modalità per l'individuazione delle aree destinate all'attività agricola, ai sensi dell'art. 15, comma 2, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale”.
- Con deliberazione del Consiglio Regionale n. XI/411 del 19 dicembre 2018, Regione Lombardia ha approvato il Progetto di Integrazione del P.T.R. ai sensi della L.R. n. 31/2014.
- Con la pubblicazione della deliberazione di cui sopra sul BURL in data 13 marzo 2019, l'Integrazione del PTR ha acquistato efficacia.
- Ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. n. 31/2014 e successive modifiche e integrazioni, la Provincia in sede di parere di compatibilità di cui all'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005, verifica anche il corretto recepimento dei Criteri e dell'Integrazione del PTR ai sensi della L.R. n. 31/2014.

ATTESO CHE:

- Il Comune di Caslino d'Erba è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 29 ottobre 2013 (vigente con l'avvenuta pubblicazione sul BURL).
- Con deliberazione n. 4 del 18 gennaio 2023, la Giunta Comunale ha dato avvio al procedimento di formazione della variante puntuale agli atti del PGT vigente, al fine dell'attuazione del progetto di rigenerazione culturale e sociale – linea B – bando borghi storici - finanziato dal PNRR M1C3 turismo e cultura 4.0 – 2.1 attrattività dei borghi.
- La variante puntuale è esclusa dai procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e/o di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dei disposti della D.G.R. 25 luglio 2012 n. IX/3836.
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 26 aprile 2023, il Comune ha adottato lo strumento urbanistico in oggetto.
- Con nota prot. n. 1620 del 15 maggio 2023, ricevuta dalla Provincia in pari data, il Comune ha trasmesso i relativi atti ed elaborati, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., ai fini dell'espressione della valutazione di competenza Provinciale.

- Con nota prot. n. 23452 del 29 maggio 2023, la Provincia ha comunicato l'avvio del procedimento per la valutazione di compatibilità dello strumento urbanistico adottato con il PTCP e con l'Integrazione del PTR, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., e dell'art. 5, comma 4, della L.R. n. 31/2014 e s.m.i., nonché il termine di conclusione del procedimento stesso (**11 settembre 2023**).
- Con successiva nota prot. n. 1938 del 5 giugno 2023, ricevuta dalla Provincia stessa data, stante il fatto che gli interventi oggetto della variante di che trattasi rientrano in un finanziamento del PNRR - NextGenerationEU del Ministero della Cultura con tempi certi e inderogabili per l'inizio e la conclusione delle opere (termini da giustificare anche all'Unione Europea, pena la perdita del contributo concesso), il Comune ha chiesto alla Provincia di poter concludere il procedimento di valutazione di compatibilità avviato, entro fine luglio 2023, al fine di rispettare i termini previsti.
- Con nota prot. n. 25039 dell'8 giugno 2023, la Provincia ha assicurato al Comune il rilascio del provvedimento conclusivo del procedimento di valutazione di compatibilità in itinere, nei tempi richiesti.
- Nel corso della fase istruttoria, gli Uffici Provinciali hanno ravvisato l'esigenza di acquisire alcuni chiarimenti ed approfondimenti in ordine allo strumento urbanistico adottato; pertanto in data 19 luglio 2023 si è svolto da remoto un incontro di confronto con il Comune, il cui verbale è stato trasmesso con nota prot. n. 33228 del 24 luglio 2023.

DATO ATTO CHE:

- La variante in valutazione non è stata sottoposta a procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) o di Verifica di Assoggettabilità alla VAS.
- In considerazione del fatto che nella deliberazione di adozione viene indicato che trattasi di una variante puntuale al PGT ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., durante l'incontro di confronto del 19 luglio 2023 la Provincia ha approfondito con il Comune quali atti del PGT siano interessati dalla variante stessa; a tal proposito il Comune ha rilevato che: *“il PGT vigente è stato redatto come documento unico in base all'art. 10- bis della LR 12/2005 in quanto il Comune di Caslino d'Erba ha una popolazione inferiore ai 2.000 abitanti. Di fatto la Variante interessa il Piano dei Servizi (PdS)”*.
- A seguito dei chiarimenti forniti dal Comune in tale sede, la Provincia ha chiesto di poter disporre delle norme tecniche di attuazione del PGT vigente, evidenziando che il disposto dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., prevede che il solo Documento di Piano sia sottoposto alla valutazione della compatibilità Provinciale con il PTCP.

ACQUISITA la nota Comunale prot. n. 2549 del 19 luglio 2023, di trasmissione delle integrazioni concordate, ricevuta in pari data.

CONSIDERATO che dall'incontro svoltosi con il Comune di Caslino d'Erba e dall'analisi della documentazione trasmessa successivamente, è emerso che la variante puntuale adottata dall'amministrazione comunale con D.d.C. n. 24 del 26 aprile 2023 interessa esclusivamente il Piano dei Servizi e che pertanto la verifica di compatibilità di cui al comma 5 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. non sia dovuta;

RICHIAMATO l'art. 2, comma 1, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., in merito all'obbligatorietà di conclusione del procedimento conseguente ad un'istanza, mediante l'adozione di un provvedimento espresso.

RITENUTO pertanto di concludere il procedimento di verifica di compatibilità della variante puntale in oggetto per infondatezza dell'istanza presentata dal Comune, atteso che ai sensi del comma 5, art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. tale valutazione riguarda esclusivamente il Documento di Piano;

Tutto ciò premesso e considerato, con il presente provvedimento

DETERMINA

la conclusione del procedimento di valutazione di compatibilità con il PTCP e con l'Integrazione del PTR (art. 13, comma 5, L.R. n. 12/2005 e s.m.i., art. 5, comma 4, L.R. n. 31/2014 e s.m.i.), della variante al PGT in oggetto, adottata dal Comune di Caslino d'Erba (CO) con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 26 aprile 2023, per infondatezza dell'istanza Comunale di valutazione di compatibilità, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., stante che tale variante non interessa il Documento di Piano;

DISPONE

la notifica del presente atto al Comune di Caslino d'Erba e per conoscenza alla competente Direzione Generale di Regione Lombardia;

la messa a disposizione del pubblico del presente provvedimento presso i competenti Uffici Provinciali e la sua pubblicazione sul sito web istituzionale;

DÀ ATTO

che ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990 avverso al presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al TAR competente entro 60 giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica.

Lì, 24/07/2023

**LA DIRIGENTE
CARIBONI EVA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)