



Provincia di Como

S1.04 SETTORE TUTELA AMBIENTALE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 1549 / 2023

OGGETTO: DELEGA ALL'ESERCIZIO DEI POTERI ESPROPRIATIVI A COMO ACQUA S.R.L., AI SENSI DELL'ART. 6 COMMA 9 BIS DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I., PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA STRADA DI ACCESSO ALL'IMPIANTO SITO IN MARIANO COMENSE, VIA CARAVAGGIO 42, DI TITOLARITÀ DELLA MEDESIMA SOCIETÀ, DI CUI AL PROCEDIMENTO DI PAU CODICE PROCEDURA VIA010-CO

IL RESPONSABILE

Lì, 21/11/2023

IL RESPONSABILE
CARIBONI EVA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**LA DIRIGENTE DEL SETTORE TUTELA AMBIENTALE
E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

VISTI:

- il D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- la L.R. 2 febbraio 2010, n. 5 e s.m.i. “Norme in materia di valutazione di impatto ambientale”;
- il Regolamento Regionale 21 novembre 2011, n. 5;
- il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- la L.R. 12 dicembre 2003 n. 26 e s.m.i.;
- la Legge n. 241 del 7.08.1990 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

RICHIAMATI in particolare:

- l’art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che disciplina il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAU);
- l’art. 6 comma 9 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. che prevede la possibilità per l’autorità espropriante di delegare al soggetto proponente l’esercizio dei propri poteri espropriativi, nel caso di opere di minore entità;

DATO ATTO CHE:

- in data 7/04/2023 con nota prot. n. 15284, integrata con nota prot. n. 18152 del 27/04/2023, il Proponente Como Acqua S.r.l. ha presentato istanza di rilascio di PAU (codice procedura VIA010-CO), ai sensi dell’art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., per il progetto di una piattaforma integrata per il trattamento congiunto dei fanghi e della FORSU e successivo compostaggio con rifiuto verde, nonché il trattamento di smaltimento e/o recupero di rifiuti liquidi speciali non pericolosi all’interno dell’impianto di depurazione esistente di Mariano Comense (CO) – Via Caravaggio 42;
- con prot. n. 18527 del 28/04/2023 è stato dato avvio al procedimento relativo da parte della Provincia di Como, quale autorità competente ai sensi della L.R. n. 26/2003 e s.m.i.;
- in sede di richiesta di integrazioni, in atti provinciali prot. 31170 del 11/07/2023, il Comune di Mariano Comense ha evidenziato la necessità di modificare il progetto agli atti, migliorando il sistema dell’accessibilità veicolare all’impianto;

- per soddisfare la suddetta richiesta del Comune di Mariano Comense, il Proponente ha pertanto modificato il progetto di che trattasi prevedendo l'ampliamento della carreggiata di via Caravaggio, ad esclusione della porzione di tracciato che attraversa la Roggia Vecchia, come agli atti delle integrazioni trasmesse in data 10/10/2023 (prot. provinciale n. 44001);
- l'opera in progetto, sulla base dei combinati disposti dell'art. 208 commi 2 e 6 del D.lgs. 152/06 e s.m.i. (impianto di recupero rifiuti), è da considerarsi di pubblica utilità;
- in seno alla Conferenza dei Servizi svoltasi in data 15 novembre 2023 si è approvato il progetto in argomento con contestuale assenso all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. sulle aree sopraddette, specificate nell'Allegato 1 al presente atto;
- in data 20/11/2023 (in atti provinciali prot. 50792) il Proponente ha prodotto specifica documentazione riportante l'indicazione delle particelle catastali, l'estensione delle aree, il piano particellare e l'elenco delle ditte catastali, al fine di ottenere l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree in ampliamento della Via Caravaggio di proprietà di soggetti terzi;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'autorità espropriante è da identificarsi con l'autorità competente all'approvazione del PAU, in quanto da tale provvedimento deriva la dichiarazione di pubblica utilità del progetto;

RILEVATO che il soggetto Proponente Como Acqua S.r.l. possiede, in seno alla propria struttura organizzativa, un ufficio dedicato agli espropri per l'esercizio dei poteri espropriativi delegati dall'Ufficio d'Ambito di Como ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.Lgs. 327/2001, in virtù dell'art. 22 della Convenzione sottoscritta dai due soggetti suddetti in data 23 giugno 2017; pertanto ha le capacità tecniche e organizzative idonee a esercitare le medesime funzioni per conto dell'autorità competente all'approvazione del PAU in oggetto Provincia di Como;

RITENUTO, in assenza di specifiche circolari interpretative emesse dagli organi competenti circa la definizione di "opere di minor entità" di cui all'art. 6 comma 9bis del D.Lgs. 327/2001 e s.m.i., di ricondurre la "minor entità" al valore economico delle opere la cui realizzazione necessita il ricorso alle procedure di esproprio, rispetto al valore economico complessivo del progetto;

ATTESO che le opere consistenti nell'allargamento della carreggiata della strada di accesso all'impianto sono pertanto da considerarsi opere di minore entità, in quanto il relativo valore economico stimato rappresenta circa il 2% del valore complessivo del progetto di cui alla procedura VIA010-CO in oggetto;

RITENUTO pertanto di delegare al soggetto Proponente Como Acqua S.r.l. l'esercizio dei poteri espropriativi di competenza, ai sensi dell'art. 6 comma

9bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i, ai fini dell'acquisizione delle aree necessarie all'ampliamento della carreggiata di Via Caravaggio a Mariano Comense, come identificate nell'Allegato 1, nell'ottica di una maggiore efficacia, economicità e celerità dell'azione amministrativa;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

D E T E R M I N A

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di delegare, ai sensi dell'art. 6 comma 9 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'esercizio dei propri poteri espropriativi alla società Como Acqua S.r.l., in qualità di soggetto proponente il rilascio del PAU ex art. 27 bis del D.lgs. 152/06 e s.m.i. per il progetto di una piattaforma integrata per il trattamento congiunto dei fanghi e della FORSU e successivo compostaggio con rifiuto verde, nonché il trattamento di smaltimento e/o recupero di rifiuti liquidi speciali non pericolosi, all'interno dell'impianto di depurazione esistente di Mariano Comense (CO) - Via Caravaggio 42 (procedura VIA010-CO);
3. che la delega di cui al precedente punto sia limitata alle aree necessarie alla realizzazione delle opere di minore entità consistenti nell'ampliamento della carreggiata di Via Caravaggio in Comune di Mariano Comense, riportate nell'Allegato 1, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DÀ ATTO

1. che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera saranno contenuti in seno al Provvedimento Unico Autorizzatorio di approvazione del progetto di cui alla procedura VIA010-CO, emesso nel rispetto dei termini indicati dall'art. 11 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
2. che il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio provinciale;
3. che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al TAR competente entro 60 giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica.

DISPONE

1. la notifica del presente atto a Como Acqua S.r.l.;
2. la sua pubblicazione sul sito istituzionale provinciale.

IMPIANTO DI CODIGESTIONE ANAEROBICA AD UMIDO DI FANGHI E FORSU CON PRODUZIONE DI BIOMETANO E COMPOST PRESSO IL DEPURATORE DI MARIANO COMENSE (CO)

PROPOSTA MTE11C_00000543
CUP: I62F22000640002
PDI: CA0699
CIG: Z093A0283E

PP01_REV.01_PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Preparato per:

COMO ACQUA

COMO ACQUA SRL
VIA BORGO VICO 148 - 22100 COMO

Preparato da:

Arch. Davide Giacinti
Via Verdi, 47
22070 Guanzate (CO)

Data: Novembre 2023
Revisione: N. 01

Architetto Davide Giacinti

Via verdi 47 - 22070 - Guanzate (CO)

M 347 7540649

E: giacinti.arch@gmail.com

PEC: davide.giacinti@archiworldpec.it

Revisione N.	Data	Dettagli	Preparato da	Controllato da
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
01	11-2023	Aggiornamento a seguito CDS del 15/11/2023	DG	CA
00	11-2023	Prima emissione	DG	CA

INDICE

1.	PREMESSA	4
2.	DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI ESPROPRIO	5
2.1.	Indennità di occupazione temporanea terreni non edificabili / agricoli.....	5
2.2.	Somme per le indennità di esproprio.....	6
3.	AREE SOGGETTE AD OCCUPAZIONE TEMPORANEA.....	7
4.	AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO PER REALIZZAZIONE ALLARGAMENTO SEDIME STRADALE.....	9
5.	ELABORATI GRAFICI	12

1. PREMESSA

Il presente elaborato riguarda le indagini condotte e finalizzate all'individuazione dei proprietari delle aree private che, dalle risultanze del presente progetto, risulta necessario occupare ed espropriare per dare seguito alla realizzazione degli interventi.

Dalla sovrapposizione dell'ubicazione delle opere previste con la mappa catastale è stato possibile individuare le aree ed i relativi mappali interessati, nonché l'elenco dei corrispondenti intestatari come risultanti dalla visura catastale. Per ciascuno dei mappali interessati sono state individuate le superfici di occupazione temporanea e di esproprio per la realizzazione delle opere.

2. DEFINIZIONE DEGLI ONERI DI ESPROPRIO

Di seguito sarà descritta la modalità di calcolo degli oneri di esproprio previsti. Con la presente fase di progettazione definitiva, vengono determinati in modo analitico gli oneri di esproprio e di occupazione temporanea da riconoscere ad ogni proprietario dei fondi interessati dalla realizzazione della nuova opera.

2.1. Indennità di occupazione temporanea terreni non edificabili / agricoli

Per la determinazione delle indennità di occupazione temporanea dei terreni agricoli interessati dai lavori si è fatto riferimento ai valori agricoli medi dei terreni, che sono stati desunti da valori di mercato (fonte: Agenzia delle Entrate, riferimento anno 2021).

D) ESPROPRI

Commissioni provinciali espropri

Commissione provinciale espropri di Como

Tabella dei valori agricoli medi, riferiti all'anno 2020, valevoli per l'anno 2021

Tipi di coltura	Reg. agr. n. 1 €/mq	Reg. agr. n. 2 €/mq	Reg. agr. n. 4 €/mq	Reg. agr. n. 5 €/mq	Reg. agr. n. 8 €/mq	Reg. agr. n. 9 €/mq	Reg. agr. n. 10 €/mq	Reg. agr. n. 11 €/mq	Reg. agr. n. 13 €/mq
1. BOSCO ALTO FUSTO	0,53	0,56	0,77	0,94	1,67	2,43	2,43	2,34	2,43
2. BOSCO CEDUO	0,62	0,65	0,79	0,92	1,61	2,62	2,62	2,31	2,62
3. CASTAGNETO DA FRUTTO	0,40	0,35	0,52	0,39	0,52	1,03	1,03	0,54	—
4. COLTURE FLOROVIVAISTICHE	10,12	10,12	10,12	12,65	10,12	12,90	13,70	11,37	12,90
5. FRUTTETO	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25
6. INCOLTO PRODUTTIVO	0,23	0,22	0,22	0,23	0,22	0,94	0,94	0,91	0,94
7. ORTO	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,61	8,25	8,25
8. PASCOLO	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	—	—	—	—
9. PRATO	4,63	3,48	4,92	3,82	4,92	7,54	7,54	4,93	7,54
10. SEMINATIVO	5,40	4,71	5,64	4,31	6,11	7,78	8,49	5,45	7,83
11. ULIVETO	3,92	—	4,40	4,63	4,39	—	—	—	—
12. VIGNETO	5,54	4,27	4,27	4,88	4,27	4,27	—	—	—

R.A. 10: Alserio - Alzate Brianza - Anzano del Parco - Arosio - Brenna - Cabiato - Cantù - Capiago Intimiano - Carimate- Carugo - Cuciago Erba - Figino Serenza - Inverigo Lambrugo Lurago d'Erba - Mariano Comense - Merone - Monguzzo - Novedrate - Orsenigo - Sena Comasco;

Dati medi terreni agricoli (Fonte: Regione Lombardia)

Usando come riferimento i "Valori Agricoli Medi" dei terreni riportati nella tabella di cui sopra, si assumono i seguenti importi unitari posti alla base dei conteggi per il calcolo delle indennità di occupazione temporanea:

QUALITÀ DELLA COLTIVAZIONE	VAM [€/m ²]
Bosco	2,62
Prato	7,54
Seminativo	8,49

Ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 "nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua"; pertanto il calcolo dell'indennizzo relativo all'occupazione temporanea per i terreni agricoli è da calcolarsi applicando la seguente formula:

$$\text{Indennità occupazione temporanea terreni non edificabili / agricoli} = (\text{Superficie stimata di occupazione} \cdot \text{VAM} \cdot 1/12) \cdot \frac{\text{n. mesi occupazione}}{12}$$

Dove;

VAM = Valore Agricolo Medio;

n. mesi occupazione = Durata in mesi stimata dei lavori;

Tale indennità è stata calcolata considerando, a favore di sicurezza, **una durata dell'occupazione temporanea complessiva di n. 12 mesi per ogni particella.**

Le aree interessate da occupazioni temporanee sono state determinate assumendo i criteri cautelativi di ingombro cantiere e stoccaggio materiali corrispondente ad una **fascia di 1 metro oltre al sedime stradale.**

2.2. Somme per le indennità di esproprio

Per la determinazione delle somme relative alle indennità di esproprio si farà riferimento ai seguenti valori:

Tipologia di area	[€/m ²]
Area ad uso agricolo	12,00
Area ad uso boschivo	5,00
Area ad uso strada	2,50

3. AREE SOGGETTE AD OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Dalle indagini condotte risulta il seguente quadro complessivo relativo alle superfici di occupazione temporanea necessarie per la realizzazione delle opere e relative indennità:

N. ditte catastali	N. mappali	N. intestati	Intestati	Quota di proprietà	Dati Catastali Comune di Mariano Comense fog.log. 9				Sup. occupazione temporanea (mq)	Indennità occupazione temporanea (€)
					Part.	Qualità	Classe	Sup.		
1	1	1	SECCHI Adriana	Proprietà 1/4	3703	bosco ceduo	2	2240		
		2	SECCHI Luigino	Proprietà 1/4						
		3	SECCHI Gabriella	Proprietà 1/4						
		4	SECCHI Ornella	Proprietà 1/4						
2	2	5	CAPPELLINI Andrea	Proprietà 1/2	15575	bosco ceduo	2	1739		
		6	CAPPELLINI Cora	Proprietà 1/4 in regime di sep. dei beni						
		7	GHEZZI Diego Gabriele Angelo	Proprietà 1/4 in regime di sep. dei beni						
3	3	8	ISELLA Augusto	Proprietà 1000/1000	3704	bosco ceduo	2	700		
	4				6879	bosco ceduo	2	140		
	5				3705	bosco ceduo	2	300		
4	6	9	CAPPELLINI Ercole	Proprietà 1000/1000	11721	bosco ceduo	2	430		
5	7	10	CORBETTA Rita	Proprietà 1/2	5312	bosco ceduo	2	640		
		11	CORBETTA Carla	Proprietà 1/2						
6	8	12	PIVATO Luigin	Proprietà 1000/1000	3706	bosco ceduo	2	640	26,17	5,71 €
7	9	13	BAGGIOLI Gianpiero	Proprietà 1/8	5313	bosco ceduo	2	640	25,03	5,46 €
		14	BAGGIOLI Ambrogio	Proprietà 1/8						
		15	SARZI AMADE'Giulia	Comproprietario						
		16	SARZI Ettore	Comproprietario						
		17	SARZI AMADE' Eros	Comproprietario						
		*	SARZI AMADE' Angiolina							
		18	SARZI AMADE' Marco	Comproprietario						
19	SARZI AMADE' Luigi	Comproprietario								
8	10	20	MASCHERONI Paola	Proprietà 1/1	4789	bosco misto	1	2792	56,72	12,38 €

9	11	21	COLZANI Antonietta	Proprietà 1/2	15446	prato	3	2515			
		22	COLICO Caterina	Proprietà 1/2							
10	12	23	GEROSA Maria Luisa	Proprietà 3/24	1343	semin arb	3	7060			
		24	GEROSA Gianpietro	Proprietà 3/24							
		25	GEROSA Felicita	Proprietà 3/24							
		26	GEROSA Ezio	Proprietà 3/24							
		27	GEROSA Pietro Dino	Proprietà 4/24							
		28	GEROSA Maria Santina	Proprietà 4/24							
		29	GEROSA Annamaria	Proprietà 4/24							
11	13	30	PEDRETTI Alessandro	Proprietà 1/1	13656	bosco misto	2	1537	29,09	6,35 €	
12	14	31	DELSANTO Rosa	Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con MACRI' CARMELO	13655	bosco misto	2	1538	24,90	5,44 €	
		32	MACRI' Carmelo	Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con DELSANTO ROSA							
13	15	33	SAVINELLI Luisa	Proprietà 1/4 in regime di comunione dei beni con ANZA' SALVATORE	9847	bosco misto	2	1570	26,61	5,81 €	
		34	CAVALLARO Santa	Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni							
		35	ANZA' Salvatore	Proprietà 1/4 in regime di comunione dei beni con SAVIELLI LUISA							
14	16	36	TREZZI Alessio	Proprietà 1/2	11759	semin arb	3	2120	41,80	29,57 €	
		37	TREZZI Fabiano	Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni							
15		38	POZZI Isabella	Proprietà 4/18	12092	semin arb	3	390	31,01	21,94 €	
		39	POZZI Franco	Proprietà 7/18	12179	semin arb	3	950	29,22	20,67 €	
		40	POZZI Flavio	Proprietà 7/18	12178	semin arb	3	1700	4,81	3,40 €	
		20	* GOTTI Palma Maria		12089	semin arb	3	90	1,00	0,71 €	
16	21	41	AGOSTONI Giovanni	Proprietà 1000/1000	15448	semin arb	3	2510	42,83	30,30 €	
17	22	42	VIGANO' Mario	Proprietà 1/2	11760	semin arb	3	2200	1,00	0,71 €	
		43	NAVA Elena	Proprietà 1/2							
									TOTALE	340,19	148,47 €

*soggetti deceduti

4. AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO PER REALIZZAZIONE ALLARGAMENTO SEDIME STRADALE

Dalle indagini condotte risulta il seguente quadro complessivo delle superfici soggette ad esproprio necessarie per la realizzazione delle opere e relative indennità:

N. ditte catastali	N. mappali	N. intestati	Intestati	Quota di proprietà	Dati Catastali Comune di Mariano Comense fog.log. 9				Sup. esproprio (mq)	Sup. ad uso agricolo / boschivo (mq)	Sup. uso strada (mq)	Inden. uso agricolo/ boschivo (€/mq)	Inden. uso strada (€/mq)	Inden. Esproprio TOT (€)
					Part.	Qual.	Cl.	Sup.						
1	1	1	SECCHI Adriana	Proprietà 1/4	3703	bosco ceduo	2	2240	12,32	12,32		5,00		61,60 €
		2	SECCHI Luigino	Proprietà 1/4										
		3	SECCHI Gabriella	Proprietà 1/4										
		4	SECCHI Ornella	Proprietà 1/4										
2	2	5	CAPPELLINI Andrea	Proprietà 1/2	15575	bosco ceduo	2	1739	209,59	209,59		5,00		1.047,95 €
		6	CAPPELLINI Cora	Proprietà 1/4 in regime di sep. dei beni										
		7	GHEZZI Diego Gabriele Angelo	Proprietà 1/4 in regime di sep. dei beni										
3	3	4	ISELLA Augusto	Proprietà 1000/1000	3704	bosco ceduo	2	700	56,55	56,55		5,00		282,75 €
		8			6879	bosco ceduo	2	140	16,09	16,09		5,00		80,45 €
		5			3705	bosco ceduo	2	300	26,87	26,87		5,00		134,35 €
4	6	9	CAPPELLINI Ercole	Proprietà 1000/1000	11721	bosco ceduo	2	430	18,77	18,77		5,00		93,85 €
5	7	10	CORBETTA Rita	Proprietà 1/2	5312	bosco ceduo	2	640	0,07	0,07		5,00		0,35 €
		11	CORBETTA Carla	Proprietà 1/2										
6	8	12	PIVATO Luigin	Proprietà 1000/1000	3706	bosco ceduo	2	640	26,17					0,00 €

7	9	13	BAGGIOLI Gianpiero	Proprietà 1/8	5313	bosco ceduo	2	640	25,03					0,00 €
		14	BAGGIOLI Ambrogio	Proprietà 1/8										
		15	SARZI AMADE'Giulia	Comproprietario										
		16	SARZI Ettore	Comproprietario										
		17	SARZI AMADE' Eros	Comproprietario										
		*	SARZI AMADE' Angiolina											
		18	SARZI AMADE' Marco	Comproprietario										
		19	SARZI AMADE' Luigi	Comproprietario										
8	10	20	MASCHERONI Paola	Proprietà 1/1	4789	bosco misto	1	2792	56,72					0,00 €
9	11	21	COLZANI Antonietta	Proprietà 1/2	15446	prato	3	2515	321,94		321,94		2,50	804,85 €
		22	COLICO Caterina	Proprietà 1/2										
10	12	23	GEROSA Maria Luisa	Proprietà 3/24	1343	semin arb	3	7060	405,84	89,70	316,14	12,00	2,50	1.866,75 €
		24	GEROSA Gianpietro	Proprietà 3/24										
		25	GEROSA Felicita	Proprietà 3/24										
		26	GEROSA Ezio	Proprietà 3/24										
		27	GEROSA Pietro Dino	Proprietà 4/24										
28	GEROSA Maria Santina	Proprietà 4/24												
29	GEROSA Annamaria	Proprietà 4/24												
11	13	30	PEDRETTI Alessandro	Proprietà 1/1	13656	bosco misto	2	1537	195,75	138,51	57,24	12,00	2,50	1.805,22 €
12	14	31	DELSANTO Rosa	Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con MACRI' CARMELO	13655	bosco misto	2	1538	203,39	110,12	93,27	12,00	2,50	1.554,62 €
		32	MACRI' Carmelo	Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con DELSANTO ROSA										

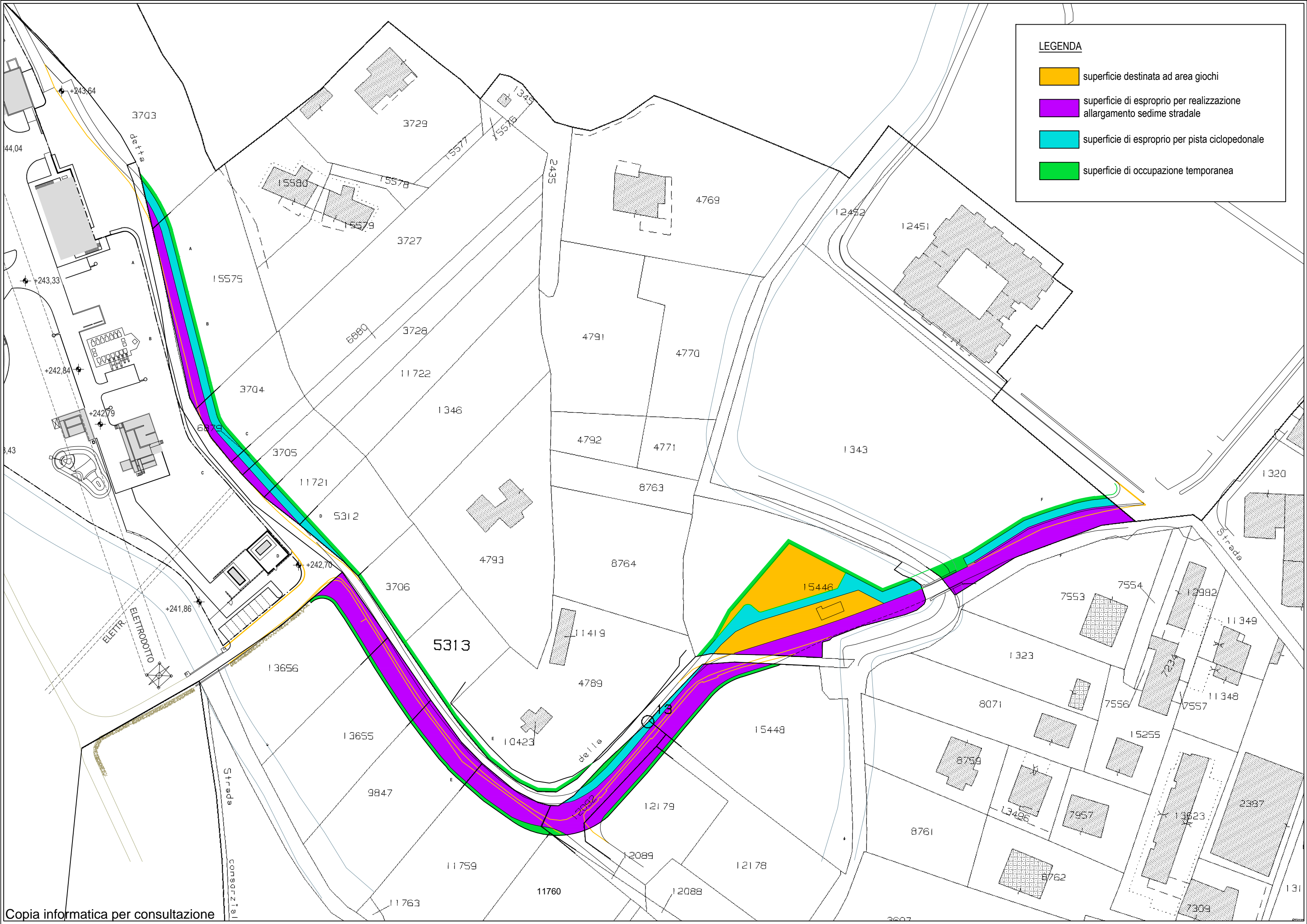
13	15	33	SAVINELLI Luisa	Proprietà 1/4 in regime di comunione dei beni con ANZA'	9847	bosco misto	2	1570	216,62	101,86	114,76	12,00	2,50	1.509,22 €	
		34	CAVALLAR O Santa	Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni											
		35	ANZA' Salvatore	Proprietà 1/4 in regime di comunione dei beni con SAVIELLI LUISA											
14	16	36	TREZZI Alessio	Proprietà 1/2	11759	semin arb	3	2120	212,49	114,35	98,14	12,00	2,50	1.617,55 €	
		37	TREZZI Fabiano	Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni											
15	17	38	POZZI Isabella	Proprietà 4/18	12092	semin arb	3	390	294,93		294,93		2,50	737,33 €	
	18	39	POZZI Franco	Proprietà 7/18	12179	semin arb	3	950	100,00	100,00		12,00		1.200,00 €	
	19	40	POZZI Flavio	Proprietà 7/18	12178	semin arb	3	1700	10,74	10,74		12,00		128,88 €	
	20	*	GOTTI Palma Maria		12089	semin arb	3	90							
16	21	41	AGOSTONI Giovanni	Proprietà 1000/1000	15448	semin arb	3	2510	255,78	119,13	136,65	12,00	2,50	1.771,19 €	
17	22	42	VIGANO' Mario	Proprietà 1/2	11760	semin arb	3	2200							
		43	NAVA Elena	Proprietà 1/2											
TOTALE									2665,66						14.696,90 €

*soggetti deceduti



5. ELABORATI GRAFICI

LEGENDA

- superficie destinata ad area giochi
- superficie di esproprio per realizzazione allargamento sedime stradale
- superficie di esproprio per pista ciclopedonale
- superficie di occupazione temporanea



LEGENDA

-  superficie di esproprio per realizzazione allargamento sedime stradale
-  superficie di occupazione temporanea

