



**PROVINCIA DI COMO**  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
UFFICIO GARE E CONTRATTI  
tel.031.230356  
e-mail : [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec : [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## SCHEMA

### Bando di gara

#### Servizi di progettazione

Direttiva 2014/24/UE

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **L.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI**

Denominazione Ufficiale: Stazione Appaltante Provinciale — Provincia di Como

Indirizzo postale: Via Borgo Vico 148

Città: Como

Codice NUTS: ITC42

Codice postale: 22100

Paese: Italia

Punti di contatto: servizio gare e contratti

Tel.: +39 031230356

E-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

#### **Indirizzi Internet:**

**Indirizzo principale** (URL): <http://www.provincia.como.it>

**Indirizzo del profilo committente** (URL): <http://www.provincia.como.it>

#### **L.3) COMUNICAZIONE**

**I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:**

[www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato**

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate**

in versione elettronica: <http://www.ariaspa.it>

#### **L.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

## **L.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.1.1) Denominazione:** SAP COMO - COMUNE DI MARIANO COMENSE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CASCINA MORDINA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER I SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, RELAZIONE GEOLOGICA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, NONCHÈ ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE CONNESSE. **FINANZIAMENTO PNRR M5C2 I 2.1.**

#### **II.1.2) Codice CPV principale**

INSERIRE CODICE CPV 71320000-7 Servizi di ideazione tecnica

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

Affidamento dell’incarico professionale per i servizi tecnici attinenti alla Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Relazione geologica, Direzione dei Lavori, misura e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nonché lo svolgimento delle attività amministrative connesse dei lavori di “Riqualificazione della Cascina Mordina” in Comune di Mariano Comense.

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Ai sensi dell’art. 35 c. 4 del Codice l’importo totale presunto è pari a € **545.452,00** (valore IVA ESCLUSA)

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

### **II.2) DESCRIZIONE**

**II.2.1) Denominazione:** SAP COMO - COMUNE DI MARIANO COMENSE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CASCINA MORDINA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER I SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, RELAZIONE GEOLOGICA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, NONCHÈ ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE CONNESSE. **FINANZIAMENTO PNRR M5C2 I 2.1**

**CIG: 94523337F2**

**CUP: I64E21001710004**

#### **II.2.2) Codici CPV supplementari**



### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC42

**Luogo principale di esecuzione:** Comune di Mariano Comense

### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Affidamento dell'incarico professionale per i servizi tecnici attinenti alla Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Relazione geologica, Direzione dei Lavori, misura e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nonché lo svolgimento delle attività amministrative connesse dei lavori di "Riqualficazione della Cascina Mordina" in Comune di Mariano Comense.

### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

### **II.2.6) Valore stimato**

Ai sensi dell'art. 35 c. 4 del Codice il valore complessivo stimato dell'appalto è di ad € **545.452,00**

### **II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Progettazione 75 giorni

Direzione dell'esecuzione fino a fine lavori prevista entro il 31/03/2026

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

Descrizione dei rinnovi:

Durata:

### **II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

### **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

### **II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

### **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: si  
**FINANZIAMENTO PNRR M5C2 I 2.1.**

### **II.2.14) Informazioni complementari:**

**CIG: 94523337F2**

**CUP: I64E21001710004**

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.1.1 Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa; gli archeologi



- professionisti, singoli e associati, e le società da essi costituite;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazione di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- d-bis) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d-bis);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice in quanto compatibili.

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici per i quali **non** sussistano, a pena di esclusione:

- le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, precisando che la sussistenza del requisito di cui all'art. 80, comma 1 del Codice deve essere dichiarata in capo a tutti i soggetti indicati nel Comunicato del Presidente di ANAC del 08.11.2017.
- l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.

Sono altresì esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165 del 2001.

#### **Requisiti di idoneità professionale:**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rimanda al disciplinare di gara;

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rimanda al disciplinare di gara;



### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rimanda al disciplinare di gara;

### **III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

### **III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

#### **III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

#### **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) DESCRIZIONE**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

#### **IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

#### **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

#### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

#### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 21.12.2022

Ora locale: 15:00

#### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

#### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

#### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

180 giorni

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 22.12.2022

Ora locale: 10:00

#### **Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:**

La data di apertura è indicativa e programmatica poiché per la presente procedura, conformemente a quanto disposto dall'art. 58 del Codice, non è prevista alcuna fase pubblica per lo svolgimento in modalità telematica.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**



**VI.3) Informazioni complementari:**

Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale

L'importo della garanzia è ridotto ai sensi dell'art. 93 c. 7 del D.lgs. 50/16.

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

Il Responsabile del Procedimento: Arch. Ing. Marco Corbetta

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

**Denominazione:** TAR Lombardia

**Indirizzo postale:** via Corridoni n. 39 Milano CAP 20123

**Paese** Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Avvocatura Provinciale: e-mail: [serviziolegale@provincia.como.it](mailto:serviziolegale@provincia.como.it);

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE - SAP  
Gabriella Costanzo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)