



PROVINCIA DI COMO

C O P I A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 432 DEL 06/04/2009

SETTORE Affari Generali, Istituzionali e Legali, Centro Studi e Ricerche, URP, Società Partecipate, Comunità Montane ed Enti Locali

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - TRIENNIO 2008 2010 - OPERE EDILI GRUPPO 7. APPROVAZIONE VERBALE ED AGGIUDICAZIONE LAVORI IN FAVORE DELL'IMPRESA EDILIMPIANTI SRL DI CORMANO.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività:

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici provinciali – Triennio 2008/2010 – Opere edili – Gruppo 7. Approvazione dei verbali di procedura aperta ed Aggiudicazione dei lavori in favore dell'Impresa EDIL IMPIANTI di Milano.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE E CONTRATTI – P.O.

Premesso che

- con provvedimento n. 258/41578 del 11.09.2008 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "gli interventi di manutenzione e conservazione dei fabbricati provinciali per il triennio 2008/2010 – Opere Edili – Gruppo 7 - come da quadro economico di seguito riportato:

Lavori a base d'asta	€ 354.494,37
Oneri della Sicurezza non compresi nella stima	€. 7.385,30
Oneri specifici	€. 7.385,30
TOTALE LAVORI	€.369.264,97
Somme a disposizione per:	
- I.V.A. al 20%	€. 73.852,99
- Acquisto materiali – forniture - Tassa Autorità	€ 30.000,00
- Incentivo progettazione	€. 7.016,03
- Arrotondamento	€ 0,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.110.869,03
TOTALE PROGETTO	€. 480.134,00

- in ottemperanza a quanto disposto con provvedimento n.1518 del 23.9.2008 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori sopracitati mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 82, del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) D.Lgs n.163/2006 e con valutazione dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 86 comma 1 e dell'art. 122, comma 9 del D.lgs 163/2006 e con il medesimo provvedimento si stabiliva, inoltre, di affidare i lavori per l'intero importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99;

- pertanto si procedeva alla pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 122 del D.lgs n. 163/2006, precisamente:

- Albo Pretorio dell'Ente;
- Sito Internet dell'Ente;
- Sito Internet dell'Osservatorio Regionale;
- Albo Pretorio dei Comuni luogo d'esecuzione dei lavori.

- a seguito dell'esperimento della procedura aperta svoltasi in data 18.12.2008 tra le n. 64 offerte ammesse quella migliore e congrua è risultata quella dell'Impresa EDILIMPIANTI Srl con sede in Milano – P.zza della Repubblica, 3, con l'offerta ribasso del 20,21% sull'elenco prezzi posto a base di gara di €354.494,37=, aumentato degli

oneri per la sicurezza pari a €14.770,60= e quindi, per un importo netto contrattuale di € 369.264,97=, potendosi aggiudicare l'appalto per l'intero importo disponibile ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99 (oltre IVA);

Dato atto che:

- durante la seduta di gara, come risulta dal verbale di gara, venivano escluse le seguenti imprese:

- l'impresa Coop. Dimensione Lavoro, per mancanza della dichiarazione di subappalto sia relativamente alla categoria prevalente OG1 alle categorie OS3 e OS30;
- l'impresa Servizio Casa Srl per erronea indicazione dell'oggetto della polizza;

- relativamente alle seguenti imprese si è provveduto alla verifica dei requisiti di ordine generale con esito positivo:

- EDILIMPIANTI Srl, con sede in Milano - P.zza della Repubblica, 3, impresa provvisoriamente aggiudicataria, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 - Opere edili - Gruppo1;
- Impresa Impresa BONACINA Srl, con sede in Galbiate (LC) - via Monte Oliveto 8/10, impresa seconda classificata, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 - Opere edili - Gruppo 4;
- Impresa LITTA Srl con sede in Milano - via Litta Modigliani, 66/10-, impresa sorteggiata, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 - Opere edili - Gruppo 4;
- Impresa Impresa M. & C. ROSARIO S.n.c., con sede in Lecco - Via Volone n. 5 - impresa sorteggiata;
- Impresa DINO MARZORATI Srl con sede in CANTU' (CO) - via Costantino 18, impresa sorteggiata, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 - Opere edili - Gruppo 5;
- Impresa B.T.M. con sede in Sedriano (MI) - Via Pessina n. 28, impresa sorteggiata.

Dato atto, inoltre,

- che l'importo complessivo di aggiudicazione pari a €. **443.117,96** (I.V.A. inclusa), trova copertura come di seguito riportato:

- ANNO 2008 – €. 55.423,96 di cui:
 - €. 21.128,96 al cap. 1207/0 imp. 1077/08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 34.295,00 al cap 1207/5 imp 1076/08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione.

- ANNO 2009 – €. 23.442,00 di cui:
 - Euro 10.556,00 al cap. 1207/0 imp. 67/09 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 12.886,00 al Cap. 1207/5 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione.

- ANNO 2010 – Euro 182.366,00 di cui:
 - €. 92.366,00 al cap. 1207/0 imp. 21/10 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 90.000,00 al Cap. 1207/5 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione.

- ANNO 2011 - €. 181.886,00 di cui:
 - €. 88.886,00 al cap. 1207/0 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 93.000,00 al Cap. 1207/5 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione

Ritenuto, di procedere all'aggiudicazione dell'appalto degli interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici provinciali – Triennio 2008/2010 – Opere edili – Gruppo 7 - a favore dell'Impresa EDILIMPIANTI SRL, con sede a Milano, P.zza della Repubblica 3 - con l'offerta ribasso del 20,21%=sull'elenco prezzi e per un importo a base d'asta di Euro354.494,37= aumentato degli oneri per la sicurezza pari a Euro 14.770,60 = e, quindi, per un importo netto contrattuale di Euro **369.264,97**=(oltre iva), potendosi aggiudicare l'appalto per l'intero importo disponibile ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99

Ritenuto, altresì, che si procederà alla pubblicazione dell'esito di gara esperita ai sensi dell'art. 122, comma 3 del D.lgs n. 163/2006, precisamente:

- Albo Pretorio dell'Ente;
- Sito Internet dell'Ente;
- Sito Internet dell'Osservatorio Regionale;
- Albo Pretorio dei Comuni luogo d'esecuzione dei lavori.

Visto il Programma 4, Progetto n.0021 del Bilancio 2008 approvato con Delibera di Consiglio n.34/12866 in data 02.04.2008;

Richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 378 del 18.12.2008 con la quale è stata approvata la proroga del Piano Esecutivo di Gestione 2008 in fase di esercizio provvisorio;

D E T E R M I N A N O

1) di considerare la "premessa" parte integrante e sostanziale dell'atto;

2) di approvare il verbale di procedura aperta, svoltasi in data 16.12. relativi all'appalto degli interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici provinciali - Triennio 2008/2010 - Opere edili - Gruppo 7 - dai quali si evince che delle n. 64 offerte ammesse, quella migliore e congrua è risultata essere quella dell'Impresa EDILIMPIANTI SRL, con sede a Milano, P.zza della Repubblica 3 - con l'offerta ribasso del 20,21%=sull'elenco prezzi e per un importo a base d'asta di Euro 354.494,37= aumentato degli oneri per la sicurezza pari a Euro 14.770,60 = e, quindi, per un importo netto contrattuale di Euro **369.264,97**(oltre IVA)=, potendosi aggiudicare l'appalto per l'intero importo disponibile ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99;

3) di dare atto che in sede di gara sono state escluse le seguenti imprese:

- l'impresa Coop. Dimensione Lavoro, per mancanza della dichiarazione di subappalto sia relativamente alla categoria prevalente OG1 alle categorie OS3 e OS30;
- l'impresa Servizio Casa Srl per erronea indicazione dell'oggetto della polizza;

4) di dare atto che relativamente alle seguenti imprese si è provveduto alla verifica dei requisiti di ordine generale con esito positivo:

- EDILIMPIANTI Srl, con sede in Milano - P.zza della Repubblica, 3, impresa provvisoriamente aggiudicataria, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 - Opere edili - Gruppo1;
- Impresa Impresa BONACINA Srl, con sede in Galbiate (LC) - via Monte Oliveto 8/10, impresa seconda classificata, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 - Opere edili - Gruppo 4;
- Impresa LITTA Srl con sede in Milano - via Litta Modigliani, 66/10-, impresa sorteggiata, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 - Opere edili - Gruppo 4;
- Impresa Impresa M. & C. ROSARIO S.n.c., con sede in Lecco - Via Volone n. 5 - impresa sorteggiata;
- Impresa DINO MARZORATI Srl con sede in CANTU' (CO) - via Costantino 18, impresa sorteggiata, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa,

risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 – Opere edili - Gruppo 5;

- Impresa B.T.M. con sede in Sedriano, impresa sorteggiata.

5) di considerare pertanto definitiva l'aggiudicazione relativa all'appalto degli interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici provinciali – Triennio 2008/2010 – Opere edili – Gruppo 3 – a favore dell'Impresa EDILIMPIANTI SRL, con sede a Milano, P.zza della Repubblica 3 - con l'offerta ribasso del 20,21% sull'elenco prezzi e per un importo netto contrattuale di Euro **369.264,97** (oltre Iva), potendosi aggiudicare l'appalto per l'intero importo disponibile ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99;

6) di dare atto, inoltre, che l'importo complessivo di aggiudicazione pari a €. **443.117,96** (I.V.A. inclusa), trova copertura come di seguito riportato:

- ANNO 2008 – €. 55.423,96 di cui:
 - €. 21.128,96 al cap. 1207/0 imp. 1077/08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 34.295,00 al cap 1207/5 imp 1076/08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione.
- ANNO 2009 – €. 23.442,00 di cui:
 - Euro 10.556,00 al cap. 1207/0 imp. 67/09 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 12.886,00 al Cap. 1207/5 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione.
- ANNO 2010 – Euro 182.366,00 di cui:
 - €. 92.366,00 al cap. 1207/0 imp. 21/10 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 90.000,00 al Cap. 1207/5 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione.
- ANNO 2011 - €. 181.886,00 di cui:
 - €. 88.886,00 al cap. 1207/0 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Opere Edili – Gruppo 7;
 - €. 93.000,00 al Cap. 1207/5 imp. cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap 100 – Opere Edili – Gruppo 7 del bilancio pluriennale 2009/2011 in corso di approvazione

7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione dell'esito di gara esperita ai sensi dell'art. 122, comma 3 del Dlgs n. 163/2006, precisamente:

- Albo Pretorio dell'Ente;
- Sito Internet dell'Ente;
- Sito Internet dell'Osservatorio Regionale;
- Albo Pretorio dei Comuni luogo d'esecuzione dei lavori;

Determina n. 432 del 06/04/2009

8) di dare atto, inoltre, che si procederà alla stipula del relativo contratto, ai sensi dell'art. 109 e ss. del DPR 554/99 e dell'art. 1 e ss. del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici, n. 145 del 19 aprile 2000;

9) di subordinare la stipulazione del contratto di appalto all'insussistenza di cause di divieto di sospensione e di decadenza previste dall'art. 10 Legge 31 maggio 1965 n. 575 accertate mediante le modalità di cui all'art. 6 del DPR 252/98;

10) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE- P.O.
D.ssa CAPRIA FAUSTA

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO