



## PROVINCIA DI COMO

**COPIA**

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 341 DEL 19/03/2009

#### SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati

**OGGETTO:** MANUTENZIONE ORDINARIA E CONSERVAZIONE DEI FABBRICATI DELLA PROVINCIA - TRIENNIO 2008/2010 - OPERE DA IDRAULICO - GRUPPO 1. - IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO EURO 120.273,00 - CUP G35D08000180003. AFFIDAMENTO LAVORI A FAVORE DELL'IMPRESA TERMOIDRAULICA TORRI SRL CON SEDE IN COMO PER UN IMPORTO LORDO DI EURO 117.413,96.

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività:

OGGETTO: Manutenzione ordinaria e conservazione dei fabbricati della Provincia – Triennio 2008/2010 – **Opere da Idraulico – Gruppo 1.** – Importo complessivo progetto Euro 120.273,00 - CUP G35D08000180003. Affidamento lavori a favore dell'impresa Termoidraulica Torri srl con sede in Como per un importo lordo di Euro 117.413,96.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI  
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamati:

- l'art. 122, comma 7, D.Lgs 163/2006 in base al quale è ammesso l'affidamento mediante procedura negoziata – oltre ai casi previsti dagli artt. 56 e 57 del medesimo decreto – per lavori di importo complessivo non superiore a Euro 100.000,00;
- gli artt. 78 e 144 del DPR 554/99 – normativa ancora vigente;

Atteso che:

- con provvedimento n. 370/46618 in data 11.10.07 la Giunta Provinciale approvava lo Schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010 – Elenco Annuale 2008 – dove venivano ricompresi i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati della Provincia – Opere varie – Triennio 2008/2010 – per l'importo complessivo pari ad Euro 6.600.000,00;
- con provvedimento n. 27/59751 in data 24.01.08 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare relativo ai lavori sopraindicati, per il medesimo importo di Euro 6.600.000,00;
- con provvedimento n. 34/12866 in data 02.04.08 il Consiglio Provinciale approvava il Bilancio di Previsione 2008/2010 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010 – Elenco Annuale 2008, ricomprende detto progetto di manutenzione ordinaria e straordinaria per un importo rideterminato in Euro 6.300.000,00;
- con provvedimento n. 268/41636 in data 11.09.08 la Giunta Provinciale approvava il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto: "Lavori di manutenzione ordinaria e conservazione dei fabbricati della Provincia – **Opere da Idraulico – Gruppo 1**" per l'importo complessivo di Euro 120.273,00

➤ con il seguente quadro economico

Lavori a base d'asta	Euro	93.931,16
Oneri non compresi nella stima	Euro	1.956,90
Oneri specifici	Euro	1.956,90

TOTALE LAVORI Euro 97.844,96

Somme a disposizione per:

- IVA al 20%	Euro	19.568,99
- Acquisto materiali e forniture	Euro	1.000,00
- Incentivo progettazione	Euro	1.859,05

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro 22.428,04

TOTALE PROGETTO Euro 120.273,00

Determina n. 341 del 19/03/2009

- con determina dirigenziale n. 1602/46867 in data 01.10.08 si dava atto tra l'altro

- di individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata;
- che detto progetto rientra nella tipologia dei contratti aperti e, quindi, deve essere affidato per l'intero importo posto a base di gara;
- di approvare l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata trasmessa dall'Ufficio Tecnico – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati;

Atteso che:

- la lettera d'invito è stata spedita in data 23.01.09, ns. prot. 3180, alle seguenti imprese:

- Termoidraulica Ferrario srl con sede in Via M. Polo, 43/a - 20036 Meda (MI);
- Termoidraulica Torri srl con sede in Via B. Antelami, 63 - 22100 Como;
- A. Dotti con sede in Via Conciliazione, 7 - 22100 Como;
- Butti snc con sede in Via Piadeni, 8 - 22100 Como;
- Castelletti snc con sede in Via Carso, 5 - 22032 Albese con Cassano (CO);

Dato atto che:

- nel termine previsto per la presentazione delle offerte – ore 12.00 del giorno 17.02.09 con gara in data 19.02.9 ore 11.00 – sono pervenute le seguenti offerte:

- Termoidraulica Torri srl con sede in Via B. Antelami, 63 - 22100 Como con il ribasso percentuale offerto del 18,00;
- Termoidraulica Ferrario srl con sede in Via M. Polo, 43/a - 20036 Meda (MI) con il ribasso percentuale offerto del 12,00;

- la migliore offerta è risultata, quindi, essere quella dell'impresa Termoidraulica Torri srl con sede in Via B. Antelami, 63 - 22100 Como che ha offerto un ribasso percentuale del 18,00 sull'elenco prezzi e per un importo a base d'offerta di Euro 93.931,16, aumentato degli oneri di sicurezza pari ad Euro 3.913,80 e, quindi, per un importo netto contrattuale di Euro 97.844,96 potendosi stipulare il contratto per l'intero importo disponibile, ed un importo lordo pari ad Euro 117.413,96;

Dato ancora atto:

- di aver proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere tecnico in quanto l'impresa Termoidraulica Torri srl ha dichiarata di non essere in possesso del certificato SOA adeguato per categoria;

- di aver proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale che sono risultati regolari relativamente

- all'impresa I classificata Termoidraulica Torri srl con sede in Como nonchè ai soggetti aventi cariche rilevanti all'interno dell'impresa stessa;
- all'impresa II classificata Termoidraulica Ferrario srl con sede in Meda (MI) nonchè ai soggetti aventi cariche rilevanti all'interno dell'impresa stessa;

Visto il certificato DURC da cui risulta la regolarità contributiva dell'impresa affidataria;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e conservazione dei fabbricati della Provincia – Triennio 2008/2010 – **Opere da Idraulico – Gruppo 1**, a favore dell'impresa Termoidraulica Torri srl con sede in Via B. Antelami, 63 - 22100 Como che ha offerto un ribasso percentuale del 18,00 sull'elenco prezzi e per un importo a base d'offerta di Euro 93.931,16, aumentato degli oneri di sicurezza pari ad Euro 3.913,80 e, quindi, per un importo netto contrattuale di Euro 97.844,96 potendosi

Determina n. 341 del 19/03/2009

stipulare il contratto per l'intero importo disponibile, ed un importo lordo pari ad Euro 117.413,96;

Dato atto che l'importo lordo, relativo all'affidamento dei lavori sopraindicati pari ad Euro 117.413,96 trova copertura

• **ANNO 2008 – Euro 15.322,95 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 6.731,95 al cap. 1212/0 imp. 1184/08 sub /09 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 8.591,00 al cap. 1212/5 imp. 1185/08 sub /09 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

• **ANNO 2009 – Euro 48.712,16 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 24.189,41 al cap. 1212/0 imp. 86/09 sub /09 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 24.522,75 al cap. 1212/5 imp. /09 sub /09 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

• **ANNO 2010 – Euro 27.939,41 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 16.939,41 al cap. 1212/0 imp. 38/10 sub /10 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 11.000,00 al cap. 1212/5 imp. /10 sub /10 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

• **ANNO 2011 – Euro 25.439,44 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 13.939,44 al cap. 1212/0 imp. /11 sub /11 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 11.500,00 al cap. 1212/5 imp. /11 sub /11 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

del Bilancio Triennale 2009/2011 in corso di approvazione;

Vista la Delibera di Consiglio n. 34/12866 in data 02.04.08 di approvazione del Bilancio 2008;

Visto il Piano esecutivo di Gestione approvato con Delibera n. 162/22703 in data 08.05.08 con la quale la Giunta Provinciale ha affidato ai dirigenti, nell'ambito dei progetti di gestione e dei residui passivi, l'adozione di tutti gli atti funzionali al conseguimento degli obiettivi;

Vista la Delibera di Giunta n. 378 in data 18.12.08 con la quale la Giunta Provinciale ha prorogato durante la fase di esercizio provvisorio, l'applicazione del PEG 2008, con particolare riferimento alle competenze assegnate ai dirigenti provinciali e con finalizzazione a:

- assunzione dei provvedimenti di spesa in conto residui, a completamento di progetto riferiti all'esercizio 2008 e precedenti;
- assunzione di provvedimenti di spesa in conto competenza 2009 in conformità a quanto stabilito dall'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/00;

D E T E R M I N A

Relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria e conservazione dei fabbricati della Provincia – Triennio 2008/2010 – **Opere da Idraulico – Gruppo 1** – Importo complessivo progetto Euro 120.273,00 - CUP G35D08000180003

1) di dare atto che relativamente alla procedura negoziata la migliore offerta è risultata essere quella dell'impresa Termoidraulica Torri srl con sede in Via B. Antelami, 63 - 22100 Como che ha offerto un ribasso percentuale del 18,00 sull'elenco prezzi e per un importo a base d'offerta

Determina n. 341 del 19/03/2009

di Euro 93.931,16, aumentato degli oneri di sicurezza pari ad Euro 3.913,80 e, quindi, per un importo netto contrattuale di Euro 97.844,96 potendosi stipulare il contratto per l'intero importo disponibile, ed un importo lordo pari ad Euro 117.413,96;

2) di affidare, quindi, i lavori di cui al presente provvedimento all'impresa Termoidraulica Torri srl con sede in Como per un importo netto contrattuale di Euro 97.844,96 ed un importo lordo di Euro 117.413,96;

3) di dare atto, altresì, che l'importo lordo dell'affidamento in argomento pari ad 117.413,96 trova copertura

• **ANNO 2008 – Euro 15.322,95 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 6.731,95 al cap. 1212/0 imp. 1184/08 sub /09 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 8.591,00 al cap. 1212/5 imp. 1185/08 sub /09 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

• **ANNO 2009 – Euro 48.712,16 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 24.189,41 al cap. 1212/0 imp. 86/09 sub /09 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 24.522,75 al cap. 1212/5 imp. /09 sub /09 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

• **ANNO 2010 – Euro 27.939,41 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 16.939,41 al cap. 1212/0 imp. 38/10 sub /10 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 11.000,00 al cap. 1212/5 imp. /10 sub /10 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

• **ANNO 2011 – Euro 25.439,44 – Opere da Idraulico – Gruppo 1**

- Euro 13.939,44 al cap. 1212/0 imp. /11 sub /11 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali;
- Euro 11.500,00 al cap. 1212/5 imp. /11 sub /11 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri;

del Bilancio Triennale 2009/2011 in corso di approvazione;

4) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria;

5) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Contratti per quanto di competenza a seguito dell'esecutività dello stesso.

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO