



## PROVINCIA DI COMO

**C O P I A**

---

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N° 591 DEL 24/05/2012

**SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati**

**OGGETTO:** LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PALAZZINA VECCHIA-RIFACIMENTO TETTOIA DI RICOVERO AUTOMEZZI CON SMALTIMENTO COPERTURA IN AMIANTO-RIFACIMENTO PIAZZALI PRESSO CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO. - CUP G16E09000430003 CIG 2382804011. - RICONOSCIMENTO CESSIONE DEL CREDITO DEL RTI TECNO EDIL S.R.L. E TERMOIDRAULICA BOVISO S.R.L. A FAVORE DELLA SACE FCT S.P.A. CON SEDE IN MILANO.

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività: 24/05/2012

**OGGETTO:** Lavori di rifacimento impianto di riscaldamento palazzina vecchia-Rifacimento tettoia di ricovero automezzi con smaltimento copertura in amianto-Rifacimento piazzali presso Caserma dei Vigili del Fuoco. - CUP G16E09000430003 CIG 2382804011. - Riconoscimento cessione del credito del RTI TECNO EDIL s.r.l. e Termoidraulica Boviso s.r.l. a favore della SACE FCT S.p.A. con sede in Milano.

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI**

#### **Premesso che**

- con provvedimento n. 269/48993 in data 28.10.10 la Giunta Provinciale approvava il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto Caserma Vigili del Fuoco - Via Valleggio - Como. Lavori di rifacimento impianto di riscaldamento palazzina vecchia - rifacimento tettoia - ricovero automezzi con smaltimento copertura in amianto - rifacimento piazzali per un importo complessivo pari ad € 400.000,00, come sottoriportato, con copertura al cap. 21900/3 imp. 1184/10 cod. bil. 2010501 c.c. 7 - ricorso all'indebitamento;

Lavori a base d'asta	€ 325.000,00
Oneri sicurezza	€ 2.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 327.000,00</b>
Somme a disposizione per:	
- IVA 20%	€ 65.400,00
- Contributo Autorità LL.PP.	€ 150,00
- Incentivo progettazione 0,50%	€ 1.635,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.815,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 73.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 400.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale n. 109 in data 31.01.2011 si stabiliva, di affidare i lavori in oggetto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7-bis, D.Lgs. 163/06 e si approvava, quindi, l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata trasmesso dall'Ufficio Tecnico con rapporto n. 925 in data 12.01.11;

- con il medesimo provvedimento inoltre, si stabiliva di procedere alla modifica del quadro economico di progetto al fine di adeguare l'importo del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza su Contratti come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	SUPERATO	NUOVO
Lavori a base d'asta	€ 325.000,00	€ 325.000,00
Oneri sicurezza	€ 2.000,00	€ 2.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 327.000,00</b>	<b>€ 327.000,00</b>
Somme a disposizione per:		
- IVA 20%	€ 65.400,00	€ 65.400,00
- Contributo Autorità LL.PP.	€ 150,00	€ 225,00 (+ € 75,00)
- Incentivo progettazione 0,50%	€ 1.635,00	€ 1.635,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.815,00	€ 5.740,00

Determina n. 591 del 24/05/2012

(- € 75,00)

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 73.000,00 € 73.000,00

TOTALE PROGETTO € 400.000,00 € 400.000,00

**Atteso altresì che:**

- con provvedimento dirigenziale n. 470 in data 21.4.2011 si annullava, ai sensi dell'art. 21 octies della L. 241/1990, la determina a contrarre n. 109/4343 del 31.01.2011 sopra citata in quanto si era evidenziato l'erroneo inserimento nell'elenco delle ditte da invitare, di imprese risultate mancanti dei requisiti richiesti ex art. 95 DPR 554/1999;

- con il medesimo atto dirigenziale si stabiliva – anche al fine di garantire la massima partecipazione ai soggetti in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa di settore – di procedere all'affidamento dei lavori sopra citati mediante procedura aperta ex art. 82 del D.Lgs. 163/06 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) D.Lgs n.163/2006;

- con il provvedimento sopra riportato si procedeva, infine, alla modifica del quadro economico di progetto – alla luce delle nuove disposizioni relative al versamento del Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, la quale dispone nuove quote a carico delle stazioni appaltanti – come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	SUPERATO	NUOVO
Lavori a base d'asta	€ 325.000,00	€ 325.000,00
Oneri sicurezza	€ 2.000,00	€ 2.000,00
TOTALE LAVORI	€ 327.000,00	€ 327.000,00
Somme a disposizione per:		
- IVA 20%	€ 65.400,00	€ 65.400,00
- Contributo Autorità LL.PP.	€ 150,00	€ 225,00 (+ € 75,00)
- Incentivo progettazione 0,50%	€ 1.635,00	€ 1.635,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.815,00	€ 5.740,00 (- € 75,00)
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 73.000,00	€ 73.000,00
TOTALE PROGETTO	€ 400.000,00	€ 400.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 972 del 01/08/2011 si è approvato il verbale di procedura aperta, svoltasi in data 24.6.2011, relativo all'appalto per i Lavori di rifacimento impianto di riscaldamento palazzina vecchia, rifacimento tettoia, ricovero automezzi con smaltimento copertura in amianto, rifacimento piazzali presso la Caserma dei Vigili del Fuoco in via Valleggio – Como in cui la migliore offerta è risultata essere quella del RTI tra le Imprese TECNO EDIL srl (Impresa Mandataria) e TERMOIDRAULICA BOVISIO srl – (Impresa Mandante), con sede legale in Milano – via Prina, 15 - e sede operativa in Caronno Pertusella (Va) – via Trieste, 766 - con l'offerta ribasso del 22,98% sull'importo dei lavori posto a base di gara di €. 325.000,00 e così ribassato pari ad € 250.315,00, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 2.000,00 per un importo netto contrattuale pari ad € 252.315,00 (oltre Iva);

Determina n. 591 del 24/05/2012

- l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 302.778,00 (IVA inclusa) trova copertura al Cap. 21900/3 Res. imp. 1184/10 cod. bil. 2010501 cc 7 -

- Con stesso provvedimento dirigenziale si è assestato il quadro economico come sotto riportato per prendere atto delle economie derivanti dal ribasso d'asta:

descrizione	q.e. iniziale	variazione	q.e. finale
Importo Lavori (a seguito ribasso d'asta del 22,98%)	325.000,00	74.685,00	250.315,00
Oneri sicurezza	2.000,00		2.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>327.000,00</b>		<b>252.315,00</b>
Somme a disposizione			
IVA al 20%	65.400,00	14.937,00	50.463,00
Contributo Autorità LLPP	225,00		225,00
Incentivo progettazione	1.635,00		1.635,00
Imprevisti ed arrotondamenti	5.740,00		5.740,00
ECONOMIE da ribasso d'asta		89.622,00	89.622,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>73.000,00</b>		<b>147.685,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>400.000,00</b>		<b>400.000,00</b>

- il relativo contratto veniva sottoscritto in data 29.09.2011 n. 38275 di rep. registrato a Como il 03.10.2011 al n. 62 Serie I pubblici;

- con determina dirigenziale n. 308 del 21.03.2012 si autorizzava il subappalto nei confronti dell'impresa Valli Imp. di Geom Valli Gianluigi con sede in per lavori di rimozione e smaltimento amianto - Cat OG12 - per un importo pari ad Euro 2.400,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza Euro 200,00)

Atteso che:

- in data 26.04.2012 ns. prot. 18645 è stato notificato a questa Amministrazione atto di scrittura privata autenticato in data 23.04.2012 dal dott. Ruben Israel, Notaio in Milano rep. n. 19920 registrato a Milano il 24.04.2012 al n. 14961/1T, dal quale risulta che:

le Società "TECNO EDIL s.r.l.", con sede in Milano, Via Giuseppe Prina n. 14, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione signor Lino Pietro e "TERMOIDRAULICA BOVISO s.r.l." con sede in Milano, Via Enrico Caruso n. 2, in persona dell'Amministratore Unico Sig. Franceschi Lidia, cedenti, cedono alla Società "SACE FCT S.p.A.", cessionaria, con sede in Milano, via Aristide De Togni n. 2 - C.F. e P.IVA 06560010966 - i crediti vantati nei confronti della Provincia di Como derivanti dal contratto n. 38275 di rep. in data 29.09.2012 registrato a Como il 03.10.2011 al n. 62 Serie I pubblici per un importo di Euro 252.315,00, oltre ad Iva;

Considerato che:

- con l'atto di scrittura privata sopraindicato, la SACE FCT S.p.A., cessionaria, è autorizzata a riscuotere e quietanzare tutti i mandati e buoni di pagamento che verranno emessi in dipendenza della cessione stessa senza bisogno dell'intervento della cedente;

- in base a tale atto, i pagamenti che il debitore dovrà effettuare in dipendenza della cessione di credito soprarichiamata, dovranno essere eseguiti mediante accredito sul conto corrente bancario presso BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.p.A. n. 001151 FILIALE 6340 di Via del Corso 471, Roma - intestato alla cessionaria SACE FCT S.p.A. - **IBAN: IT 51 B 01005 03240 000000001151;**

Determina n. 591 del 24/05/2012

- la cessionaria dichiara che detto conto è da intendersi conto corrente dedicato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010;
- le parti dichiarano che il pagamento del corrispettivo dei crediti ceduti sarà effettuato dalla cessionaria alla cedente mediante accredito sui conti correnti dedicato, in via non esclusiva, alle transazioni relative all'appalto cui si riferiscono i crediti ceduti medesimi

Banca Popolare di Milano - Agenzia 175 - Via Verdi Garbagnate Milanese (MI) - IBAN IT 80 R 05584 33130 000 000 010797;

Banca Intesa San Paolo - Agenzia Via Matteotti n.5 - Novate Milanese (MI) - IBAN IT 03 W 03069 33471 236411665194;

Banca Popolare di Sondrio- Agenzia Viale Certosa n.64 Milano IBAN IT 55Y 05696 01622 000015094X58;

UNICREDIT Banca - Agenzia Corso Sempione n.95 Milano IBAN IT 73 I 02008 91663 000040298935;

intestati a impresa Tecno Edil s.r.l.;

Visto l'esito positivo della verifica prevista dall'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 e disposta ai sensi della circolare 08.10.2009 n. 9 del Ministero dell'Economia e delle Finanze nei confronti dell'Impresa TECNO EDIL s.r.l. e dell'impresa TERMOIDRAULICA BOVISO s.r.l. per l'importo del credito di cui si riconosce la cessione pari a Euro 305.302,00 (IVA inclusa) disposta dal Settore Finanziario in data 16.05.2012;

#### **Richiamati:**

- l'art. 117 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi, forniture";
- l'art. 1264 e s.s. del Codice Civile;

Visti

- la delibera di Consiglio Provinciale n° 19 del 16/03/2012 con la quale si approvava il bilancio di previsione 2012/2014 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) approvato con delibera n. 58/14288 in data 05/04/2012;

#### **DETERMINA**

in relazione lavori di rifacimento impianto di riscaldamento palazzina vecchia-Rifacimento tettoia di ricovero automezzi con smaltimento copertura in amianto-Rifacimento piazzali presso Caserma dei Vigili del Fuoco CUP G16E09000430003 CIG 2382804011

- 1) di riconoscere la cessione del credito derivante dal contratto n. 38275 di rep. in data 29.09.2012 registrato a Como il 03.10.2011 al n. 62 Serie I pubblici effettuata dall'ATI costituita dalle Società "TECNO EDIL s.r.l.", con sede in Milano, Via Giuseppe Prina n. 14, e "TERMOIDRAULICA BOVISO s.r.l." con sede in Milano, Via Enrico Caruso n. 2, verso la società "SACE FCT S.P.A.", con sede in Milano, via Aristide De Togni n. 2 - C.F. e P.IVA 06560010966 - mediante atto di scrittura privata autenticato in data 23.04.2012 dal dott. Ruben Israel, Notaio in Milano rep. n. 19920 registrato a Milano il 24.04.2012 al n. 14961/1T, per un importo di Euro 252.315,00, oltre ad Iva;
- 2) di dare atto che, trattandosi di lavori in corso di esecuzione, l'importo ceduto verrà liquidato nei limiti in cui verrà effettivamente maturato;
- 3) di dare atto che inoltre che per effetto della soprarichiamata scrittura privata, i pagamenti che il debitore dovrà effettuare in dipendenza della cessione di credito

Determina n. 591 del 24/05/2012

soprarichiamata, dovranno essere eseguiti mediante accredito sul conto corrente bancario presso BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.p.A. n. 001151 FILIALE 6340 di Via del Corso 471, Roma - intestato alla cessionaria SACE FCT S.p.A. - **IBAN: IT 51 B 01005 03240 00000001151**, da intendersi come conto corrente dedicato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010;

- 4) di dare atto infine che l'importo del credito ceduto rientra nell'ambito dell'impegno assunto con determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 972 del 01/08/2011;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO