



PROVINCIA DI COMO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 1913 DEL 10/12/2010

SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati

OGGETTO: I.T.C.S. "CAIO PLINIO" - COMO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DI PORTE E SERRAMENTI. AFFIDAMENTO EX ART. 140 D.LGS. 163/2006 ALL'IMPRESA 3 ERRE S.R.L. DI DESIO A SEGUITO RISOLUZIONE CONTRATTUALE. CUP G16E08000120003.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività:

Determina n. 1913 del 10/12/2010

OGGETTO: I.T.C.S. "CAIO PLINIO" – Como. Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di porte e serramenti. Affidamento ex art. 140 D.Lgs. 163/2006 all'impresa 3 ERRE s.r.l. di Desio a seguito risoluzione contrattuale. CUP G16E08000120003.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI
E
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che

- con provvedimento n. 308/48711 in data 16.10.08 la Giunta Provinciale ha approvato lo Schema del Programma Triennale Opere Pubbliche 2009/2011 – Elenco Annuale 2009 dove venivano ricompresi i lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di porte e serramenti interni presso l'ITCS Caio Plinio Secondo di Como per un importo complessivo di Euro 250.000,00;

- ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 163/2006 comma 6, con provvedimento n. 368/55616 in data 11.12.2008 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare relativo ai lavori sopraindicati, per il medesimo importo di Euro 250.000,00;

- con deliberazione in data 12.03.2009 n. 44/11246 la Giunta Provinciale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di Euro 250.000,00

- con delibera n. 133/28120 in data 11.06.2009 la Giunta Provinciale ha approvato una modifica al quadro economico di progetto come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	SUPERATO	NUOVO
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	Euro 200.995,68	Euro 200.995,68
ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA	Euro 3.004,32	Euro 3.004,32
IMPORTO TOTALE LAVORI	Euro 204.000,00	Euro 204.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE:		
- IVA al 20%	Euro 40.800,00	Euro 40.800,00
- art. 92 comma 5 d.lgl 163/06	Euro 3.978,00	Euro 994,50 (- Euro 2.983,50)
- Tassa Autorità	Euro 150,00	Euro 150,00
- Imprevisti e arrotondamento	Euro 1.072,00	Euro 4.055,50 (+ Euro 2.983,50)
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 46.000,00	Euro 46.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro 250.000,00	Euro 250.000,00

- che con atto n. 916/31404 in data 22.06.2009 è stata adottata determina dirigenziale a contrarre ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 163/2006;

- con determinazione dirigenziale n. 1478 del 23.09.2009 si stabiliva, tra l'altro, di affidare in via definitiva, a seguito di procedura negoziata, svoltasi in data 22.07.2009 i lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di porte e serramenti presso l'I.T.C.S. "CAIO

Determina n. 1913 del 10/12/2010

PLINIO" – Como all'impresa APAR Srl, con sede in Nibionno (LC), Loc. Gaggio 17, con l'offerta ribasso del 29,17%, sull'importo posto a base di gara di €. 200.995,68 e, così ribassato pari a €. 142.365,24, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 3.004,32 e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 145.369,56 (oltre IVA).

- con il medesimo provvedimento si dava atto che la spesa complessiva di €. 174.443,47 (IVA inclusa) trovava copertura finanziaria al cap. 23200/7 imp. 768/09 cod. bil. 2010101 c.c. 9

- il relativo contratto è stato stipulato in data 11.11.2009 n.. 38160 di rep. registrato a Como il 18.11.2009 al n. 781;

- a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali l'impresa APAR s.r.l. prestava cauzione, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, mediante polizza fideiussoria n. 040c4598 di Euro 29.073,91 emessa dalla Zurich Insurance Company Agenzia di Casatenovo il 07.10.2009 .

- in data 23.12.2009 si procedeva alla consegna dei lavori;

- il contratto fissava in 90 giorni il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori e quindi con scadenza fissata per il giorno 22.03.2010;

- con determinazione dirigenziale n. 303/11874 del 09.03.2010 si stabiliva di concedere a favore dell'impresa APAR s.r.l. con sede in Nibionno (LC) appaltatrice dei lavori in argomento – una proroga del termine contrattuale di 90 giorni;

- il nuovo termine contrattuale veniva così fissato alla data del 22.06.2010;

Atteso che:

- con nota in data 29.04.2010 assunta al nostro prot. con il n. 21953 l'impresa APAR. S.r.l. richiedeva la risoluzione del contratto di appalto n. 38160 del 11.11.2009 relativo all'appalto in argomento *"per cause sopravvenute dovute anche alla situazione economica generale, che incide negli equilibri finanziari di questa ditta, i quali potrebbero costituire fonte di inadempimento nei confronti degli impegni assunti con codesto ente, in virtù del sopraccitato contratto"*;
- con nostra nota prot. 25230 in data 18.06.2010, al fine di valutare la sussistenza di presupposti che consentissero alla Provincia di Como, il raggiungimento di un accordo sulla risoluzione del contratto, si richiedeva all'impresa APAR s.r.l. copia degli ultimi bilanci depositati, dichiarazione sulla situazione finanziaria della società nonché ogni altra documentazione utile a giustificare l'impossibilità ad eseguire l'intervento;
- con mail in data 29.06.2010 veniva ritrasmessa la nota citata con sollecito all'inoltro della documentazione necessaria ed alla quale l'impresa stessa rispondeva con mail in data 1.07.2010 assicurando l'invio entro pochi giorni;

Considerato che:

- alla data del 19.07.2010 l'impresa APAR s.r.l. non aveva provveduto alla trasmissione di alcun documento giustificativo dell'impossibilità ad adempiere, con ordine di servizio n. 1 in data 19.07.2010, si convocava l'impresa APAR s.r.l. di Nibionno per il giorno 21.07.2010 ore 11,30 presso il cantiere per la ripresa immediata dei lavori dei lavori;

- alla data citata del 21.07.2010 nessun rappresentate dell'impresa si presentava alla convocazione come risulta dal verbale redatto dal Direttore Lavori nella medesima data;

- in data 30.07.2010, con nota assunta al prot. 38061, lo Studio Feole di Merate, comunicando di essere lo studio commerciale incaricato dall'impresa APAR s.r.l. di seguire la procedura di liquidazione e di accesso alle procedure concorsuale, trasmetteva copia della situazione

Determina n. 1913 del 10/12/2010

contabile al 31.12.2009 della stessa impresa APAR s.r.l., situazione che verrà trasferita nel bilancio d'esercizio 2009 in forma CEE;

- in data 30.07.2010, l'impresa APAR s.r.l., dichiarava di non avere nulla a pretendere in relazione al contratto n. 38160 di rep. in argomento stipulato con la Provincia di Como;

Considerato che

- il Responsabile di Procedimento con relazione in data 30.07.2010 prot. 38635 attestava che:
 - dall'esame della documentazione sopracitata si rilevava una oggettiva impossibilità ad adempiere legata ad una situazione di grave crisi finanziaria dell'impresa;
 - l'impresa APAR s.r.l. di Nibionno non aveva eseguito lavori e che pertanto non aveva maturato alcun credito;
 - la stessa impresa APAR s.r.l. aveva espressamente dichiarato di non avere nulla a pretendere dalla Provincia di Como;
- il progetto in argomento aveva ottenuto un finanziamento da parte dell'INAIL dell'importo di Euro 244.800,00 il quale prevedeva, per non incorrere nella revoca dello stesso, il rispetto di tempistiche prefissate per la consegna lavori e per la fine lavori;

Atteso che:

- in data 05.08.2010 veniva sottoposta alla Giunta Provinciale proposta di deliberazione relativa alla risoluzione consensuale del contratto d'appalto con l'impresa APAR s.r.l. di Nibionno;
- su tale proposta la Giunta Provinciale esprimeva parere negativo ritrasmettendo la pratica all'ufficio;

Tutto ciò premesso si procedeva al riavvio della procedura prevista dall'art. 136 del D.Lgs. 163/2006 e precisamente:

- con nota in data 08.08.2010 prot. 39402 il Direttore dei Lavori contestava all'impresa APAR s.r.l. l'assenza di maestranze e di materiali in cantiere e la mancata esecuzione delle lavorazioni, assegnando alla stessa il termine del 30 agosto 2010 per presentare le proprie controdeduzioni come previsto dall'art. 136 comma 2 del citato decreto legislativo;
- entro il termine del 30.08.2010 non perveniva controdeduzioni da parte dell'appaltatore;
- in data 15.09.2010, con nota assunta al nostro protocollo con il n. 43817, l'Impresa APAR s.r.l., confermava l'impossibilità di dare esecuzione alle opere in contratto e dichiarava che la società era in stato di liquidazione;

Visto tutto quanto sopra:

- con rapporto in data 04.11.2010 n. 51413 il Responsabile del Procedimento, constatata la situazione di grave inadempimento, ha proposto la risoluzione del contratto n. 38160 di rep. stipulato in data 11.11.2009 registrato a Como il 18.11.2009 al n. 781 ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006 del contratto;

- con determinazione dirigenziale n. 1681/52477 in data 08.11.2010 si stabiliva pertanto di dichiarare ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006, risolto per grave inadempimento il contratto d'appalto n. 38160 di rep. in data 11.11.2009 registrato a Como al n. 781 in data 18.11.2009 stipulato con l'impresa APAR s.r.l. con Nibionno, Loc. Gaggio n. 17, per l'esecuzione dei lavori manutenzione straordinaria per la sostituzione di porte e serramenti presso l'I.T.C.S. "CAIO PLINIO" - Como. Lavori,

- con il medesimo atto si stabiliva di rinviare a successivo provvedimento ogni determinazione in merito all'incameramento della cauzione definitiva prestata dall'impresa APAR s.r.l. a

Determina n. 1913 del 10/12/2010

garanzia del risarcimento dei danni derivati e derivanti alla Provincia di Como a seguito dell'inadempimento, inclusa l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il riappalto dei lavori nonché di riservarsi la facoltà di promuovere contro l'impresa APAR s.r.l. con sede in Nibionno Loc. Gaggio n. 17 eventuale azione di risarcimento del danno accertato;

- con il medesimo provvedimento inoltre si dava atto che la Provincia di Como, come previsto dalla lettera d'invito avrebbe provveduto ad interpellare progressivamente i soggetti che avevano partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria e fino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta da autorizzare con successivo provvedimento;

Dato atto di quanto sopra esposto e considerato che:

- in data 10.11.2010 la Provincia dava corso alla procedura di notifica della determinazione di risoluzione all'impresa APAR s.r.l.;

- l'Ufficio Tecnico - Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati - con rapporto in data 29.11.2010 n. 57437 ha comunicato che, dagli atti relativi al contratto n. 38160 di rep. stipulato con l'impresa APAR s.r.l. non risulta alcun credito a favore della stessa impresa APAR s.r.l. in quanto non è stata realizzata alcuna opera;

- con il medesimo rapporto pertanto l'Ufficio Tecnico ha ritrasmesso gli elaborati progettuali per l'intervento in argomento come approvati dalla Giunta Provinciale con atto n. 44 e n. 133 del 2009 essendo i lavori da eseguire gli stessi previsti nel progetto originario;

Considerato:

- di volersi avvalere della facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 procedendo a stipulare un nuovo contratto con l'impresa seconda classificata alle medesime condizioni economiche proposte dall'originario aggiudicatario;

- che l'impresa seconda classificata nell'originaria procedura di gara, impresa 3 ERRE s.r.l. di Desio, ha confermato la propria disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto alle condizioni offerte dall'originario aggiudicatario e quindi con l'offerta ribasso del 29,17% sull'importo posto a base di gara di €. 200.995,68 e, così ribassato pari a €. 142.365,24, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 3.004,32 e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 145.369,56 (oltre IVA).

- che l'impresa 3 ERRE s.r.l. di Desio ha ripresentato autocertificazione in data 18.11.2010 sul possesso dei requisiti generali nonché tecnico-organizzativi ed economico-finanziari previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del D.lgs. 163/2006;

- che si è proceduto alla verifica ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000 delle autocertificazioni rese dall'impresa 3 ERRE s.r.l. e che le stesse sono risultate regolari;

- che a seguito della nuova aggiudicazione il quadro economico dei lavori risulta essere il seguente:

DETERMINA

In relazione ai lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di porte e serramenti presso l'I.T.C.S. "CAIO PLINIO" di Como - **CIG 0342297869**

- 1) che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, di stipulare il contratto con l'impresa seconda classificata - per le ragioni indicate nelle premesse - relativamente all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di porte e serramenti presso l'I.T.C.S. "CAIO PLINIO" di Como;
- 3) di dare atto che l'impresa APAR s.r.l. di Nibionno per il contratto n. 38160 di rep., risolto con determinazione dirigenziale n. 1681 del 08.11.2010, non vanta credito in quanto non è stata realizzata alcuna opera;
- 4) di prendere atto che gli elaborati progettuali relativi ai lavori da eseguire corrispondono a quelli già approvati dalla Giunta Provinciale con atto n. 44 e 133 del 2009;
- 5) di dare atto che l'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi sulla cauzione definitiva prestata dall'Impresa APAR s.r.l. di Nibionno per coprire l'eventuale maggiore spesa da sostenersi per il completamento dei lavori oltreché per ottenere il risarcimento per l'eventuale maggior danno;
- 6) di procedere a stipulare il contratto con la seconda classificata impresa 3 ERRE s.r.l. con sede in Desio - Via Don Luigi Sturzo n. 18, alle condizioni offerte dall'originario aggiudicatario e quindi con l'offerta ribasso del 29,17% sull'importo posto a base di gara di €. 200.995,68 e, così ribassato pari a €. 142.365,24, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 3.004,32 e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 145.369,56 (oltre IVA);
- 7) di dare atto che sono stati effettuati i controlli ex artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000 sulle autocertificazioni prodotte dall'impresa 3 ERRE s.r.l.;
- 8) di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione a favore dell'impresa 3 ERRE s.r.l. il quadro economico dei lavori risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO	SUPERATO	NUOVO
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	Euro 200.995,68	Euro 142.365,24
ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA	<u>Euro 3.004,32</u>	<u>Euro 3.004,32</u>
 IMPORTO TOTALE LAVORI	 Euro 204.000,00	 Euro 145.369,56 (- 58.630,44)
 SOMME A DISPOSIZIONE:		
- IVA al 20%	Euro 40.800,00	Euro 29.073,92 (- 11.726,08)
- art. 92 comma 5 d.lgl 163/06	Euro 994,50	Euro 994,50
- Tassa Autorità	Euro 150,00	Euro 150,00
- Imprevisti e arrotondamento	Euro 4.055,50	Euro 4.055,50
- Economie da ribasso	<hr/>	<u>Euro 70.356,52</u>

Determina n. 1913 del 10/12/2010

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>Euro 46.000,00</u>	<u>Euro 104.630,44</u>
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro 250.000,00	Euro 250.000,00

- 9) di eliminare, per le motivazioni esposte in premessa, il sub.imp. 557/09 all'impegno n. 768/09 assunto sul CAP. 23200/7 cod. bil. 2010101 c.c.9 a favore della stessa impresa APAR s.r.l. per Euro 174.443,47=;
- 10) di dare atto che l'importo netto contrattuale relativo all'aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa 3 ERRE s.r.l. di Desio pari a Euro 145.369,56 (oltre IVA) pari a un importo lordo di Euro 174.443,48= far carico al CAP. 23200/7 cod. bil. cod. bil. 2010101 c.c.9 - imp. 557/09 sub. /10;
- 11) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario;
- 12) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Contratti per quanto di competenza

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to JOHN BEVACQUA

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO