



PROVINCIA DI COMO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 1509 DEL 23/09/2008

SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E CONSERVAZIONE DEI FABBRICATI DELLA PROVINCIA - TRIENNIO 2008/2010 - OPERE EDILI - GRUPPO 3 - IMPORTO EURO 480.134,00 - CUP G35D08000040003: DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE
F.to TARANTOLA BRUNO

Data esecutività:

Determina n. 1509 del 23/09/2008

OGGETTO: Manutenzione ordinaria e conservazione dei fabbricati della Provincia – Triennio 2008/2010 – **Opere Edili – Gruppo 3** – Importo Euro 480.134,00 – CUP G35D08000040003: Determina a contrarre.

IL DIRIGENTE SUPPLENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

In relazione al progetto-contratto triennale di manutenzione ordinaria e conservazione dei fabbricati della Provincia – Triennio 2008/2010 – **Opere Edili – Gruppo 3** – Importo Euro 480.134,00 – CUP G35D08000040003

il cui progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con provvedimento di Giunta n. 254/41572 in data 11.09.08 per un importo complessivo di Euro 480.134,00

➤ con il seguente quadro economico

Lavori a base d'asta	Euro 354.494,37
Oneri non compresi nella stima	Euro 7.385,30
Oneri specifici	Euro 7.385,30

TOTALE LAVORI Euro 369.264,97

Somme a disposizione per:

- IVA al 20%	Euro 73.852,99
- Acquisto materiali – forniture – Tassa Autorità	Euro 30.000,00
- Incentivo progettazione	Euro 7.016,03
- Arrotondamento	Euro 0,01

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro 110.869,03

TOTALE PROGETTO Euro 480.134,00

➤ con la seguente copertura finanziaria

➤ **ANNO 2008 – Euro 68.590,00 di cui**

- Euro 34.295,00 al cap. 1203/0 imp. /08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali – **Opere Edili – Gruppo 3**;
- Euro 34.295,00 al cap. 1203/5 imp. /08 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap. 100 – **Opere Edili – Gruppo 3**;

➤ **ANNO 2009 – Euro 205.772,00** al cap. 1203/0 imp. /09 bil. 1010503 c.c. 7 – **Opere Edili – Gruppo 3**;

➤ **ANNO 2010 – Euro 205.772,00** al cap. 1203/0 imp. /10 bil. 1010503 c.c. 7 – **Opere Edili – Gruppo 3**;

Ritenuto di dover determinare le modalità di contrarre

Visti, in relazione al 'Codice dei Contratti' approvato con D.Lgs. 163/2006 come successivamente modificato ed integrato

- l'art. 11 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 28 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 29 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici e, in particolare, le lett. a) e b) del comma 7 del medesimo articolo;
- l'art. 49 in relazione all'avvalimento;

Determina n. 1509 del 23/09/2008

- l'art. 53 in relazione alla tipologia e all'oggetto dei contratti pubblici;
- l'art. 54 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- gli artt. 81 e 82 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 86 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 122 quale disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia.

Atteso che, richiamata la lett. a) del comma 7, art. 29 D.Lgs. 163/2006, come già sopracitata, il presente contratto è individuato con un numero di lotto esclusivamente a fini operativi integrando il contratto medesimo un intervento a valenza autonoma con sviluppo tecnico-temporale indipendente dagli altri interventi;

Dato atto che il presente progetto-contratto

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- può essere stipulato a misura;
- deve individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura aperta;
- può essere aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- deve essere aggiudicato prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 9 dell'art. 122 Decreto 163/06;
- rientra nella tipologia dei "contratti aperti" e, quindi, deve essere affidato per l'intero importo posto a base di gara;
- deve prevedere, in relazione al subappalto, il pagamento a favore dell'appaltatore

Ritenuto, vista la tipologia del contratto sia nella sua durata, sia per la disponibilità e l'urgenza dell'intervento richiesto ai soggetti affidatari su determinati stabili, di richiedere la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante su specifica spiegazione dei tecnici dell'Ente;

Dato atto, inoltre, di dover individuare uno specifico impegno di spesa per la voce del quadro economico di progetto "Incentivo progettazione" per l'importo complessivo di Euro 7.016,03 che trova copertura finanziaria al cap. 1203/0 imp. /08 sub. /08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 - Fondi Provinciali - **Opere Edili - Gruppo 3**;

Visto il **Programma 4, Progetto n. 21 del Bilancio 2008**, approvato con Delibera di Consiglio n. 34/12866 in data 02.04.08;

Visto il **Programma 4, Progetto n. 21** del Piano Esecutivo di Gestione approvato con Delibera n. 162/22703 in data 08.05.08 con la quale la Giunta Provinciale ha affidato ai dirigenti, nell'ambito dei progetti di gestione e dei residui passivi, l'adozione di tutti gli atti funzionali al conseguimento degli obiettivi;

D E T E R M I N A

In relazione al progetto-contratto triennale di manutenzione ordinaria e conservazione dei fabbricati della Provincia - Triennio 2008/2010 - **Opere Edili - Gruppo 3** - Importo Euro 480.134,00 - CUP G35D08000040003 - con la seguente copertura economica

Determina n. 1509 del 23/09/2008

- **ANNO 2008 – Euro 68.590,00 di cui**
 - Euro 34.295,00 al cap. 1203/0 imp. /08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali – **Opere Edili – Gruppo 3;**
 - Euro 34.295,00 al cap. 1203/5 imp. /08 bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Frontalieri previsti in entrata al cap. 100 – **Opere Edili – Gruppo 3;**
- **ANNO 2009 – Euro 205.772,00** al cap. 1203/0 imp. /09 bil. 1010503 c.c. 7 – **Opere Edili – Gruppo 3;**
- **ANNO 2010 – Euro 205.772,00** al cap. 1203/0 imp. /10 bil. 1010503 c.c. 7 – **Opere Edili – Gruppo 3;**

1) di dare atto che lo stesso

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- deve essere stipulato a misura;
- deve individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura aperta;
- deve essere aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- deve essere aggiudicato prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 9 dell'art. 122 Decreto 163/06;
- rientra nella tipologia dei "contratti aperti" e, quindi, deve essere affidato per l'intero importo posto a base di gara;
- deve prevedere, in relazione al subappalto, il pagamento a favore dell'appaltatore

2) di richiedere, vista la tipologia del contratto sia nella sua durata, sia per la disponibilità e l'urgenza dell'intervento richiesto ai soggetti affidatari su determinati stabili, la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante su specifica spiegazione dei tecnici dell'Ente;

3) di individuare uno specifico impegno di spesa per la voce del quadro economico di progetto "Incentivo progettazione" per l'importo complessivo di Euro 7.016,03 che trova copertura finanziaria al cap. 1203/0 imp. /08 sub. /08 cod. bil. 1010503 c.c. 7 – Fondi Provinciali – **Opere Edili – Gruppo 3;**

4) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Andrea ESPOSITO)

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Beatrice TERRAGNI)

IL RESPONSABILE
F.to TARANTOLA BRUNO