

**PROVINCIA DI COMO
DISCIPLINARE TECNICO**

Oggetto: Servizio di georeferenziazione di beni architettonici e schede di valorizzazione.

PREMESSO

che ai sensi della L.R.1/2000 e, in particolare, dell'art.4, comma 134 lettera c) è delegato alle Province il coordinamento e le attività di censimento, inventariazione e catalogazione dei beni culturali, secondo parametri organizzativi e strumentali approvati dalla Regione;

- ai sensi della citata legge regionale sono entrate nella fase operativa, a livello provinciale, le suddette attività di catalogazione dei beni mobili e immobili e le procedure per la realizzazione di campagne di georeferenziazione del patrimonio architettonico, finalizzate alla costituzione di banche dati del patrimonio culturale locale e al suo stato di conservazione;

- l'obiettivo finale è quello di realizzare un Sistema Informativo Territoriale Integrato, a partire dalla verifica dello stato dell'arte, e di realizzare il Polo Provinciale per la conoscenza e la valorizzazione dei Patrimoni Culturali;

- la Provincia di Como ha sottoscritto nel dicembre 2003 un Protocollo di Intesa con la Regione Lombardia per la realizzazione di interventi preliminari all'avvio e allo sviluppo del Polo Provinciale del "Sistema Informativo Beni Culturali-Carta del Rischio";

- è stato completato il lavoro di collegamento dei decreti di vincolo ai beni architettonici presenti nell'intero database provinciale, da cui è emerso che le schede relative all'architettura fortificata necessitano di revisione e integrazione dei contenuti e di produzione di immagini fotografiche adeguate agli standard regionali richiesti;

Preso atto che

con nota prot. 58887 del 15.12.2010 è stato richiesto all'architetto Marco Leoni l'invio di offerta per l'espletamento del servizio in oggetto;

Visto

il preventivo economico, per un importo di € 5.000,00= oneri fiscali compresi, trasmesso con lettera prot. 59248 del 20.12.2010 dall'architetto Marco Leoni ;

Vista

la comunicazione, prot. 55900 del 20.12.2011, nella quale l'arch. Marco Leoni dichiara che a seguito delle modifiche introdotte dal D.lgs. 98/2011, art. 27 sono venute a cessare per lo stesso le condizioni atte ad usufruire del regime agevolato dei contribuenti minimi, e pertanto a far data dal 1 gennaio 2012 egli risulta sottoposto all'obbligo di applicare l'Iva nella misura del 21% sulle proprie prestazioni professionali;

Viste

- la determina del Responsabile del Servizio P.O. n. 22/2212 del 24.12.2010 con cui la Provincia di Como affida all'arch. Marco Leoni il servizio di georeferenziazione di beni architettonici e schede di valorizzazione;

- la determina del Responsabile del Servizio P.O. n. 26/1887 del 30.12.2011;

TRA

la Provincia di Como, (c.f. 80004650133 - P.IVA 00606750131) committente come sopra, nella persona del Responsabile del Servizio Cultura, Beni architettonici e artistici, arch. Michela Capitani, con sede in Como, via Borgovico n. 148, in funzione della carica ricoperta;

E

l'architetto Marco Leoni, nato a C... e residente ad A...
(...), C.F: ...

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E SCOPO DEL LAVORO

La Provincia di COMO affida all'architetto Marco Leoni il servizio di georeferenziazione di beni architettonici e schede di valorizzazione.

L'attività in particolare comporterà le seguenti azioni, che verranno svolte utilizzando la versione aggiornata del Programma SIRBEC (6.1.1 o in versione successiva se previsto):

1. Georeferenziazione di circa 15 beni vincolati, non georiferiti nel corso di precedenti campagne catalografiche ed individuati in seguito all'attività di collegamento dei vincoli riguardante l'intero database della Provincia di Como, compreso il collegamento del decreto vincolo:
 - eventuale reperimento della cartografia necessaria georiferita secondo il sistema Gauss-Boaga;
 - identificazione dei beni in seguito a sopralluoghi sul territorio;
 - compilazione dei campi del database previsti per l'attività di georeferenziazione;
 - collegamento alle singole schede del relativo decreto di vincolo in formato PDF;
 - georeferenziazione dei beni con utilizzo del software Autocad Map attraverso il caricamento della cartografia vettoriale georiferita nel sistema Gauss-Boaga, la digitalizzazione areale del perimetro degli edifici mediante creazione di poligoni chiusi, previo confronto tra le informazioni raccolte nel sopralluogo e il livello di dettaglio della cartografia disponibile;
 - esportazione dello shape file da consegnare insieme al database
2. Campagna fotografica, relativa a circa 15 immagini, conformi agli standard regionali richiesti, a supporto delle schede di georeferenziazione:
 - sopralluoghi presso i singoli beni oggetto dell'attività di georeferenziazione per l'esecuzione di immagini in formato digitale ad alta risoluzione, formato 2000x3000 pixel;
 - collegamento delle immagini digitali, individuate con un codice univoco con numerazione progressiva, alle schede di georeferenziazione;
3. Campagna fotografica, di circa 97 immagini, conformi agli standard regionali richiesti, relativa alle schede di architettura fortificata:
 - sopralluoghi presso i beni di architettura fortificata oggetto di schede di catalogazione per l'esecuzione di immagini in formato digitale ad alta risoluzione, formato 2000x3000 pixel;
 - collegamento delle immagini digitali, individuate con un codice univoco con numerazione progressiva, alle schede di catalogazione di architettura fortificata;
4. Redazione di 10 schede di valorizzazione (VAL) relative a beni particolarmente significativi nell'ambito dell'architettura fortificata:
 - sopralluoghi presso i beni per la raccolta dei dati utili alla descrizione delle architetture;
 - reperimento di informazioni di carattere storico e artistico attraverso la consultazione di materiale bibliografica;
 - redazione delle schede di valorizzazione e collegamento alle rispettive schede di catalogazione

ART. 2 TEMPI DI ESECUZIONE

Il servizio affidato avrà durata annuale a partire dalla lettera di aggiudicazione definitiva.

ART. 3 METODOLOGIA DI LAVORO

L'architetto Marco Leoni si impegna ad eseguire quanto affidato in coordinamento con il Referente del Servizio Beni architettonici e Artistici del Settore Cultura della Provincia di Como, e con i referenti della Regione Lombardia per le attività di catalogazione SIRBeC.

Si impegna altresì a modificare il lavoro secondo quanto richiesto dalla Provincia, in una logica di collaborazione, fino alla piena approvazione dei risultati conseguiti.

ART. 4 MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL COMPENSO

Il compenso spettante all'arch. Marco Leoni per la sua collaborazione è fissato in lorde € 6.050,00= (euro seimilacinquanta), oneri fiscali compresi.

Tale compenso sarà corrisposto, previa presentazione di regolari documenti fiscali, come segue:

- 50% quale quota di primo acconto - pari a € 3.025,00= comprensivo di Iva e contributi previdenziali - alla consegna di uno stato di avanzamento lavori relativo alle attività in atto riferite

ai punti 1 e 2 di cui all'art. 4 del presente disciplinare, da consegnarsi entro il mese di dicembre 2011, su supporto informatico;

- 50% quale quota di saldo - pari a € 3.025,00= comprensivo di Iva e contributi previdenziali - a conclusione dell'attività e consegna del materiale catalografico e fotografico riferito ai beni di cui ai punti 3 e 4 dell'art. 4 del presente disciplinare, su supporto informatico e cartaceo e per un numero di copie necessarie, di un report finale relativo alle attività svolte ed emissione di regolare documento fiscale.

ART. 5 MODIFICHE DISCIPLINARE

Ogni modifica al presente disciplinare tecnico dovrà risultare da apposito atto scritto, debitamente sottoscritto dalle parti.

ART. 6 OBBLIGHI DEI CONTRAENTI E CONTROVERSIE

Per tutte le condizioni non previste dal presente disciplinare si fa riferimento alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia.

Ogni eventuale controversia che dovesse insorgere tra le parti in relazione all'esecuzione del servizio verrà risolta in via amministrativa mediante l'individuazione di un soggetto terzo cui le parti attribuiranno sin d'ora funzione conciliativa.

Il Foro competente esclusivo per le controversie non risolte in sede amministrativa è quello di Milano.

Letto, approvato e sottoscritto.

Como, li

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

Dott. arch. Marco Leoni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

Dott. arch. Michela Capitani



PROVINCIA DI COMO

Servizio/Ufficio: Beni Culturali
Proposta N° 2012/6
Registro: DETE

Oggetto: D.D. N. 2212 DEL 24.12.2010. AFFIDAMENTO INCARICO PER IL SERVIZIO DI
GEOREFERENZIAZIONE DI BENI ARCHITETTONICI E SCHEDE DI
VALORIZZAZIONE. PROVVEDIMENTI. CIG 0643482A22

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
Art. 151 – comma 4 – D.L.gs. n. 267 del 18.08.2000

SI RILASCIA VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Registrato imp. n. sub. al C.d.C. n. Tit.
Funz. Serv. Int. Cap.

Favorevole Contrario

Li, 26/03/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

PELLEGRINI SANTINA

DETERMINAZIONE N° 2012 / 291 DEL 19/03/2012