



# PROVINCIA DI COMO

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

**DETERMINAZIONE N. 1164 / 2022**

**OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI CANTU' PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE, MANUTENZIONE E FORNITURA DI MANUFATTI DI ARREDO URBANO, A FRONTE DELLO SFRUTTAMENTO DEGLI SPAZI, PREDISPOSTI NELL'AMBITO DEI MEDESIMI MANUFATTI, PER LA DIFFUSIONE DI MESSAGGI PUBBLICITARI, PER UN PERIODO DI ANNI CINQUE.CIG 93953242A3. DETERMINA A CONTRARRE**

## **IL RESPONSABILE**

### **Premesso che:**

- l'art. 1 comma 88 della Legge n. 56 del 2014, contenente il riordino delle Province, stabilisce che: "La Provincia può altresì, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive", includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 in data 05.02.2015 si è proceduto, pertanto, ad istituire presso la Provincia Como una Stazione Appaltante, denominata SAP (Stazione Appaltante Provinciale), con natura di centrale di committenza a servizio dei Comuni non capoluogo, e di eventuali altri Enti, per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, in conformità a quanto indicato all'art. 13 della L. n. 136/10.
- nel D.lgs n. 50/2016 (Codice dei Contratti) l'obbligo della centralizzazione degli appalti è stato confermato; l'art. 37 comma 3 prevede che "le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica";
- in particolare il Codice, al successivo comma 4, con l'art. 37 dispone che "se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita

presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 07.04.2014, n. 56”;

- La Provincia di Como ha pertanto predisposto una nuova convenzione, ai sensi del combinato disposto dell’art. 37 del Codice dei Contratti, della Legge n. 136/2010 e dell’art. 2 del D.P.C.M. 30.06.2011, che, alla luce dell’esperienza maturata e delle novità normative nel frattempo introdotte, definisce le modalità operative per il conferimento dello svolgimento della funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni e di altri Enti che ne facciano richiesta;
- l’obbligo di centralizzazione ex art. 37 comma 4 del Codice è stato sospeso fino al 31.06.2023 dalla L. n. 55/2019, come modificato dall’art. 8, comma 7, della L. n. 120 del 2020, e, da ultimo, dal D.L. n. 77/2021, ma che il Comune di Cantù ha manifestato la volontà di continuare ad avvalersi della Provincia quale Stazione Unica Appaltante;
- la nuova convenzione è stata approvata dal Consiglio Provinciale n. 58/2019 nella seduta del 13.11.2019 e sottoscritta tra le parti in data 15.07.2020;

**Dato atto che:**

- il Comune di Cantù (protocollo n. 36951 del 14/09/2022), ha trasmesso gli atti di gara per l’affidamento della concessione specificata in oggetto per un importo a base di gara, p calcolato i ragione del canone complessivo in € 225.000,00 (oltre IVA);

- occorre pertanto procedere alla pubblicazione del bando di gara avvalendosi dell’utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Aria di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall’art. 44 e 58 del D.lgs. n. 50/2016;

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale a firma del Responsabile settore Risorse Umane e Finanziarie n. 1202/22 del 12/09/2022 con la quale si approvano gli atti di gara;

**Precisato che:**

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell’interesse del Comune di Cantù ai sensi dell’art. 37 comma 4 del D.lgs. 50/2016, mediante utilizzo della Piattaforma telematica SINTEL;
- a seguito dell’aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune di Cantù;

**Dato atto** che, ai sensi dell’art. 35 c. 4 del Codice il valore della concessione, è pari ad € 430.000,00 (oltre IVA);

**Visti**, con riferimento al D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni di cui alla Legge 14 giugno 2019 n. 55:

- l’art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l’art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l’art. 58 in relazione alle procedure svolte in modalità telematica;

- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 60 in relazione al tipo di procedura;
- gli articoli 80 e 83 in relazione ai criteri di selezione generale e speciale degli operatori economici;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 95 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 164 e seguenti in merito ai contratti di concessione;

### **Vista la Legge 120/2020;**

**Dato atto che** il presente contratto di concessione presenta le seguenti caratteristiche:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- prevede una durata quinquennale;
- verrà indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice;
- verrà aggiudicato con il con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.lgs n. 50/2016;
- deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 3 e 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

**Ritenuto** pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

**Visto** inoltre quanto disposto dal D.lgs n. 50/2016 in relazione alla pubblicità obbligatoria dei bandi di gara e dato atto che, nella fattispecie, il bando della presente procedura di gara ed i relativi avvisi sono soggetti a pubblicazione, sulla G.U.R.I. e in estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, nonché sull'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Lombardia;

**Considerato che** occorre pertanto rinviare a successivo provvedimento la quantificazione e l'impegno di spesa relativo al suddetto adempimento obbligatorio di pubblicazione;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, si procederà a nominare la Commissione Giudicatrice a seguito della scadenza del termine che verrà fissato per la presentazione delle offerte con successivo e apposito atto, e che alle relative spese provvederà direttamente il Comune committente;

**Dato atto**, altresì, che la Stazione Appaltante Provinciale di Como così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.lgs n. 50/2016 si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle esigenze del Committente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

**È ammesso il subappalto** ai sensi dell'art. 174 del Codice, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 23 del Capitolato Speciale;

**Ritenuto** di impegnare la somma complessiva di € 225,00 quale Contributo obbligatorio di gara da versare all'ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24.03.2022 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022 – 2024;
- la deliberazione del Presidente n. 56 del 29.03.2022 con cui è stato approvato il PEG 2022-2024;

**D E T E R M I N A**

**1) di dare atto che** il progetto/contratto di concessione indicato nelle premesse, che costituiscono parte integrante del presente atto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- prevede una durata di 5 anni;
- deve essere affidato con procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice dei Contratti mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, in conformità agli articoli 44 e 58 del medesimo Decreto;
- deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 3 lettera a) del D.lgs. 50/2016 con ponderazione di 70 punti per i criteri qualitativi e 30 punti per i criteri economici;
- deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 5 D.lgs. 50/2016;

**2) di approvare** lo schema di bando allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale che verrà pubblicato ai sensi dell'art. 72 del D.lgs. 50/2017 con le modalità previste dal Decreto del MIT 2.12.2016;

**3) di rinviare** a successivo e separato provvedimento la quantificazione e l'impegno delle somme necessarie per le pubblicazioni obbligatorie relative al presente bando ai sensi della normativa vigente.

**4) di accertare in entrata** al cap. 8250 (al Titolo 9, Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, la somma di € 250,00 che verrà rimborsata dal Comune di Cantù e contestualmente **impegnare** la somma di € 250,00 quale Contributo ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della gara di cui in oggetto al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio 2022, codice del piano dei conti integrato 7029999) dando atto che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

**5) di trasmettere** il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 12/10/2022

IL RESPONSABILE  
COSTANZO GABRIELLA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230356  
e-mail :[sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec :[sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## Bando di CONCESSIONE

Direttiva 2014/24/UE

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Denominazione Ufficiale: | Stazione Appaltante Provinciale — Provincia di Como                      |
| Indirizzo postale:       | Via Borgo Vico 148   |
| Città:                   | Como   |
| Codice NUTS:             | ITC42  |
| Codice postale:          | 22100  |
| Paese:                   | Italia   |
| Punti di contatto:       | servizio gare e contratti  |
| Tel.:                    | +39 031230356  |
| E-mail:                  | <a href="mailto:sapcomo@provincia.como.it">sapcomo@provincia.como.it</a> |

#### **Indirizzi Internet:**

**Indirizzo principale (URL):** <http://www.provincia.como.it>

**Indirizzo del profilo committente (URL):** <http://www.provincia.como.it>

#### **I.3) COMUNICAZIONE**

**I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:**

[www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato**

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate**

in versione elettronica: <http://www.ariaspa.it>

#### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

#### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### **SEZIONE II: OGGETTO**

#### **II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO**

##### **II.1.1) Denominazione:**

SAP COMO – COMUNE DI CANTU' PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE, MANUTENZIONE E FORNITURA DI MANUFATTI DI ARREDO URBANO, A FRONTE DELLO SFRUTTAMENTO DEGLI SPAZI, PREDISPOSTI NELL'AMBITO DEI MEDESIMI MANUFATTI, PER LA DIFFUSIONE DI MESSAGGI PUBBLICITARI, PER UN PERIODO DI ANNI CINQUE.

CIG 93953242A3

### **II.1.2) Codice CPV principale**

79341200-8 (*servizi di gestione pubblicitaria*)

### **II.1.3) Tipo di appalto**

Concessione

### **II.1.4) Breve descrizione:**

Gara d'appalto indetta mediante procedura aperta e criterio di aggiudicazione con valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della concessione della gestione, manutenzione e fornitura di manufatti di arredo urbano, a fronte dello sfruttamento degli spazi, predisposti nell'ambito dei medesimi manufatti, per la diffusione di messaggi pubblicitari nel Comune di Cantù (CO) per un periodo di anni 5 (cinque).

### **II.1.5) Valore totale stimato**

**Importo totale presunto** (valore IVA esclusa) per la durata contrattuale di 5 anni è pari a € **430.000,00**.

### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** NO

## **II.2) DESCRIZIONE**

### **II.2.1) Denominazione:**

SAP COMO – COMUNE DI CANTU' procedura aperta per la concessione della gestione, manutenzione e fornitura di manufatti di arredo urbano, a fronte dello sfruttamento degli spazi, predisposti nell'ambito dei medesimi manufatti, per la diffusione di messaggi pubblicitari, per un periodo di anni cinque.

### **II.2.2) Codici CPV supplementari**

### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

**Codice NUTS:**

ITC42

**Luogo principale di esecuzione:**

Comune di CANTU' (CO), Cod. ISTAT 013041

### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Gara d'appalto indetta mediante procedura aperta e criterio di aggiudicazione con valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della concessione della gestione, manutenzione e fornitura di manufatti di arredo urbano, a fronte dello sfruttamento degli spazi, predisposti nell'ambito dei medesimi manufatti, per la diffusione di messaggi pubblicitari nel Comune di Cantù (CO) per un periodo di anni 5 (cinque).

### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

### **II.2.6) Valore stimato**

**Importo totale presunto** (valore IVA esclusa) per la durata contrattuale di 5 anni è pari a € **430.000,00**

### **II.2.7) Durata della concessione**

Mesi 60 (ossia 5 anni)

### **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

## **II.2.14) Informazioni complementari:**

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal Disciplinare, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*), b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), c) (*consorzi stabili*), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*), e) (*consorzi ordinari di concorrenti*), f) (*aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*), g) (*gruppo europeo di interesse economico*), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs 50/2016;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all' art. 45 del D.Lgs 50/2016 e di cui all'art. 62, del DPR 207/2010.

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici che dichiareranno le seguenti condizioni:

-Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 DLgs. 19 aprile 2016 n. 50

#### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei Registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) per l'attività oggetto del presente appalto.
- b) Possesso di certificazione di conformità del sistema di qualità alla norma UNI ISO 9001/2015 per le attività oggetto della concessione.

#### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:**

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

#### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica:**

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

#### **III.1.5) Informazioni concernenti concessioni riservate**

#### **III.2) Condizioni relative alla concessione**

##### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

##### **III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione**

##### **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) DESCRIZIONE**

##### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

#### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

##### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: XXXXX

Ora locale: XXXXX

##### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**



Italiano

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: XXXXX

Ora locale: XXXXX

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari:**

Cauzioni e garanzie richieste:

- Cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo di gara.
- Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale

L'importo delle garanzia provvisoria è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e delle altre riduzioni previste all'art. 93 c. 7 del D.Lgs 50/16.

**Il Responsabile del Procedimento:** Dott.ssa Barbara Marelli

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione: TAR Lombardia  
Indirizzo postale: via Corridoni n. 39  
città Milano  
codice postale 20123  
Paese Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Avvocatura Provinciale: e-mail: [serviziogale@provincia.como.it](mailto:serviziogale@provincia.como.it);

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

Como, XXXXXX

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SAP  
Gabriella Costanzo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1164 / 2022**

UNITA' PROPONENTE: S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP  
OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI CANTU' PROCEDURA APERTA PER LA  
CONCESSIONE DELLA GESTIONE, MANUTENZIONE E FORNITURA DI MANUFATTI DI  
ARREDO URBANO, A FRONTE DELLO SFRUTTAMENTO DEGLI SPAZI, PREDISPOSTI  
NELL'AMBITO DEI MEDESIMI MANUFATTI, PER LA DIFFUSIONE DI MESSAGGI  
PUBBLICITARI, PER UN PERIODO DI ANNI CINQUE.  
CIG 93953242A3.

DETERMINA A CONTRARRE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Cap. 8250 accertamento n. 1182/2022 per € 250,00

Cap. 29200 impegno n. 2072/2022 per € 250,00

**ESITO: FAVOREVOLE**

Lì, 13/10/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

**PELLEGRINI SANTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)