



PROVINCIA DI COMO

C O P I A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 1449 DEL 12/12/2013

SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati

OGGETTO: REALIZZAZIONE PALAZZINA USO LABORATORI CHIMICI - DIPARTIMENTO DI SCIENZE CHIMICHE ED AMBIENTALI E UFFICI AMMINISTRAZIONE CENTRALE - UNIVERSITÀ INSUBRIA SEDE DI COMO -CUP 19J08000010001. IMPORTO EURO 8.600.000,00
APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO PER REDAZIONE E DIREZIONE LAVORI QUARTA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE A FAVORE ISHIMOTO EUROPE S.R.L. - IMPORTO LORDO EURO 132.450,50.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività: 12/12/2013

Oggetto: Realizzazione palazzina uso laboratori chimici – Dipartimento di scienze chimiche ed ambientali e uffici amministrazione centrale – Università Insubria sede di Como – CUP 19J08000010001. Importo Euro 8.600.000,00
 Approvazione disciplinare d'incarico per redazione e direzione lavori quarta perizia suppletiva e di variante a favore ISHIMOTO EUROPE s.r.l. - importo lordo Euro 132.450,50.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

PREMESSO:

- che con deliberazione in data 23.07.2009 n. 182 la Giunta Provinciale ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto dell'importo complessivo di Euro 8.600.000,00.
- con deliberazione n. 130 del 20.05.2010 la Giunta Provinciale, al fine di prendere atto della conformità del progetto esecutivo alle prescrizioni ed integrazioni contenute nel parere espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato Interregionale OO.PP. per la Lombardia e la Liguria N. 22/a in data 05.05.2010, procedeva alla formale riapprovazione del progetto esecutivo in argomento prendendo atto altresì del nuovo quadro economico seguente:

A) Lavori a corpo (voci comprensive di opere edili ed impianti)		
item	descrizione	importo (euro)
A1	Opere civili, architettoniche e di finitura	3.507.976,82
A2	Opere strutturali	884.054,88
A3	Impianti idricosanitari e meccanici	1.149.940,27
A4	Impianti elettrici, speciali e di sicurezza	1.011.284,53
A5	TOTALE voce A	6.553.256,50
	<i>di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	103.342,49
B) Somme a disposizione		
item	descrizione	importo (euro)
B1	Imprevisti e accantonamenti	81.839,85
B2	Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto)	121.500,00
B3	IVA su voci A5 e B2, (10%)	667.475,65
B4	Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00
B5	Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500,00
B6	Indagini geotecniche	1.310,00
B7	Oneri di allacciamento ai pubblici servizi	13.500,00
B8	IVA su voci B4, B5, B6 e B(20%)	5.962,00
B9	Rilievi e accertamenti	6.500,00
B10	Spese tecniche	925.000,00
B11	IVA e oneri previdenziali su voci B9 e B10(22,4%)	208.656,00
B11	TOTALE voce B	2.046.743,50
TOTALE COMPLESSIVO voci A+B		8.600.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 1370 in data 17.09.2010 si stabiliva di procedere, alla modifica del quadro economico;

- con determinazione dirigenziale n. 1825 del 25.11.2010 si stabiliva di approvare i verbali relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori da cui emerge che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella del RTI formato dall'impresa Airaudo Costruzioni con sede a Bagnolo P.te, C.so Malingri 80 in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G. Stramandinoli con sede a Rivalta di Torino (TO), Via Massimo D'Antona 16, in qualità di mandante e I.T.A.S. SRL con sede a Novara, Via Cameri 20, con il punteggio finale di 85,09, con un offerto ribasso del 22,42% sull'importo dell'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 6.449.914,01 e così ribassato pari ad € 5.003.843,29, aumentato degli oneri di sicurezza pari ad € 103.342,49, per un importo netto contrattuale di € 5.107.185,79 (oltre Iva);

- con il medesimo provvedimento si stabiliva di considerare, pertanto, definitiva l'aggiudicazione dei lavori relativi all'appalto in oggetto in favore del RTI formato dall'impresa Airaudo Costruzioni con sede a Bagnolo P.te, C.so Malingri 80 in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G Stramandinoli con sede a Rivalta di Torino (TO), Via Massimo D'Antona 16, in qualità di mandante e I.T.A.S. SRL con sede a Novara, Via Cameri 20, con il punteggio finale di 85,09, con un offerto ribasso del 22,42% sull'importo dell'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 6.449.914,01 e così ribassato pari ad € 5.003.843,29, aumentato degli oneri di sicurezza pari ad € 103.342,49, per un importo netto contrattuale di € 5.107.185,79 (oltre Iva) pari ad € 5.617.904,36 (IVA al 10% inclusa) e con copertura finanziaria come di seguito indicato:

Euro 2.500.000,00 al cap. 27951 cod. Bil 2060101 Res. 818/2008 (Finanziamento da Università degli Studi dell'Insubria in entrata al Cap. 7195 ris. 266 acc. 570/008)

Euro 1.100.000,00 al Cap. 27951 cod. bil. 2060101 Res. 868/2009 (Finanziamento da Università degli Studi dell'Insubria in entrata al Cap. 7195 ris. 266 acc. 638/2009)

Euro 1.485.000,00 al Cap. 23010 cod. bil. 2020101 Res. 889/2007 (Finanziamento da Università degli Studi dell'Insubria in entrata al Cap. 7195 ris. 266 acc. 478/07)

Euro 532.904,36 al Cap. 27957 cod. bil. 2060101 Res. 990/2006 (L. 350/2003 in entrata al Cap. 6650 Ris. 1160 acc. 494/06)

- con il medesimo provvedimento inoltre si dava atto che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico risultava così assestato:

A) Lavori a corpo (voci comprensive di opere edili ed impianti)		
item	descrizione	importo (euro)
A5	TOTALE LAVORI al netto del ribasso d'asta offerto – 22,42 %	5.003.843,29 (6.449.914,01 - 1.446.070,72 ribasso del 22,42%)
A6	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	103.342,49
Totale lavori	Totale netto contrattuale	5.107.185,78
B) Somme a disposizione		
item	descrizione	importo (euro)

B1	Imprevisti e accantonamenti	67.439,85
B2	Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto)	121.500,00
B3 (su voce A)	IVA su lavori (10%) (- ribasso d'asta 22,42 % su A5)	510.718,58 (655.325,65 - 144.607,07 ribasso del 22,42% su a5)
B3 (su voce B2)	IVA su B2, (10%)	12.150,00
B4	Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00
B5	Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500,00
B6	Indagini geotecniche	1.310,00
B7	Oneri di allacciamento ai pubblici servizi	13.500,00
B8	IVA su voci B4, B5, B6 e B(20%)	5.962,00
B9	Rilievi e accertamenti	6.500,00
B10	Spese tecniche	925.000,00
B11	IVA e oneri previdenziali su voci B9 e B10(22,4%)	208.656,00
B12	Spese per commissione giudicatrice	14.400,00
B13	Economie da ribasso d'asta	1.590.677,79
	TOTALE voce B	3.492.814,22 (+ 1.446.607,07)
TOTALE COMPLESSIVO voci A+B		8.600.000,00

- il relativo contratto è stato stipulato a Como in data 28/04/2011 n.3824 di rep. registrato il 03.05.2011 n.289 integrato con contratto n.38248 di rep. del 03.05.2011 registrato a Como il 13.05.2011 al n.319;

- con determinazione dirigenziale n. 2096 del 21.12.2010 si procedeva ad una nuova modifica del quadro economico come di seguito riportato:

		SUPERATO	NUOVO
A)	LAVORI A CORPO (voci comprensive di opere edili ed impianti)		
A5	TOTALE LAVORI al netto del ribasso d'asta offerto - 22,42 %	5.003.843,29 (6.449.914,01 - 1.446.070,72 ribasso del 22,42%)	5.003.843,29
A6	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	103.342,49	103.342,49
Totale lavori	Totale netto contrattuale	5.107.185,78	5.107.185,78
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Imprevisti e accantonamenti	67.439,85	67.064,74 (-375,11)

B2	Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto) comprese relative spese tecniche	121.500,00	121.841,00 (+341,00)
B3 (su voce A)	IVA su lavori (10%) (- ribasso d'asta 22,42 % su A5)	510.718,58 (655.325,65 - 144.607,07 <i>ribasso del 22,42% su a5</i>)	510.718,58
B3 (su voce B2)	IVA su B2, (10%)	12.150,00	12.184,11 (34,11)
B4	Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00	14.500,00
B5	Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500,00	500,00
B6	Indagini geotecniche	1.310,00	1.310,00
B7	Oneri di allacciamento ai pubblici servizi	13.500,00	13.500,00
B8	IVA su voci B4, B5, B6 e B(20%)	5.962,00	5.962,00
B9	Rilievi e accertamenti	6.500,00	6.500,00
B10	Spese tecniche	925.000,00	925.000,00
B11	IVA e oneri previdenziali su voci B9 e B10(22,4%)	208.656,00	208.656,00
B12	Spese per commissione giudicatrice	14.400,00	14.400,00
B13	Economie da ribasso d'asta	1.590.677,79	1.590.677,79
	TOTALE voce B	3.492.814,22 (+ 1.446.607,07)	3.492.814,22
	TOTALE COMPLESSIVO Voci A + b	8.600.000,00	8.600.000,00

- con determinazione N° 389 del 01/04/2011 si impegnava a favore di Enerxenia S.p.A. di Como la somma di Euro 6.330,96 (IVA 20% inclusa) per opere di spostamento linea e contatore gas e nuovo allacciamento alla rete ;
- con determinazione N° 834 DEL 04/07/2011 si modificava il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

		SUPERATO	variazione	NUOVO
A)	LAVORI A CORPO (voci comprensive di opere edili ed impianti)			
	TOTALE LAVORI			
A5	al netto del ribasso d'asta offerto – 22,42 %	5.003.843,29	0	5.003.843,29
A6	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	103.342,49	0	103.342,49
totale lavori	Totale netto contrattuale	5.107.185,78	0	5.107.185,78
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Imprevisti e accantonamenti	67.064,74	0	67.064,74
B2	Opere per spostamento sottoserizi (nel III-IV lotto) comprese relative spese tecniche	121.841,00	0	121.841,00
B3 su voce A	IVA su lavori (10%) (- ribasso d'asta 22,42 % su A5)	510.718,58	0	510.718,58
B3 su voce B2	IVA su B2 (10%)	12.184,11	0	12.184,11
B4	Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00	0	14.500,00
B5	Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500,00	0	500,00
B6	Indagini geotecniche (oltre IVA)	1.310,00	0	1.310,00
B7	Oneri di allacciamento ai pubblici servizi (oltre IVA)	13.500,00	0	13.500,00
B8	IVA su voci B4, B5, B6 e B7 ((20%))	5.962,00	-5.962,00	0,00
	IVA su voci B6 e B7 ((20%))		2.962,00	2.962,00
B9	Rilievi e accertamenti (oltre oneri ed IVA)	6.500,00	0	6.500,00
B10	Spese tecniche:	925.000,00	128.140,36	1.053.140,36
B10/1	Progettazione D.L. sicurezza e contabilità - incarico ISHIMOTO			865.483,28
B10/2	Commissione di collaudo in corso d'opera e statico (oltre oneri ed IVAi)			49.890,00
B10/3	Assistente al RUP			132.767,08
B10/4	Certificazione energetica			5.000,00
B11	IVA e oneri previdenziali spese tecniche	208.656,00	41.317,60	249.973,60
	CNPAIA			31.704,60
B11/1a	CNPAIA 2% su 534,050,99 - incarico ISHIMOTO - (pagati entro 2010)			10.681,02
B11/1b	CNPAIA 4% su 331.432,29 - incarico ISHIMOTO			13.257,29
B11/2	CNPAIA 4% su Commissione collaudo			1.995,60
B11/3	CNPAIA 4% su 132,767,08 - incarico assistente RUP			5.310,69
B11/4	CNPAIA 4% su 5.000,00 - incarico certificazione energetica			200,00
B11/5	CNPAIA 4% su 6.500,00 - per rilievi ed accertamenti B9			260,00
	IVA			218.269,00
	IVA 20% su - B9+oneri B11/5			1.352,00
	IVA 20% su B10/1- B10/2 - B10/3 - B10/4 - B11/1 a - B11/1b -- B11/2 - B11/3 -B11/4			216.917,00
B12	Incentivo art. 92 D.L.gs. 163/96		131.065,13	131.065,13
B13	Spese per commissione giudicatrice	14.400,00	0	14.400,00
B14	Economie da ribasso	1.590.677,79	-297.523,09	1.293.154,70
	Totale voce B	3.492.814,22		3.492.814,22
	TOTALE COMPLESSIVO			
	Voci A+B	8.600.000,00		8.600.000,00

- Con Atto prot.n. 26580 del 07.06.11 si è comunicato nulla osta all'affidamento nei confronti della Ditta Airaudo Costruzioni srl - aggiudicataria dei lavori di demolizione deposito solventi- Dipartimento di scienze chimiche ed ambientali ed uffici amministrazione centrale – Università Insubria sede di Como - verso l'Impresa Foti srl in Bulgarograsso (CO) via per Guanzate 40 p.iva 01548800133 per un importo di Euro 3.500,00
- Con Atto prot.n. 29579 del 21.06.11 si è comunicato alla Ditta Airaudo Costruzioni srl nulla osta all'affidamento nei confronti dell'Impresa Foti srl in Bulgarograsso (CO) via per Guanzate 40 p.iva 01548800133 per lavori di esecuzione scavo basamento gru/pulizia area e scavi generali di sistemazione dell'area per un importo di Euro 5.000,00;

- con determinazione N° 923 DEL 20/07/2011 si è concesso all'impresa Ditta Airaudo Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) - autorizzazione al subappalto verso l'impresa Foti srl con sede in Bulgarograsso (CO) 22070 via per Guanzate n.40 p.iva 01548800133 - per lavori di demolizione,scavi smaltimenti e opere di urbanizzazione - per un importo di Euro 121.304,63 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.426,00);
- con determinazione N° 1014 DEL 09/08/2011 si è concesso all'impresa Ditta Airaudo Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) autorizzazione al subappalto verso l'Impresa Domus Costruzioni di Bella Mauro con sede in Cassano D'Adda (MI) P.zza Garibaldi n.29 cap 20062 - p.iva 03743490165- per lavori di esecuzione strutture in cemento armato e varie opere edili- per un importo di Euro 78.060,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.506,00)di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico di questa Amministrazione;
- con determinazione n.1129 del 20.09.2011 si è proceduto a modificare il quadro economico di progetto :

			SUPERATO	variazione	NUOVO
A)		LAVORI A CORPO (voci comprensive di opere edili ed impianti)			
A5		TOTALE LAVORI al netto del ribasso d'asta offerto - 22,42 %	5.003.843,29		5.003.843,29
A6		oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	103.342,49		103.342,49
totale lavori		Totale netto contrattuale	5.107.185,78		5.107.185,78
B)		SOMME A DISPOSIZIONE			
B1		Imprevisti e accantonamenti	67.064,74		67.064,74
B2		Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto) comprese relative spese tecniche	121.841,00		121.841,00
B3 su voce A		IVA su lavori (10%) (- ribasso d'asta 22,42 % su A5)	510.718,58		510.718,58
B3 su voce B2		IVA su B2 (10%)	12.184,11		12.184,11
B4		Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00		14.500,00
B5		Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500,00		500,00
B6		Indagini geotecniche (oltre IVA)	1.310,00		1.310,00
B7		Oneri di allacciamento ai pubblici servizi (oltre IVA)	13.500,00		13.500,00
B8		IVA su voci B6 e B7 ((20%)	2.962,00		2.962,00
B9		Rilievi e accertamenti (oltre oneri ed IVA)	6.500,00		6.500,00
B10		Spese tecniche:	1.053.140,36		1.053.140,36
	<i>B10/1</i>	<i>Progettazione D.L. sicurezza e contabilità - incarico ISHIMOTO</i>	<i>865.483,28</i>		<i>865.483,28</i>
	<i>B10/2</i>	<i>Commissione di collaudo in corso d'opera e statico (oltre oneri ed IVA)</i>	<i>49.890,00</i>		<i>49.890,00</i>

	B10/3	Assistente al RUP	132.767,08		132.767,08
	B10/4	Certificazione energetica	5.000,00		5.000,00
B11		IVA e oneri previdenziali spese tecniche	249.973,60		249.973,60
		CNPAIA	31.704,60		31.704,60
	B11/1a	CNPAIA 2% su 534,050,99 - incarico ISHIMOTO - (pagati entro 2010)	10.681,02		10.681,02
	B11/1b	CNPAIA 4% su 331.432,29 - incarico ISHIMOTO	13.257,29		13.257,29
	B11/2	CNPAIA 4% su Commissione collaudo	1.995,60		1.995,60
	B11/3	CNPAIA 4% su 132,767,08 - incarico assistente RUP	5.310,69		5.310,69
	B11/4	CNPAIA 4% su 5.000,00 - incarico certificazione energetica	200,00		200,00
	B11/5	CNPAIA 4% su 6.500,00 - per rilievi ed accertamenti B9	260,00		260,00
		IVA	218.269,00		218.269,00
		IVA 20% su - B9+oneri B11/5	1.352,00		1.352,00
		IVA 20% su B10/1- B10/2 - B10/3 - B10/4 - B11/1 a - B11/1b -- B11/2 - B11/3 -B11/4	216.917,00		216.917,00
B12		Incentivo art. 92 D.L.gs. 163/96	131.065,13		131.065,13
B13		Spese per commissione giudicatrice	14.400,00		14.400,00
B14		SPESE TECNICHE lorde per 1 perizia	0,00	84.131,24	84.131,24
B15		Economie da ribasso	1.293.154,70	-84.131,24	1.209.023,46
		Totale voce B	3.492.814,22		3.492.814,22
		TOTALE COMPLESSIVO Voci A+B	8.600.000,00		8.600.000,00

- con determinazione n.1032 del 11.08.2011 si è riconosciuto la cessione del credito derivante dal contratto n. 38242 di rep. in data 28/04/2011, effettuata dalla Società "AIRAUDO COSTRUZIONI SRL", con sede in Bagnolo Piemonte, Corso Malingri n. 80 verso la Società "INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.P.A." (brevemente IFITALIA S.P.A.), con sede in Milano, via Vittor Pisani n. 15 - C.F. 00455820589 - P.IVA 09509260155, mediante atto di scrittura privata autenticato in data 14/07/2011 dalla dott.a Federica Mascolo, Notaio in Pinerolo rep. n. 6138/5152 registrato a Pinerolo il 15/07/2011 al n. 2708/1T nei limiti del credito vantato direttamente dall'impresa AIRAUDO COSTRUZIONI s.r.l. nei confronti della Provincia di Como per l'esecuzione delle lavorazioni in categoria prevalente OG1 di sua competenza come risulta dal già richiamato atto costitutivo del raggruppamento temporaneo d'impresa e quantificato in Euro 2.493.587,76 (oltre ad Iva);
- con determinazione n. 1306 del 25/10/2011 si è concesso all'impresa Airaud Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) - autorizzazione al subappalto verso l'impresa Eletrastudio srl con sede in via Landoni n.29 Novara (NO) p.iva 01389180033 per lavori di realizzazione impianti elettrici e speciali cat.OS30- per un importo di Euro 210.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 3.000,00)
- Con nota data 16.11.11 prot.n.50715 si è comunicato nulla osta all'affidamento nei confronti della Dal Monte Modesto srl con sede in Via Del Piano Grande a Cantello (VA) p.iva 03214420121 per lavori di impermeabilizzazione muri contro terra per un importo di Euro 2.870,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 200,00)

- con determinazione n 1516 del 02.12.2011, si è concesso all'impresa Airaudo Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) - autorizzazione al subappalto verso la Ditta S.I.C.I. Impianti di Scarpitta Francesco con sede in via Largo Piemonte n.11 -Pombia (NO) p.iva 01666510035 per lavori di predisposizione reti dati, impianto di terra e regolazione apparecchi illuminanti- per un importo di Euro 20.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 300,00);
- con determinazione n. 1521 del 02/12/2011 si è concesso all'impresa Airaudo Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) - autorizzazione al subappalto verso l'impresa Milani Flavio con sede in Via frati Cappuccini n.42 Antegnate (BG) p.iva 01022550162 - per lavori di formazione impianto idrico sanitario, antincendio, vrv - per un importo di Euro 50.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.000,00);
- con determinazione n° 1697 del 21/12/2011 si è proceduto ad assestare il quadro economico nel seguente modo :

			SUPERATO	variazione	NUOVO
A)		LAVORI A CORPO (voci comprensive di opere edili ed impianti)			
A5		TOTALE LAVORI al netto del ribasso d'asta offerto - 22,42 %	5.136.468,36		5.136.468,36
A6		oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	115.481,00		115.481,00
totale lavori		Totale netto contrattuale	5.251.949,36		5.251.949,36
B)		SOMME A DISPOSIZIONE			
B1		Imprevisti e accantonamenti	67.064,74		67.064,74
B2		Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto) comprese relative spese tecniche	121.841,00		121.841,00
B3 su voce A		IVA su lavori (10%) (- ribasso d'asta 22,42 % su A5)	525.194,94		525.194,94
B3 su voce B2		IVA su B2 (10%)	12.184,11		12.184,11
B4		Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00		14.500,00
B5		Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500,00		500,00
B6		Indagini geotecniche (oltre IVA 20 %)	1.310,00		1.310,00
B7		Oneri di allacciamento ai pubblici servizi (oltre IVA)	13.500,00		13.500,00
B8		IVA (20 %) su voci B6 e B7	2.962,00		2.962,00
B9		Rilievi e accertamenti (compresi cassa 4% e Iva 20%)	6.500,00	1.612,00	8.112,00
B10		Spese tecniche:			
	<i>B10/1</i>	<i>Progettazione D.L. sicurezza e contabilità - incarico ISHIMOTO</i>	865.483,28		865.483,28

	B10/2	Commissione di collaudo in corso d'opera e statico (compreso oneri 4 % Iva 21% e Inps e Irap)	49.890,00	13.994,58	63.884,58
	B10/3	Assistente al RUP	132.767,08		132.767,08
	B10/4	Certificazione energetica (cassa al 4% e Iva al 21%)	5.000,00	1.292,00	6.292,00
B11		IVA e oneri previdenziali spese tecniche			
		CNPAIA			
	B11/1a	CNPAIA 2% su 534,050,99 - incarico ISHIMOTO - (pagati entro 2010)	10.681,02		10.681,02
	B11/1b	CNPAIA 4% su 331.432,29 - incarico ISHIMOTO	13.257,29		13.257,29
	B11/2	CNPAIA 4% su Commissione collaudo	1.995,60	-1.995,60	0,00
	B11/3	CNPAIA 4% su 132,767,08 - incarico assistente RUP	5.310,69		5.310,69
	B11/4	CNPAIA 4% su 5.000,00 - incarico certificazione energetica	200,00	-200,00	0,00
	B11/5	CNPAIA 4% su 6.500,00 - per rilievi ed accertamenti B9	260,00	-260,00	0,00
		IVA			
		IVA 20% su - B9 + B11/5	1.352,00	-1.352,00	0,00
		IVA 20% su B10/1- B10/3 B11/1 a - B11/1b -- B11/3	216.917,00	-11.417,12	205.499,88
		integrazione IVA al 21% su parte incarico ishimoto B10/1 (su Euro 331.432,29) e B11/b	0,00	3.446,89	3.446,89
		integrazione IVA al 21% su parte incarico Ing. Perrone B10/3 (su Euro 84,767,08) e parte B11/3	0,00	881,56	881,56
B12		Incentivo art. 92 D.L.gs. 163/96	131.065,13		131.065,13
B13		Spese per commissione giudicatrice (compreso cassa 4% e Iva 20%)	14.400,00		14.400,00
B14		SPESE TECNICHE lorde per 1 perizia	84.131,24		84.131,24
B15		Economie da ribasso	1.049.783,52	-6.002,31	1.043.781,21
		Totale voce B	3.348.050,64		3.348.050,64
		TOTALE COMPLESSIVO Voci A+B	8.600.000,00		8.600.000,00

- con stesso provvedimento si sono approvati i disciplinari d'incarico relativamente alla commissione di collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico, depositati agli atti, rispettivamente per gli importi così suddivisi:

- Ing. Filiberto Finzi per presidente commissione collaudo tecnico amministrativo e per collaudo statico: totale netti € 19.890,00 - di cui rispettivamente 15.000,00 e 4.890,00), pari a € 18.876,00 (oneri al 4% e Iva 21%) e € 6.153,58 (oneri al 4% e Iva 21%) = totale € 25.029,58;

- Ing. Cristoforo Alabiso per membro commissione collaudo tecnico amministrativo: netti € 15.000,00 pari a lordi € 18.876,00 (oneri al 4% e Iva 21%);
- Ing. Corrado Loschiavo per membro commissione collaudo tecnico amministrativo:
 - Euro 15.000,00 + 1.800,00 (rimborso spese) = totale netti per prestazione € 16.800,00 (su cui applicare ritenuta d'acconto IRPEF 20% e comprensivo della quota di 1/3 a carico del collaboratore per contributo INPS aliquota 2011 del 17% pari ad Euro 952,00)
 - Euro 1.275,00= (onere IRAP 8,50 su 15.000,00);
 - Euro 1.904,00= (quota di 2/3 contributo INPS aliquota 2011 del 17% a carico dell'Ente committente) per un totale di € 19.979,00
- con determinazione n. 203 del 29/02/2012 si è concesso all'RTP formato dall'impresa Airaudo Costruzioni, in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G. Stramandinoli e I.T.A.S. srl, - autorizzazione al subappalto verso l'Impresa STM Sistemi Tecnologie Medicali srl con sede in Via dell'informatica 7 a Gaggiano zona ind.Vigano 20083 (MI) p.iva 12100460158 per lavori di impianti di distribuzione centralizzata per gas tecnici – per un importo di Euro 50.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 750,00) –
- con determinazione n. 380 del 11.04.12 si è concesso all'RTP formato dall'impresa Airaudo Costruzioni, in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G. Stramandinoli e I.T.A.S. srl - autorizzazione al subappalto verso l'Impresa Legnano Coibentazioni srl con sede in C.so Sempione 157 -20025 Legnano (MI) p.iva 05280320960 per lavori di isolamento termico a completamento degli impianti tecnologici cat. OS8 per un importo di Euro 10.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 150,00);
- con determinazione n. 420 del 19.04.12 si è concesso all'RTP formato dall'impresa Airaudo Costruzioni, in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G. Stramandinoli e I.T.A.S. srl - autorizzazione al subappalto verso l'Impresa C.R.C. srl con sede in via Don Luigi Talamoni n.52 – 20861 Brughiero (MB) p.iva 02856930967 per lavori di esecuzione impianti tecnologici Cat. OG11 per un importo di Euro 75.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 1100,00)
- con determinazione n. 508 del 10/05/2012 si è concesso all'RTP formato dall'impresa Airaudo Costruzioni, in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G. Stramandinoli e I.T.A.S. srl - autorizzazione al subappalto verso l'Impresa Nuova Isoltecnica srl – con sede legale in Paderno Dugnano (MI) via Arnesano n.4 p.iva 12119830151 per lavori di opere di impermeabilizzazione e pavimentazione in resina cat.OS8– per un importo di Euro 122.926,40 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.400,00);
- con determinazione n. 543 DEL 16/05/2012 si è preso atto del contratto di avvalimento sottoscritto in data 18/04/2012, tra la società Gstramandinoli s.r.l. con sede a Rivalta di Torino (TO) in qualità di "impresa ausiliaria" e la società Airuado costruzioni s.r.l. con sede a Bagnolo P.te (CN) in qualità di "impresa avvalente" per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
- Con stesso provvedimento si è preso atto che, con scrittura privata autenticata n° 1451 del 23/04/2012 della dott.ssa Federica Mascolo notaio in Pinerolo, è stato modificato l'art. 4 dell'atto costitutivo della RTI tra le società Gstramandinoli s.r.l. con sede a Rivalta di Torino (TO), l'Airuado costruzioni s.r.l. con sede a Bagnolo P.te (CN) e l'I.T.A.S. SRL con sede a Novara, redatto con scrittura privata in Torino il 04/02/2011 rep 5436/4579 dalla dott. ssa Federica Mascolo notaio in Pinerolo, al fine di consentire alla Provincia di Como di corrispondere i pagamenti direttamente alle ditte componenti la RTI come meglio specificato in premessa;
- con determinazione n. 616 del 30/05/2012 si è concesso all'RTP formato dall'impresa Airaudo Costruzioni, in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G. Stramandinoli e I.T.A.S. srl - autorizzazione al subappalto verso la Ditta Negretti 1888 srl – con sede legale in Olgiate Comasco via delle Vecchie Scuderie n.34 p.iva 03199270137 per lavori di opere

di carpenteria metallica cat. OG1 – per un importo di Euro 71.237,24 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.400,00);

- con determinazione n. 690 del 13/06/2012 si è concesso all'RTP formato dall'impresa Airaudo Costruzioni, in qualità di impresa mandataria e dalle imprese G. Stramandinoli e I.T.A.S. srl autorizzazione al subappalto verso la Ditta Tecnoges srl con sede in Via Strada Crosiglie n.10 Pocapaglia (CN) 12060 p.iva 03158290043 – per lavori di realizzazione pareti in cartongesso cat. OG1– per un importo di Euro 52.734,77 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.000,00)
- con determinazione n. 832 del 10.07.2012 si è concesso all'RTP formato dall'impresa Airaudo Costruzioni - autorizzazione al subappalto verso l'Impresa Neri srl con sede in Mariano Comense (CO) 22066 via Padre Masciadri n.2/h p.iva 02725790139 per lavori di opere di pitturazione e verniciatura per un importo di Euro 6.766,62 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.200,00);
- con determina n. 870 del 19.07.2012 si è concesso all'impresa Airaudo Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) autorizzazione al subappalto verso la Ditta Bertero Mario Carpenteria con sede in Santo Stefano Roero n.96 frazione N.S. delle Grazie 12040 (CN) p.iva 02449890041 per lavori di opere e posa porte interne in acciaio, bussole ingresso, impennate metalliche e opere accessorie cat. OS18 per un importo di Euro 135.800,50 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.700,00).
- con determinazione n. 920 del 06/08/2012 si è affidato l'incarico per redazione e direzione lavori **seconda perizia suppletiva** e di variante alla ISHIMOTO EUROPE SRL , già incaricata della progettazione nonché della direzione lavori delle opere principali in argomento (provvedimento dirigenziale 1259/29157 in data 19.06.2007 e della prima perizia con provvedimento n. 1129 del 20.09.2011) per l'importo netto di Euro 79.299,23 netti (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi Euro 99.790,15 (oneri al 4% e Iva al 21% inclusi);
- con provvedimento dirigenziale n° 1051 del 19/09/2012 si determinava, in relazione ai lavori in argomento:
 - di ridurre l'importo dei lavori autorizzati all'Impresa Domus Costruzioni di Bella Mauro - con sede in Cassano D'Adda (MI)– passando dall'importo iniziale di Euro 78.060,00 ad euro 70.162,30 pari a **Euro 7.897,70**;
 - di ridurre l'importo dei lavori autorizzati dall'impresa Nuova Isoltecnica srl – con sede legale in Paderno Dugnano (MI) passando dall'importo iniziale di Euro 122.926,40 ad euro 102.921,40 pari a **Euro 20.005,00**;
- con determinazione dirigenziale n° 1053 del 19/09/2012 si riconosceva la cessione del credito derivante dal contratto n. 38242 di rep. in data 28/04/2011, effettuata dalla Società "ITAS SRL", con sede in Novara, Via Cameri n. verso la Società "UNICREDIT FACTORING S.P.A.", con sede in Milano, via Alberico Albricci n. 10 – C.F. e P.IVA 01462680156, mediante contratto di cessione del credito n. 56368 di rep. n. 14959 di racc. in data 25.07.2012 del dott. Gabriele Salerno, Notaio in Novara registrato a Novara il 25.07.2012 al n. 6362 integrato con Atto integrativo in data 05.09.2012 n. 56411 di rep. n. 14989 di racc. del dott. Gabriele Salerno, Notaio in Novara registrato a Novara il 05.09.2012 al n. 7098/1T nei limiti dell'importo di Euro 1.269.319,50 (oltre ad Iva) vantato direttamente dall'impresa ITAS s.r.l. nei confronti della Provincia di Como per l'esecuzione delle lavorazioni in categoria prevalente OG11 di sua competenza e dedotta quindi la quota da corrispondere direttamente, ex art. 37 comma 11 D.lgs. 163/2006 e come da contenuto del bando di gara, ai subappaltatori autorizzati;
- con determina n. 1127 del 8/10/2012 si è concesso all'impresa Airaudo Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) autorizzazione al subappalto verso la Ditta AG Serramenti con sede in Giano dell'Umbria (PG) per lavori di realizzazione facciata ventilata in rame cat. OS18 per un importo di Euro 35.800,00.

- con determinazione n. 1137 del 10/10/2012 si è tra l'altro approvata la seconda perizia suppletiva e di variante nonché l'atto di sottomissione e il verbale concordamento di n. 10 nuovi prezzi), per un importo netto di Euro 144.849,19 (comprensivo degli oneri di sicurezza ammontante a € 8.377,19) ed un importo lordo di Euro 159.334,11 (IVA 10% inclusa) con copertura economica al cap. 27957/0 imp. 990/2006 c.b. 2060101 c.c. 8 - sub. imp. ----/2012;
- con determina n. 1147 dell'11/10/2012 si è concesso all'impresa Airaudo Costruzioni di Bagnolo P.te (CN) autorizzazione al subappalto verso l'Associazione Temporanea tra la Ditta Giuliani Soc.Coop con sede legale in Forlì e l'Impresa Eurolaser srl con sede in Bergamo per lavori di fornitura e posa serramenti esterni e loro accessori in cat. OG1 e cat. OS18 per un importo di Euro **381.626,08** (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 10.000,00);
- con provvedimento n. 1254 del 31.10.2012 si riconosceva la cessione del credito derivante dal contratto n° 38242 di rep in data 28/04/2011, effettuata dalla società Airaudo Costruzioni srl, con sede in Bagnolo Piemonte, Corso Malingri n°80 verso la società International Factors Italia spa (brevemente IFITALIA spa), con sede in Milano via Vittor Pisani n° 15 - C.F. 00455820589 - P.IVA 09509260155, mediante atto di scrittura privata autenticato in data 14/07/2011 dalla dott.ssa Federica Mascolo, notaio in Pinerolo rep n° 6138/5152 registrato a Pinerolo il 15/07/2011 al n° 2708/1T **nei limiti del credito** vantato direttamente dall'impresa Airaudo srl nei confronti della Provincia di Como per l'esecuzione delle opere in cat. OS18 di sua competenza come meglio specificato in premessa e quantificato in **€ 929.278,70 (oltre ad IVA)**;
dando atto che, trattandosi di lavori in corso di esecuzione, l'importo ceduto verrà liquidato nei limiti in cui verrà effettivamente maturato e che la presente cessione è in estensione alla quota già autorizzata con la determinazione dirigenziale n° 1032 del 11/08/2012 e che pertanto il credito totale ceduto dalla ditta Airaudo costruzioni srl a favore della ditta IFITALIA spa ammonta ad **€ 3.422.866,46 (oltre IVA)** di cui € 2.493.587,76 per opere in OG1 ed € 929.278,70 per opere in OS18;
- con provvedimento n. 1439 del 05/12/2012 si prendeva atto della risoluzione per mutuo consenso della cessione di credito intervenuta tra la società Airaudo Costruzioni s.r.l. di Bagnolo P.te e la società INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.p.A. di Milano effettuata con scrittura privata autenticata dalla dott.ssa Federica Mascolo, Notaio in Pinerolo, in data 14.07.2011 rep. n. 6138/5152 registrato a Pinerolo il 15/07/2011 al n. 2708/IT ed approvata parzialmente dalla Provincia di Como con atti dirigenziali n.1032 del 11.08.2011 e n. 1254 del 31.10.2012 sopra richiamati, giusto atto di scrittura privata autenticata in data 20.11.2012 n. 7905/6471 di rep. della dott.ssa Federica Mascolo, Notaio in Pinerolo - registrato all'Agenzia delle Entrate di Pinerolo il 23.11.2012 al n. 3855;
dando atto che, per effetto dell'atto citato, in data 20.11.2012 n. 7905/6471 di rep. la società Airaudo Costruzioni s.r.l. riacquista la titolarità dei crediti che sorgeranno dal 21.11.2012 in poi, nascenti dal contratto n. 38242 di rep. del 28.04.2011 mentre rimangono di esclusiva pertinenza della società INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.p.A. in qualità di cessionaria i crediti già sorti e rappresentati dalle fatture
 - n. 41 in data 10.08.2012 per l'importo di Euro 261.918,12
 - n. 79 in data 16.12.2011 per l'importo di Euro 501.077,78
 - n. 21 in data 28.03.2012 per l'importo di Euro 292.074,54
 - n. 31 in data 31.05.2012 per l'importo di Euro 409.752,50
- con determinazione dirigenziale n. 42 del 17/01/2013, si stabiliva, tra l'altro, di affidare l'incarico per redazione e direzione lavori perizia suppletiva e di variante alla **ISHIMOTO EUROPE SRL**, già incaricata della progettazione nonché della direzione lavori delle opere principali in argomento (provvedimento dirigenziale 1259/29157 in data 19.06.2007) per un importo di netto di Euro 31.734,37 netti (oneri 4% ed Iva 21% esclusi) pari a lordi **Euro 39.934,53** con copertura finanziaria al cap 27957/0 - imp. 990/2006 - sub.imp. /2013 - cod. bili. 2060101 - c.c. 8;

- col medesimo provvedimento dirigenziale si approvava lo schema di disciplinare relativo alle opere di perizia redatto dalla ISHIMOTO EUROPE SRL e contemporaneamente si assestava il quadro economico di progetto nel modo sotto riportato :

A)		LAVORI A CORPO		
		(voci comprensive di opere edili ed impianti)		
A5		TOTALE LAVORI	5.272.940,36	5.272.940,36
A6		oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	123.858,19	123.858,19
totale		Totale netto contrattuale dopo la 2 perizia di variante	5.396.798,55	5.396.798,55
lavori				
B)		SOMME A DISPOSIZIONE		
B1		Imprevisti e accantonamenti	67.064,74	67.064,74
B2		Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto) comprese relative spese tecniche	121.841,00	121.841,00
B3 su		IVA su lavori (10%)	539.679,86	539.679,86
voce A		(- ribasso d'asta 22,42 % su A5)		
B3 su voce B2		IVA su B2 (10%)	12.184,11	12.184,11
B4		Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00	14.500,00
B5		Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500	500
B6		Indagini geotecniche (oltre IVA 20%)	1.310,00	1.310,00
B7		Oneri di allacciamento ai pubblici servizi (oltre IVA)	13.500,00	13.500,00
B8		IVA (20 %) su voci B6 e B7	2.962,00	2.962,00
B9		Rilievi e accertamenti	8.112,00	8.112,00
		(compresi cassa 4% e Iva 20%)		
B10		Spese tecniche:		
	B10/1	Progettazione D.L. sicurezza e contabilità - incarico ISHIMOTO	865.483,28	865.483,28
	B10/2	Commissione di collaudo in corso d'opera e statico (compreso oneri 4 % Iva 21% e Inps e Irap)	63.884,58	63.884,58
	B10/3	Assistente al RUP	132.767,08	132.767,08
	B10/4	Certificazione energetica (cassa al 4% e Iva al 21%)	6.292,00	6.292,00
B11		IVA e oneri previdenziali spese tecniche		
		CNPAIA		
	B11/1a	CNPAIA 2% su 534,050,99 - incarico ISHIMOTO - (pagati entro 2010)	10.681,02	10.681,02
	B11/1b	CNPAIA 4% su 331.432,29 - incarico ISHIMOTO	13.257,29	13.257,29
	B11/2	CNPAIA 4% su Commissione collaudo	0	0
	B11/3	CNPAIA 4% su 132,767,08 - incarico assistente RUP	5.310,69	5.310,69
	B11/4	CNPAIA 4% su 5.000,00 - incarico certificazione energetica	0	0
	B11/5	CNPAIA 4% su 6.500,00 - per rilievi ed accertamenti B9	0	0
		IVA		
		IVA 20% su - B9 + B11/5	0	0
		IVA 20%	205.499,88	205.499,88
		su B10/1- B10/3 B11/1 a - B11/1b -- B11/3		
		integrazione IVA al 21%	3.446,89	3.446,89

		su parte incarico ishimoto B10/1 (su Euro 331.432,29) e B11/b		
		integrazione IVA al 21%	881,56	881,56
		su parte incarico Ing. Perrone B10/3 (su Euro 84,767,08) e parte B11/3		
B12		Incentivo art. 92 D.L.gs. 163/96	131.065,13	131.065,13
B13		Spese per commissione giudicatrice (compreso cassa 4% e Iva 20%)	14.400,00	14.400,00
B14		SPESE TECNICHE lorde per 1 perizia	84.131,24	84.131,24
		SPESE TECNICHE lorde per 2 perizia	99.790,15	99.790,15
		SPESE TECNICHE lorde per 3 perizia		39.934,53
B15		Economie da ribasso	784.656,95	744.722,42
		Totale voce B	3.348.050,64	3.348.050,64
		TOTALE COMPLESSIVO	8.600.000,00	8.600.000,00
		Voci A+B		

- Con determinazione dirigenziale n. 120 del 5/02/2013 si stabiliva di approvare la 3° perizia di variante nonché l'atto di sottomissione e verbale concordamento di n. 6 nuovi prezzi per un importo di lavorazioni in variante pari ad € 376.494,52 senza maggiori oneri - sottoscritto in data 20/12/2012 - dal Geom. Claudio Airaudo Amministratore Unico dell'Impresa Airaudo Costruzioni srl - esecutrice dei lavori in argomento - dall'Arch. Francescomaria Bonanotte in qualità di Direttore dei Lavori e dall'Arch. Elio Musso in qualità di Responsabile del Procedimento; dando atto che i costi totali delle opere di perizia pari ad € 376.494,52 risultano essere completamente compensati dalla differenza del diverso costo del materiale usato per il rivestimento di facciata;
- con determinazione dirigenziale n. 439 del 23.04.2013 si stabiliva di rettificare il punto 1) - 3) del dispositivo della determina dirigenziale n. 120 in data 05/02/2013 fissando il termine per la fine dei lavori nella data del 19/05/2013 e prendendo atto della modifica del verbale concordamento nuovi prezzi, precisamente al nuovo prezzo 30 (NP30) dove lo spessore della lastra COR-TEN era stata erroneamente indicata di 2,00 mm anziché di 1,50 mm e confermando per il resto il contenuto della determina medesima;
- con determina n. 456 dell'8.05.2013 si è concesso all'impresa ITAS S.R.L. (mandante) del RTI Airaudo Costruzioni (mandataria), aggiudicataria dei lavori in argomento autorizzazione all'estensione del contratto di subappalto verso la Ditta ELETTRASTUDIO srl con sede in NOVARA p.iva 01389180033 - per lavori relativi a impianti speciali per un importo di Euro **117.692,67** (inclusi oneri per la sicurezza pari a Euro 1.200,00);
 - con determinazione dirigenziale n. 698 in data 25.06.2013 si è stabilito di affidare l'incarico per acquisizione certificato prevenzione incendi e pratiche accatastamento della struttura alla **ISHIMOTO EUROPE SRL**, con contestuale approvazione del disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 27.000,00 netti (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 33.976,80** (oneri al 4% e Iva al 21% inclusi);
 - con il medesimo provvedimento si dava atto che l'importo lordo pari a **Euro 33.976,80** (oneri al 4% e Iva al 21% inclusi) trovava copertura finanziaria al cap. 27957/0 - imp. 990 / 06 - sub.imp. 330/ 2013 - cod. bili. 2060101 - c.c. 8 e stanziamento alla voce "SPESE TECNICHE Accatastamento e acquisizione CPI" - del quadro economico di progetto riassetato come segue:

		LAVORI A CORPO		
A)		(voci comprensive di opere edili ed impianti)		
A5		TOTALE LAVORI	5.272.940,36	5.272.940,36
A6		oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	123.858,19	123.858,19
totale lavori		Totale netto contrattuale dopo la 2 perizia di variante	5.396.798,55	5.396.798,55
B)		SOMME A DISPOSIZIONE		
B1		Imprevisti e accantonamenti	67.064,74	67.064,74
B2		Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto) comprese relative spese tecniche	121.841,00	121.841,00
B3 su voce A		IVA su lavori (10%)	539.679,86	539.679,86
		(- ribasso d'asta 22,42 % su A5)		
B3 su voce B2		IVA su B2 (10%)	12.184,11	12.184,11
B4		Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00	14.500,00
B5		Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500	500
B6		Indagini geotecniche (oltre IVA 20%)	1.310,00	1.310,00
B7		Oneri di allacciamento ai pubblici servizi (oltre IVA)	13.500,00	13.500,00
B8		IVA (20 %) su voci B6 e B7	2.962,00	2.962,00
B9		Rilievi e accertamenti	8.112,00	8.112,00
		(compresi cassa 4% e Iva 20%)		
B10		Spese tecniche:		
	B10/1	Progettazione D.L. sicurezza e contabilità - incarico ISHIMOTO	865.483,28	865.483,28
	B10/2	Commissione di collaudo in corso d'opera e statico (compreso oneri 4 % Iva 21% e Inps e Irap)	63.884,58	63.884,58
	B10/3	Assistente al RUP	132.767,08	132.767,08
	B10/4	Certificazione energetica (cassa al 4% e Iva al 21%)	6.292,00	6.292,00
B11		IVA e oneri previdenziali spese tecniche		
		CNPAIA		
	B11/1a	CNPAIA 2% su 534.050,99 - incarico ISHIMOTO - (pagati entro 2010)	10.681,02	10.681,02
	B11/1b	CNPAIA 4% su 331.432,29 - incarico ISHIMOTO	13.257,29	13.257,29
	B11/2	CNPAIA 4% su Commissione collaudo	0	0
	B11/3	CNPAIA 4% su 132.767,08 - incarico assistente RUP	5.310,69	5.310,69
	B11/4	CNPAIA 4% su 5.000,00 - incarico certificazione energetica	0	0
	B11/5	CNPAIA 4% su 6.500,00 - per rilievi ed accertamenti B9	0	0
		IVA		
		IVA 20% su - B9 + B11/5	0	0
		IVA 20%	205.499,88	205.499,88
		su B10/1- B10/3 B11/1 a - B11/1b -- B11/3		
		integrazione IVA al 21%	3.446,89	3.446,89
		su parte incarico ishimoto B10/1 (su Euro 331.432,29) e B11/b		
		integrazione IVA al 21%	881,56	881,56
		su parte incarico Ing. Perrone B10/3 (su Euro 84.767,08) e parte B11/3		

B12		Incentivo art. 92 D.L.gs. 163/96	131.065,13		131.065,13
B13		Spese per commissione giudicatrice (compreso cassa 4% e Iva 20%)	14.400,00		14.400,00
B14		SPESE TECNICHE lorde per 1 perizia	84.131,24		84.131,24
		SPESE TECNICHE lorde per 2 perizia	99.790,15		99.790,15
		SPESE TECNICHE lorde per 3 perizia	39.934,53		39.934,53
		SPESE TECNICHE Accatastamento e acquisizione CPI (oneri ed IVA 21% inclusi)		33.976,80	33.976,80
B15		Economie da ribasso	744.722,42	-33.976,80	710.745,62
		Totale voce B	3.348.050,64		3.203.201,45
		TOTALE COMPLESSIVO	8.600.000,00		8.600.000,00
		Voci A+B			

Tutto ciò premesso e considerato che

- con rapporto n. 51254 del 09.12.2013 il RUP – Arch. Elio Musso – Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati ha segnalato la necessità, manifestata dall'Università dell'Insubria con nota in data 06.12.2013 prot. 18227 – assunta al ns. prot. al n. 51457 -, relativamente alle opere in argomento, di predisporre una quarta perizia suppletiva e di variante per la realizzazione/installazione di cappe aspiranti e arredi tecnici per i realizzandi laboratori;

- con il medesimo rapporto trasmetteva schema di disciplinare d'incarico redatto dalla **ISHIMOTO EUROPE SRL** - capogruppo della RTP - già incaricata della progettazione nonché della direzione lavori delle opere in argomento (provvedimento dirigenziale 1259/29157 in data 19.06.2007) - della I perizia (provvedimento n. 1129 del 20.09.2011) – della II perizia (provvedimento n. 1147 dell'11/10/2012) – della III perizia (provvedimento n. 42 del 17.01.2013), soggetto ritenuto idoneo a tale incarico tenuto conto del ruolo già affidato;

Considerato che gli importi indicati nello schema di parcella e specificatamente suddivisi:

- progettazione opere in perizia e coord. sicu. in proget. Euro netti 32.288,52;
- direzioni lavori opere in perizia e coord. secur. In esec. Euro netti 72.101,84;

per un totale di Euro 104.390,36 netti (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 132.450,50** (oneri al 4 % e Iva al 22 % inclusi) sono da ritenersi congrui e legittimi;

Ritenuto quindi

- di dover approvare lo schema di disciplinare relativo alle opere di perizia redatto dalla ISHIMOTO EUROPE SRL;

- di assestare il quadro economico di progetto nel modo sotto riportato :

		LAVORI A CORPO			
A)		(voci comprensive di opere edili ed impianti)			
A5		TOTALE LAVORI	5.272.940,36		5.272.940,36
A6		oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	123.858,19		123.858,19
totale lavori		Totale netto contrattuale dopo la 2 perizia di variante	5.396.798,55		5.396.798,55
B)		SOMME A DISPOSIZIONE			
B1		Imprevisti e accantonamenti	67.064,74		67.064,74

B2		Opere per spostamento sottoservizi (nel III-IV lotto) comprese relative spese tecniche	121.841,00		121.841,00
B3 su voce A		IVA su lavori (10%) (- ribasso d'asta 22,42 % su A5)	539.679,86		539.679,86
B3 su voce B2		IVA su B2 (10%)	12.184,11		12.184,11
B4		Spese per pubblicazioni e pubblicità	14.500,00		14.500,00
B5		Tassa Autorità Vigilanza sui Contratti	500		500
B6		Indagini geotecniche (oltre IVA 20%)	1.310,00		1.310,00
B7		Oneri di allacciamento ai pubblici servizi (oltre IVA)	13.500,00		13.500,00
B8		IVA (20 %) su voci B6 e B7	2.962,00		2.962,00
B9		Rilievi e accertamenti (compresi cassa 4% e Iva 20%)	8.112,00		8.112,00
B10		Spese tecniche:			
	B10/1	Progettazione D.L. sicurezza e contabilità - incarico ISHIMOTO	865.483,28		865.483,28
	B10/2	Commissione di collaudo in corso d'opera e statico (compreso oneri 4 % Iva 21% e Inps e Irap)	63.884,58		63.884,58
	B10/3	Assistente al RUP	132.767,08		132.767,08
	B10/4	Certificazione energetica (cassa al 4% e Iva al 21%)	6.292,00		6.292,00
B11		IVA e oneri previdenziali spese tecniche			
		CNPAIA			
	B11/1a	CNPAIA 2% su 534,050,99 - incarico ISHIMOTO - (pagati entro 2010)	10.681,02		10.681,02
	B11/1b	CNPAIA 4% su 331.432,29 - incarico ISHIMOTO	13.257,29		13.257,29
	B11/2	CNPAIA 4% su Commissione collaudo	0		0
	B11/3	CNPAIA 4% su 132,767,08 - incarico assistente RUP	5.310,69		5.310,69
	B11/4	CNPAIA 4% su 5.000,00 - incarico certificazione energetica	0		0
	B11/5	CNPAIA 4% su 6.500,00 - per rilievi ed accertamenti B9	0		0
		IVA			
		IVA 20% su - B9 + B11/5	0		0
		IVA 20% su B10/1- B10/3 B11/1 a - B11/1b -- B11/3	205.499,88		205.499,88
		integrazione IVA al 21% su parte incarico ishimoto B10/1 (su Euro 331.432,29) e B11/b	3.446,89		3.446,89
		integrazione IVA al 21% su parte incarico Ing. Perrone B10/3 (su Euro 84,767,08) e parte B11/3	881,56		881,56
B12		Incentivo art. 92 D.L.gs. 163/96	131.065,13		131.065,13
B13		Spese per commissione giudicatrice (compreso cassa 4% e Iva 20%)	14.400,00		14.400,00
B14		SPESE TECNICHE lorde per 1 perizia	84.131,24		84.131,24
		SPESE TECNICHE lorde per 2 perizia	99.790,15		99.790,15
		SPESE TECNICHE lorde per 3 perizia	39.934,53		39.934,53
		SPESE TECNICHE Accatamento e acquisizione CPI (oneri ed IVA 21% inclusi)	33.976,80		33.976,80
		SPESE TECNICHE lorde per 4 perizia		132.450,50	132.450,50

B15	Economie da ribasso	710.745,62	-132.450,50	578.295,12
	Totale voce B	3.348.050,64		3.203.201,45
	TOTALE COMPLESSIVO	8.600.000,00		8.600.000,00
	Voci A+B			

Dato atto, infine, che

- la spesa lorda di **Euro 132.450,50** (oneri 4% e IVA al 22 % inclusi) prevista per gli oneri professionali relativi all'incarico in argomento trova

- stanziamento nel quadro economico di progetto alla voce "SPESE TECNICHE lorde per 4 perizia" - come da contestuale riassetamento;

Atteso che:

- in data 02.07.2013 si è provveduto alla sottoscrizione di un addendum all'accordo di programma tra la Provincia di Como e l'Università degli Studi dell'Insubria, relativo al finanziamento e realizzazione dell'opera in oggetto,

- l'addendum in argomento dispone che, dalla data di sottoscrizione dello stesso, l'Università degli Studi dell'Insubria, su segnalazione del RUP, effettuerà direttamente il pagamento a favore di tutti i soggetti coinvolti nell'appalto;

Considerato pertanto che, in attuazione dell'addendum citato, il costo dell'incarico in argomento graverà direttamente sul bilancio dell'Università dell'Insubria, l'efficacia del presente atto di incarico è subordinata all'assenso espresso dalla stessa Università ;

Visti

- la delibera di Consiglio Provinciale n° 05/8166 del 15/04/2013 con la quale si approvava il bilancio di previsione 2013/2015 e successive modifiche;

- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) approvato con delibera n. 53 in data 7/5/2013 e successive modifiche

DETERMINA

in relazione ai lavori relativi a 'Realizzazione palazzina uso laboratori chimici – Dipartimento di scienze chimiche ed ambientali e uffici amministrazione centrale – Università Insubria sede di Como'

- 1) di modificare, per le motivazioni riportate in premessa, il quadro economico di progetto come indicato in premessa;
- 2) di affidare l'incarico per redazione e direzione lavori quarta perizia suppletiva e di variante alla **ISHIMOTO EUROPE SRL**, già incaricata della progettazione nonché della direzione lavori delle opere principali in argomento (provvedimento dirigenziale 1259/29157 in data 19.06.2007 - della prima perizia con provvedimento n. 1129 del 20.09.2011 - della II perizia con provvedimento n. 1147 dell'11/10/2012 - della III perizia (provvedimento n. 42 del 17.01.2013);
- 3) di approvare il disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 104.390,36 netti (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 132.450,50** (oneri al 4% e Iva al 22% inclusi), che verrà sottoscritto con il professionista individuato al punto 2) del presente provvedimento;

Determina n. 1449 del 12/12/2013

4) di dare atto che l'importo lordo pari a **Euro 132.450,50** (oneri al 4% e Iva al 22% inclusi) prevista per gli oneri professionali relativi alla perizia di variante in argomento trova:

- stanziamento nel quadro economico di progetto alla voce "spese tecniche lorde per 4 perizia" - come da contestuale riassetamento;

5) di dare atto che in attuazione dell'addendum all'accordo di programma sottoscritto in data 02.07.2013 citato in premessa, il costo dell'incarico in argomento graverà direttamente sul bilancio dell'Università dell'Insubria cui verrà inoltrata copia del presente provvedimento per gli atti di competenza;

6) di subordinare l'efficacia del presente atto di incarico all'assenso che dovrà essere espresso dalla Università dell'Insubria;

7) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO