



PROVINCIA DI COMO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 1425 DEL 03/12/2012

SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati

OGGETTO: LICEO SCIENTIFICO P. GIOVIO DI COMO - IV LOTTO.- COMPLETAMENTO INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE - LAVORI DI AMPLIAMENTO PER LA CREAZIONE DI NUOVE AULE - CUP G18I07000100003 - ADEGUAMENTO QUADRO ECONOMICO PER AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO CATASTALE DELL'INTERA AREA LICEO GIOVIO. CIG Z540770003C.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività:

Determina n. 1425 del 03/12/2012

OGGETTO: Liceo Scientifico P. Giovio di Como – IV Lotto.- Completamento interventi di ristrutturazione – Lavori di ampliamento per la creazione di nuove aule - CUP G18I07000100003 Adeguamento quadro economico per affidamento incarico di redazione dell'aggiornamento catastale dell'intera area Liceo Giovio. CIG Z540770003C.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Premesso che:

- con provvedimento n. 356/57455 in data 27.11.08 la Giunta Provinciale approvava il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Liceo Scientifico P. Giovio di Como – IV Lotto. Completamento degli interventi di ristrutturazione – Lavori di ampliamento per la creazione di nuove aule" per un importo complessivo pari ad € 1.300.000,00, come da quadro economico sottoriportato, con copertura al cap. 23000/0 imp. 1439/08 cod. bil. 2020101 c.c. 9

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1.040.000,00	
Oneri sicurezza	€ 60.000,00	
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 1.100.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE PER		
- IVA al 10%	€ 110.000,00	
- Incentivo progettazione	€ 22.000,00	
- Competenze tecnico professionali per progetto impianti meccanici e per direttore operativo della D.L.	€ 34.000,00	
- Collaudo statico e tecnico amm.vo	€ 10.000,00	
- Contributo autorità, pubblicità, bando	€ 11.000,00	
- Imprevisti	€ 13.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 200.000,0
TOTALE DI PROGETTO		€ 1.300.000,00

- con determina dirigenziale n. 1679 in data 22.10.09 venivano aggiudicati i lavori in argomento a favore dell'impresa **Selva Mercurio srl**, con sede in Como, con il ribasso percentuale offerto del 31,27 sull'importo a base di gara pari ad € 1.040.000,00, per un importo di € 714.792,00 aumentato degli oneri di sicurezza pari ad € 60.000,00 e quindi, per un importo netto contrattuale di € 774.792,00 ed un importo lordo pari ad € **852.271,20** cap. 23000/0 – Imp. Res. 1439/08 – cod. bil. 2020101 c.c. 9.

- il relativo contratto veniva stipulato in data 02.02.10 al n. 38180 di rep. e registrato a Como il 09.02.10 al n. 51 Serie I Pubblici;

Atteso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 1251/46289 in data 12 ottobre 2011 si è disposto fra l'altro:
 - di approvare la I perizia suppletiva e di variante nonché l'atto di sottomissione e verbale di concordamento n. 2 nuovi prezzi per un importo netto di Euro 22.820,65 (oneri di sicurezza inclusi) e un importo lordo di Euro 25.102,72 (IVA inclusa) trasmessa dall'Ufficio Tecnico – Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati – con rapporti n. 35705/11e 43797/11

Determina n. 1425 del 03/12/2012

- con il medesimo provvedimento si stabiliva di modificare il quadro economico di progetto, come di seguito indicato:

Descrizione	q.e. iniziale	variazione	q.e. finale
importo lavori a base d'asta - ribasso del 31,27%	714.792,00	+ 21.325,65 (<i>importo perizia</i>)	736.117,65
oneri sicurezza interni alla stima	30.000,00	747,50	30.747,50
oneri sicurezza da PSC	30.000,00	747,50	30.747,50
<i>importo totale dei lavori</i>	<i>774.792,00</i>		<i>797.612,65</i> (+22.820,65 <i>importo perizia inclusi oneri sicurezza</i>)
somme a disposizione			
IVA sui lavori 10%	77.479,20	2.282,07	79.761,27
incentivo progettazione	22.000,00		22.000,00
spese tecniche per DL contabilità e sicurezza (compreso adeguamento Iva al 21%)	66.309,23		67.309,23
collaudo statico e tecnico amm.vo (compreso adeguamento Iva al 21 %)	12.565,20		12.565,20
spese tecniche per perizia (Iva al 21%)	7.927,92		7.927,92
contributo autorità, pubblicità , bando	11.000,00		11.000,00
imprevisti	13.000,00		13.000,00
economie da ribasso	313.926,45	- 25.102,72	288.823,73
<i>totale somme a disposizione</i>	<i>525.208,00</i>		<i>502.387,35</i>
totale progetto	1.300.000,00		1.300.000,00

- con determina n. 762 del 21.06.2012 si è disposto di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo redatto dal professionista incaricato Ing. Alberto Traina, sottoscritto in data 17 maggio 2012 con il quale dichiara collaudabili, come in effetti collauda, le opere relative a "Liceo Scientifico P. Giovio di Como - IV Lotto. Completamento degli interventi di ristrutturazione. Lavori di ampliamento per la creazione di nuove aule" liquidando in € 797.612,65 (oltre IVA) la spesa consunta dei suddetti lavori, pari all'importo dei lavori autorizzati;

Atteso che

- con rapporto n. 49442 del 29.10.2012 il R.U.P. ing. John Bevacqua comunicava che, a seguito della conclusione dei lavori di ampliamento e delle altre variazioni intervenute negli anni sugli immobili del compendio del Liceo e dell'area contigua, si rende necessario procedere ad un aggiornamento della situazione catastale, indispensabile per poter completare l'iter di ottenimento di agibilità e considerata l'impossibilità di procedere con personale interno, ha quindi proposto di affidare tale incombenza all'esterno;

Determina n. 1425 del 03/12/2012

- con medesimo rapporto il R.U.P., a seguito di selezione comparativa fra tre soggetti, trasmetteva il preventivo del perito industriale Massimiliano Peduzzi con studio in S. Fedele Intelvi - Via Provinciale 167, con il prezzo complessivamente offerto di Euro 12.550,00 netto, pari a lordi **Euro 15.489,21=** (oneri ed Iva inclusa);

Ritenuto quindi

- di approvare il preventivo/disciplinare presentato dal perito industriale Massimiliano Peduzzi ritenuto congruo e legittimo
- di assestare il quadro economico di progetto nel modo sotto indicato tenendo conto delle somme liquidate e al fine di prevedere le somme relative all'incarico

Descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. variato
importo lavori a base d'asta			
- ribasso del 31,27%	736.117,65		736.117,65
oneri sicurezza			
interni alla stima	30.747,50		30.747,50
oneri sicurezza da PSC	30.747,50		30.747,50
importo totale dei lavori (compreso 22.820,65 importo perizia inclusi oneri sicurezza)	797.612,65		797.612,65
somme a disposizione			
IVA sui lavori 10%	79.761,27		79.761,27
incentivo progettazione	22.000,00		22.000,00
spese tecniche per DL contabilità e sicurezza (compreso adeguamento Iva al 21%)	67.309,23		67.309,23
collaudo statico e tecnico amm.vo (compreso adeguamento Iva al 21 %)	12.565,20		12.565,20
spese tecniche per perizia compreso oneri ed Iva al 21 %	7.927,92		7.927,92
incarico per aggiornamento catastale	0,00	16.000,00	16.000,00
contributo autorità, pubblicità , bando	11.000,00	-8.516,20	2.483,80
imprevisti	13.000,00	-13.000,00	0,00
economie da ribasso	288.823,73	5.516,20	294.339,93
totale somme a disposizione	502.387,35		502.387,35
totale progetto	1.300.000,00		1.300.000,00

Atteso che il professionista ha trasmesso:

- schema di disciplinare d'incarico;
- dichiarazione sostitutiva della certificazione relativa alla regolarità contributiva;

- in data 29.11.2012 ns.prot. n. 51630 è pervenuta certificazione di regolarità contributiva della società incaricata, che comprova quanto autocertificato con dichiarazione sottoscritta in data 26.11.2012 in atti;

Determina n. 1425 del 03/12/2012

Considerato che

- la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva e che l'importo indicato nello schema di offerta, tenuto conto della tipologia della prestazione richiesta, è da ritenersi congruo e legittimo;

Dato atto che

- la spesa lorda di Euro **15.489,21** (oneri 2% ed IVA 21%) prevista per l'incarico in oggetto trova stanziamento nel quadro economico di progetto alla voce "incarico per aggiornamento catastale"
 - come da contestuale riassetamento;
 - e copertura finanziaria Cap. 23000/0 Imp. /2012.....
- l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art.9 L. 102/09;

Visti:

- l' art. 91 comma 2 del Dlgs 163/06;
- l'art. 125 comma 11 del Dlgs 163/06 ;
- la determinazione n. 4/2007 dell'Autorità sulla Vigilanza dei Lavori Pubblici;
- l'art. 12 lett. hh) e ii) del vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi economici, approvato dal Consiglio Provinciale nella seduta del 29.01.2008 con atto n. 9/1838, che include i servizi in oggetto tra quelli per i quali è ammesso il ricorso all'acquisizione in economia;
- la delibera di Consiglio Provinciale n. 19/3331 in data 16.03.2012 di approvazione del Bilancio Preventivo e pluriennale 2012/14 e succ. mod.;
- la delibera di Giunta Provinciale n. 58 del 05.04.2012 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) dell'esercizio 2012 e succ. mod.;

DETERMINA

1. di assestare il quadro economico di progetto come indicato in premessa;
2. di affidare l'incarico per l'aggiornamento catastale dell'intera area Liceo Giovio al perito industriale **Massimiliano Peduzzi** con studio in S. Fedele Intelvi - Via Provinciale 167;
3. di approvare il disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, e l'offerta , per l'importo netto di Euro 12.550,00 pari a lordi **Euro 15.489,21** (oneri ed IVA inclusi), che verrà sottoscritto con lo stesso professionista p.i. Massimiliano Peduzzi e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;
4. di dare atto che la spesa lorda di Euro **15.489,21** (oneri 2% ed IVA 21%) prevista per l'incarico in oggetto trova stanziamento nel quadro economico di progetto alla voce "incarico per aggiornamento catastale" come da contestuale riassetamento e copertura finanziaria Cap. 23000/0 Imp. /2012;.....
5. Di dare atto che l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art.9 L. 102/09;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO