



## PROVINCIA DI COMO

**C O P I A**

---

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N° 351 DEL 25/03/2011

#### **SETTORE Opere Pubbliche di Viabilità e Prevenzione, Espropri e Concessioni**

**OGGETTO:** ADEGUAMENTO E RACCORDI CON LA VIABILITÀ LOCALE IN RELAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE S. ANNA IN COMUNE DI SAN FERMO DELLA BATTAGLIA. REALIZZAZIONE DI OPERE VIABILISTICHE IN RELAZIONE AL NUOVO OSPEDALE S. ANNA DI COMO - LOTTO 1 - INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE VIA IMBONATI-VIA RAVONA, LA RAZIONALIZZAZIONE DI INTERSEZIONI NELL'AMBITO URBANO E LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLOPEDONALE. IMPORTO PROGETTO EURO 4.200.000,00 - CUP G31B07000160003.

- APPROVAZIONE ADEGUAMENTO ECONOMICO A FAVORE STUDIO TAU SRL DI MILANO PER PREDISPOSIZIONE PERIZIA (CIG - 032569325D INCARICO ORIGINARIO - CIG PER PERIZIA 1633413F08)

IL RESPONSABILE  
F.to TARANTOLA BRUNO

Data esecutività:

- OGGETTO:** Adeguamento e raccordi con la viabilità locale in relazione alla realizzazione del Nuovo Ospedale S. Anna in Comune di San Fermo della Battaglia. Realizzazione di opere viabilistiche in relazione al nuovo ospedale S. Anna di Como – Lotto 1 – Interventi per la riqualificazione dell'asse Via Imbonati-Via Ravona, la razionalizzazione di intersezioni nell'ambito urbano e la realizzazione di una nuova pista ciclopedonale. Importo progetto Euro 4.200.000,00 – CUP G31B07000160003.
- Approvazione adeguamento economico a favore studio TAU srl di Milano per predisposizione perizia (CIG – 032569325D incarico originario – CIG per perizia 1633413F08)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA' E PREVENZIONE  
ESPROPRI E CONCESSIONI**

Premesso che:

- in data 13.12.03 veniva stipulato un Accordo di Programma tra la Provincia di Como, la Regione Lombardia, il Comune di Como, il Comune di Montano Lucino, il Comune di San Fermo della Battaglia e l'Azienda Ospedaliera S. Anna di Como finalizzato alla localizzazione e alla realizzazione del 'Nuovo Ospedale S. Anna';
- detto Accordo veniva integrato in data 10.11.05 prevedendo la revisione degli impegni facenti capo all'Azienda Ospedaliera S. Anna;
- in questo atto contrattuale, nell'ambito del paragrafo intitolato "Definizione degli interventi", veniva previsto che, allo scopo di garantire l'accessibilità al nuovo presidio, era necessario procedere alla realizzazione di due nuove strade nonché ai necessari raccordi con la viabilità locale;

in particolare, veniva previsto che la Provincia di Como avrebbe dovuto provvedere:

alla realizzazione delle infrastrutture viabilistiche di accessibilità al nuovo ospedale previste dai progetti di varianti urbanistiche dei comuni di San Fermo della Battaglia e Montano Lucino con specifico riferimento, rispettivamente, ai nuovi assi stradali denominati "collegamento SS 342 Briantea – Via Ravona" e "Variante di Lucino";  
alla realizzazione dei raccordi con la viabilità locale di riferimento conformemente agli impegni assunti nei confronti del Comune di San Fermo della Battaglia;

in ottemperanza agli obblighi della Provincia secondo quanto sopra detto, si avviava la procedura per l'affidamento all'esterno dell'incarico di predisposizione di uno Studio di Fattibilità avente per oggetto l'accessibilità intesa come adeguamento e raccordi con la viabilità locale in relazione alla realizzazione del nuovo Ospedale S. Anna, in Comune di S. Fermo della Battaglia;

- a tal fine, con Determina Dirigenziale n. 492/15090 in data 21.03.07 si affidava detto incarico all' **Ing. Zanetti Marco** con sede in Via S. Giacomo 17- 27029 Vigevano (PV);

Atteso che:

- con nota in data 31.07.07 l'ing. Zanetti trasmetteva lo Studio di Fattibilità, nel quale venivano identificati gli interventi da effettuare ed il relativo importo sia in relazione alla valutazione integrale delle proposte avanzate dal Comune di San Fermo della Battaglia, sia in relazione alla definizione degli interventi coerenti con l'analisi del traffico ed il conseguente dimensionamento degli stessi;
- con successivo provvedimento n. 333/43869 in data 20.09.07 la Giunta Provinciale

- prendeva atto del contenuto dello Studio di Fattibilità predisposto dall'ing. Zanetti;
  - stabiliva che gli interventi necessari da realizzare sulla base delle verifiche tecniche effettuate in relazione agli impegni assunti dalla Provincia nell'Accordo di Programma stipulato in data 13.12.03 risultavano quantificati per complessivi € 4.200.000,00;
  - stabiliva ancora di inserire gli interventi in argomento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010 secondo il cronoprogramma definito nello Studio di Fattibilità in argomento;
- con provvedimento n. 370/46618 in data 11.10.07 la Giunta Provinciale approvava lo Schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010 – Elenco Annuale 2008 – dove venivano ricompresi i lavori in oggetto;
- con provvedimento n. 386/47456 in data 18.10.07 la Giunta Provinciale approvava lo Studio di Fattibilità avente ad oggetto "Adeguamento e raccordi con la viabilità locale in relazione alla realizzazione del Nuovo Ospedale S. Anna in Comune di San Fermo della Battaglia" per un importo di € 4.200.000,00 ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2008/2010 – Elenco Annuale 2008 – quale parte integrante e sostanziale allegato al Bilancio Annuale e Pluriennale di Previsione;
- con provvedimento n. 108/12148 in data 20.03.08 la Giunta Provinciale approvava in linea tecnica il progetto preliminare – redatto dall'Ing. Marco Zanetti come sopraindicato – avente ad oggetto "Adeguamento e raccordi con la viabilità locale in relazione alla realizzazione del Nuovo Ospedale S. Anna in Comune di San Fermo della Battaglia" per un importo complessivo di € 4.200.000,00;
- con provvedimento n. 34/12866 in data 02.04.08 il Consiglio Provinciale approvava il Bilancio di Previsione 2008/2010 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010 – Elenco Annuale 2008, ricomprende il progetto soprarichiamato;
- il progetto veniva reinserito nel Programma Triennale 2009/2010 – Elenco 2009 – come da allegato al Bilancio di Previsione 2009/2010 approvato dal Consiglio con provvedimento n. 13/11541 in data 31.03.09 con il seguente finanziamento
- € 1.200.000,00 cap. 24750 – trasferimento da Comuni;
  - € 3.000.000,00 cap. 24850/0 – da finanziare mediante mutuo da assumere con Cassa Depositi e Prestiti spa;
- con provvedimento n. 280 in data 30.11.09 la Giunta Provinciale approvava, tra l'altro, di variare le modalità di finanziamento sopraindicate disponendo il ricorso all'indebitamento per l'intero importo disponibile di progetto pari ad € 4.200.000,00 con stanziamento al cap. 24850/0 imp. 1226/09 cod. bil. 2060101 c.c. 9;
- con provvedimento n. 281/56178 in data 30.11.09 la Giunta Provinciale stabiliva, tra l'altro
- di approvare il progetto definitivo avente ad oggetto "Adeguamento e raccordi con la viabilità locale in relazione alla realizzazione del Nuovo Ospedale S. Anna in Comune di San Fermo della Battaglia. Realizzazione di opere viabilistiche in relazione al nuovo ospedale S. Anna di Como – Lotto 1 – Interventi per la riqualificazione dell'asse Via Imbonati-Via Ravona, la razionalizzazione di intersezioni nell'ambito urbano e la realizzazione di una nuova pista ciclopedonale" per un importo complessivo di € 4.200.000,00 finanziato mediante ricorso all'indebitamento;

Determina n. 351 del 25/03/2011

- di dichiarare la pubblica utilità dell'opera ai sensi del combinato disposto degli artt. 16 e 17 DPR 327/2001 e dell'art. 98, comma 1, D.Lgs. 163/2006;

- con deliberazione in data 15.04.2010 n. 79/18710 la Giunta Provinciale stabiliva, tra l'altro, di approvare il progetto esecutivo dei lavori in argomento per un importo complessivo di € 4.200.000,00

- con il medesimo provvedimento, inoltre, ai sensi dell'art. 12 e 16 del DPR 327/2001, si prendeva atto delle modifiche al piano particellare di esproprio apportate con esclusione dei mappali 1288 e 1289 di proprietà della Società Agricola Lazzago e all'inserimento del mappale 286 di proprietà Taiana Carlo, Taiana Maurizio e Taiana Abbondio, in Comune di San Fermo della Battaglia;

- si provvedeva altresì a dichiarare la pubblica utilità dell'opera ai sensi del combinato disposto degli artt. 16 e 17 DPR 327/2001 e dell'art. 98, comma 1, D.Lgs. 163/2006, in relazione al mappale 286 di proprietà Taiana Carlo, Taiana Maurizio e Taiana Abbondio, in Comune di San Fermo della Battaglia;

- nel medesimo provvedimento si dava atto altresì che l'importo complessivo del progetto trovava copertura al cap. 24850/0 imp. 1226/09 cod. bil. 2060101 c.c. 9 - mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa;

Atteso ancora che

- con deliberazione in data 13.05.2010 n. 123/23404 la Giunta Provinciale procedeva all'approvazione di un elaborato tecnico (elaborato ET-G-01 - Inquadramento territoriale) - ad integrazione di quelli già approvati con il precedente atto n. 79 del 15.04.2010 - e del quadro economico aggiornato come segue:

Lavori a base d'asta	€ 3.162.130,00
Oneri sicurezza	€ 67.870,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 3.230.000,00</b>

Somme a disposizione per	
- IVA al 10%	€ 323.000,00
- Acquisizioni aree o immobili frazionamenti e spese notarili	€ 160.000,00
- Spostamento o modifica degli impianti Enel esistenti	€ 35.500,00
- Spostamento o modifica di impianti Telecom esistenti	€ 38.000,00
- Opere elettriche relative ai nuovi impianti di pubblica illuminazione	€ 160.000,00
- Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00
- Spese tecniche relative ai collaudi statici e tecnico-amministrativi	€ 25.000,00
- Spese tecniche per D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 120.000,00
- Spese tecniche ex art. 92 D.L.gs 163/06	€ 16.150,00
- Spese per prove su materiali, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 10.000,00
- Spese tecniche per attività di consulenza o supporto	€ 5.000,00

Determina n. 351 del 25/03/2011

- Acquisti su fattura di materiali e strumentazioni correlate ai lavori ed imprevisti	€	59.950,00
- Spese di pubblicazione	€	15.000,00
- Tassa sull'Appalto a favore della Autorità di controllo sui LL.PP.	€	400,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>970.000,00</b>

**TOTALE PROGETTO € 4.200.000,00**

- con provvedimento dirigenziale n. 688 del 20.05.2010 si stabilivano criteri e modalità dell'appalto delle opere di che trattasi ed in particolare si stabiliva che il progetto sarebbe stato aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari;

- con provvedimento dirigenziale n. 1682 del 9.11.2010 si stabiliva tra l'altro di considerare definitiva l'aggiudicazione dei lavori in argomento in favore dell'Impresa **T.M.G. SCAVI srl**, con l'offerta ribasso del 41,75%, sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 3.162.130,00 e così ribassato pari ad € 1.841.940,73, aumentato degli oneri di sicurezza pari ad € 67.870,00, per un importo netto contrattuale di € 1.909.810,73 (oltre Iva) pari a lordi **€ 2.100.791,80 (IVA inclusa)** con copertura finanziaria al Cap. 24850/0 Res. imp. 1226/09 sub. Imp. 700/2010 - cod. bil. 2060101 cc8;

- con provvedimento dirigenziale n. 1999 del 16.12.2010 si stabiliva in merito alla selezione per incarico DL e coordinamento sicurezza in esecuzione relativamente alle opere di che trattasi :

- di considerare definitiva l'aggiudicazione dell'incarico a favore dello studio **TAU s.r.l.** con sede in via Oslavia n.18/7 Milano 20134, con il punteggio complessivo di 82.14/100 e con il ribasso del 53.22% sull'importo a base di gara di Euro 99.138,00 e quindi per un importo al netto Euro 46.376,76 (oltre oneri e IVA);

- di rinviare a successivo provvedimento l'approvazione del disciplinare d'incarico per la puntuale definizione dei contenuti della prestazione e delle modalità d'espletamento della stessa;

- di dare atto che la spesa complessiva di **Euro 57.878,19** (oneri 4% ed IVA 20 %inclusi) può essere imputata alla voce " spese tecniche per D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione " del quadro economico di progetto e fa carico al cap 24850/0 Imp. 1226/09 cod. bil. 2060101 c.c.08 - sub 831 /2010 ;

- con provvedimento dirigenziale n. 10 / 1398 del 13.01.2011 si stabiliva :

\*) di approvare l'assestamento di quadro economico come sotto riportato

descrizione	q.e. iniziale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 41,75%)	3.162.130,00	-1.320.189,27	1.841.940,73
Oneri sicurezza	67.870,00		67.870,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>3.230.000,00</b>		<b>1.909.810,73</b>
Somme a disposizione			
IVA al 10%	323.000,00	-132.018,93	190.981,07
acquisizione aree (frazionamenti e spese notarili)	160.000,00	100.000,00	260.000,00

spostamento o modifica impianti ENEL	35.500,00	4.500,00	40.000,00
spostamento o modifica impianti TELECOM	38.000,00		38.000,00
opere elettriche relative a nuovi impianti pubblica illuminazione	160.000,00		160.000,00
allacciamento ai pubblici servizi	5.000,00		5.000,00
spese tecniche relative ai collaudi statici e tecnico amm.vo	25.000,00		25.000,00
spese tecniche per DL e coordinamento in esecuzione	120.000,00		120.000,00
spese tecniche ex art. 92 DLgs 163/2006	16.150,00	15.850,00	32.000,00
spese per prove su materiali , accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	10.000,00		10.000,00
spese tecniche per attività consulenza o supporto	5.000,00		5.000,00
per acquisti a fattura di materiali e strumentazioni correlate ai lavori ed imprevisti	56.950,00		56.950,00
spese di pubblicazione	15.000,00		15.000,00
tassa AUTORITA' su LLPP	400,00		400,00
ECONOMIE da ribasso d'asta		1.331.858,20	1.331.858,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>970.000,00</b>		<b>2.290.189,27</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>4.200.000,00</b>		<b>4.200.000,00</b>

\*) di approvare lo schema di disciplinare d'incarico per la direzione lavori, contabilità e sicurezza in esecuzione, depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 46.376,76 (oltre IVA ed oneri) pari a lordi **Euro 57.878,19** (oneri ed IVA inclusi) che verrà sottoscritto con lo studio **TAU SRL**, con sede in Milano - in via Oslavia n.18/7 e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;

**Tutto ciò premesso** e considerato che

- con rapporto n. 12992 del 15.03.2011 il Rup Ing. Bruno Tarantola evidenziava la necessità - emersa in fase di esecuzione delle opere in argomento - di eseguire maggiori opere in variante a quanto previsto dal progetto esecutivo appaltato, e quindi di dover provvedere alla predisposizione di una perizia suppletiva e di variante da redarsi da parte della Direzione lavori affidataria **società Tau Trasporti e ambiente srl** di Milano nella persona dell'ing. Morini - come già previsto dal disciplinare approvato con determinazione dirigenziale n. n. 10 / 1398 del 13.01.2011;

- con medesimo rapporto il Rup trasmetteva prospetti riepilogativi degli onorari relativi alle prestazioni professionali inerenti le maggiori opere in variante sia come predisposizione progettuale sia per aumenti per svolgimento incarico DL - contabilità e sicurezza, stimati dal professionista affidatario in complessivi netti Euro 12.392,49 pari a lordi **Euro 15.465,83** (oneri ed Iva inclusi) che porta quindi ad un complessivo lordo di incarico pari a Euro 73.344,02;

Considerato che la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva e che l'importo indicato nello schema di parcella, tenuto conto della tipologia della prestazione richiesta, è da ritenersi congruo e legittimo;

Ritenuto quindi opportuno e necessario approvare l' adeguamento economico stimato in **Euro 15.465,83** lordi come meglio descritto nell'allegato quadro riepilogativo redatto dallo Studio TAU srl ;

Dato atto, infine, che la spesa lorda di **Euro 15.465,83** (oneri ed Iva inclusa) prevista come oneri aggiuntivi per perizia e adeguamento DL e contabilità a favore dallo **Studio TAU srl** può trovare

- stanziamento alla voce "spese tecniche per D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione" ;

- e copertura al cap 24850/0 Imp. 1226/09 cod. bil. 2060101 c.c.08 - sub /2011;

Visti

- la delibera consiliare n. 30 del 27.04.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione 2010 / 2012 , e successive variazioni;

- la delibera di Giunta n. 125 di registro del 13.05.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) dell'esercizio 2010 e successive variazioni;

- la delibera di Giunta n. 2 in data 13.01.2011 con la quale la Giunta Provinciale ha prorogato durante la fase di esercizio provvisorio, l'applicazione del PEG 2010;

#### D E T E R M I N A

in relazione al progetto "Adeguamento e raccordi con la viabilità locale in relazione alla realizzazione del Nuovo Ospedale S. Anna in Comune di San Fermo della Battaglia. Realizzazione di opere viabilistiche in relazione al nuovo ospedale S. Anna di Como - Lotto 1 - Interventi per la riqualificazione dell'asse Via Imbonati-Via Ravona, la razionalizzazione di intersezioni nell'ambito urbano e la realizzazione di una nuova pista ciclopedonale" importo complessivo di € 4.200.000,00 e per le motivazioni espresse in premessa

2) di approvare l' adeguamento economico stimato in **Euro 15.465,83** lordi - come meglio descritto nell' allegato quadro riepilogativo redatto dallo **Studio TAU srl** - previsto come oneri aggiuntivi per perizia e adeguamento DL e contabilità;

3) di dare atto che la spesa lorda di **Euro 15.465,83** (oneri ed Iva inclusa) a favore dello **Studio TAU srl** può trovare

- stanziamento alla voce "spese tecniche per D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione" ;

- e copertura al cap 24850/0 Imp. 1226/09 cod. bil. 2060101 c.c.08 - sub /2011;

3) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE  
F.to TARANTOLA BRUNO