



## PROVINCIA DI COMO

**C O P I A**

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 1327 DEL 05/12/2014

#### SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MONITORAGGIO E MESSA IN SICUREZZA CONTRO I FENOMENI DI SFONDELLAMENTO DEI SOLAI ED OPERE CONNESSE PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI DIVERSI - II LOTTO ANNO 2011 - CUP G36E10000870003 - IMPORTO PROGETTO EURO 400.000,00.

- ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO.
- AGGIORNAMENTO ECONOMICO INCARICO DL E SICUREZZA - CIG: ZD4082082B
- AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE - CIG. ZF0121F649

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività:

- OGGETTO:** Interventi di monitoraggio e messa in sicurezza contro i fenomeni di sfondellamento dei solai ed opere connesse presso Istituti Scolastici diversi – II lotto Anno 2011 – Cup G36E10000870003 – importo progetto Euro 400.000,00.
- Assestamento quadro economico.
  - Aggiornamento economico incarico DL e sicurezza – cig: ZD4082082B
  - Affidamento incarico per redazione perizia di variante - cig. ZF0121F649

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI**

#### **Premesso che:**

- con provvedimento n. 31/1971 in data 27.01.11 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare avente ad oggetto "Interventi di monitoraggio e messa in sicurezza contro i fenomeni di sfondellamento dei solai ed opere connesse presso istituti scolastici diversi – II Lotto – Anno 2011" per un importo complessivo di progetto pari ad €. 400.000,00;
- con provvedimento n. 34/13637 in data 10.5.2011 il Consiglio Provinciale approvava il Bilancio Preventivo e Pluriennale 2011/13 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2011/2013 – Elenco Annuale 2011 -, ricomprende i lavori soprariportati per il medesimo importo di **€. 400.000,00**;
- con deliberazione in data 15.12.2011 n. 243/53258 la Giunta Provinciale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di **€ 400.000,00**:

➤ con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 301.700,00	
Oneri sicurezza	€ 9.300,00	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 311.000,00</b>
Somme a disposizione per		
- IVA al 21%	€ 65.310,00	
- Spese tecniche	€ 14.500,00	
- Incentivo progettazione	€ 6.064,50	
- Tassa Autorità	€ 225,00	
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.900,50	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 89.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 400.000,00</b>

➤ e con copertura finanziaria al cap. 23200/6 cod. bili. 2020101

- in ottemperanza a quanto disposto con provvedimento n. 1839 in data 28.12.2011 si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori sopracitati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ex art. 82 comma 2 lettera. b) del D.Lgs. 163/06;
- pertanto, si procedeva all'invio della lettera di invito in data 12.9.2012 alle seguenti imprese:

- TEKNORESTAURI srl con sede in Oggiono (Lc) – via per Molteno, 28/3;
- D&B COSTRUZIONI con sede in Cusano Milanino (Mi) – viale Matteotti, 26 -;
- I.C.E.T. srl con sede in Muggiò (Mb) – via della Taccona, 100 -;
- COMM. ERMINIO MALEGORI con sede in Monza – viale Ugo Foscolo, 44 -;
- EDILMASTER srl con sede in Cantù (Co) – via Copernico, 8 -;

- a seguito dell'esperimento della procedura negoziata svoltasi in data 19.10.2012, con determinazione dirigenziale n. 1299 del 12.11.2012 sono stati appaltati i lavori all'impresa **EDILMASTER srl** con sede legale in cantù (Co) - via Copernico -, con l'offerta ribasso del 5,65%, sull'importo posto a base di gara di di €. 301.700,00 e, così ribassato pari a €. 284.653,95, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 9.300,00 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 293.953,95 per un importo complessivo di **€. 355.684,28** (IVA 21 % inclusa);

- con provvedimento dirigenziale n. 26 del 14.01.2013 si procedeva

\*) ad assestare il quadro economico di progetto;

\*) ad affidare l'incarico di Direzione Lavori, contabilità e Coordinatore della sicurezza in esecuzione all'ing. **Alessandro BOSISIO**, con studio in Como- Via Milano,94, approvando nel contempo il relativo disciplinare di incarico per l'importo netto di Euro 20.000,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 25.168,00** (oneri 4% ed IVA 21% inclusi);

- con provvedimento dirigenziale n. 1064 /41195 del 04.10.2013 si procedeva :

- ad assestare il quadro economico di progetto nel seguente modo :

descrizione	q.e. iniziale	variazione	q.e. finale
Lavori a base d'asta e	284.653,95		284.653,95
Oneri sicurezza	9.300,00		9.300,00
<b>importo totale dei lavori</b>	<b>293.953,95</b>		<b>293.953,95</b>
somme a disposizione			
IVA 21%	61.730,33		61.730,33
aggiornam. Iva al 22 %		2.939,54	2.939,54
spese tecniche (DL collaudo e sicurezza) comprese cassa e IVA 22 %	25.168,00	208,00	25.376,00
Incentivo progettazione	6.064,50		6.064,50
tassa autorità	225,00		225,00
imprevisti e arrotondamenti	2.900,50		2.900,50
Economie da ribasso d'asta	9.957,72	-3.147,54	6.810,18
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>106.046,05</b>		<b>106.046,05</b>
<b>totale progetto</b>	<b>400.000,00</b>		<b>400.000,00</b>

- a dare atto che - a seguito dell'aumento dell'aliquota Iva al 22 % a partire dal 01.10.2013 - :

- i maggiori oneri Iva al 22 % a favore della ditta aggiudicataria **EDILMASTER** pari a **Euro 2.939,54** trovano stanziamento alla voce "aggiornam. Iva al 22 %" del quadro economico sopra riassetato e copertura al Cap. 23200/6 Res. imp. 1460/11 - sub. Imp. 528 /13 - cod. bil. 2020101 - cc 9;

- i maggiori oneri Iva al 22 % a favore dell' **Ing. Bosisio** pari a **Euro 208,00** trovano stanziamento alla voce "spese tecniche (DL collaudo e sicurezza) comprese cassa e IVA 22 % " del quadro economico sopra riassetato e

copertura al Cap. 23200/6 Res. imp. 1460/11 - sub. Imp. 21 /13 - cod. bil. 2020101 - cc 9;

**Tutto ciò premesso** e considerato che

- con rapporto n. prot. 51088 del 05.12.2014 il RUP e dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati arch. Elio Musso, trasmetteva proposta di adeguamento compenso per direzione lavori e sicurezzain esecuzione, relativamente all'incarico già affidato all' **Ing. A. Bosisio** con provvedimento dirigenziale n. 26 del 14.01.2013 sopra citato, motivando lo stesso a causa :

- dell'aumento del grado di complessità legato all'andamento dei lavori non prevedibile in sede di conferimento incarico;

- della opportuna e necessaria modifica della programmazione originaria degli interventi nei locali interessati dalle opere, in base alle mutabili esigenze dell'attività didattica, che hanno e stanno determinando spostamenti ed allestimenti di spazi provvisori al fine di liberare quelli da lavorare, con conseguente rallentamento dei lavori ;

- l'importo per l' adeguamento economico sopra descritto consiste in netti Euro 3.000,00, suddivisi in Euro 1.750,00 per DL e 1.250 per coord. Sicurezza pari a **Euro lordi 3.806,40** ;

Considerato altresì che :

- con rapporto n. prot. 51089 del 05.12.2014 il RUP e dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati arch. Elio Musso, evidenziava la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante per i lavori in argomento per cause impreviste ed imprevedibili verificatesi presso l'ITCS J. MONNET di Mariano Comense;

- in particolare presso la palestra dell'Istituto citato, si sono verificati distacchi di materiale dai plafoni che opportunamente verificati hanno confermato un fenomeno di sfondellamento dei solai in atto, circostanza non rilevata perché non presente durante la campagna di analisi svolta negli anni 2008/2009 propedeutica alla progettazione dei lavori di che trattasi.

Ritenuto quindi indispensabile provvedere al ripristino delle condizioni di sicurezza e quindi procedere all'inclusione di dette lavorazioni nell'appalto in corso, con medesimo rapporto proponeva al fine di procedere alla necessaria redazione della perizia di variante di affidare tale incarico all' **Ing. Bosisio** già attuale D.L. e coord. sicurezza in esecuzione ;

Atteso che

- lo stesso professionista ha trasmesso uno schema di disciplinare d'incarico inerente il servizio sopra descritto con un onere quantificato in netti Euro 4.500,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 5.709,60** (oneri 4 % e Iva 22 %);

- la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva e gli importi ritenuti congrui rispetto alle prestazioni da svolgere ;

Ritenuto quindi di assestare il quadro economico di progetto nel modo sotto riportato:

<b>descrizione</b>	<b>q.e. iniziale</b>	<b>variazione</b>	<b>q.e. finale</b>
Lavori a base d'asta e	284.653,95		284.653,95
Oneri sicurezza	9.300,00		9.300,00
<b>importo totale dei lavori</b>	<b>293.953,95</b>		<b>293.953,95</b>
somme a disposizione			
IVA 21%	61.730,33		61.730,33
aggiornam. Iva al 22 %	2.939,54		2.939,54

spese tecniche (DL collaudo e sicurezza) comprese cassa e IVA 22 %	25.376,00		25.376,00
Spese tecniche per adeguamento compenso DL e sicurezza e perizia	0,00	+ 9.516,00	9.516,00
Incentivo progettazione	6.064,50		6.064,50
tassa autorità	225,00		225,00
imprevisti e arrotondamenti	2.900,50	- 2.705,82	194,68
Economie da ribasso d'asta	6.810,18	- 6.810,18	0,00
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>106.046,05</b>		<b>106.046,05</b>
<b>totale progetto</b>	<b>400.000,00</b>		<b>400.000,00</b>

Dato atto che

- l'importo per adeguamento economico ( 3.806,40 ) e gli oneri per la perizia (5.709,60) di cui sopra a favore dell' **Ing. Bosisio** pari a complessivi **Euro 9.516,00** trovano stanziamento alla voce "Spese tecniche per adeguamento compenso DL e sicurezza e perizia" del quadro economico sopra riassetato, e copertura al Cap. 23200/6 - Res. imp. 1460/11 - sub. Imp. /14 - cod. bil. 2020101 - cc 9;

- gli impegni di spesa di cui al presente provvedimento sono stati assunti a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;

Viste:

- la delibera n. 13 del 21.05.2014 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale con la quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 e successive modifiche e integrazioni;
- la deliberazione n. 88 del 06.06.2014 con la quale il Commissario Straordinario ha approvato il Piano esecutivo di gestione Anno 2014 e successive modifiche e integrazioni;

### D E T E R M I N A

in relazione agli Interventi di monitoraggio e messa in sicurezza contro i fenomeni di sfondellamento dei solai ed opere connesse presso Istituti Scolastici diversi - II lotto Anno 2011 e per le motivazioni espresse in premessa

1. di assestare il quadro economico di progetto nel modo descritto in premessa ;
2. di riconoscere all' **Ing. A. Bosisio** in relazione all'incarico di DI e coord. alla sicurezza in esecuzione ( provvedimento dirigenziale n. 26 del 14.01.2013 ) il maggior compenso di netti Euro 3.000,00, suddivisi in Euro 1.750,00 per DL e 1.250 per coord. Sicurezza pari a **Euro lordi 3.806,40**;
3. di affidare l'incarico per redazione perizia di variante all' **ing. A. Bosisio** - con studio in Como- Via Milano,94;
4. di approvare il disciplinare di affidamento dell' incarico di cui al punto 3), depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 4.500,00 (oneri ed Iva esclusa) pari a lordi **Euro 5.709,60** (oneri 4% ed Iva 22 % inclusa), che verrà sottoscritto con il professionista sopra citato, e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;

5. di dare atto che l'importo per adeguamento economico ( 3.806,40 ) e gli oneri per la perizia (5.709,60) di cui sopra a favore dell' **Ing. Bosisio** pari a complessivi **Euro 9.516,00** trovano stanziamento alla voce "Spese tecniche per adeguamento compenso DL e sicurezza e perizia " del quadro economico sopra riassetato e copertura al Cap. 23200/6 - Res. imp. 1460/11 - sub. Imp. /14 - cod. bil. 2020101 - cc 9;
6. di dare atto che gli impegni di spesa di cui al presente provvedimento sono stati assunti a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO