



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Como



S1.07 FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 93 / 2024

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI. I.S.S. ANTONIO SANT'ELIA DI CANTÙ- INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE VETRAZIONI CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI E DEGLI OSCURANTI. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION - EU" IMPORTO DI PROGETTO EURO 1.600.000,00. CUP G38B20000430001 CIG 9509038266. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA DI VARIANTE. IMPRESA PONZI SRL

FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA

IL RESPONSABILE

Classifica 06.06 Fascicolo 33/2021

Premesso che:

- con deliberazione del Presidente della Provincia n. 120 del 18.08.2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici I.S.S. Antonio Sant'Elia di Cantù- Intervento di adeguamento normativo delle vetrazioni con sostituzione dei serramenti e degli oscuranti. Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation - UE" dell'importo complessivo di Euro 1.600.000,00 con il seguente quadro economico:

A. 1	Importo lavori a base d'asta	€ 1.225.000,00
A. 2	Costo per la sicurezza	€ 30.000,00
S A	Importo lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 1.255.000,00
B. 1	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 276.100,00
B. 2	Inc. Art.113 D.Lgs 50/2016	€ 25.100,00
B. 3	Tassa Appalti	€ 600,00
B. 4	Spese tecniche, C.S.E. D. Lgs. 81/08, collaudi, prove di laboratorio	€ 40.000,00
B. 5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.200,00
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 345.000,00
S A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 1.600.000,00

- l'importo di progetto di Euro 1.600.000,00 è previsto nel Bilancio alla Missione 04 Programma 02 Codice del Piano dei Conti 2020109 Cap. 23200/16 con copertura economica mediante contributo contributo ministero - DM 13/2021 FONDI PNRR;

- con Determina a Contrarre n. 955 del 30.08.2022 e n. 1198 del 20.10.2022 si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura

negoziata;

- con Determinazione Dirigenziale n. 114/2023, in data 09/02/2023, la Stazione Appaltante Provinciale ha provveduto ad aggiudicare l'appalto all'operatore economico PONZI SRL con sede in viale Gramsci n. 26/A, 48031 BAGNARA DI ROMAGNA (RA)- P.I. 02144680390, con il ribasso offerto 24,26 %, sull'importo posto a base di gara di € 1.225.000,00= corrispondenti all'importo ribassato di € 927.815,00= (oltre IVA) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 30.000,00= e quindi per l'importo netto contrattuale di € 957.815,00=(oltre IVA), con l'economia da ribasso pari ad € 362.565,70 (IVA inclusa);

- con Determinazione Dirigenziale n. 205 del 23 febbraio 2023 si è disposto di modificare il quadro economico a seguito dell'espletamento delle procedure di gara come di seguito indicato:

	DESCRIZIONE	Quadro economico	Variazione - 24,26 %	Quadro economico assestato
A1	Importo Lavori a base d'asta	€ 1.225.000,00	- € 297.185,00	€ 927.815,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 30.000,00		€ 30.000,00
S A	Importo totale dei lavori (A)	€ 1.255.000,00		€ 957.815,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 276.100,00	- € 65.380,70	€ 210.719,30
B2	Incentivo D.lgs. 50/16 art.113 comma 2	€ 25.100,00		€ 25.100,00
B3	Tassa Appalti	€ 600,00		€ 600,00
B4	Spese tecniche	€ 40.000,00		€ 40.000,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.200,00		€ 3.200,00
B6	Economie da ribasso		+ € 362.565,70	€ 362.565,70
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 345.000,00		€ 642.185,00
S A+ B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 1.600.000,00		€ 1.600.000,00

- il relativo contratto è stato stipulato in data 4 aprile 2023 al n. 38707 di Rep;

- con Determinazione Dirigenziale n. 860 del 29. 06.2023 è stato autorizzato subappalto verso l'impresa S.B.M. Srl con sede in Loc. Scagnello 38 - 23885 Calco (LC) - C.F 0212230016 ;

- con Determinazione Dirigenziale n. 873 del 04.07.2023 si provvedeva a liquidare, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'impresa PONZI SRL con sede in viale Gramsci n. 26/A, 48031 BAGNARA DI ROMAGNA (RA) - P.I. 02144680390- l'anticipazione del 30% sul prezzo d'appalto ammontante a Euro 287.344,50 (oltre IVA) per complessivi Euro 350.560,29 (IVA inclusa);

Dato atto che:

- con rapporto prot. n. 2013 del 15.01.2023, il RUP ing. Giuseppe Bernasconi ha trasmesso la prima Perizia di Variante dei lavori in argomento, composta dai seguenti elaborati:

- Allegato A Relazione tecnica;

- Allegato B Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- Allegato C Prospetto comparativo;

Dato atto altresì che dalla Relazione Tecnica redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Nicola Brembilla si evidenzia che:

- durante l'esecuzione dei lavori all'Istituto scolastico Sant'Elia di Cantù, considerate le opere del contemporaneo ed ulteriore cantiere, finanziato anch'esso PNRR, di adeguamento sismico, e la conseguente non più necessaria realizzazione delle finiture alle pareti dei vani scala d'emergenza, si è ravvisata la necessità di eseguire delle lavorazioni migliorative (triplo vetro al posto di vetrocamera semplice) per cui è stata predisposta la perizia tecnica di variante;

- in particolare, sono previste le seguenti opere in Variante:

1. Il sovrapprezzo per le vetrazioni degli infissi identificati con le lettere A-C-E-L-M-N-O a triplo vetro e doppia camera isolante anziché il doppio vetro con camera singola isolante, per un totale di 870 mq;
2. Messa in opera di nuovi profili a vasistas con vetratura a triplo vetro e doppia camera isolante per gli infissi identificati con le lettere B-D-F-G-H-I;
3. Messa in opera di nuovi motori per frangisole esterni per gli infissi identificati con le lettere A-E-L-M-N-O- per un totale di n°136 motori;

Per alcune opere si è reso necessario un sovrapprezzo per migliorie quali le vetrazioni a triplo vetro e i motori frangisole esterni ed alcune opere non sono state eseguite poiché non più necessarie: voce F01.CAP_01.E.COR per finitura a cappotto scala emergenza "est"; voce F01.CAP_01.N.CPR per finitura a cappotto scala emergenza "nord"; voce F01.CAP_01.S.COR per finitura a cappotto scala emergenza "sud".

Letto l'art. 106 comma 1 e comma 4 del D.Lgs 50/2016;

Considerato che:

- le modifiche introdotte rientrano nella fattispecie di varianti previste dall'art. 106 comma 1 lett e) del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'elenco delle lavorazioni variate è riportato nell'allegato C 'Quadro comparativo';
- la Perizia di Variante in corso d'opera non altera la natura generale del contratto, e non comporta modifica dell'importo netto contrattuale;
- l'Impresa appaltatrice ha accettato di eseguire i diversi lavori previsti in variante, agli stessi patti e condizioni del contratto principale e con l'introduzione di **n. 8** nuovi prezzi per procedere alla contabilizzazione delle diverse lavorazioni, non essendone previsti i prezzi nel contratto, procedendo alla sottoscrizione dell' 'Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi' (allegato B) ;

Considerato che la perizia di variante non comporta l'assestamento del quadro economico di progetto;

Dato atto, altresì, che:

- la perizia di variante è da ritenersi ammissibile dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera e) del D.Lgs 50/2016;

- il presente atto non comporta impegno di spesa a carico dell'ente;

Richiamati gli artt. 225 e 226 del decreto legislativo 36/2023 in merito all'applicazione del decreto legislativo 50/2016 sulle procedure in corso e per i progetti finanziati PNRR e PNC;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 55 del 07 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;

- la deliberazione del Presidente n. 165 del 19 dicembre 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026;

DETERMINA

in relazione ai lavori "Interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici I.S.S. Antonio Sant'Elia di Cantù. Intervento di adeguamento normativo delle vetrazioni con sostituzione dei serramenti e degli oscuranti. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation Eu - M4CI Investimento 3.3. CUP: G38B20000430001 CIG 9509038266"

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera e) del D.Lgs 50/2016, nonché l'atto di Sottomissione e Verbale Concordamento di n. 8 nuovi prezzi sottoscritti dal Rup Ing. Giuseppe Bernasconi, dal direttore dei lavori Geom. Nicola Brembilla e dal Sig. Stefano Ponzi, legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria PONZI S.R.L..
3. Di dare atto che la Perizia di Variante in corso d'opera non altera la natura generale del contratto e non comporta modifiche dell'importo netto contrattuale.
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico di questa Amministrazione.
5. Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 23/01/2024

**IL RESPONSABILE
BRINDISI SAVERIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)