



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230272 - 031230462  
e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec: [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## **AVVISO DI NON AGGIUDICAZIONE**

### **SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs 50/2016 - con sede a Como Via Borgo Vico 148, 22100 COMO.  
indirizzo internet: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it) - posta elettronica: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

#### **I.2) APPALTO CONGIUNTO**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

#### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

#### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

Servizi generali di amministrazioni pubbliche

### **SEZIONE II OGGETTO**

#### **II.1) ENTITA DELL'APPALTO**

**II.1.1 DENOMINAZIONE:** SAP COMO - COMUNITÀ MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA PISCINA CON ANNESSA PALESTRA IN COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI, LOC. SAN FEDELE INTELVI.

Numero di riferimento: CIG 93339478BA

**II.1.2) Codice CPV principale:** 92610000-0 - servizi di gestione di impianti sportivi

**II.1.3) Tipo di appalto:** Concessione della gestione di servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

La presente concessione ha per oggetto la gestione dell'impianto sportivo comunitario di Centro Valle Intelvi con tutte le relative aree verdi e pertinenze circostanti, situata in Centro Valle Intelvi,

Loc. San Fedele Intelvi, Via alla Piscina, n.10, di proprietà della Comunità Montana Lario Intelvese.

## **II.1.6) INFORMAZIONE RELATIVE AI LOTTI**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** no

## **II.1.7) VALORE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA**

## **II.2) DESCRIZIONE**

### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

CODICE NUTS: ITC42

### **Luogo principale di esecuzione:**

Comune di Centro Valle Intelvi, Loc. San Fedele Intelvi

### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

La concessione riguarda la gestione dell'impianto sportivo comunitario di Centro Valle Intelvi con tutte le relative aree verdi e pertinenze circostanti, situata in Centro Valle Intelvi, Loc. San Fedele Intelvi, Via alla Piscina, n.10, di proprietà della Comunità Montana Lario Intelvese.

Prevede il servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria dei seguenti impianti sportivi:

-locale vasche con n.1 vasca da 25 metri e n.1 vasca da 12 metri (con teli copri vasche e relativi rulli riavvolgitori);

-n°3 locali adibiti a palestra: sala pesi, sala funzionale, sala fitness (da attrezzare a cura del Concessionario);

-zona ingresso e servizi per il pubblico;

-locali spogliatoi (già arredati) e relativi servizi dedicati all'utenza della piscina;

-locali spogliatoi (da arredare a cura del Concessionario) e relativi servizi dedicati all'utenza delle palestre;

-locale infermeria e locali vari (spogliatoi e servizi per personale ecc.) al piano terra;

-locali tecnici al piano interrato;

- area esterna adibita a solarium ed attività varie;

La concessione prevede la gestione tecnico-amministrativa, la sorveglianza sugli impianti e sulle relative attrezzature, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'assistenza agli utenti ed ogni attività tesa a diffondere la pratica del nuoto, del nuoto sincronizzato, del triathlon, del judo, della danza e di altre discipline sportive nel territorio comunitario e zone limitrofe"

### **II.2.5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica/Ponderazione: 90

Prezzo - Nome: Offerta Economica/Ponderazione: 10

### **II.2.7) DURATA DELLA CONCESSIONE**

120 mesi (10 anni)

### **II.2.11) INFORMAZIONI RELATIVE ALLE OPZIONI**

Opzioni: no

### **II.2.13) INFORMAZIONI RELATIVE AI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

## **II.2.14) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) DESCRIZIONE**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016

#### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

##### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

GURI n. 94 del 12.8.2022

### **SEZIONE V AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE**

**Il contratto d'appalto è stato aggiudicato: No**

#### **V.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA NON AGGIUDICAZIONE**

**L'appalto/il lotto non è aggiudicato:** La gara d'appalto è risultata deserta in quanto entro il termine inderogabile previsto del 29.09.2022 ore 15:00 non è pervenuta alcuna offerta

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.3) Informazioni complementari:**

Determinazione di presa d'atto procedura di gara deserta n. 11372022 del 05.10.2022

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.3) Informazioni complementari:**

procedura interamente svolta con l'ausilio della Piattaforma Sintel di Regione Lombardia

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Citta: MILANO Codice postale:20122 Paese: ITALIA

Tel.: 02.760531

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

##### **VI.4.3) PROCEDURE DI RICORSO**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

Si rinvia all'art. 120 del D.lgs 104/2010

#### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

Como, 14.04.2023

Gabriella Costanzo  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)