



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI

DETERMINAZIONE N. 166 / 2023

OGGETTO: S.A.P. COMO - COMUNE DI LIMIDO COMASCO (CO). PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SERVIZI MEDIANTE PROJECT FINANCING (ART. 183 COMMI 1-14 DEL D.LGS. 50/2016) PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA - PREVIA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN SEDE DI OFFERTA - LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI E IL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO, IL RISPARMIO ENERGETICO, GESTIONE E MANUTENZIONE, UNITAMENTE ALLA FORNITURA DI ENERGIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DELLO STESSO AI SERVIZI SMART CITY, DEL COMUNE DI LIMIDO COMASCO (CO). CIG 9161604AC8. RETTIFICA D.D. N.136/2023 DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 767/2022 del 19.07.2022 si dava avvio alla procedura di gara in oggetto indicata per conto del Comune di Limido Comasco, ai sensi della convenzione stipulata ex art. 37 c. 4 del D.Lgs. 50/2016,

- con determina n. 136/2023 del 13.02.2023 si aggiudicava l'appalto in oggetto all'operatore economico **OTTIMA SRL** con Sede Legale in Corso Europa, 7, 20122 MILANO (Italia), P.IVA 08307550965;

Verificato che risulta necessario integrare il punto 3) del dispositivo della predetta determina di aggiudicazione in quanto, per mero errore materiale, non veniva riportato l'importo di cui all'art. 35 c. 4 della concessione in appalto e i valori relativi all'offerta economica proposti dall'operatore economico aggiudicatario;

Dato atto che l'integrazione disposta con il presente atto è puramente formale e non modifica in alcun modo i dati risultanti dalla procedura di affidamento svolta, né modifica i termini di decorrenza correlati all'aggiudicazione di cui alla determina n. 136/2023 del 13.02.2023;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

- la deliberazione del Presidente n. 1/2023 del 3.01.2023 di approvazione del PEG per il triennio 2022/2024;

Visto l'art. 163 c. 3 e 5 del D.Lgs 267/00

DETERMINA

- 1. di rettificare e integrare, per le motivazioni in premessa illustrate, il punto 3) del dispositivo della determina di aggiudicazione n. 163/2023 del 12.02.2023 come di seguito:**

di prendere atto della relazione del RUP, di attestazione della congruità dell'offerta, giusta verbale della seduta svoltasi in data 1.2.2023 e pertanto di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dell'appalto avente ad oggetto: "*Procedura aperta per l'affidamento in concessione di servizi mediante project financing (art. 183 commi 1-14 del D.lgs. 50/2016) per la progettazione esecutiva - previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta - la realizzazione dei lavori e il servizio di prestazione energetica, riqualificazione energetica, l'adeguamento normativo, il risparmio energetico, gestione e manutenzione, unitamente alla fornitura di energia dell'Impianto di Pubblica Illuminazione con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city, del comune di Limido Comasco (CO)*" CIG 9161604AC8 all'operatore economico OTTIMA SRL con Sede Legale in Corso Europa, 7, 20122 MILANO (Italia), P.IVA 08307550965, **il cui valore - calcolato ai sensi dell'art. 35 c. 4 del Codice - è pari a € 1.491.516,00 (IVA esclusa), secondo la proposta tecnica per la quale si rinvia all'offerta acquisita agli atti e con il ribasso percentuale offerto sul canone annuo per la manutenzione del 30,14% e il ribasso percentuale offerto sulla prevista quota aggiuntiva annua del 30%, nonché agli altri elementi dell'offerta economica dettagliati dall'aggiudicatario nel documento di offerta allegato;**

2. di dare atto che l'integrazione disposta con il presente atto è di natura puramente formale e pertanto non modifica in alcun modo l'esito risultante dalla procedura di affidamento svolta, né modifica i termini di decorrenza correlati all'aggiudicazione richiamata al punto precedente;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa.

Lì, 15/02/2023

IL RESPONSABILE
COSTANZO GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Allegato B – Dichiarazione di Offerta Economica

S.A.P. Como – Comune di LIMIDO COMASCO (CO). Procedura aperta per l'affidamento in concessione di servizi mediante project financing (art. 183 commi 1-14 del D.lgs. 50/2016) per la progettazione esecutiva – previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta – la realizzazione dei lavori e il servizio di prestazione energetica, riqualificazione energetica, l'adeguamento normativo, il risparmio energetico, gestione e manutenzione, unitamente alla fornitura di energia dell'Impianto di Pubblica Illuminazione con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city, del comune di Limido Comasco (CO).

CIG: 9161604AC8

Offerta Economica

Spett.le
Stazione Appaltante Provinciale
via Borgo Vico, 148
22100 COMO

Il sottoscritto SIMONE CAMAIANI nato il 21/05/1986 a ASCOLI PICENO, residente a ASCOLI PICENO in via CATANIA 7, in qualità di AMMINISTRATORE DELEGATO dell'impresa OTTIMA SRL con sede legale in MILANO, CORSO EUROPA, 7- sede amministrativa in ASCOLI PICENO, ZONA INDUSTRIALE MARINO DEL TRONTO, SNC con codice fiscale n. 0830750965 con partita IVA n. 08307550965

che partecipa alla gara in qualità di:

impresa singola

~~capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio o di un GEIE con gli operatori economici~~ _____

~~altro (specificare)~~ _____

DICHIARA

di voler effettuare il Servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, nel territorio del Comune di Limido Comasco (CO) di cui all'oggetto e inoltre:

- 1) di **offrire** la seguente **percentuale di risparmio energetico complessivo annuo garantito** conseguito grazie agli interventi di efficientamento proposti, con una riduzione dei consumi energetici complessivi non inferiore al 60 % (minimo) rispetto alla Baseline Energetica (Allegato 1 del Capitolato Speciale):

76 % (diconsi settantasei %)

- 2) di **offrire** il seguente **ribasso percentuale sul canone annuo per la manutenzione** applicato al costo di manutenzione per centro luminoso, di cui alla Baseline Energetica (Allegato 1 del Capitolato Speciale):

30,14 % (diconsi trentavirgolaquattordici %)

- 3) di **offrire** il seguente **ribasso percentuale della quota aggiuntiva annua dell'amministrazione comunale**, ossia il ribasso percentuale applicato alla "quota aggiuntiva" pari a € 14.637,00 (IVA esclusa) che l'Amministrazione Comunale mette annualmente a supporto degli interventi:

30 % (diconsi trenta %)

- 4) di **offrire** il seguente **valore della quota degli "Shared Savings" riconosciuta al comune**, ossia la quota percentuale degli "Shared Savings" (Risparmi condivisi) riconosciuto al Comune della quota parte del risparmio energetico offerto di cui al sopraindicato punto 1) relativo al risparmio energetico complessivo annuo garantito, superiore al 60% a base di gara:

40 % (diconsi quaranta %)

- 5) di allegare alla documentazione d'offerta il **Piano Economico Finanziario asseverato**, come parte integrante dell'offerta economica, secondo le modalità e specifiche descritte nel Disciplinare di gara.

Dichiara altresì che l'offerta è comprensiva di:

- a.1) **€ 4.664,95** relativi agli **oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di **salute e sicurezza sui luoghi di lavoro** così come previsto dall'art.95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 **sui lavori**.
- a.2) **€ 614.53** relativi agli **oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di **salute e sicurezza sui luoghi di lavoro** così come previsto dall'art.95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 **annui sulla gestione e manutenzione, moltiplicati per la durata della concessione (18 anni) € 11.061,54**

ONERI SICUREZZA COMPLESSIVI PROPOSTA PRESENTATA: € 15.726,49

- b.1) **€ 152.115,15** relativi ai propri **costi della manodopera** così come previsto dall'art.95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 sui lavori.

b.2) **€ 7.800,00** relativi ai propri **costi della manodopera** così come previsto dall'art.95, comma 10, del D.lgs. 50/2016
annui sulla gestione e manutenzione, moltiplicati per la durata della concessione (18 anni) **€ 140.400,00**

COSTI DELLA MANODOPERA COMPLESSIVI PROPOSTA PRESENTATA: € 292.515,15

IMPORTANTE:

Il presente documento deve essere sottoscritto con **firma digitale** e inserito nella busta telematica "offerta economica"