



PROVINCIA DI COMO

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 605 / 2022

**OGGETTO: OGGETTO: S.A.P COMO - SANTUARIO DEL SACROMONTE DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO DI OSSUCCIO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E OSPITALITA' EMBLEMATICI 2019 PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E OSPITALITÀ NEL SANTUARIO BEATA VERGINE DEL SOCCORSO -LOC. OSSUCCIO (CO)".
CIG: 9276328C05. DETERMINA A CONTRARRE**

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 37 , comma 4 del Codice dei Contratti)che svolge la funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni non capoluogo di Provincia nonché di altre stazioni appaltanti che ne facciano richiesta ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 13 della Legge 13.8.2010 n. 136 e dall'art. 37 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ;
- La nuova convenzione è stata approvata dal Consiglio Provinciale n. 58/2019 nella seduta del 13.11.2019 e sottoscritta tra le parti in data 6.5.2021;
- alla convenzione ha aderito , in data 06/05/2021, il Santuario del Sacromonte della Beata Vergine del Soccorso di Ossuccio

Dato atto che:

- il Santuario del Sacromonte della Beata Vergine del Soccorso di Ossuccio, d'ora in poi Santuario o Ente Committente ha trasmesso alla SAP in data 14.06.2022 la documentazione di gara per avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto che prevede l'importo di € 1.370.225,63 (oltre IVA) di cui 76.928,41 (oltre IVA) per oneri di sicurezza ;
- che l'appalto è soggetto all'applicazione del Codice dei Contratti ,ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), pur essendo il Santuario persona giuridica di diritto privato, essendo di importo superiore ad 1 milione di euro e finanziato in misura superiore al 50% da Regione Lombardia;
- occorre, pertanto, attivare la procedura di gara avvalendosi dell'utilizzo della

Piattaforma telematica di e-procurement Aria SPA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 e 58 del D. Lgs 50/2016;

➤ **Precisato, pertanto che:**

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Santuario ai sensi del combinato disposto dall'art. 13 della Legge 13.8.2010 n. 136 e dall'art. 37 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita dal Santuario;

Preso atto che:

- l'intervento da realizzare è finanziato mediante Fondi Cariplo Emblematici Maggiori 2019 per 350.000€ – Fondi di Regione Lombardia per € 1.000.000 e per la restante parte con Fondi propri del Santuario ;

Visti, con riferimento al D.lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 36 c.2 lettera c del D.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 105 in relazione al subappalto;
- l'art. 106 in relazione alla revisione prezzi

Visti, con riferimento alla Legge 120/2020

- l'art. 1 comma 2 lettera b) come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;
- l'art.1 comma 3;

Visto il DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;

Visti , in particolare , gli articoli da 145 a 150 contenuti nel CAPO III del Codice dei Contratti che disciplinano la progettazione , affidamento ed esecuzione degli appalti nel Settore dei beni culturali;

Dato atto che il presente progetto-contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a misura;
- verrà pubblicato un avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici; nel caso in cui perverranno più di 15 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta, tenuto conto anche di una

diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:

- ✓ n. 10 operatori economici con sede legale ed operativa nei territori di tutte le Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
- ✓ n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;

Nel caso in cui il numero di candidature in relazione alla dislocazione territoriale sopra individuata, non consenta la ripartizione quantitativa prevista, il numero di operatori economici non sarà integrato.

Qualora il numero delle richieste di partecipazione idonee, complessivamente pervenute, sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 della Legge 120/2020, come modificato dal DL 77/2021 (ovvero 10 candidati) la SAP provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.lgs. 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici, in possesso delle capacità richieste per la presente procedura, dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;

- verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli articoli 95 c. 6 e 148 comma 6 del Codice individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo applicando il metodo aggregativo compensatore previsto con le linee guida di ANAC n. 2 in relazione all'importo dell'appalto e alle peculiari caratteristiche delle opere da eseguire, con le modalità di cui all'art. 97 c. 3 e 5 per l'individuazione della soglia di anomalia;

Dato atto, altresì, che la Stazione Appaltante Provinciale di Como così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.lgs. N. 50/2016 si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle esigenze del Committente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

Rilevato :

- in relazione alle specifiche caratteristiche dell'appalto, che l'affidamento congiunto delle categorie OG2 e OS2-A è motivato dalla necessità di assicurare, per tutte le fasi esecutive degli interventi previsti, una stretta interconnessione, complementarietà ed integrazione tra gli interventi su superfici decorate del patrimonio culturale e dei beni culturali di interesse storico, artistico ed etnoantropologico, e la messa in sicurezza, il consolidamento, il restauro degli immobili oggetto di intervento";

- in relazione al subappalto delle opere di cui all'art. 105 n. 2 del Codice, che le seguenti prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto sono da eseguirsi obbligatoriamente a cura dell'aggiudicatario :

- Categoria prevalente Cat OG2 Percentuale minima 50%

disponendo pertanto che il subappalto delle lavorazioni scorparabili è consentito interamente;

Rilevato altresì, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del

subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 c. 13 del Codice dei Contratti;

Ritenuto pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

Ritenuto di impegnare la somma complessiva di € 600,00 quale Contributo obbligatorio di gara da versare all' ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Richiamate:

- > ● la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;
- > ● la deliberazione del Presidente n. 53/2022 del 29.03.2022 di approvazione del PEG per il triennio 2022/2024;

D E T E R M I N A

1) di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione e ospitalità nel Santuario Beata Vergine del Soccorso in loc. Ossuccio (Co)- interventi di riqualificazione emblematici 2019 - CIG: 9276328C05*" che verrà svolta, per conto del Santuario, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, **dando atto che il presente appalto/contratto:**

- > è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016;
- > è di sola esecuzione di lavori;
- > è da stipularsi con contratto a misura;
- > verrà affidato con procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lettera c), come modificato dalla Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021;
- > verrà pubblicato un avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici; nel caso in cui perverranno più di 15 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:
 - ✓ n. 10 operatori economici con sede legale ed operativa in Lombardia;
 - ✓ n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;
- > verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli articoli 95 c. 6 e 148 comma 6 del Codice, individuando l'Aggiudicatario sulla base del miglior rapporto qualità prezzo applicando il metodo aggregativo compensatore previsto con le linee guida di ANAC n. 2 in relazione all'importo dell'appalto e alle peculiari caratteristiche delle opere da eseguire, con le modalità di cui all'art. 97 c. 3 e 5 per l'individuazione della soglia di anomalia;

2) di prendere atto del finanziamento dell'intervento del progetto per un importo dei lavori di € 1.370.225,63 (oltre IVA) di cui € 1.293.297,221 (oltre IVA) per opere a base d'asta ed € 76.928,41 (oltre IVA) per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di prendere altresì atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, l'aggiudicatario

dovrà eseguire il complesso delle categorie prevalenti delle lavorazioni in misura prevalente mentre sono interamente subappaltabili le altre lavorazioni e prestazioni scorporabili previste nel progetto;

4) di accertare in entrata al cap. 8250 (al Titolo 9, Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, la somma di € 600,00 che verrà rimborsata dal Santuario e contestualmente **impegnare** la somma di € 600,00 quale Contributo di gara in favore di ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della procedura di cui in oggetto al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio 2022, codice del piano dei conti integrato 7029999) dando atto che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

5) di trasmettere il provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 20/06/2022

IL RESPONSABILE
COSTANZO GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 605 / 2022

UNITA' PROPONENTE: S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP
OGGETTO: OGGETTO: S.A.P COMO - SANTUARIO DEL SACROMONTE DELLA BEATA
VERGINE DEL SOCCORSO DI OSSUCCIO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E
OSPITALITA' EMBLEMATICI 2019 PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E
OSPITALITÀ NEL SANTUARIO BEATA VERGINE DEL SOCCORSO -LOC. OSSUCCIO
(CO)".
CIG: 9276328C05. DETERMINA A CONTRARRE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

CAP. 8250 ACC. 697/2022 PER EURO 600,00

CAP. 29200 IMP. 1522/2022 PER EURO 600,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 20/06/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)