



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Como



S1.07 FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 51 / 2024

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE VETRAZIONI CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI E DEGLI OSCURANTI PRESSO IL LICEO SCIENTIFICO GALILEO GALILEI DI ERBA" - IMPORTO DI PROGETTO EURO 1.264.000,00 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - CUP G37H20002650001. CIG 9274908834. APPROVAZIONE TECNICA DI VARIANTE. IMPRESA TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L

FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA

IL RESPONSABILE

Class 06.06 - Fasc. 57 / 2021

Premesso che:

- con Deliberazione del Presidente della Provincia di Como n. 67 del 12.05.2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "Liceo scientifico Galileo Galilei di Erba. Intervento di adeguamento normativo delle vetrazioni con sostituzione dei serramenti e degli oscuranti. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU" dell'importo complessivo di Euro 1.264.000,00 con il seguente quadro economico:

A. 1	Importo lavori a base d'asta	€ 970.000,00
A. 2	Costo per la sicurezza	€ 20.000,00
S A	Importo lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 990.000,00
B. 1	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 217.800,00
B. 2	Spese tecniche per: - direzione lavori e attività tecnico-amministrative; - coordinamento della sicurezza in esecuzione; - CRE / Collaudo tecnico amm.vo; comprensive di contributo C.N.P.A.I.A.L.P. e I.V.A. 22%	€ 20.000,00
B. 3	Acquisto materiali, Imprevisti e arrotondamenti	€ 15.800,00
B. 4	Incentivi Art.113 D.Lgs 50/2016	€ 19.800,00
B. 5	Tassa Appalti	€ 600,00
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 274.000,00
S A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 1.264.000,00

- l'importo di progetto di Euro 1.264.000,00 fa carico alla Missione 04 - Programma 02 al Codice del Piano dei Conti 2020109, Cap. 23200/19;

- con Determinazione dirigenziale n. 1492 del 30.12.2021 si stabiliva, tra l'altro, di procedere all'affidamento dell'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase d'esecuzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 come derogato dall'art. 1 e 2 lett. a) del 76/2020 convertito con L.120/2020, al geom. MATTEO MAURI (PI 03190120133) con sede in Via A. APPIANI n.27- 22046 MERONE (CO) che ha presentato offerta per il prezzo Euro 14.250,00 oltre oneri previdenziali (4%), considerata congrua, corrispondente ad un ribasso del 25% sull'importo negoziabile a base di gara di Euro 19.000,00 e, quindi, per un importo complessivo di Euro 14.820,00 (oneri 4%);

- con Determina a contrarre n. 616 del 21.06.2022 si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1315 in data 02/11/2022, la Stazione Appaltante Provinciale ha provveduto ad aggiudicare definitivamente l'appalto all'operatore economico **TECNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L** con sede in via Don Luigi Orione n. 4, 27100 PAVIA (PV)- P.Iva. 02429410182 con il ribasso offerto del 22,40%, sull'importo posto a base di gara di € 970.000,00= corrispondenti all'importo ribassato di € 752.720,00= (oltre IVA) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 20.000,00= e quindi per l'importo netto contrattuale di € 772.720,00=(oltre IVA) pari a lordi **Euro 942.718,40**;

- con Determina Dirigenziale n. 77 del 27.01.2023 si procedeva ad assestare il Quadro economico a seguito dell'aggiudicazione come di seguito riportato

	DESCRIZIONE	Quadro economico	Variazione - 22,40 %	Quadro economico assestato
A1	Importo Lavori a base d'asta	€ 970.000,00	- € 217.280,00	€ 752.720,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 20.000,00		€ 20.000,00
SA	Importo totale dei lavori	€ 990.000,00		€ 772.720,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 217.800,00	- € 47.801,60	€ 169.998,40
B2	Spese tecniche per: - direzione lavori e attività tecnico-amministrative; - coordinamento della sicurezza in esecuzione; - C.R.E / Collaudo tecnico amm.vo; comprehensive di contributo C.N.P.A.I.A.L.P. e I.V.A. 22%	€ 20.000,00		€ 20.000,00
B3	Acquisto materiali, Imprevisti e arrotondamenti	€ 15.800,00		€ 15.800,00
B4	Incentivi Art.113 D.Lgs 50/2016	€ 19.800,00		€ 19.800,00
B5	Tassa autorità	€ 600,00		€ 600,00
B6	Economie da ribasso		+ € 265.081,60	€ 265.081,60

S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 274.000,00		€ 491.280,00
S A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 1.264.000,00		€ 1.264.000,00

- il relativo contratto è stato sottoscritto in data 20.12.2022 N° 38688 di Rep.;

- con Determinazione dirigenziale n. 223 del 27.02.2023 si procedeva alla liquidazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'impresa TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L l'anticipazione del 30% sul prezzo d'appalto ammontante a Euro 231.816,00 (oltre IVA) per complessivi Euro 282.815,52 (IVA inclusa);

- con Determinazione dirigenziale n. 1002 del 27.07.2023, integrata dal Provvedimento dirigenziale n. 1036 del 31.07.2023 si prendeva atto che con Decreto ministeriale MEF- RGS- RR N. 52 del 02/03/2023 è stata disposta l'assegnazione definitiva di Euro 8.719,45 del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili sul progetto in argomento procedendo altresì all'aggiornamento del quadro economico come di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Quadro economico	Variazione	Quadro economico aggiornato
A1	Importo Lavori a base d'asta	€ 752.720,00		€ 752.720,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 20.000,00		€ 20.000,00
SA	Importo totale dei lavori (A)	€ 772.720,00		€ 772.720,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 169.998,40		€ 169.998,40
B2	Spese tecniche per: - Direzione lavori e attività tecnico-amministrative; - coordinamento della sicurezza in esecuzione; - CRE / Collaudo tecnico amm.vo; comprensive di contributo C.N.P.A.I.A.L.P. e I.V.A. 22%	€ 20.000,00		€ 20.000,00
B3	Acquisto materiali, Imprevisti e arrotondamenti	€ 15.800,00		€ 15.800,00
B4	Inc. Art.113 D.Lgs 50/2016	€ 19.800,00		€ 19.800,00
B5	Tassa autorità	€ 600,00		€ 600,00
B6	Fondo Opere Indifferibili (FOI)		+ € 8.719,45	€ 8.719,45
B7	Economie da ribasso	€ 265.081,60		€ 265.081,60
SB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 491.280,00		€ 499.999,45
S A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 1.264.000,00		€ 1.272.719,45

- con Determina dirigenziale n. 1246 del 19.09.2023 si stabiliva, tra l'altro, di riconoscere

all'operatore economico TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L la somma di Euro 2.300,00 (oltre IVA 22%) pari a complessivi Euro 2.806,00 (Iva 22% inclusa) a titolo di 'Adeguamento prezzi' ai sensi dell'Art. 26 D.l. 50/2022, convertito con L. 91/2022 e s.m.i. come da Certificato di pagamento N.1-BIS datato 22.05.2023, depositato agli atti e imputazione della spesa alla voce 'Fondo Opere Indifferibili (FOI)' del quadro economico assestato;

- con Determina dirigenziale n. 1304 del 09.10.2023 si stabiliva, tra l'altro, di riconoscere all'impresa TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L la somma di Euro 2.400,00 (oltre IVA 22%) pari a complessivi Euro 2.928,00 (Iva 22% inclusa) a titolo di 'Adeguamento prezzi' ai sensi dell'Art. 26 D.l. 50/2022, convertito con L. 91/2022 e s.m.i. come da Certificato di pagamento N. 2-BIS datato 22.05.2023 e imputazione della spesa alla voce 'Fondo Opere Indifferibili (FOI)' del quadro economico assestato;

Dato atto che:

- con rapporto prot. n. 54033 del 06.12.2023, il RUP ing. Giuseppe Bernasconi ha trasmesso la prima Perizia di Variante dei lavori in argomento, composta dai seguenti elaborati:

- Allegato A Perizia Tecnica di Variante - Relazione tecnica di accompagnamento;
- Allegato B1 Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- Allegato B2 Computo metrico estimativo di variante e analisi dei prezzi;
- Allegato B3 Quadro comparativo;
- Allegato B4 Quadro raffronto tra gli importi complessivi del quadro economico;

Dato atto altresì che dalla Relazione Tecnica redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Valentina Magli si evidenzia che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di eseguire alcune opere in variante a quelle approvate, al fine di migliorare la qualità e funzionalità del lavoro, adeguandolo alle esigenze dell'Istituto scolastico in termini di funzionalità e sicurezza dei luoghi per l'utenza oltretutto per gli adeguamenti alle vigenti normative, per cui è stata predisposta la perizia tecnica di variante;

- in particolare, sono previste le seguenti opere in Variante:

- Sostituzione oscuranti interno vetro con oscuranti manuali esterni a pale rigide da 205 mm per i serramenti delle aule del secondo piano e del primo. La scelta nelle aule di disporre di oscuranti esterni manuali garantisce durabilità del prodotto fornito e consente di mantenere le finestre aperte per la ventilazione dei locali oscurando il locale. Migliorativa la proposta di utilizzare questa tipologia per l'oscuramento con maggiore velocità e funzionalità; oscuramento necessario con la dotazione nelle aule delle lavagne LIM;
- Per i serramenti a nastro del secondo piano delle aule è stato necessario utilizzare il triplo vetro (necessario per adempiere alla trasmittanza termica dei manufatti) isolante basso emissivo di sicurezza doppio anticaduta 1B1 e precisamente TRIPLO VETRO-44.2/10/4/10/44.2 e oscuranti manuali esterni a pale rigide da 205 mm;
- Rimozione di vetri esistenti, compreso abbassamento al piano di carico smaltimento dei vetri esistenti smontati presso le pubbliche discariche, compreso ogni onere di discarica. Realizzazione di telai in alluminio colore bianco con vetrata divisoria 44.2 - 1B1;
- Fornitura e posa dei serramenti del II PIANO all'interno del Laboratorio di disegno e del laboratorio di fisica. Rimozione di serramenti esistenti, con recupero delle sottostrutture esistenti. Compresa la fornitura e posa di vetri: vetri isolanti a basso emissivo di sicurezza doppio anticaduta 1B1 + camera 4+4.2acu/20/4+4.2acu secondario (tra falso telaio e serramento). Compreso oscurante interno;
- Fornitura e posa dei serramenti del PIANO TERRA (completamento serramento n. 34 - 3600x1800 - n. 4 serramenti) + sostituzione serramento rif. n. 3 - Locale Segreteria e

sostituzione veneziane danneggiate in segreteria lato verso il corridoio. Compresa la fornitura e posa di vetri: vetri isolanti a basso emissivo di sicurezza doppio anticaduta 1B1 + camera 6+6.2acu/20/4+4.2acu secondario (tra falso telaio e serramento);

Per alcune opere si è resa necessaria una quantità inferiore rispetto a quanto previsto ed alcune opere non sono state eseguite poiché non necessarie.

Letto l'art. 106 comma 1 e comma 4 del D.Lgs 50/2016;

Considerato che:

- le modifiche introdotte rientrano nella fattispecie di varianti previste dall'art. 106 comma 1 lett e) del D.Lgs . n. 50/2016;
- l'elenco delle lavorazioni variate è riportato nell'allegato B.3 'Quadro comparativo';
- la Perizia di Variante in corso d'opera non altera la natura generale del contratto, e non comporta modifica dell'importo netto contrattuale;
- l'Impresa appaltatrice ha accettato di eseguire i diversi lavori previsti in variante, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, e con l'introduzione di n. 7 nuovi prezzi per procedere alla contabilizzazione delle diverse lavorazioni, non essendone previsti i prezzi nel contratto, procedendo alla sottoscrizione dell' 'Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi' (allegato B1) ;
- per l'esecuzione delle lavorazioni in variante il RUP non ha previsto alcuna proroga del tempo utile contrattuale ;

Considerato che:

- la perizia di variante non comporta l'assestamento del quadro economico di progetto;

Dato atto, altresì, che:

- la perizia di variante è da ritenersi ammissibile dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera e) del D.Lgs 50/2016;

- il presente atto non comporta impegno di spesa a carico dell'ente;

Richiamati gli artt. 225 e 226 del decreto legislativo 36/2023 in merito all'applicazione del decreto legislativo 50/2016 sulle procedure in corso e per i progetti finanziati PNRR e PNC;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 55 del 07 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;

- la deliberazione del Presidente n. 165 del 19 dicembre 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026;

DETERMINA

in relazione al progetto denominato "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE VETRAZIONI CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI E DEGLI OSCURANTI PRESSO IL LICEO SCIENTIFICO GALILEO GALILEI DI ERBA" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. CUP G37H20002650001 " PNRR M4-C1-I3.3"

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di approvare la perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera e) del D.Lgs 50/2016, nonché l'atto di Sottomissione e Verbale Concordamento di n. 7 nuovi prezzi sottoscritti dal Rup Ing. Giuseppe Bernasconi, dal direttore dei lavori Arch.

Valentina Magli e dall'Ing. Domenico Credendino titolare e legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L..

3. Di dare atto che la Perizia di Variante in corso d'opera non altera la natura generale del contratto e non comporta modifiche dell'importo netto contrattuale.

4. Di dare atto che a seguito dell'introduzione delle nuove lavorazioni non è stata concessa una proroga sui tempi contrattuali.

5. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico di questa Amministrazione.

6. Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 11/01/2024

IL RESPONSABILE
BRINDISI SAVERIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)