

Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO) - Tel. 031/49.43.29/Fax 031/39.07.61 E-mail: tecnico@comune.luratecaccivio.co.it sito internet: www.luratecaccivio.it

UFFICIO TECNICO SETTORE LAVORI PUBBLICI

Spett.li
Frontisti Via XXV Aprile
22075 - Lurate Caccivio (CO)

<u>AVVIO DEL PROCEDIMENTO</u> AI SENSI DELL'ART. 11 DEL DPR n.327/2001 e art. 7 L. 241/1990 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Progetto di riqualificazione Via XXV Aprile

Premesso che:

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 8 giugno 2020 quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento per la riqualificazione di via XXV Aprile e delle intersezioni con via L. Da Vinci e Via Dalca per un importo del progetto complessivo di €. 350.000,00 redatto dall' UTC;
- con la determina U.T. n. 172 del 20/07/2021 è stato affidato incarico professionale per progetto definitivo -esecutivo- DL riqualificazione Urbana Via XXV Aprile Lotto 2

Il comune di Lurate Caccivio intende attuare intervento di riqualificazione della via Xxv Aprile.

Il tracciato dell'opera prevede intervento sui marciapiedi esistenti che, ad oggi ricadono in destinazione PGT sede stradale ma di proprietà privata

L'intervento ove necessario interesserà porzioni di terreni di proprietà privata che saranno oggetto di opere a corredo dell'intervento.

Occorre apporre vincolo preordinato all'esproprio sui lotti interessati dall'intervento.

Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- -Art. 11 del DPR 327/01 e s.m. e i.
- -Art. 7 e seguenti della Legge 241/90 e s.m. e i.



Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO) - Tel. 031/49.43.29/Fax 031/39.07.61 E-mail: tecnico@comune.luratecaccivio.co.it sito internet: www.luratecaccivio.it

AVVISA

che gli atti di tale progetto, completi di relazione tecnica, elaborati grafici, ed elenco dei proprietari catastali, resteranno depositati presso gli uffici tecnici del comune di Lurate Caccivio in visione al pubblico per venti giorni consecutivi, decorrenti dalal data di pubblicazione del presente avviso;

con il presente avviso, da valere anche ai sensi e per gli effetti degli art. 7 e 8 della legge 7.8.1990, n.241 e ss.mm.ii., ha inizio la fase istruttoria del procedimento di approvazione del progetto, apposizione del vincolo preordinato di esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, relativamente alle aree interessate dai lavori suddetti;

gli stessi atti e documenti progettuali, a norma della citata legge 241/1990, sono da oggi depositati presso l'ufficio Tecnico del comune di Lurate Caccivio Via XX Settembre, 16 – 22075 Lurate Caccivio (CO) per consentirne l'accesso agli interessati, da esercitare con gli orari e le modalità di apertura del predetto ufficio;

Per 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data del presente avviso - a pena decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al responsabile del procedimento, presso L'ufficio Tecnico del comune di Lurate Caccivio, Via XX Settembre, 16 – 22075 – Lurate Caccivio (CO) le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R. o mediante PEC: protocollo@pec.comune.luratecaccivio.co.it), indicando sulla busta : Riqualificazione urbana Via XXV Aprile - OSSERVAZIONI AL PROCEDIMENTO, che saranno valutate dall'U.T., qualora pertinenti all'oggetto del procedimento;

Il presente avviso, viene affisso in data 19/11/2022 all'albo pretorio del comune di Lurate Caccivio e dalla giornata di 19/11/2022 sul quotidiano "La Provincia", sul quotidiano "Giornale di Olgiate" nonché sul sito informatico della provincia di Como;

Il presente avviso integra a tutti gli effetti, anche la comunicazione personale ai sensi dell'art. 8, comma 3, della legge 7 Agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., in quanto è stato accertato che il numero dei proprietari dei beni interessati dall'esecuzione dell'opera è superiore a cinquanta;

Il responsabile del procedimento è il Geom. Mascetti Stefano quale Responsabile U.T. lavori pubblici del comune di Lurate Caccivio.

Di seguito si riportato i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura:

- COMUNE DI LURATE CACCIVIO:



Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO) - Tel. 031/49.43.29/Fax 031/39.07.61 E-mail: tecnico@comune.luratecaccivio.co.it sito internet: www.luratecaccivio.it

CATASTALE	EFFETTIVA	PARTITA	MAPPALE	SUB
Della Rosa Maria Polo Maria Giuliana Tagliabue Alfredo Tagliabue Franca Tagliabue Raffaella Tagliabue Simone Tagliabue Stefania	Da verificare su atti di proprietà		3082	а
Tagliabue Stefano				b
Dominioni Fulvio			4304	
Menarello Ornella Calandra Enza Calandra Maria Concetta Calandra Salvatore Pappalardo Marianna	Da verificare su atti di proprietà			а
				b

CATASTALE	EFFETTIVA	PARTITA	MAPPALE	SUB
Arsieni Marco	Da verificare		4327	
Arsieni Lorenza Martina Isabella	su atti di			a
Maria	proprietà			b
Aloisi Maria Cristina	Da verificare		6673	
Sparago Salvatore	su atti di			a
	proprietà			b
Bedetti Nicola Ostinelli Elena	Da verificare		6674	
Osurielli Eleria	su atti di proprietà			a b
	proprieta			D
Gallo Evelina			6675	
Gallo Evellila Gotz Claudio	Da verificare su atti di		0070	а
	proprietà			b
Famigni Marina	Da verificare		4316	
Ferrigni Marina	su atti di			a
	proprietà			b
Cavalmoretti Edda Pasello Giovanna	Da verificare		261	L .
Pasello Giovanna Pasello Monica	su atti di proprietà			a
				b



Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO) - Tel. 031/49.43.29/Fax 031/39.07.61 E-mail: tecnico@comune.luratecaccivio.co.it sito internet: www.luratecaccivio.it

CATASTALE	EFFETTIVA	PARTITA	MAPPALE	SUB
Clerici Chiara			4314	
Clerici Gianni Martino Clerici Maria	Da verificare su atti di proprietà			a
				b
Rezzonico Alberto			5530	
Rezzonico Pier Luigi Maglia Ferruccio Ostinelli Silvana	Da verificare su atti di proprietà			а
				b
Livraghi Alberto	Da verificare		3959	
Liviagiii Alberto	su atti di			a
	proprietà			b
Rizzi Alberto	Da verificare		352	
Franchi Giannina	su atti di			a
	proprietà			b
Colombo Elisa Colombo Laura	Da verificare		7594	
Colombo Manuela	su atti di proprietà			a
Colombo Maria				b
Colombo Elisa	Da verificare		7595	
COIOITIDO LIISA	su atti di			a
	proprietà			b

CATASTALE	EFFETTIVA	PARTITA	MAPPALE	SUB
Colombo Manuela	Da verificare su atti di		7589	a
	proprietà			b
Clerici Sandro Clerici Severino	Da verificare su atti di proprietà		3109	a b
Piubellini Adriano			3277	
Giuseppe Piubellini Franca Piubellini Piera	Da verificare su atti di proprietà		3211	a b
				D



Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO) - Tel. 031/49.43.29/Fax 031/39.07.61 E-mail: tecnico@comune.luratecaccivio.co.it sito internet: www.luratecaccivio.it

CATASTALE	EFFETTIVA	PARTITA	MAPPALE	SUB
Clerici Michele Colombo Natale Pozzi Maria Mirella Cirillo Mariagrazia De Carli Giuseppe Borgomainerio Orsola Catrullo Barbara Melli Mario Corti Roberto Corti Mauro Sampietro Laura Galimberti Laura Pellizzaro Giorgio Bianchi Gianluca Carvelli Luana	Da verificare su atti di proprietà		3707	a

	1			
Piatti Sergio	Da verificare	7505		
	su atti di		a	
	proprietà		b	
Monti Enrico	Da verificare	4355		
	su atti di		a	
	proprietà		b	
Clerici Alessandro	Da verificare	4356	j	
Zavattoni Silvia	su atti di		а	
Terzaghi Fabio	proprietà		b	
Uboldi Annalisa	Da verificare _ su atti di proprietà	4357	'	
			a	
			b	
Rusconi Attilia	Da verificare	4358	3	
Ruscom Attina	su atti di		a	
	proprietà		b	
Braga Anna	Da verificare	4445	j	
Pavesi Daniele	su atti di	•	a	
	proprietà		b	
Bianchi Gian Mario	Da verificare	4443	3	
Bianchi Luca	su atti di		а	
Simoncelli Assunta	proprietà		b	



Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO) - Tel. 031/49.43.29/Fax 031/39.07.61 E-mail: tecnico@comune.luratecaccivio.co.it sito internet: www.luratecaccivio.it

CATASTALE	EFFETTIVA	PARTITA	MAPPALE	SUB
IMM. Faro S.R.L.	Da verificare su atti di		7780	а
	proprietà			b
				,
IMM. Faro S.R.L.	Da verificare		7786	_
	su atti di proprietà			a b
Pedone Francesco	Da verificare		7785	
r cuone i runcesco	su atti di			a
	proprietà			b
	I			
Immobiliare Margherita S.R.L	Da verificare su atti di		7778	0
Wargherita G.P.E	proprietà			a b
Larghi Alessandro	Da verificare		7777	
Rovelli Rosaria	su atti di			a
	proprietà			b
Larghi Alessandro Rovelli Rosaria	Da verificare		3083	
Novelli Nosaria	su atti di proprietà			a b
	proprieta			

Lurate Caccivio lì 11 Novembre 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

(Geom. Stefano Mascetti)