



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 512 / 2022**

**OGGETTO: PALAZZO EX SEDE PROVVEDITORATO VIA ZUCCOLI A COMO  
-RISTRUTTURAZIONE. CUP G17H21036760003. AFFIDAMENTO INCARICO  
PROVE DI CARICO CON SISTEMA A CONTRASTO AL LABORATORIO  
R'BK SRL. PER EURO 3.660,00 CIG. Z5D3681063**

## IL RESPONSABILE

class. 06.06.  
fasc. 21/2022

Premesso che:

- l'Ufficio Scolastico Territoriale di Como (ex Provveditorato) nel corso del 2019 ha trasferito la sede in Via Borgo Vico n. 171, lasciando la sede precedente presso il Palazzo ubicato in Via Zuccoli a Como di proprietà della Provincia di Como;
- il Palazzo di Via Zuccoli ha destinazione ufficio classe d'uso 2<sup>^</sup> delle norme tecniche per le costruzioni 2018;
- al fine di mantenere la destinazione assegnata per poter riutilizzare lo stabile si rende comunque necessario provvedere ad adeguare l'edificio alle normative vigenti tenendo conto che lo stesso è bene immobile sottoposto a tutela d'interesse culturale ai sensi del D.Lgs 42/2004;
- Con determina n.1149/2020 del 17/12/2020 è stato affidato l'incarico esterno per le attività di redazione studio di fattibilità tecnica economica degli interventi in oggetto alla Società di Ingegneria Foppoli Moretta e Associati con sede in Tirano (SO) Via G.F. Daniani n.2, per un importo complessivo di Euro 27.913,60 (oneri 4% e IVA 22% inclusi);
- con deliberazione del Presidente n.91 del 15.07.2021 è stato approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto "lavori di restauro dell'edificio " per un importo complessivo di progetto pari ad € 3.500.000,00 con il seguente quadro economico:

importo lavori a base d'appalto	2.415.100,00	
oneri per la sicurezza	84.900,00	

TOTALE LAVORI IN APPALTO		2.500.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Rilievi, accertamenti, indagini	22.150,00	
Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00	
imprevisti ed arrotondamenti	98.953,38	
Spese tecniche, di incentivazione interna strumentali, di cui spese artt.24c.4 e 113 c.2 DLgs. 50/2016, progettazione definitiva	114.719,97	
progettazione esecutiva e CSP	102.638,59	
Direzione Lavori, certificazione di Regolare esecuzione, CSE	185.435,96	
Valutazione Vulnerabilità sismica	15.820,00	
incentivi funzioni tecniche	50.000,00	
spese per attività di consulenza, supporto, verifica e validazione	5.000,00	
spese per commissioni giudicatrici ( art.77 c.10 DLgs. 50/2016)	5.000,00	
spese per controlli e verifiche obbligatorie, collaudi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche obbligatorie, verifiche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, eventuali altri collaudi collaudi specialistici	21.125,94	
I.V.A. sui lavori	250.000,00	
I.V.A. su spese tecniche e collaudi	124.156,16	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.000.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO		3.500.000,00

- con determina dirigenziale si è stabilito di affidare l'incarico di redazione della progettazione definitiva alla **Foppoli Moretta e Associati società di ingegneria SRL con sede in 23037 Tirano (SO) Piazzetta L. Trombini n. 5, C.F. e P.I. 00846800142**- che ha presentato l'offerta pari ad Euro 116.000,00 (oltre oneri 4% ed IVA 22%) considerata congrua, e quindi, per un importo complessivo di **Euro 147.180,80** (oneri 4% e IVA 22% inclusa) e assestare il quadro economico come di seguito riportato:

	Q.E.ORIGINARIO	Variazioni	Q.E. Assestato
importo lavori a base d'appalto	2.415.100,00		2.415.100,00
oneri per la sicurezza	84.900,00		84.900,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	2.500.000,00		2.500.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Rilievi, accertamenti, indagini	22.150,00		22.150,00
Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00		5.000,00

imprevisti ed arrotondamenti	98.953,38		98.953,38
Spese tecniche, di incentivazione interna strumentali, di cui spese artt.24c.4 e 113 c.2 DLgs. 50/2016, progettazione definitiva	114.719,97	-114,719,97	0,00
Spese tecniche iva compresa		<b>+ 238.876,13</b>	<b>238.876,13</b>
progettazione esecutiva e CSP (voce gara per appalto integrato)	102.638,59		102.638,59
Direzione Lavori, certificazione di Regolare esecuzione, CSE	185.435,96		185.435,96
Valutazione Vulnerabilità sismica	15.820,00		15.820,00
incentivi funzioni tecniche	50.000,00		50.000,00
spese per attività di consulenza, supporto, verifica e validazione	5.000,00		5.000,00
spese per commissioni giudicatrici ( art.77 c.10 DLgs. 50/2016)	5.000,00		5.000,00
spese per controlli e verifiche obbligatorie, collaudi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche obbligatorie, verifiche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, eventuali altri collaudi collaudi specialistici	21.125,94		21.125,94
I.V.A. sui lavori 10%	250.000,00		250.000,00
I.V.A. su spese tecniche e collaudi	124.156,16	-124.156,16	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.000.000,00		1.000.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO	3.500.000,00		3.500.000,00

**Atteso che** con rapporto n. 20928 del 18.06.2022, il Dirigente del Settore Infrastrutture a Rete e Puntuali, ha segnalato la necessità di procedere all'affidamento di incarico professionale delle prove di carico con sistema di contrasto da eseguirsi nell'edificio EX Provveditorato in Via Zuccoli -Como, per il supporto alla progettazione in corso;

- con medesimo rapporto, quindi, ha trasmesso il Report della procedura ID n. 154069228 "Affidamento diretto" espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia , ed ha proposto – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 - l'affidamento diretto del servizio in argomento alla **LABORATORIO R'BK S.R.L con sede in U. Bracalenti – zona industriale Cesa, 32020 LIMANA, (BL) C.F. e P.I. 00219410255**- che ha presentato l'offerta pari ad Euro 3.000,00 (oltre IVA 22%) considerata congrua, e quindi, per un importo complessivo di **Euro 3.660,00** ( IVA 22% inclusa);

**Accertato che** l'impresa ha trasmesso schema di disciplinare d'incarico inerente alla fornitura dei servizi sopradescritti;

**Lette** le Linee Guida Anac n. 4, e successivi aggiornamenti, di attuazione del d.lgs. n. 50/16;

**Letti** l'art. 192 del d.lgs. n. 267/00 e l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/16;

**Dato atto che:**

- L'interesse pubblico che si intende soddisfare sono "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALAZZO EX SEDE PROVVEDITORATO VIA ZUCCOLI A COMO;
- L'oggetto e le caratteristiche del servizio consistono essenzialmente nell'affidamento dell'incarico professionale delle prove di carico con sistema di contrasto da eseguirsi nell'edificio EX Provveditorato in Via Zuccoli -Como;
- La scelta dell'operatore economico è fatta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., così come disciplinato in via transitoria, dall'art.1, comma 2, lett.a) del D.L del 16 luglio 2020,n.76 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120;
- Di procedere all'aggiudicazione a favore dell'operatore che ha presentato offerta ritenuta idonea ai sensi dell'art. 95 comma 12 D.Lgs. 50/2016;
- Le principali condizioni contrattuali sono quelle inerenti i termini di pagamento che avverrà previa verifica della regolarità della prestazioni in oggetto;
- la spesa complessiva di Euro **3.660,00** (oneri e IVA inclusa) per il servizio in oggetto alla **LABORATORIO R'BK S.R.L** trova stanziamento alla Missione 01 Programma 06 codice 2020109, cap. 21900/7 ;

Visti:

- la dichiarazione ex art 53, comma 16-ter, del D.lgs n.165/2001 (clausola Pantouflage);
- la dichiarazione ex art.51 comma 1 lett.a) del D. L. 77/2016, convertito nella legge del 29 luglio 2021 n.108 ( clausola lavori/servizi/forniture analoghi);
- il Durc regolare della **LABORATORIO R'BK S.R.L** valido sino al 16/07/2022;;
- che non risultano a carico della società, alla data del 19.05.2022, presso il casellario informatico di ANAC, annotazione riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;

dato atto che:

- l'importo lordo di affidamento a favore della **LABORATORIO R'BK S.R.L** pari ad Euro **3.660,00** (IVA 22% inclusa), trova capienza alla voce del quadro economico "Rilievi, accertamenti, indagini" e copertura finanziaria alla Missione 01 Programma 06 codice 2020109, cap. 21900/7 , imp.941/2022 sub imp. \_\_\_\_/2022;

**Viste:**

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 7 del 24 marzo 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione del Presidente n. 53 del 29 marzo 2022 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2022/2024;

DETERMINA

In relazione al progetto denominato "PALAZZO EX SEDE DEL PROVVEDITORATO - VIA ZUCCOLI A COMO - RISTRUTTURAZIONE;

- 1) Di dare atto che la premessa narrativa sopra riportata è parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il Report della procedura ID n. 154069228 "Affidamento diretto" per l'affidamento dell'incarico professionale delle prove di carico con sistema di contrasto da eseguirsi nell'edificio EX Provveditorato in Via Zuccoli - Como, espletata tramite la piattaforma di E-procurement Sintel di ARIA Regione Lombardia trasmesso con rapporto prot. n. 20828 del 18.05.2022.

3) Di affidare l'incarico professionale delle prove di carico con sistema di contrasto da eseguirsi nell'edificio EX Provveditorato in Via Zuccoli - Como, alla **LABORATORIO R'BK S.R.L con sede in U. Bracalenti - zona industriale Cesa, 32020 LIMANA, (BL) C.F. e P.I. 00219410255-** che ha presentato l'offerta pari ad Euro 3.000,00 (oltre IVA 22%) considerata congrua, e quindi, per un importo complessivo di **Euro 3.660,00** (IVA 22% inclusa) - **CIG Z5D3681063** ;

4) Di approvare lo schema di disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, che verrà sottoscritto con il professionista individuato al punto precedente del presente provvedimento, e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto.

5) Di sub impegnare l'importo lordo pari a **Euro 3.660,00** ( IVA 22% inclusa), che trova capienza alla voce del quadro economico "Rilievi, accertamenti, indagini" alla Missione 01 Programma 06 codice 2020109, cap. 21900/7 imp.941/2022 sub imp. \_\_\_\_/2022 a favore della **LABORATORIO R'BK S.R.L.**

6) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Lì, 25/05/2022

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 512 / 2022**

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: PALAZZO EX SEDE PROVVEDITORATO VIA ZUCCOLI A COMO  
-RISTRUTTURAZIONE. CUP G17H21036760003. AFFIDAMENTO INCARICO PROVE DI  
CARICO CON SISTEMA A CONTRASTO AL LABORATORIO R'BK SRL. PER EURO 3.660,00  
CIG. Z5D3681063

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

CAP. 21900/7 IMP 941/2022 SUB. 369/2022 PER EURO 3.660,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 26/05/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

**PELLEGRINI SANTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)