



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

OGGETTO: COMUNE DI CAGLIO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DELLA R.S.A. VILLA DOSSEL PER UN PERIODO DI ANNI SEI EVENTUALMENTE PROROGABILE PER ULTERIORI ANNI TRE. CIG: 8383881577.

VERBALE DI GARA N. 1

PRIMA SEDUTA DI GARA

L'anno duemilaventuno, il giorno 21 del mese di gennaio alle ore 10:00, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **1 seduta di gara** relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80) e speciali (art. 83) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici. La gara viene svolta, ai sensi dell'art. 58 del Codice mediante utilizzo di piattaforma Sintel.

Sono presenti:

Dott. Matteo Accardi – Dirigente Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale di Como

Arch. Giacomo Pozzoli, - RUP della procedura

Gabriella Costanzo – Responsabile del Servizio Gare

Dott.ssa Elisabetta Lontani – dipendente della Stazione Appaltante con funzioni di segretaria

Il Dott. Accardi presidente del Seggio, accede, con l'utilizzo delle proprie credenziali, alla piattaforma elettronica SINTEL di Regione Lombardia nel dettaglio della procedura di gara a cui è attribuito il codice ID SINTEL 129206721.

Precisato che:

- ✓ le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 12:00 del giorno 15/01/2021;
- ✓ entro il predetto termine sono pervenute alla piattaforma Sintel **n. 6** offerte valide, e più precisamente:

1. RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS – con sede legale in Loc. Agello – Vocabolo Castellaro 72 – MAGIONE (PG) P.IVA 02291080519;
2. KOS CARE SRL – con sede legale in via Durini, 9 – MILANO P.IVA 01148190547;
3. PUNTO SERVICE - Cooperativa Sociale a r.l. - Via Vercelli 23/a 13030 Caresanablot (VC) P.IVA 01645790021;
4. COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS – con sede in Viale Savorgnan D'Osoppo n. 4/10 - PINEROLO (TO), C.F. P.IVA 03890320017;
5. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – con sede in Via degli Insorti, 2 FAENZA (RA) P.IVA 02569290394;
6. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S. con sede in Viale Ottavio Marchino, 10 15033 CASALE MONFERRATO (AL) P.IVA 01776240028;

Si procede, seguendo gli step della Piattaforma, alla verifica della firma digitale e all'esame della documentazione presentata dagli operatori economici seguendo l'ordine proposto:

- COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S. con sede in Viale Ottavio Marchino, 10 15033 CASALE MONFERRATO (AL)

La suddetta verifica si conclude con esito positivo e, pertanto, l'offerta viene ammessa alla fase successiva di gara;

Si procede successivamente all'esame della documentazione presentata da:

- CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – con sede in Via degli Insorti, 2 FAENZA (RA).

La suddetta verifica si conclude con esito positivo e, pertanto, l'offerta viene ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede successivamente all'esame della documentazione presentata da:

- COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS – con sede in Viale Savorgnan D'Osoppo n. 4/10 - PINEROLO (TO)

La suddetta verifica si conclude con esito positivo e, pertanto, l'offerta viene ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede successivamente all'esame della documentazione presentata da:

- PUNTO SERVICE - Cooperativa Sociale a r.l. - Via Vercelli 23/a 13030 Caresanablot (VC)

La suddetta verifica si conclude con esito positivo e, pertanto, l'offerta viene ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede successivamente all'esame della documentazione presentata da:

- KOS CARE SRL – con sede legale in via Durini, 9 – MILANO

La suddetta verifica si conclude con esito positivo e, pertanto, l'offerta viene ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede successivamente all'esame della documentazione presentata da:

- RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS – con sede legale in Loc. Agello – Vocabolo Castellaro 72 – MAGIONE (PG)

La suddetta verifica si conclude con l'applicazione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 83 comma 9 del Dlgs 50/2016, in quanto nelle dichiarazioni rese con il DGUE dall'operatore economico, risulta un provvedimento di risoluzione contrattuale, per grave inadempimento dell'aggiudicatario, disposto dal Comune di TRIBOGNA (GE) di cui alla determinazione dirigenziale n. 10 del 11.2.2019 e successivo ricorso al TAR (TAR Liguria NRG 267/2019). Tali documenti costituiscono idoneo mezzo di prova di un possibile illecito professionale grave, che la Stazione Appaltante è tenuta a valutare ai sensi dell'art. 80 comma 5 lettera c) del Codice dei Contratti.

All'operatore economico RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS viene pertanto richiesto di trasmettere, entro il termine perentorio del giorno 30.01.2021, copia della determina Comunale e del ricorso presentato (con eventuale copia della sentenza nel frattempo emessa dal TAR) sopra indicati. Vengono altresì richiesti, al fine di verificare l'idoneità dei servizi analoghi dichiarati, copia dei contratti dei servizi relativi ad ASP ISAH (Centro di Riabilitazione polivalente e Casa di Riposo San Giuseppe), ASUR MARCHE – GESTIONE IN GLOBAL SERVICE RSA RECANATI, ovvero in alternativa copia di contratti relativi ad altri servizi (a scelta) dichiarati sul DGUE, dai quali risulti la gestione complessiva di una RSA, come richiesto sul Disciplinare di gara.

Il presidente sospende la seduta di gara e rinvia al giorno **01/02/2021 alle ore 10:00** la seduta per l'ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara, per la redazione del verbale di ammissione/esclusione degli operatori economici di cui all'art. 29 del Codice e per l'apertura, ai soli fini ricognitivi della documentazione tecnica in esso contenuta, della busta tecnica.

Alle ore 11:40 il Presidente di gara dichiara quindi conclusa la prima seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

f.to Matteo Accardi

f.to Gabriella Costanzo

f.to Elisabetta Lontani

f.to Giacomo Pozzoli

Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti digitalmente a conclusione di tutte le operazioni di gara.

Ai sensi dell'art. 76 c. 2-bis del Codice, si comunica che gli atti sono disponibili presso l'ufficio gare della Provincia di Como – via Borgo vico n. 148 22100 Como.