



PROVINCIA DI COMO

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 372 / 2022

OGGETTO: S.A.P COMO - COMUNE DI MENAGGIO. AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI VILLA GOVONE E DELLA VIABILITÀ PEDONALE IN ACCIOTTOLATO VIA PER PLESIO E VIA MASSIMO D'AZEGLIO". CUP: G87H21000580006 - CIG: 9209836518 DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Premesso che:

- l'art. 1 comma 88 della Legge 56/2014, contenente il riordino delle Province, stabilisce: "La Provincia può altresì, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive", includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- l'obbligo di centralizzazione delle committenze, già previsto dall'art. 33 comma 3 bis del D.lgs. 163/2006, è stato mantenuto e rinforzato dall'art. 37 del decreto legislativo 50/2016 prevedendo, al comma 3, che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- in particolare l'art. 37 dispone che se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/06 (Codice dei Contratti) che svolge la funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni non capoluogo di Provincia nonché di altre stazioni appaltanti che ne facciano richiesta;
- l'obbligo di centralizzazione ex art. 37 c. 4 del Codice è stato sospeso fino al 30.06.2023

dalla L. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della L.120/2020, e, da ultimo, dal D.L. 77/2021 ma che il Comune di Menaggio ha manifestato la volontà di continuare ad avvalersi della Provincia quale Stazione Unica Appaltante;

- La nuova convenzione è stata approvata dal Consiglio Provinciale n. 58/2019 nella seduta del 13.11.2019 e sottoscritta tra le parti in data 10/01/2020;

Dato atto che:

- il Comune di Menaggio ha trasmesso alla SAP in data 02.05.2022 la richiesta e la documentazione di gara per avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto che prevede l'importo di € 460.000,00 (oltre IVA) di cui 10.000,00 (oltre IVA) per oneri di sicurezza;

Verificato che:

- le opere sono finanziate con fondi di Regione Lombardia (Bando "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici" approvato dalla Regione Lombardia con d.d.u.o. 15.01.2021 n. 248 della D.G. Territorio e protezione civile) assegnati con d.d.u.o 14716 del 2.11.2021, contenente la graduatoria con la quale si destinavano i fondi per il progetto in argomento, e verificato altresì che la D.G.R. n. XI /5403 del 18.10.2021 prevede, ai fini del mantenimento contributo medesimo, il termine ultimo per la consegna di inizio lavori per il giorno 31.05.2022;

- occorre pertanto attivare la procedura di gara avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Aria SPA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 e 58 del D. Lgs 50/2016;

Precisato, pertanto che:

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Menaggio ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita dal Comune di Menaggio;

Richiamata integralmente:

- la Deliberazione G.C. n. 55 del 26.04.2022 di approvazione del progetto definitivo esecutivo e di impegno di spesa a copertura finanziaria dell'intervento relativo all'esecuzione dei lavori di riqualificazione funzionale di Villa Govone e della viabilità pedonale in acciottolato via per Plesio e via Massimo D'Azeglio;

Visti, con riferimento al D.lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c.1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 36 c.2 lettera c del D.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;

- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 105 in relazione al subappalto;
- l'art. 106 in relazione alla revisione prezzi

Visti, con riferimento alla Legge 120/2020

- l'art. 1 comma 2 lettera b) come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;
- l'art.1 comma 3;

Visto il DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;

Atteso che:

- al fine di assicurare tempi celeri per l'affidamento delle opere di investimento finanziate con i contributi assegnati dalla Regione Lombardia al Comune, la cui erogazione è vincolata all'inizio dei lavori entro il 31.05.2022 a pena di decadenza del contributo medesimo, la procedura negoziata verrà svolta in modalità telematica mediante piattaforma di e-procurement Sintel, invitando alla partecipazione n. 15 operatori economici in possesso delle capacità tecniche richieste ed attingendo i nominativi dall'elenco fornitori telematico di Sintel tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese;

Dato atto pertanto che il presente progetto-contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto parte a corpo;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 in relazione all'importo dell'appalto, con le modalità di cui all'art. 97 c. 2 e 2 bis stabilite per l'individuazione della soglia di anomalia;
- si provvederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come modificato dalla Legge 120/2020 art. 1 c. 3, nel caso di offerte ammesse pari o superiori a 5;

Dato atto, altresì, che la Stazione Appaltante Provinciale di Como così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.lgs. N. 50/2016 si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle esigenze del Committente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

Rilevato che, in relazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, il RUP ha individuato, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, le seguenti prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto da eseguirsi obbligatoriamente a cura dell'aggiudicatario :

- Categoria prevalente Cat OG2 Percentuale minima 50%

disponendo pertanto che il subappalto delle opere è consentito fino a un massimo del 50% sulla categoria prevalente ed è interamente consentito per tutte le altre lavorazioni e prestazioni previste nel progetto (categoria di lavori OG3);

Rilevato altresì in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 c. 13 del Codice dei Contratti;

Ritenuto pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

Ritenuto di impegnare la somma complessiva di € 225,00 quale contributo obbligatorio di gara da versare all'ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Richiamate:

- > la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;
- > la deliberazione del Presidente n. 53/2022 del 29.03.2022 di approvazione del PEG per il triennio 2022/2024;

D E T E R M I N A

1) di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione funzionale di Villa Govone e della viabilità pedonale in acciottolato via per Plesio e via Massimo D'Azeglio*". CUP: G87H21000580006 - CIG: 9209836518" che verrà svolta, per conto del Comune di Menaggio, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, **dando atto che il presente appalto/contratto:**

- > è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016;
- > è di sola esecuzione di lavori;
- > è da stipularsi con contratto a corpo;
- > verrà affidato con procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lettera c), come modificato dalla Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 in modalità telematica mediante piattaforma di e-procurement Sintel, alla quale verranno invitati, come in premessa meglio specificato, n.15 operatori economici in possesso delle capacità tecniche richieste ed attingendo i nominativi dall'elenco fornitori telematico di Sintel;
- > verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, avendo riguardo alla tipologia dei lavori e all'importo dell'appalto, prevedendo l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 2-bis del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8 del medesimo articolo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, secondo quanto indicato all'art. 3 del D.L. 76/2020;

2) di prendere atto della copertura finanziaria dell'intervento di cui al provvedimento in premessa richiamato e dell'impegno di spesa complessiva del progetto che prevede un importo dei lavori di € 460.000,00 (oltre IVA) di cui € 450.000,00 (oltre IVA) per opere a base d'asta ed € 10.000,00 (oltre IVA) per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di prendere altresì atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, le prestazioni da eseguirsi a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dei lavori previsti sono le seguenti:

- Categoria prevalente	Cat	OG2	Percentuale 50%
-------------------------------	------------	------------	------------------------

e, pertanto, come disposto dal RUP, il subappalto è consentito fino a un massimo del 50% sulla categoria prevalente e interamente per tutte le altre lavorazioni e prestazioni scorporabili previste nel progetto (categoria di lavori OG3);

4) di accertare in entrata al cap. 8250 (al Titolo 9, Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, la somma di € 225,00 che verrà rimborsata dal Comune di Menaggio e contestualmente **impegnare** la somma di € 225,00 quale Contributo di gara in favore di ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della procedura di cui in oggetto al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio 2022, codice del piano dei conti integrato 7029999) dando atto che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

5) di trasmettere il provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 03/05/2022

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 372 / 2022

UNITA' PROPONENTE: S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP
OGGETTO: S.A.P COMO - COMUNE DI MENAGGIO. AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI VILLA GOVONE E DELLA VIABILITÀ
PEDONALE IN ACCIOTTOLATO VIA PER PLESIO E VIA MASSIMO D'AZEGLIO". CUP:
G87H21000580006 - CIG: 9209836518
DETERMINA A CONTRARRE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 8250 acc. 473/2022 per euro 225,00

cap. 29200 imp. 1342/2022 per euro 225,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 03/05/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)