



PROVINCIA DI COMO

S1.07 FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 1439 / 2023

OGGETTO: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS 81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 1 E 2 - ANNO 2021. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO EURO 800.000,00 - CUP G25F21003030001. RICONOSCIMENTO CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER ADEGUAMENTO PREZZI AL SAL 1 A FAVORE DELL'IMPRESA EDILMASTER S.R.L AI SENSI DELL'ART. 26 D.L 50/2022 E S.M.I - CIG 9124225CA7

IL RESPONSABILE

- Class. 06.06
- Fasc. 12/2021

Premesso che

- con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 179 del 10.12.2021 si è stabilito di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "Opere di messa in sicurezza e adeguamento alle norme D.LGS 81/08 - Edifici scolastici - Gruppi 1 e 2 - Anno 2021" dell'importo complessivo di Euro 800.000,00 con il seguente quadro economico:

A. 1	Importo lavori a base d'asta	€ 600.000,00
A. 2	Costo per la sicurezza	€ 24.000,00
S A	Importo lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 624.000,00
B. 1	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 137.280,00
B. 2	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lvo n. 50/2016).	€ 12.480,00
B. 3	Spese tecniche compreso Iva e cassa previdenziale	€ 18.720,00
B. 4	Spese pubblicazione	€ 450,00
B. 5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.070,00
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 176.000,00
S A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 800.000,00

- l'importo di progetto di Euro 800.000,00 fa carico alla Missione 04, Programma 02 al Cap. 23200/8 - Imp. 2140/2021, Codice del Piano dei Conti 2020109;

- con Determina a contrarre n. 175 del 09.03.2022 si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata;

- con Determinazione Dirigenziale n. 579, in data 09/06/2022, la Stazione Appaltante

Provinciale ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto, confermando l'esito della procedura di affidamento e approvando il Report di procedura ID 153605642 quale verbale delle operazioni svolte in modalità telematica e rilasciato dalla piattaforma Sintel in data 08/06/2022 unitamente al verbale di sorteggio;

- con il medesimo provvedimento si stabiliva di aggiudicare l'appalto all'operatore economico a **EDILMASTER S.R.L** con sede in via Copernico n. 8, 22063 Cantù (CO)– P.I. 02327690133 con il ribasso offerto 21,08% sull'importo posto a base di gara di € 600.000,00= corrispondenti all'importo ribassato di € 473.520,00= (oltre IVA) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 24.000,00= e quindi per l'importo netto contrattuale di € 497.520,00=(oltre IVA); con economia da ribasso pari ad € 154.305,60 (IVA inclusa);

- con Determinazione dirigenziale n. 633 del 22 giugno 2022 si è dato atto di assestare il quadro economico a seguito dell'espletamento delle procedure di gara come di seguito indicato:

	DESCRIZIONE	Quadro economico	Variazione - 21,08%	Quadro economico assestato
A1	Lavori a base d'asta	€ 600.000,00	- € 126,480,00	€ 473.520,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 24.000,00		€ 24.000,00
S A	Importo totale dei lavori (A)	€ 624.000,00		€ 497.520,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 137.280,00	- € 27.825,60	€ 109.454,40
B2	Incentivo Art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.480,00		€ 12.480,00
B3	Spese tecniche compreso Iva e cassa previdenziale	€ 18.720,00		€ 18.720,00
B4	Spese pubblicazione	€ 450,00		€ 450,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.070,00		€ 7.070,00
B6	Economie da ribasso		+ € 154.305,60	€ 154.305,60
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 176.000,00		€ 302.480,00
S A+ B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 800.000,00		€ 800.000,00

- con Determinazione dirigenziale n. 732 del 11 luglio 2022, si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 come derogato dall'art. 1 e 2 lett. a) del 76/2020 convertito con L.120/2020 e ss.mm.ii., al p.i.e. GIULIO BIANCHI con sede in Via 5 Giornate A, C.A.P. 22079 Villa Guardia (Co) - C.F. BNC GLI 80T24C933J e P.I. 02681540130, che , per un importo complessivo di Euro 14.091,00 (oneri 5% e IVA 22%inclusi);

- con provvedimento dirigenziale n. 338 del 27 marzo 2023 si è disposto di concedere all'impresa EDILMASTER S.R.L autorizzazione al subappalto nei confronti dell'impresa Effebi Elettrica Srl con sede in via Per Intimiano 33/5 – 22063 Cantù – C.F. 02521860163 - per opere da elettricista rientranti nella categoria OS30 per l'importo di Euro 25.600,00 (comprensivo degli oneri di sicurezza ammontanti a Euro 1.500,00);

- con successivo provvedimento dirigenziale n. 389 del 4 aprile 2023 è stato concesso

autorizzazione al subappalto verso impresa Termoenergyidraulica di Porcella Andrea con sede in Asso Via Antonio Gramsci 4 – P.IVA 03749150136 - per lavori di idraulico rientranti nella categoria OS3 per l'importo di Euro 16.000,00 (comprensivo degli oneri di sicurezza ammontanti a Euro 800,00);

- con successivo provvedimento dirigenziale n. 477 del 19 aprile 2023 è stato concesso autorizzazione al subappalto verso impresa Luigj Marvukaj con sede in Bovisio Masciago (MB) Corso Milano 67 – C.F. MRVLGJ71D15Z100P - per lavori rientranti nella categoria OG1 per l'importo di Euro 20.000,00 (comprensivo degli oneri di sicurezza ammontanti a Euro 1.000,00);

- con Determinazione dirigenziale n. 694 del 07.06.2023 si procedeva all'affidamento dell'incarico professionale di - Analisi acustica stato di fatto, studio parametri acustici iniziali, collaudo finale con applicazione decreto CAM 23 giugno 2022 a seguito del Progetto e relativi lavori, per due palestre presso L.S. G. Terragni Olgiate Comasco ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 come derogato dall'art. 1 e 2 lett. a) del D.l 76/2020 conv. con L.120/2020 e ss.mm.ii., all'Ing. LORENZO RIZZI (PI 02792340131 CF RZZLNZ75C07E507I) con sede in Via CAVOUR, 23900 LECCO (LC) che ha presentato offerta di Euro 2.300,00 (oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%) considerata congrua, sull'importo negoziabile a base di gara di Euro 2.400,00, e, quindi, per un importo complessivo di Euro 2.918,24 (oneri 4% e IVA 22%inclusi);

Atteso che

- il D.l n. 50/2022 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina"- detto anche "Decreto Aiuti", ed in particolare, l'art. 26 rubricato "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", introduce misure economiche temporanee e straordinarie per far fronte all'eccezionale aumento dei prezzi;

- in data 15 luglio 2022 veniva promulgata la Legge n. 91 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 164 del 15 luglio 2022, la quale è entrata in vigore in data 16.07.2022;

- in data 29.12.2022 veniva promulgata la Legge n. 197 del 29 dicembre 2022, quale "Legge Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e Bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025";

- l'Art. 1, comma 458 della predetta legge ha apportato sostanziali integrazioni all'Art. 26 del D.l 17 maggio 2022 n. 50 convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022 n. 91, statuendo al nuovo comma 6-ter che, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati annualmente sono riconosciuti dalla Stazione appaltante nella misura dell'80% per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

- con D.G.R n. XI / 7707 del 28/12/2022 veniva approvato l'aggiornamento annuale 2023 del Prezzario regionale delle opere pubbliche di Regione Lombardia "Prezzario regionale delle opere pubbliche - edizione 2023" con validità fino al 31 dicembre 2023, applicabile transitoriamente fino al 30 giugno 2024;

Considerato che

- con nota Prot. 44036 del 29.09.2023, l'Ufficio tecnico – Settore Fabbricati ed edilizia scolastica

ha trasmesso rispettivamente:

- Certificato di pagamento n. 1-BIS datato 22.09.2023 in relazione alle lavorazioni inerenti al 1° SAL a favore dell'impresa appaltatrice **EDILMASTER S.R.L** quantificato - secondo il comma 6-ter, Art. 26 D.l 50/2022 e s.m.i - in un totale di netti Euro 3.100,00 (oltre a Iva 22%), e quindi per un importo complessivo lordo pari a **Euro 3.782,00** (Iva 22% inclusa);
- Registro di contabilità n. 1 recante, per ogni singola voce, la comparazione tra i prezzi di contratto e quelli aggiornati ai sensi del D.G.R n. XI / 6764;
- Prospetto di calcolo delle lavorazioni al SAL 1 con raffronto tra i prezzi di contratto e quelli aggiornati secondo il listino D.G.R. di Regione Lombardia;

Preso atto che la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva;

Viste le risultanze agli atti contabili ed in particolare il 1° SAL trasmesso in data 22.09.2023;

Ritenuto di procedere alla variazione del quadro economico di progetto, come di seguito indicato:

	DESCRIZIONE	Quadro precedente	Variazione	Quadro economico assestato
A1	Lavori	€ 473.520,00		€ 473.520,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 24.000,00		€ 24.000,00
S A	Importo totale dei lavori (A)	€ 497.520,00		€ 497.520,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 109.454,40		€ 109.454,40
B2	Incentivo Art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.480,00		€ 12.480,00
B3	Spese tecniche compreso Iva e cassa previdenziale	€ 18.720,00	+ € 16.822,04	€ 35.542,04
B4	Spese pubblicazione	€ 450,00		€ 450,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.070,00	- € 3.535,00	€ 3.535,00
B6	Economie da ribasso	€ 154.305,60	- € 17.069,04	€ 137.236,56
B7	Adeguamento Prezzi - Certificato di pagamento al SAL 1 Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)	-	+ € 3.782,00	€ 3.782,00
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 302.480,00		€ 302.480,00
S A+ B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 800.000,00		€ 800.000,00

Dato atto che l'importo di Euro 3.782,00 lordi trova copertura alla Missione 04, Programma 02, Cap. 23200/8 - Imp. 1055/2023 - Sub. Imp...../2023, Codice del Piano dei Conti 2020109;

Visti

- l'Art. 26 D.L. 50/2022 del 17.05.2022 convertito con L. 91/2022 e s.m.i;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. n. 7 in data 9 marzo 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025 e successive variazioni;
- la Deliberazione del Presidente n. 35 in data 16 marzo 2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2023-2025 e successive variazioni;

D E T E R M I N A

in relazione al progetto denominato "**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS 81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 1 e 2 - ANNO 2021 - CUP G25F21003030001**" dell'importo complessivo di Euro 800.000,00:

- 1 di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 di approvare la seguente documentazione trasmessa a mezzo Prot. 44036 del 29.09.2023 quale parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Certificato di pagamento n. 1-BIS datato 22.09.2023;
 - Registro di contabilità n. 1 per lavorazione eseguite a tutto il 22.09.2023;
 - Elaborato tabellare di calcolo al 1° SAL recante il raffronto, per ogni singola voce, tra prezzi di contratto e quelli aggiornati ai sensi del D.G.R n. XI / 7707 del 28/12/2022;
- 3 di riconoscere all'impresa **EDILMASTER S.R.L** con sede in via Copernico n. 8, 22063 Cantù (CO)- P.I. 02327690133, la somma di Euro 3.100,00 (oltre IVA 22%) pari a complessivi **Euro 3.782,00** (Iva 22% inclusa) a titolo di 'Adeguamento prezzi' ai sensi dell'Art. 26 D.l. 50/2022, convertito con L. 91/2022 e s.m.i. come da Certificato di pagamento, depositato agli atti ed allegato alla presente;
- 4 di modificare il quadro economico di progetto come riportato in premessa;
- 5 di dare atto che la somma complessiva riconosciuta a favore dell'impresa EDILMASTER S.R.L di lordi Euro 3.782,00 trova copertura alla voce "Adeguamento Prezzi - Certificato di pagamento al SAL 1 Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)" del quadro economico assestato;
- 6 di Sub-impegnare la predetta spesa alla Missione 04, Programma 02, Cap. 23200/8 - Imp. 1055/2023 - Sub. Imp...../2023, Codice del Piano dei Conti 2020109;
- 7 di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 31/10/2023

IL RESPONSABILE
TARANTOLA BRUNO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

PROVINCIA DI COMO
SETTORE FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS. 81/08
EDIFICI GR. 1, 2 - ANNO 2021

COMMITTENTE: PROVINCIA DI COMO

IMPRESA appaltatrice: EDILMASTER S.r.l. Via Copernico n. 8 – 22063 Cantù (CO)

CONTRATTO: n. 38657 di Rep. in data 22/08/2022. Reg. n. 19596 del 19/09/2022 Serie 1T.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 BIS

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 BIS DI

Euro 3100,00
[Incremento PREZZI DL 50/2022]

CERTIFICATI PRECEDENTI DL 50/2022

n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: Il Contratto n. 38657 di Rep. in data 22/08/2022. Reg. n. 19596 del 19/09/2022 Serie 1T.
con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è
quello in seguito riportato:

A. Lavori e somministrazioni. Prezzi agg.ti D.G.R. 7707_28.12.2022	126062,57
B. Lavori e somministrazioni. Prezzi di Contratto	122116,57
C. Aumento NETTO (C=A-B)	3946,00

D. Aumento riconosciuto D.L. 50/2022 Art. 26 c.6-ter (D=80% C)	3156,80
--	---------

SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	3156,80
---	---------

DETRAZIONI

Ammontare dei certificati precedenti euro:	0,00
--	------

SOMMANO LE DETRAZIONI euro	0,00
-----------------------------------	------

CREDITO Impresa arrotondato a 100 euro	3100,00
---	---------

per I.V.A. al 22%	682,00
-------------------	--------

TOTALE GENERALE euro	3782,00
-----------------------------	---------

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 17 dello Schema di Contratto si può pagare all'impresa la rata
di euro 3100,00 (diconsi euro ventitremilasettecento/00).
oltre IVA, se dovuta, come per legge.

Como, 22/09/2023

Il Direttore dei Lavori
Ing. G. Bernasconi

Il Resp. del Procedimento
Ing. A. A. Esposito



[Handwritten signature of G. Bernasconi]

PROVINCIA DI TORINO
DIREZIONE REGIONALE DEL TERRITORIO E DEL PAESAGGIO

15



Provincia di Como

pag. 1

REGISTRO DI CONTABILITA'

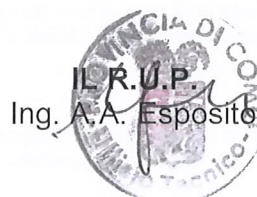
OGGETTO: "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D. LGS. 81/08 – EDIFICI GR. 1,2 - ANNO 2021"

COMMITTENTE: Provincia di Como

IMPRESA: EDILMASTER S.r.l. via Copernico n. 8 - Cantù (CO)

Registro di Contabilità n. 1 composto da n. 6 pagine

EDILMASTER srl
CANTU'



Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 1C.24.300.00 30 22/09/2023	Rimozione di formazioni superficiali di ruggine con spazzole e tela smeriglio (brossatura). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	1	2	528,00		3,04	1'605,12	
2 1C.24.300.00 40 22/09/2023	Smerigliatura di superfici per l'eliminazione di ruggine in avanzato degrado o per l'asportazione di scaglie di laminazione. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	1	2	525,00		6,12	3'213,00	
3 1C.24.300.00 60.b 22/09/2023	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici ferrose già verniciate, con stucco sintetico, con abrasivatura delle parti stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - a due mani SOMMANO m²	1	2	262,50		7,22	1'895,25	
4 1C.24.320.00 10.a 22/09/2023	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: - ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resina 0,06-0,08 l/m² per una mano) SOMMANO m²	1	2	525,00		4,43	2'325,75	
5 1C.24.340.00 10.a 22/09/2023	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resina 0,075-0,09 l/m² per una mano) SOMMANO m²	1	2	525,00		9,77	5'129,25	
6 1C.01.160.00 10.a 22/09/2023	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. SOMMANO m	1	2	118,00		9,17	1'082,06	
7 1C.14.050.00 10.b 22/09/2023	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata spess. 0.8 mm o superiore (peso specifico = 7,86 kg/dm³) SOMMANO kg	1	2	118,00		6,91	815,38	
8 2C.24.720.00 10 22/09/2023	Lavaggio sgrassante di vecchie verniciature su superfici in legno per l'eliminazione di depositi untuosi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	1	3	200,00		3,32	664,00	
9 1C.24.200.00 20 22/09/2023	Carteggiatura leggera di superfici in legno grezze, per aggrappaggio di mano di fondo, oppure già verniciate, per una migliore finitura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	1	3	198,00		1,84	364,32	
10 1C.24.200.00 30.b 22/09/2023	Stuccatura saltuaria di nodi e fessure, compresa successiva carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con stucco: - sintetico a solvente SOMMANO m²	1	3	88,00		5,15	453,20	
11 1C.24.220.00 20.a 22/09/2023	Verniciatura di finitura di superfici in legno già preparate e con mano di fondo, per esterno ed interno. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con una mano di: - smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resina 0,075-0,09 l/m² per una mano) SOMMANO m²	1	3	200,00		5,03	1'006,00	
12 1C.23.450.00 10.b 22/09/2023	Fornitura e posa di pellicola di sicurezza per applicazione interna od esterna su vetri, otticamente trasparente e priva di aberrazioni ottiche, conforme alla norma EN 12600 per le prove di tenuta all'impatto, lavabile, con protezione superficiale antigraffio. - spessore da 151 a 300 micron SOMMANO m²	1	3	200,00		36,62	7'324,00	
	A R I P O R T A R E						25'877,33	

COMMITTENTE: Provincia di Como
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 1

D.L. P.

RIP
ifu

EDILMASTER srl
CANTU'

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						25'877,33	
13 2C.07.710.01 50.e 22/09/2023	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresi: l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane. Esclusi: i ponteggi, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m ² . I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini. - con rappezzati a civile fino al 20% della superficie	SOMMANO m ²	1	3	200,00	18,43	3'686,00	
14 1C.24.140.00 10.b 22/09/2023	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resine acriliche con inerti di quarzo finissimi	SOMMANO m ²	1	4	200,00	7,05	1'410,00	
15 1C.01.060.00 10.a 22/09/2023	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili	SOMMANO m ²	1	4	150,00	10,92	1'638,00	
16 2C.24.770.00 10.b 22/09/2023	Pulizia di pavimenti e rivestimenti, zoccolini, scale, serramenti, di apparecchi igienico sanitari, con spostamento degli arredi e rimozione di materiali giacenti nell'ambiente (carta, segatura, imballaggi, cassette, ecc), asportazione di macchie di pitture, vernici od altro, lavaggio con appositi detersivi sgrassanti, l'allontanamento dei materiali di rifiuto alle discariche autorizzate. Comprensivo dell'intervento prima e dopo l'esecuzione di pitturazioni in ambienti utilizzati. - pulizia di rivestimenti, serramenti, vetri ecc	SOMMANO m ²	1	4	250,00	1,27	317,50	
17 1C.11.110.00 10 22/09/2023	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m ² , compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole	SOMMANO m ²	1	4	140,00	31,28	4'379,20	
18 NP1 22/09/2023	Trattamento acustico delle palestre del Liceo Terragni di Olgiate Comasco al fine di ridurre significativamente i tempi di riverbero ed incrementare il confort acustico nella zona di spettro del parlato e dei rumori tipici dell'attività sportiva al chiuso, eseguita mediante applicazione a parete e laddove necessario a plafone di elementi adesivi alle strutture e fissati ad esse con idonei collanti/tassellature (non sono ammessi elementi appesi o flottanti), fissati nella parte alta delle pareti, ad altezza minima dal calpestio di 2.50 m. La superficie totale dei pannelli acustici si seguito descritti, aventi requisito di Classe di reazione al fuoco ex Classe 0 o Classe 1, conforme al DM 15.03.2005, sarà non superiore al 45% della superficie totale opaca esposta delle pareti (pari a circa 250 e 330 m ² rispettivamente per la palestra piccola e grande) ed in conformità in ogni caso alla norma di prevenzione incendi per le scuole D.M. 26.08.92 ed s.m.i. I pannelli acustici, tipo "COVERD mod. SoKoVerd.C1" in sughero biondo naturale supercompatto preformato e pretinteggiato, saranno posati a vista in aderenza alla struttura nelle caratteristiche dimensionali e relativi spessori disponibili: spessore 3 cm nei formati 90x60cm - 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 4 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 5 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, densità 200/220kg/mc, aventi la certificazione di conformità CE secondo norma EN 15102:2007+A1:2011 con reazione al fuoco (Euroclasse) B-s2,d0. I pannelli verranno applicati in aderenza alle superfici mediante speciale adesivo a presa rapida tipo "COVERD mod. PraKov". Colori e disegni pannelli a scelta della D.L. Al termine del trattamento dovrà essere rilasciata certificazione indicante i risultati conseguiti in termini di tempi di riverbero e spettro acustico risultante con confronto post-ante intervento. Si provvederà infine alla tinteggiatura mediante mano di fissativo e due mani di smalto acrilico di colore adeguato al contesto ed omologo all'esistente delle superfici opache rimaste a vista (compreso plafone ed intradossi elementi strutturali di copertura) non ricoperte dai pannelli. Il tutto dovrà essere dato finito							
	A R I P O R T A R E						37'308,03	

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						37'308,03	
19 NP2 22/09/2023	<p>compresa ogni assistenza edile, impiantistica e muraria ed eseguito secondo la regola dell'arte.</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO cadauno</p> <p>Trattamento acustico della palestra del Liceo E. Fermi - Via Papa Giovanni XXIII Cantù, al fine di ridurre significativamente i tempi di riverbero ed incrementare il confort acustico nella zona di spettro del parlato e dei rumori tipici dell'attività sportiva al chiuso, eseguita mediante applicazione a parete e laddove necessario a plafone di elementi adesi alle strutture e fissati ad esse con idonei collanti/tassellature (non sono ammessi elementi appesi o flottanti), fissati nella parte alta delle pareti, ad altezza minima dal calpestio di 2.50 m. La superficie totale dei pannelli acustici si seguito descritti, aventi requisito di Classe di reazione al fuoco ex Classe 0 o Classe 1, conforme al DM 15.03.2005, sarà non superiore al 45% della superficie totale opaca esposta delle pareti (pari a circa 450 m2) ed in conformità in ogni caso alla norma di prevenzione incendi per le scuole D.M. 26.08.92 ed s.m.i. I pannelli acustici, tipo "COVERD mod. SoKoVerd.C1" in sughero biondo naturale supercompatto preformato e pretinteggiato, saranno posati a vista in aderenza alla struttura nelle caratteristiche dimensionali e relativi spessori disponibili: spessore 3 cm nei formati 90x60cm - 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 4 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 5 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, densità 200/220kg/mc, aventi la certificazione di conformità CE secondo norma EN 15102:2007+A1:2011 con reazione al fuoco (Euroclasse) B-s2,d0.</p> <p>I pannelli verranno applicati in aderenza alle superfici mediante speciale adesivo a presa rapida tipo "COVERD mod. PraKov". Colori e disegni pannelli a scelta della D.L. Al termine del trattamento dovrà essere rilasciata certificazione indicante i risultati conseguiti in termini di tempi di riverbero e spettro acustico risultante con confronto post-ante intervento.</p> <p>Si provvederà infine alla tinteggiatura mediante mano di fissativo e due mani di smalto acrilico di colore adeguato al contesto ed omologo all'esistente delle superfici opache rimaste a vista (compreso plafone ed intradossi elementi strutturali di copertura) non ricoperte dai pannelli. Il tutto dovrà essere dato finito compresa ogni assistenza edile, impiantistica e muraria ed eseguito secondo la regola dell'arte.</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO cadauno</p>	1	4	1,00		59'020,00	59'020,00	
20 NP3 22/09/2023	<p>Rimozione di lavabo, wc, bidet, piatto doccia, con deposito al piano cortile del materiale di risulta. Demolizione di pavimenti interni, caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere con carico e trasporto dei detriti alle discariche. Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere. Smaltimento codice CER 170107 (miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da 17 01 06). Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15, formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20. Fornitura e posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzaiffo. Per una superficie di almeno m² 0,20. Applicazione di fissativo e tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati su pareti e soffitti. Compresa eventuale stuccatura e rasatura delle pareti. Fornitura e posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico. Lavabo completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole. Fornitura e posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico. Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico. Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO cadauno</p>	1	5	0,10		47'566,00	4'756,60	
	A R I P O R T A R E						101'084,63	

COMMITTENTE: Provincia di Como
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 1

EDILMAST
CANTIERI

De. 

RUP


Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						101'084,63	
	<p>"geberit mepla" e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Sviluppo della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Compreso di esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaino, braga, tubo, giunto a con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Comprese l'esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. Distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. Il tutto a dare completo il blocco bagni/spogliatoi secondo la regola dell'arte, comprese assistenze edili, murarie e Dichiarazione di Conformità D.M. 37/08 impianto idrotermosanitario.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno 1 5 10,00 5'365,00 53'650,00</p> <p style="text-align: right;">Parziale LAVORI A MISURA euro 154'734,63</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro 154'734,63</p> <p style="text-align: center;">----- EDILMASTER srl CANTU'</p>							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Provincia di Como
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 1

EDILMASTER srl
CANTU'

D.C. [Signature]

RUP [Signature]

Provincia di Como

pag. 1

REGISTRO DI CONTABILITA'

Prezzi agg.ti D.G.R. N° XI/7707 del 28/12/2022

OGGETTO: "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D. LGS. 81/08 – EDIFICI GR. 1,2 - ANNO 2021"

COMMITTENTE: Provincia di Como

IMPRESA: EDILMASTER S.r.l. via Copernico n. 8 - Cantù (CO)

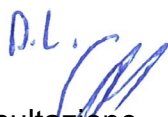
Registro di Contabilità n. 1 composto da n. 6 pagine

EDILMASTER srl
CANTU'



Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Q U A N T I T A'		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 1C.24.300.00 30	Rimozione di formazioni superficiali di ruggine con spazzole e tela smeriglio (brossatura). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m ²	1	2	528,00		3,18	1'679,04	
2 1C.24.300.00 40	Smerigliatura di superfici per l'eliminazione di ruggine in avanzato degrado o per l'asportazione di scaglie di laminazione. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m ²	1	2	525,00		6,39	3'354,75	
3 1C.24.300.00 60.b	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici ferrose già verniciate, con stucco sintetico, con abrasivatura delle parti stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - a due mani SOMMANO m ²	1	2	262,50		7,51	1'971,38	
4 1C.24.320.00 10.a	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: - ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m ² per una mano) SOMMANO m ²	1	2	525,00		4,63	2'430,75	
5 1C.24.340.00 10.a	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m ² per una mano) SOMMANO m ²	1	2	525,00		10,20	5'355,00	
6 1C.01.160.00 10.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. SOMMANO m	1	2	118,00		9,61	1'133,98	
7 1C.14.050.00 10.b	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata spess. 0.8 mm o superiore (peso specifico = 7,86 kg/dm ³) SOMMANO kg	1	3	118,00		11,37	1'341,66	
8 2C.24.720.00 10	Lavaggio sgrassante di vecchie verniciature su superfici in legno per l'eliminazione di depositi untuosi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m ²	1	3	200,00		3,48	696,00	
9 1C.24.200.00 20	Carteggiatura leggera di superfici in legno grezze, per aggrappaggio di mano di fondo, oppure già verniciate, per una migliore finitura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m ²	1	3	198,00		1,91	378,18	
10 1C.24.200.00 30.b	Stuccatura saltuaria di nodi e fessure, compresa successiva carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con stucco: - sintetico a solvente SOMMANO m ²	1	3	88,00		5,38	473,44	
11 1C.24.220.00 20.a	Verniciatura di finitura di superfici in legno già preparate e con mano di fondo, per esterno ed interno. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con una mano di: - smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m ² per una mano) SOMMANO m ²	1	3	200,00		5,26	1'052,00	
12 1C.23.450.00 10.b	Fornitura e posa di pellicola di sicurezza per applicazione interna od esterna su vetri, otticamente trasparente e priva di aberrazioni ottiche, conforme alla norma EN 12600 per le prove di tenuta all'impatto, lavabile, con protezione superficiale antigraffio. - spessore da 151 a 300 micron SOMMANO m ²	1	3	200,00		38,10	7'620,00	
	A R I P O R T A R E						27'486,18	

COMMITTENTE: Provincia di Como
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 1

D.L.


EDILMASTER srl
CANTU'

RUP


Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						27'486,18	
13 2C.07.710.01 50.e	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresi: l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane. Esclusi: i ponteggi, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m ² . I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini. - con rappezzi a civile fino al 20% della superficie	SOMMANO m ²	1	3	200,00	19,81	3'962,00	
14 1C.24.140.00 10.b	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resine acriliche con inerti di quarzo finissimi	SOMMANO m ²	1	4	200,00	7,37	1'474,00	
15 1C.01.060.00 10.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili	SOMMANO m ²	1	4	150,00	11,61	1'741,50	
16 2C.24.770.00 10.b	Pulizia di pavimenti e rivestimenti, zoccolini, scale, serramenti, di apparecchi igienico sanitari, con spostamento degli arredi e rimozione di materiali giacenti nell'ambiente (carta, segatura, imballaggi, cassette, ecc), asportazione di macchie di pitture, vernici od altro, lavaggio con appositi detersivi sgrassanti, l'allontanamento dei materiali di rifiuto alle discariche autorizzate. Comprensivo dell'intervento prima e dopo l'esecuzione di pitturazioni in ambienti utilizzati. - pulizia di rivestimenti, serramenti, vetri ecc	SOMMANO m ²	1	4	250,00	1,32	330,00	
17 1C.11.110.00 10	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m ² , compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole	SOMMANO m ²	1	4	140,00	48,08	6'731,20	
18 NP1	Tattamento acustico delle palestre del Liceo Terragni di Olgiate Comasco al fine di ridurre significativamente i tempi di riverbero ed incrementare il confort acustico nella zona di spettro del parlato e dei rumori tipici dell'attività sportiva al chiuso, eseguita mediante applicazione a parete e laddove necessario a plafone di elementi adesivi alle strutture e fissati ad esse con idonei collanti/tassellature (non sono ammessi elementi appesi o flottanti), fissati nella parte alta delle pareti, ad altezza minima dal calpestio di 2.50 m. La superficie totale dei pannelli acustici si seguito descritti, aventi requisito di Classe di reazione al fuoco ex Classe 0 o Classe 1, conforme al DM 15.03.2005, sarà non superiore al 45% della superficie totale opaca esposta delle pareti (pari a circa 250 e 330 m ² rispettivamente per la palestra piccola e grande) ed in conformità in ogni caso alla norma di prevenzione incendi per le scuole D.M. 26.08.92 ed s.m.i. I pannelli acustici, tipo "COVERD mod. SoKoVerd.C1" in sughero biondo naturale supercompatto preformato e pretinteggiato, saranno posati a vista in aderenza alla struttura nelle caratteristiche dimensionali e relativi spessori disponibili: spessore 3 cm nei formati 90x60cm - 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 4 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 5 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, densità 200/220kg/mc, aventi la certificazione di conformità CE secondo norma EN 15102:2007+A1:2011 con reazione al fuoco (Euroclasse) B-s ₂ d ₀ . I pannelli verranno applicati in aderenza alle superfici mediante speciale adesivo a presa rapida tipo "COVERD mod. PraKov". Colori e disegni pannelli a scelta della D.L. Al termine del trattamento dovrà essere rilasciata certificazione indicante i risultati conseguiti in termini di tempi di riverbero e spettro acustico risultante con confronto post-ante intervento. Si provvederà infine alla tinteggiatura mediante mano di fissativo e due mani di smalto acrilico di colore adeguato al contesto ed omologo all'esistente delle superfici opache rimaste a vista (compreso plafone ed intradossi elementi strutturali di copertura) non ricoperte dai pannelli. Il tutto dovrà essere dato finito							
	A R I P O R T A R E						41'724,88	

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						41'724,88	
19 NP2	<p>compresa ogni assistenza edile, impiantistica e muraria ed eseguito secondo la regola dell'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p> <p>Trattamento acustico della palestra del Liceo E. Fermi - Via Papa Giovanni XXIII Cantù, al fine di ridurre significativamente i tempi di riverbero ed incrementare il confort acustico nella zona di spettro del parlato e dei rumori tipici dell'attività sportiva al chiuso, eseguita mediante applicazione a parete e laddove necessario a plafone di elementi adesi alle strutture e fissati ad esse con idonei collanti/tassellature (non sono ammessi elementi appesi o flottanti), fissati nella parte alta delle pareti, ad altezza minima dal calpestio di 2.50 m. La superficie totale dei pannelli acustici si seguito descritti, aventi requisito di Classe di reazione al fuoco ex Classe 0 o Classe 1, conforme al DM 15.03.2005, sarà non superiore al 45% della superficie totale opaca esposta delle pareti (pari a circa 450 m2) ed in conformità in ogni caso alla norma di prevenzione incendi per le scuole D.M. 26.08.92 ed s.m.i. I pannelli acustici, tipo "COVERD mod. SoKoVerd.C1" in sughero biondo naturale supercompatto preformato e pretinteggiato, saranno posati a vista in aderenza alla struttura nelle caratteristiche dimensionali e relativi spessori disponibili: spessore 3 cm nei formati 90x60cm - 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 4 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 5 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, densità 200/220kg/mc, aventi la certificazione di conformità CE secondo norma EN 15102:2007+A1:2011 con reazione al fuoco (Euroclasse) B-s2,d0.</p> <p>I pannelli verranno applicati in aderenza alle superfici mediante speciale adesivo a presa rapida tipo "COVERD mod. PraKov". Colori e disegni pannelli a scelta della D.L. Al termine del trattamento dovrà essere rilasciata certificazione indicante i risultati conseguiti in termini di tempi di riverbero e spettro acustico risultante con confronto post-ante intervento.</p> <p>Si provvederà infine alla tinteggiatura mediante mano di fissativo e due mani di smalto acrilico di colore adeguato al contesto ed omologo all'esistente delle superfici opache rimaste a vista (compreso plafone ed intradossi elementi strutturali di copertura) non ricoperte dai pannelli. Il tutto dovrà essere dato finito compresa ogni assistenza edile, impiantistica e muraria ed eseguito secondo la regola dell'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	1	4	1,00		59'020,00	59'020,00	
20 NP3	<p>Rimozione di lavabo, wc, bidet, piatto doccia, con deposito al piano cortile del materiale di risulta. Demolizione di pavimenti interni, caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere con carico e trasporto dei detriti alle discariche. Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere. Smaltimento codice CER 170107 (miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da 17 01 06). Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15, formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20. Fornitura e posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo. Per una superficie di almeno m² 0,20. Applicazione di fissativo e tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati su pareti e soffitti. Compresa eventuale stuccatura e rasatura delle pareti. Fornitura e posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico. Lavabo completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole. Fornitura e posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico. Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico. Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	1	5	0,10		47'566,00	4'756,60	
	A R I P O R T A R E						105'501,48	

EDILMASTER srl
CANTU'

D.L. [Signature]

RUP [Signature]

Provincia di Como

pag. 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 22/09/2023

OGGETTO: "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D. LGS. 81/08 – EDIFICI GR. 1,2 - ANNO 2021"

COMMITTENTE: Provincia di Como

IMPRESA: EDILMASTER S.r.l. via Copernico n. 8 - Cantù (CO)

Contratto in data 22/08/2022 rep. n. 38657 registrato a Como in data 19/09/2022 al n. 19596 di euro 497 520.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	624 000.00
Data Consegna:	30/11/2022	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	30/11/2022	Importo per la Sicurezza:	24 000.00
Giorni Utili per Ultimazione:	365	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	30/11/2023	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 1C.01.060.00 10.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili SOMMANO m²	150,00	10,92	1'638,00
2 1C.01.160.00 10.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. SOMMANO m	118,00	9,17	1'082,06
3 1C.11.110.00 10	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m², compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole SOMMANO m²	140,00	31,28	4'379,20
4 1C.14.050.00 10.b	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in:- lamiera zincata spess. 0.8 mm o superiore (peso specifico = 7,86 kg/dm³) SOMMANO kg	118,00	6,91	815,38
5 1C.23.450.00 10.b	Fornitura e posa di pellicola di sicurezza per applicazione interna od esterna su vetri, otticamente trasparente e priva di aberrazioni ottiche, conforme alla norma EN 12600 per le prove di tenuta all'impatto, lavabile, con protezione superficiale antigraffio. - spessore da 151 a 300 micron SOMMANO m²	200,00	36,62	7'324,00
6 1C.24.140.00 10.b	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture:- a base di resine acriliche con inerti di quarzo finissimi SOMMANO m²	200,00	7,05	1'410,00
7 1C.24.200.00 20	Carteggiatura leggera di superfici in legno grezze, per aggrappaggio di mano di fondo, oppure già verniciate, per una migliore finitura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	198,00	1,84	364,32
8 1C.24.200.00 30.b	Stuccatura saltuaria di nodi e fessure, compresa successiva carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con stucco:- sintetico a solvente SOMMANO m²	88,00	5,15	453,20
9 1C.24.220.00 20.a	Verniciatura di finitura di superfici in legno già preparate e con mano di fondo, per esterno ed interno. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con una mano di:- smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m² per una mano) SOMMANO m²	200,00	5,03	1'006,00
10 1C.24.300.00 30	Rimozione di formazioni superficiali di ruggine con spazzole e tela smeriglio (brossatura). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	528,00	3,04	1'605,12
11 1C.24.300.00 40	Smerigliatura di superfici per l'eliminazione di ruggine in avanzato degrado o per l'asportazione di scaglie di laminazione. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	525,00	6,12	3'213,00
12 1C.24.300.00 60.b	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici ferrose già verniciate, con stucco sintetico, con abrasivatura delle parti stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie:- a due mani SOMMANO m²	262,50	7,22	1'895,25
13 1C.24.320.00 10.a	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti:- ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m² per una mano) SOMMANO m²	525,00	4,43	2'325,75
14 1C.24.340.00 10.a	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di:- smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m² per una mano) SOMMANO m²	525,00	9,77	5'129,25
15 2C.07.710.01 50.e	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresi: l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strolatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane.			
	A R I P O R T A R E			32'640,53

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			32'640,53	
	Esclusi: i ponteggi, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m². I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini. - con rappezzi a civile fino al 20% della superficie	SOMMANO m²	200,00	18,43	3'686,00
16 2C.24.720.00 10	Lavaggio sgrassante di vecchie verniciature su superfici in legno per l'eliminazione di depositi untuosi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	SOMMANO m²	200,00	3,32	664,00
17 2C.24.770.00 10.b	Pulizia di pavimenti e rivestimenti, zoccolini, scale, serramenti, di apparecchi igienico sanitari, con spostamento degli arredi e rimozione di materiali giacenti nell'ambiente (carta, segatura, imballaggi, cassette, ecc), asportazione di macchie di pitture, vernici od altro, lavaggio con appositi detersivi sgrassanti, l'allontanamento dei materiali di rifiuto alle discariche autorizzate. Comprensivo dell'intervento prima e dopo l'esecuzione di pitturazioni in ambienti utilizzati. - pulizia di rivestimenti, serramenti, vetri ecc	SOMMANO m²	250,00	1,27	317,50
18 NP1	Trattamento acustico delle palestre del Liceo Terragni di Olgiate Comasco al fine di ridurre significativamente i tempi di riverbero ed incrementare il confort acustico nella zona di spettro del parlato e dei rumori tipici dell'attività sportiva al chiuso, eseguita mediante applicazione a parete e laddove necessario a plafone di elementi adesi alle strutture e fissati ad esse con idonei collanti/tassellature (non sono ammessi elementi appesi o flottanti), fissati nella parte alta delle pareti, ad altezza minima dal calpestio di 2.50 m. La superficie totale dei pannelli acustici si seguito descritti, aventi requisito di Classe di reazione al fuoco ex Classe 0 o Classe 1, conforme al DM 15.03.2005, sarà non superiore al 45% della superficie totale opaca esposta delle pareti (pari a circa 250 e 330 m2 rispettivamente per la palestra piccola e grande) ed in conformità in ogni caso alla norma di prevenzione incendi per le scuole D.M. 26.08.92 ed s.m.i. I pannelli acustici, tipo "COVERD mod. SoKoVerd.C1" in sughero biondo naturale supercompatto preformato e pretinteggiato, saranno posati a vista in aderenza alla struttura nelle caratteristiche dimensionali e relativi spessori disponibili: spessore 3 cm nei formati 90x60cm - 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 4 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 5 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, densità 200/220kg/mc, aventi la certificazione di conformità CE secondo norma EN 15102:2007+A1:2011 con reazione al fuoco (Euroclasse) B-s2,d0. I pannelli verranno applicati in aderenza alle superfici mediante speciale adesivo a presa rapida tipo "COVERD mod. PraKov". Colori e disegni pannelli a scelta della D.L. Al termine del trattamento dovrà essere rilasciata certificazione indicante i risultati conseguiti in termini di tempi di riverbero e spettro acustico risultante con confronto post-ante intervento. Si provvederà infine alla tinteggiatura mediante mano di fissativo e due mani di smalto acrilico di colore adeguato al contesto ed omologo all'esistente delle superfici opache rimaste a vista (compreso plafone ed intradossi elementi strutturali di copertura) non ricoperte dai pannelli. Il tutto dovrà essere dato finito compresa ogni assistenza edile, impiantistica e muraria ed eseguito secondo la regola dell'arte.	SOMMANO cadauno	1,00	59'020,00	59'020,00
19 NP2	Trattamento acustico della palestra del Liceo E. Fermi - Via Papa Giovanni XXIII Cantù, al fine di ridurre significativamente i tempi di riverbero ed incrementare il confort acustico nella zona di spettro del parlato e dei rumori tipici dell'attività sportiva al chiuso, eseguita mediante applicazione a parete e laddove necessario a plafone di elementi adesi alle strutture e fissati ad esse con idonei collanti/tassellature (non sono ammessi elementi appesi o flottanti), fissati nella parte alta delle pareti, ad altezza minima dal calpestio di 2.50 m. La superficie totale dei pannelli acustici si seguito descritti, aventi requisito di Classe di reazione al fuoco ex Classe 0 o Classe 1, conforme al DM 15.03.2005, sarà non superiore al 45% della superficie totale opaca esposta delle pareti (pari a circa 450 m2) ed in conformità in ogni caso alla norma di prevenzione incendi per le scuole D.M. 26.08.92 ed s.m.i. I pannelli acustici, tipo "COVERD mod. SoKoVerd.C1" in sughero biondo naturale supercompatto preformato e pretinteggiato, saranno posati a vista in aderenza alla struttura nelle caratteristiche dimensionali e relativi spessori disponibili: spessore 3 cm nei formati 90x60cm - 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 4 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, spessore 5 cm nei formati 100x50 cm - 50x50 cm - 100x25 cm, densità 200/220kg/mc, aventi la certificazione di conformità CE secondo norma EN 15102:2007+A1:2011 con reazione al fuoco (Euroclasse) B-s2,d0. I pannelli verranno applicati in aderenza alle superfici mediante speciale adesivo a presa rapida tipo "COVERD mod. PraKov". Colori e disegni pannelli a scelta della D.L. Al termine del trattamento dovrà essere rilasciata certificazione indicante i risultati conseguiti in termini di tempi di riverbero e spettro acustico risultante con confronto post-ante intervento. Si provvederà infine alla tinteggiatura mediante mano di fissativo e due mani di smalto acrilico di colore adeguato al contesto ed omologo all'esistente delle superfici opache rimaste a vista (compreso plafone ed intradossi elementi strutturali di copertura) non ricoperte dai pannelli. Il tutto dovrà essere dato finito compresa ogni assistenza edile, impiantistica e muraria ed eseguito secondo la regola dell'arte.	SOMMANO cadauno	0,10	47'566,00	4'756,60
20 NP3	Rimozione di lavabo, wc, bidet, piatto doccia, con deposito al piano cortile del materiale di risulta. Demolizione di pavimenti interni, caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere con carico e trasporto dei detriti alle discariche. Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere. Smaltimento codice CER 170107 (miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da 17 01 06). Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15, formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20. Fornitura e posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a				
	A R I P O R T A R E				101'084,63

Provincia di Como

pag. 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 22/09/2023

Prezzi agg.ti D.G.R. N° XI/7707 del 28/12/2022

OGGETTO: "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D. LGS. 81/08 – EDIFICI GR. 1,2 - ANNO 2021"

COMMITTENTE: Provincia di Como

IMPRESA: EDILMASTER S.r.l. via Copernico n. 8 - Cantù (CO)

Contratto in data 22/08/2022 rep. n. 38657 registrato a Como in data 19/09/2022 al n. 19596 di euro 497 520.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	624 000.00
Data Consegna:	30/11/2022	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	30/11/2022	Importo per la Sicurezza:	24 000.00
Giorni Utili per Ultimazione:	365	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	30/11/2023	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 / 2023

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI
OGGETTO: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS
81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 1 E 2 - ANNO 2021. IMPORTO COMPLESSIVO DI
PROGETTO EURO 800.000,00 - CUP G25F21003030001. RICONOSCIMENTO CERTIFICATO
DI PAGAMENTO PER ADEGUAMENTO PREZZI AL SAL 1 A FAVORE DELL'IMPRESA
EDILMASTER S.R.L AI SENSI DELL'ART. 26 D.L 50/2022 E S.M.I - CIG 9124225CA7

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.
267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Cap. 23200/8 - Imp. 1055/2023 - Sub. Imp.612/2023 per € 3.782,00 in entrata fondi frontaliere cap. 6850/39 acc.
428/2021

ESITO: FAVOREVOLE

Lì, 07/11/2023

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)