



Provincia di Como

S1.07 FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 80 / 2024

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE PER ADEGUAMENTI VARI ALLE NORME D.LGS. 81/08 - EDIFICI SCOLASTICI GRUPPI 1 - 2 - ANNO 2021. CIG 90235060B8. PROROGA DEI TEMPI CONTRATTUALI AI SENSI D.LGS. 50/2016 ART. 107 C. 5 . IMPRESA GECO S.R.L.

IL RESPONSABILE

Classifica 06.06 – Fascicolo 10/2021

Premesso che:

- con deliberazione del Presidente della Provincia n. 182 del 10.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "OPERE DI MANUTENZIONE PER ADEGUAMENTI VARI ALLE NORME D.LGS. 81/08 – EDIFICI SCOLASTICI GR. 1,2 – ANNO 2021" dell'importo complessivo di Euro 650.000,00 con il seguente quadro economico di progetto:

	DESCRIZIONE	IMPORTI
A	Importo lavori a base d'asta Opere edili; Opere idrauliche; Opere elettriche	€ 485.000,00
	Costi della sicurezza	€ 20.000,00
	Importo totale dei lavori (A)	€ 505.000,00
B	Somme a disposizione	
	IVA sui lavori (22%)	€ 111.100,00
	Incentivo Art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 10.100,00
	Spese tecniche comprensivo IVA e cassa previdenziale	€ 23.000,00
	Spese pubblicazione	€ 450,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 350,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 145.000,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A) + (B)	€ 650.000,00

- l'importo complessivo di progetto pari ad € 650.000,00 fa carico alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei conti 2020109 al Cap. 1201/8 per Euro 650.000,00 ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 279/2022, in data 06/04/2022, la Stazione Appaltante Provinciale ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto, confermando l'esito della procedura di affidamento e approvando il report di procedura ID 149407303 quale verbale delle operazioni svolte in modalità telematica e rilasciato dalla piattaforma Sintel in

data 23/03/2022 unitamente al verbale di sorteggio;

- con il medesimo provvedimento si stabiliva di aggiudicare l'appalto all'operatore economico a GECO S.R.L. con sede in Località Fonte Vaniero snc, 67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)- P.I. 01990600668 con il ribasso offerto 20,785 % sull'importo posto a base di gara di € 485.000,00= corrispondenti all'importo ribassato di € 384.192,75= (oltre IVA) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 20.000,00= e quindi per l'importo netto contrattuale di € 404.192,75=(oltre IVA); con economia da ribasso pari ad € 122.984,84 (=IVA inclusa);

- il relativo contratto è stato stipulato in data 1 agosto 2022 al n. 38648 di Rep;

- con determinazione dirigenziale n.461 del 14.05.2023 si provvedeva ad assestare il quadro economico di progetto, così come di seguito riportato:

<i>DESTINAZIONE SOMME</i>	<i>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</i>	<i>VARIAZIONI -20,785%</i>	<i>QUADRO ECONOMICO ASSESTATO</i>
Importo lavori a base d'asta Opere edili; Opere idrauliche; Opere elettriche	€ 485.000,00	- € 100.807,24	€ 384.192,75
Oneri per la sicurezza	€ 20.000,00		€ 20.000,00
Importo totale dei lavori (A)	€ 505.000,00		€ 404.192,75
Somme a disposizione			
IVA sui lavori (22%)	€ 111.100,00	- € 22.177,59	€ 88.922,41
Incentivo Art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 10.100,00		€ 10.100,00
Spese tecniche comprensivo IVA e cassa previdenziale	€ 23.000,00		€ 23.000,00
Spese pubblicazione	€ 450,00		€ 450,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 350,00		€ 350,00
<i>Economie da ribasso</i>		+ € 122.984,84	122.984,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 145.000,00		€ 245.984,84
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A) + (B)	€ 650.000,00		€ 650.000,00

- con provvedimento dirigenziale n. 325 del 24 marzo 2023 si è autorizzato subappalto verso impresa Selva Mercurio Srl con sede in via Alciato n. 1 (CO) – C.F. 01721450136 per lavori rientranti nella categoria OG 1 per l'importo di Euro 143.000,00 (comprensivo degli oneri di sicurezza ammontanti a Euro 10.000,00) e lavori rientranti nella categoria OS 6 per l'importo di Euro 47.000,00 (comprensivo di oneri della sicurezza ammontanti a Euro 5.000,00) per l'importo complessivo di Euro 190.000,00 (comprensivo degli oneri di sicurezza ammontanti a Euro 15.000,00);

- con provvedimento dirigenziale n. 450 del 13.04.2023 si provvedeva a liquidare, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'impresa GECO S.R.L. con sede in Località Fonte Vaniero snc, 67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)- P.I. 01990600668 - anticipazione del 30% sul prezzo d'appalto ammontante a Euro 121.257,83 (oltre IVA) per complessivi Euro 147.934,55 (IVA inclusa);

Atteso che:

- l'impresa GECO S.R.L. inoltrava nota, ns. Prot. n.784 del 09.01.2024 con richiesta di una proroga dei termini contrattuali di giorni **90** sulla data di ultimazione dei lavori in oggetto che era prevista per il 12.02.2024;

- Nella nota l'Impresa GECO S.R.L. nella persona di Felice Bortone, Amministratore Unico, motiva la richiesta di: *'una proroga dei tempi contrattuali relativi al lavoro in oggetto in relazione al perdurare della concomitanza di un cantiere PNRR presso l'istituto Carlo Porta di Erba.*

A causa delle circostanze straordinarie legate alla realizzazione del cantiere PNRR, siamo stati costretti a rivedere la pianificazione e l'esecuzione delle attività previste nel nostro cronoprogramma. Questa situazione ha comportato dei ritardi non preventivabili e al di fuori del nostro controllo, che influenzano direttamente i tempi di consegna e l'esecuzione degli stessi.'

Dato atto che il Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Bernasconi, nel rapporto Prot. n. 1234 del 11.01.2024:

- sentito il parere, Prot.1122 del 10.01.2024, del Direttore Lavori, Ing. Andrea Antonio Esposito, che ritiene siano fondate le motivazioni addotte dall'Impresa, relative ad interferenze oggettive con altra attività di cantiere specificamente citata; peraltro segnala la presenza di ulteriori Imprese operanti all'interno delle aree di lavorazione previste dal presente contratto, che suggerisce, nell'interesse dell'Ente appaltante ed al fine di ridurre disagi e rischi interferenti ai sensi D. Lgs. 81/08 Titolo IV (anche alle attività normalmente svolte in situ presso i numerosi edifici scolastici) l'adozione di un principio di giusta cautela. Per le ragioni sopra esposte valuta che una proroga del termine contrattuale di **90 gg** sia congrua e sufficiente per dare finiti i lavori;
- viste le motivazioni addotte dall'impresa GECO S.R.L
- valutata la non imputabilità delle cause che hanno determinato la richiesta di proroga né all'Appaltatore né alla Stazione Appaltante;

esprime parere favorevole alla concessione della proroga dei termini contrattuali, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs. n.50 /2016, senza incremento dei costi per l'esecuzione di lavori in oggetto, concedendo **n.75 (settantacinque giorni)** per dare finiti i lavori, all'operatore economico GECO S.R.L;

Per effetto della suddetta proroga, il termine utile per l'ultimazione dei lavori, viene fissato al **27.04.2024;**

Dato atto altresì che il presente provvedimento **non** comporta oneri di spesa a carico dell'ente;

Visti gli obblighi posti in capo ai dirigenti dalla normativa vigente in tema di conflitto di interessi;

Richiamati gli artt. 225 e 226 del decreto legislativo 36/2023 in merito all'applicazione del decreto legislativo 50/2016 sulle procedure in corso e per i progetti finanziati PNRR e PNC;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 55 del 07 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;
- la deliberazione del Presidente n. 165 del 19 dicembre 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026;

DETERMINA

in relazione al progetto denominato "OPERE DI MANUTENZIONE PER ADEGUAMENTI VARI ALLE NORME D.LGS. 81/08 – EDIFICI SCOLASTICI GR. 1,2 – ANNO 2021."

- 1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di concedere all'impresa GECO S.R.L. con sede in Località Fonte Vaniero snc, 67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)– P.I. 01990600668, una proroga dei termini contrattuali di **75 giorni**.
- 3) Di dare atto che per effetto di detta proroga il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori viene fissato alla data del **27.04.2024**.
- 4) Di dare atto che, il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- 5) Di dichiarare, in relazione al procedimento in argomento, l'assenza di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente.
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 17/01/2024

IL RESPONSABILE
BRINDISI SAVERIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)