



PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 1199 / 2021

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-22; OPERE EDILI GRUPPO 1-2, 3-4; OPERE SPECIALISTICHE IMPIANTI ELETTRICI GR. 1÷4, IMPIANTI IDRAULICI GR. 1÷4, CURE ARBOREE GR. 1÷4, MANUTENZIONE LINEE VITA GR. 1÷4, OPERE DA VERNICIATORE GR. 1÷4 - AFFIDAMENTO INCARICO C.S.E. GEOM. PAOLO BARZAGHI PER UN IMPORTO DI EURO 17.000,00 OLTRE IVA E CASSA PREVIDENZIALE PARI A LORDI EURO 21.777,00 - CIG. Z6633E655A

IL RESPONSABILE

class. 06.06
fasc. 60/2021

Premesso che:

- con provvedimento del Consiglio Provinciale n. 15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 si approvava altresì il Programma Triennale Opere Pubbliche 2021/2023 – Elenco Annuale 2021 dove veniva ricompreso l'intervento denominato "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Biennio 2021/2022";

- con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 10 del 23/02/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica agli Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Biennio 2021/2022, per un importo pari ad Euro 1.600.000,00 suddiviso nelle seguenti tipologie di prestazioni:

- opere edili;
- opere da elettricista ed automazione accessi;
- opere da idraulico;
- cure arboree;
- opere da verniciatore;
- Linee vita e presidi di sicurezza;

- con deliberazione in data 27.05.2021 n. 65 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI**

GRUPPI 3 E 4" di cui in oggetto dell'importo complessivo di Euro 447.600,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€. 326.923,08
Oneri per la sicurezza	€. 13.076,92
IMPORTO TOTALE LAVORI	€. 340.000,00
Somme a disposizione	
IVA 22%	€. 74.800,00
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.15.000,00
Spese tecniche	€.11.000,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.6.800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 107.600,00
TOTALE PROGETTO	€. 447.600,00

- con determinazione dirigenziale n.926 del 26.09.2021 si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo a "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2021-2022. Opere edili gruppi 3 E 4. CIG: 87845686D6" all'operatore economico TRE M COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Monte Santo n. 22, 87100 COSENZA (CS)- P.I. 02763820780;

-con medesimo provvedimento si dava atto dell'ammontare delle economie di ribasso di Euro 103.029,96

- con deliberazione in data 27.05.2021 n. 63 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI GRUPPI 1 E 2"** di cui in oggetto dell'importo complessivo di Euro 447.600,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€. 326.923,08
Oneri per la sicurezza	€. 13.076,92
IMPORTO TOTALE LAVORI	€. 340.000,00
Somme a disposizione	
IVA 22%	€. 74.800,00
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.15.000,00
Spese tecniche	€.11.000,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.6.800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 107.600,00
TOTALE PROGETTO	€. 447.600,00

- con determinazione dirigenziale n.927 del 26.09.2021 si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo a "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2021-2022. Opere edili gruppi 1 E 2. CIG: 87845919D0" all'operatore economico FSI S.R.L. con sede in via Assunta n. 61, 20834 NOVA MILANESE (MB) - P.I. 11022680968;

-con medesimo provvedimento si dava atto dell'ammontare delle economie di ribasso di Euro 115.745,16

- con determinazione dirigenziale n.1045 del 19.10.2021 si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo a "interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2021-2021. Opere da idraulico gruppi 1 - 4. Cig: 8785784251." all'operatore economico Artidraulica snc di c. Gerosa e c. Usai (c.f. P.i. 03004570135) con sede in via frazione castello, 2 23848 Oggiono (lc);
- con determinazione dirigenziale n.1050 del 19.10.2021 si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo a "interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2021-2021. Linee vita e presidi di sicurezza gruppi 1 - 4. Cig: 87858031FF." all'operatore economico C.R.C. LINE SRL (C.F. P.I. 04236080984) con sede in via A. DE GASPERI 20/A, 25030 Coccaglio (BS);
- con determinazione dirigenziale n.1063 del 22.10.2021 si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo a "interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2021-2021. Opere da elettricista sistemi automatici di gestione e controllo gruppi 1 - 4. Cig: 8785742FA4 ." all'operatore economico F.LLI MARTINI IMPIANTI ELETTRICI VARESE S.R.L (C.F. P.I. 157990128) con sede in via Lungo Lago Della Schiranna 22, 21100 Varese (VA);
- con determinazione dirigenziale n.1082 del 26.10.2021 si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo a "interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2021-2021. Cure arboree gruppi 1 - 4. Cig: 8785693737 ." all'operatore economico RATTI GUIDO (P.I. 02150810139) con sede in via dei Roggioli n. 82 22040 Alzate Brianza (CO);
- con determinazione dirigenziale n.1109 del 02.11.2021 si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo a "interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2021-2021. Opere da verniciatore gruppi 1 - 4. Cig: 87857652A3 ." all'operatore economico NEW ART COLOR SERVICE S.A.S. (C.F. P.I. 07684710960) con sede in via A. Ubaldo Panceri, 3, 20037 Paderno Dugnano (MI);

Atteso che:

- con rapporto n. 45205 del 12.11.2021 l'Ufficio Tecnico - Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati, tenuto conto del personale in possesso dei requisiti necessari e dei carichi di lavori gravanti sull'ufficio, ha proposto l'affidamento di incarico professionale esterno di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ed ha trasmesso il Report della procedura ID n. 147219900 "Affidamento diretto" espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia;
- con medesimo rapporto ha proposto – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 0/2016 - l'affidamento diretto del servizio in argomento al geom. **PAOLO BARZAGHI con sede in via Provinciale n. 26 – 22040 ANZANO DEL PARCO, – P.I. 02865960138**, che ha presentato l'offerta di **Euro 17.000,00** (oltre oneri 5% e IVA al 22%), considerata congrua, sul valore totale della trattativa a base gara pari a euro 20.000,00 e quindi, per un importo complessivo di **Euro 21.777,00** (oneri 5% e IVA 22% inclusa);

Accertato che il professionista ha trasmesso schema di disciplinare d'incarico inerente alla fornitura dei servizi sopradescritti;

Dato atto che:

- L'interesse pubblico che si intende soddisfare è relativo agli INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-22; OPERE EDILI GRUPPO 1-2, 3-4; OPERE SPECIALISTICHE IMPIANTI ELETTRICI GR. 1÷4, IMPIANTI IDRAULICI GR. 1÷4, CURE ARBOREE GR. 1÷4, MANUTENZIONE LINEE VITA GR. 1÷4, OPERE DA VERNICIATORE GR. 1÷4";
- L'oggetto e le caratteristiche dei lavori consistono nell'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (c.s.e.);

- La scelta dell'operatore economico è fatta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., così come disciplinato in via transitoria, dall'art.1, comma 2, lett.a) del D.L del 16 luglio 2020,n.76 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di importo inferiore a euro 139.000,00 mediante affidamento diretto anche senza la previa consultazione di due o più operatori economici;
- Di procedere all'aggiudicazione a favore dell'operatore che ha presentato offerta ritenuta idonea ai sensi dell'art. 95 comma 12 D.Lgs. 50/2016;
- Le principali condizioni contrattuali sono quelle inerenti i termini di pagamento che avverrà previa verifica della regolarità della prestazioni in oggetto;
- la spesa complessiva di Euro **21.777,00** (oneri e IVA inclusa) per l'incarico di **C.S.E.** al geom. **PAOLO BARZAGHI** trova stanziamento alla Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 Codice del Piano dei Conti 1030209;

Letto l'art. 24 e 31, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016

Visti:

- la dichiarazione ex art 53, comma 16-ter, del D.Lgs n.165/2001 (clausola pantouflage)
- il certificato positivo rilasciato dalla Cassa Geometri che attesta, alla data del 15.11.2021, la regolarità del professionista per quanto riguarda l'assolvimento degli adempimenti contributivi;
- che non risultano a carico del professionista, alla data del 15.11.2021, presso il casellario informatico di ANAC, annotazioni riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;
- il certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, Direzione provinciale di Como, prot. interno n.45702 del 16.11.2021, il quale attesta l'assenza di violazioni definitivamente accertate a carico dell'impresa a cui affidare l'appalto;

Atteso, altresì, che:

- l'Amministrazione appaltante a verifica del possesso dei requisiti autocertificati dal professionista, ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, ha richiesto agli uffici competenti in data 12.11.2021 prot. 45379 il certificato del Casellario Giudiziale, ad oggi non pervenuto;
- in considerazione dell'urgenza di procedere con l'espletamento del servizio in oggetto, si ritiene di dover procedere all'affidamento dello stesso, dando atto che, nel caso in cui le verifiche disposte, sulle dichiarazioni prodotte dall'operatore economico sul possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

-Ritenuto necessario assestare il quadro economico del progetto **INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI GRUPPI 3 E 4"** di cui in oggetto dell'importo complessivo di Euro 447.600,00 con il seguente quadro economico:

	Q.E originario	Variazione post gara	Variazione quadro economico	Q.E Assestato
Lavori a base d'asta	€. 326.923,08	- 84.450,78		€.242.472,3

Oneri per la sicurezza	€. 13.076,92			€. 13.076,92
IMPORTO TOTALE LAVORI	€. 340.000,00			255.549,22
Somme a disposizione				
IVA 22%	€. 74.800,00	- 18.579,18		€.56.220,82
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.15.000,00		+103.029,96	€.118.029,96
Spese tecniche	€.11.000,00			€.11.000,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.6.800,00			€.6.800,00
Economie da ribasso		+103.029,96	- 103.029,96	€.0
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 107.600,00			€.192.050,78
TOTALE PROGETTO	€. 447.600,00			€. 447.600,00

- Ritenuto necessario assestare il quadro economico **INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI GRUPPI 1 E 2"** di cui in oggetto dell'importo complessivo di Euro 447.600,00 con il seguente quadro economico:

	Q.E originario	Variazione post gara	Variazione quadro economico	Q.E Assestato
Lavori a base d'asta	€. 326.923,08	-94.873,08		€. 232.050,00
Oneri per la sicurezza	€. 13.076,92			€. 13.076,92
IMPORTO TOTALE LAVORI	€. 340.000,00			€. 245.126,92
Somme a disposizione				
IVA 22%	€. 74.800,00	-20.872,08		€. 53.927,92
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.15.000,00		+115.745,16	€.130.745,16
Spese tecniche	€.11.000,00			€.11.000,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.6.800,00			€.6.800,00
Economie da ribasso		+115.745,16	-115.745,16	€.0
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 107.600,00			€. 202.473,08
TOTALE PROGETTO	€. 447.600,00			€. 447.600,00

Dato atto che:

- l'importo lordo di affidamento a favore del geom. **PAOLO BARZAGHI con sede in via Provinciale n. 26 – 22040 ANZANO DEL PARCO, – P.I. 02865960138**, pari ad **Euro 21.777,00** (oneri 5% e IVA 22% inclusi), trova capienza alla voce "Spese Tecniche" dei quadri economici dei progetti Opere Edili gruppi 1-2 e Opere Edili gruppi 3-4, così come sopra richiamati, e copertura Finanziaria alla Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5, per Euro 11.120,00 così suddivisi:

- Euro 5.560,00, Opere edili gruppo 1-2, Imp. 1404/2021, sub Imp. .../2021;
- Euro 5.560,00, Opere edili gruppo 3-4, Imp. 1405/2021, sub Imp. .../2021;

per Euro 10.657,00 così suddivisi::

- Euro 5.328,00, Opere edili gruppo 1-2, Imp. 73/2022, sub Imp. .../2022;
- Euro 5.329,00, Opere edili gruppo 3-4, Imp. 74/2022, sub Imp. .../2022;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 e successive modificazioni;
- la deliberazione del Presidente n. 44 del 6 aprile 2021 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2021-2023 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

in relazione agli " INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-22; OPERE EDILI GRUPPO 1-2, 3-4; OPERE SPECIALISTICHE IMPIANTI ELETTRICI GR. 1÷4, IMPIANTI IDRAULICI GR. 1÷4, CURE ARBOREE GR. 1÷4, MANUTENZIONE LINEE VITA GR. 1÷4, OPERE DA VERNICIATORE GR. 1÷4 ";

1. di approvare il report, della procedura id. 147219900 "Affidamento diretto" trasmesso con rapporto n. 45205 in data 12.11.2021 , per l'affidamento dell'incarico in argomento, espletata tramite la piattaforma di E-procurement Sintel di ARIA Regione Lombardia.

2. di affidare l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 - in oggetto al geom. **PAOLO BARZAGHI con sede in via Provinciale n. 26 - 22040 ANZANO DEL PARCO, - P.I. 02865960138**, che ha presentato l'offerta di **Euro 17.000,00** (oltre oneri 5% e IVA al 22%), considerata congrua, sul valore totale della trattativa a base gara pari a euro 20.000,00 e quindi, per un importo complessivo di **Euro 21.777,00** (oneri 5% e IVA 22% inclusa);**CIG:Z6633E655A**;

3. di approvare il disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, per l'importo netto di **Euro 17.000,00** (oltre oneri e IVA) pari a lordi **Euro 21.777,00** (oneri 5% e IVA 22% inclusa), che verrà sottoscritto con il professionista individuato al punto precedente del presente provvedimento, e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;

4. Di variare il quadro economico del progetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali - Biennio 2021/22 - Opere edili Gruppo 1-2". e "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali - Biennio 2021/22 - Opere edili Gruppo 3-4"

5. di subimpegnare l'importo lordo pari a Euro **21.777,00** in favore del geom. **PAOLO BARZAGHI con sede in via Provinciale n. 26 - 22040 ANZANO DEL PARCO, - P.I. 02865960138** (inclusi oneri contributivi 5% ed Iva di legge 22 %) Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5, per Euro 11.120,00 così suddivisi:

- Euro 5.560,00, Opere edili gruppo 1-2, Imp. 1404/2021, sub Imp. .../2021;
- Euro 5.560,00, Opere edili gruppo 3-4, Imp. 1405/2021, sub Imp. .../2021;

per Euro 10.657,00 così suddivisi:

- Euro 5.328,00, Opere edili gruppo 1-2, Imp. 73/2022, sub Imp. .../2022;
- Euro 5.329,00, Opere edili gruppo 3-4, Imp. 74/2022, sub Imp. .../2022;

6. di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza;

Lì, 25/11/2021

IL RESPONSABILE
TARANTOLA BRUNO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1199 / 2021

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI
PROVINCIALI BIENNIO 2021-22; OPERE EDILI GRUPPO 1-2, 3-4; OPERE
SPECIALISTICHE IMPIANTI ELETTRICI GR. 1÷4, IMPIANTI IDRAULICI GR. 1÷4, CURE
ARBOREE GR. 1÷4, MANUTENZIONE LINEE VITA GR. 1÷4, OPERE DA VERNICIATORE
GR. 1÷4 - AFFIDAMENTO INCARICO C.S.E. GEOM. PAOLO BARZAGHI PER UN IMPORTO
DI EURO 17.000,00 OLTRE IVA E CASSA PREVIDENZIALE PARI A LORDI EURO 21.777,00
- CIG. Z6633E655A

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

CAP. 1201/5 IMP. 1404/2021 SUB. 593/2021 PER EURO 5.560,00

CAP. 1201/5 IMP. 1405/2021 SUB. 594/2021 PER EURO 5.560,00

CAP. 1201/5 IMP. 73/2022 SUB. 12/2022 PER EURO 5.328,00

CAP. 1201/5 IMP. 74/2022 SUB.13/2022 PER EURO 5.329,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 25/11/2021

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)