



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

## DETERMINAZIONE N. 524 / 2020

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONTRO LA CARBONATAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IS.S. SETIFICIO "P. CARCANO" DI COMO. CONFERIMENTO INCARICO CSE ALLO STUDIO TECNICO F.P. CUP G15B18007800001 CIG ZD72D9686A.**

### IL RESPONSABILE

Classifica 06.06 – Fascicolo 4/2018

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamata la deliberazione del Presidente n. 108 del 29.11.2018 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto richiamato dell'importo complessivo di € 850.000,00;

Premesso che con determina a contrarre n. 529/2019 si stabilivano i criteri per l'aggiudicazione della procedura di che trattasi;

- in data 18.06.2019 si procedeva alla pubblicazione dell'avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva fase di invito della procedura negoziata relativa ai lavori di cui all'oggetto;

- l'avviso esplorativo per acquisire le manifestazioni di interesse prevedeva il sorteggio di 30 numeri di protocollo attribuiti dalla piattaforma Telematica SINTEL alle domande di partecipazione pervenute;

- entro il termine di ricezione delle domande di partecipazione all'avviso di cui sopra, fissato per il giorno 06.7.2019 alle ore 18.00, pervenivano 205 manifestazioni di interesse;

- in data 08.7.2019 si procedeva al sorteggio, di 30 numeri del protocollo delle richieste pervenute, come da verbale allegato;

- in data 10.07.2019 si procedeva, pertanto, all'invio, mediante la piattaforma Sintel, della lettera di invito alla procedura negoziata ai sotto elencati 30 operatori economici:

NOME OPERATORE	SEDE	PROV.
IMPRESA EDILE RIZZUTI (P.I. 02712790134)	Piazza Beltramo Da Orsenigo, 22030 ORSENIGO	CO
IMPRESA FOTI SRL (P.I. 01548800133)	via Per Guanzate n. 40, 22070 BULGAROGRASSO	CO
MCTF COSTRUZIONI SRL (P.I. 03529630133)	via A. Diaz n. 25, 22030 LONGONE AL SEGRINO	CO
T E T COSTRUZIONI TRIACA S.R.L. (P.I. 02241720131)	via Franzoso n. 1, 22010 GERA LARIO	CO

IMPRESA BELLOMI S.N.C. (P.I. 02354870137)	via Ravona n. 1C, 22020 SAN FERMO DELLA BATTAGLIA	CO
AURORA COSTRUZIONI SRL (P.I. 03298020136)	via Cadorna n. 5, 22066 MARIANO COMENSE	CO
BIANCHI GEOM. DANTE SRL (P.I. 02101400139)	via Rezzonico n. 39, 22100 COMO	CO
IMPRESA FRIGERIO SRL (P.I. 02873730135)	via Parini n. 1, 22030 LONGONE AL SEGRINO	CO
LARIO ENERGY SRL (P.I. 03385240134)	via San Francesco n. 19, 22066 MARIANO COMENSE	CO
EDILMASTER SRL (P.I. 02327690133)	via Copernico n. 8, 22063 CANTÙ	CO
LUIGI GAFFURI S.R.L. (P.I. 01795070133)	via Roncaldier n. 16, 22032 ALBESE CON CASSANO	CO
EDILRONAGO SOCIETA' COOPERATIVA (P.I. 01328810138)	via Ambrosoli n. 56, 22027 RONAGO	CO
FUSI NATALE & C. S.A.S (P.I. 00340940139)	via Milano n. 10/12, 22031 ALBAVILLA	CO
BRUNI SCAVI S.N.C. (P.I. 01424120135)	via Madonna n. 35, 22070, GRANDATE	CO
TECNO GI. STRADE SRL (P.I. 01920910138)	via Ugo Foscolo n. 12, 22070 GRANDATE	CO
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (P.I. 04601730965)	via San Domenico, 20025 LEGNANO	MI
COSTRUZIONI METALLICHE SRL (P.I. 02149990729)	via Sofocle n. 37, 76123 ANDRIA	BT
EDILVAGO S.R.L. (P.I. 00796140150)	via Edmondo De Amicis n. 42, 20123 MILANO	MI
MARIANI NICOLA (P.I. 04964690723)	via Gramsci n. 10, 70028 SANNICANDRO DI BARI	BA
SARTEC S.R.L. (P.I. 01704190899)	via Cavour, 96010 BUSCEMI	SR
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC (P.I. 04304670823)	via Repubblica n. 63 90024 GANGI	PA
CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL (P.I. 00849500145)	via Luigi Rocca n. 12, 23017 MORBEGNO	SO
TECNOGEST S.R.L. (P.I. 04212070751)	C.so Mazzini n. 33, 73056 TAURISANO	LE
RIABITAT LIGURIA SRL (P.I. 03819250105)	via ILVA 4/4B, 16128 GENOVA	GE
EDIL TER S.R.L. DEL GEOMETRA CATALDO TERRORE (P.I. 07045260721)	via C. Appio n. 2/4, 76123 ANDRIA	BT
PIRAMIDE SRL (P.I. 01061250161)	via Campinette n. 11, 24030 PALAZZAGO	BG
EDIL FAB SRL (P.I. 02731570616)	via XXV Aprile n. 12, 52100 AREZZO	AR
SPAMPINATO GROUP S.R.L. (P.I. 04726470877)	via Sciarelle n.108/A, 95047 PATERNO'	CT
MANUTENZIONI SRL (P.I. 05641980726)	via Delle Ricamatrici n. 2/A, 70056, MOLFETTA	BA
IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL (P.I.	via S. Martino n. 65/B,	GE

02717220103)

16131 GENOVA

Dato atto che:

- nella lettera di invito, si fissava il termine per la scadenza delle presentazioni delle offerte alle ore 18:00 del giorno 25.07.2019;
- entro tale termine presentavano offerta 15 operatori economici come risulta dal report di procedura SINTEL ID 113012413 allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- nella seduta del 29.7.2019 si è proceduto alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti richiesti dalla lettera d'invito in capo agli operatori economici partecipanti;
- tale seduta, si concludeva con l'applicazione del soccorso istruttorio per l'operatore economico SARTEC S.R.L. in quanto la documentazione dallo stesso prodotta risultava carente della garanzia provvisoria;
- l'operatore economico SARTEC S.R.L. produceva entro i termini le integrazioni richieste;
- in data 30.7.2019 si è tenuta la II seduta pubblica di gara finalizzata alla conclusione della verifica avviata in data 29.7.2019 con l'esame della documentazione integrativa richiesta in applicazione del soccorso istruttorio soprarichiamato;
- la verifica della documentazione integrativa prodotta si concludeva con esito positivo e pertanto l'operatore economico SARTEC S.R.L. veniva ammesso alla fase successiva di gara
- si procedeva successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica all'esito della quale si prendeva atto del seguente risultato:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
BIANCHI GEOM. DANTE SRL	12,24%
IMPRESA BELLOMI S.N.C	20,77%
SPAMPINATO GROUP S.R.L	22,53%
LARIO ENERGY SRL	21,55%
MANUTENZIONI SRL	27,636%
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	28,551%
RTI IMPRESA EDILE RIZZUTI - SMC SRL	18,73 %
EDILMASTER SRL	18,70%
LUIGI GAFFURI S.R.L	13,46%
COSTRUZIONI METALLICHE SRL	27,555%
MARIANI NICOLA	22,246%
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	19,909%
RIABITAT LIGURIA SRL	28,011%

EDIL FAB SRL	23,035%
SARTEC S.R.L.	23,505%

- relativamente al metodo di valutazione della congruità delle offerte, i paragrafi 14 e 16 della lettera d'invito stabilivano di procedere con la determinazione della soglia di anomalia, come disposto dall'art. 97 c. 2 e 2 bis del Codice, e in attesa dell'adeguamento della Piattaforma Sintel alle modifiche introdotte al Codice dalla L.55/2019, la Stazione Appaltante avrebbe proceduto off-line mediante l'utilizzo di apposito software;

- al termine delle suddette operazioni si prende atto che la soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97 c. 2, risultava essere pari a 24,81532% contestualmente, pertanto, in applicazione del comma 8 del medesimo articolo, venivano automaticamente escluse le seguenti offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia predetta:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
MANUTENZIONI SRL	27,636%
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	28,551%
COSTRUZIONI METALLICHE SRL	27,555%
RIABITAT LIGURIA SRL	28,011%

Riscontrato che la prima offerta non anomala risulta essere quella presentata dall'operatore economico SARTEC S.R.L. con sede in via via Cavour, 96010 BUSCEMI - P.I. 01704190899 - con il ribasso offerto del 23,505%, si aggiudicava con modalità telematica l'appalto in oggetto all'operatore economico medesimo;

- con provvedimento dirigenziale n. 715 del 7 agosto 2019 si disponeva:

- di approvare il report di procedura ID 113012413 costituente il verbale delle operazioni di affidamento, rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 30.7.2019 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare i lavori di "messa in sicurezza contro la carbonatazione delle facciate dell'I.S.I.S. Setificio "Paolo Carcano" di Como (CIG 7908731B46)" all'operatore economico SARTEC S.R.L. con sede in via via Cavour, 96010 BUSCEMI - P.I. 01704190899 - con il ribasso offerto del 23,505% sull'importo posto a base di gara di € 636.000,00 corrispondenti all'importo ribassato di € 486.508,20 a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 34.000,00 e quindi per l'importo netto contrattuale di € 520.508,2 (oltre IVA);
- di assestare il quadro economico, a seguito del ribasso d'asta verificatosi, come di seguito indicato:

	Q.E PROGETTO	Q.E. MODIFICATO
A- IMPORTO LAVORI		
Importo dei lavori a base d'asta	€ 636.000,00	€ 486.508,2
Oneri della sicurezza	€ 34.000,00	€ 34.000,00

Importo complessivo dei lavori	€ 670.000,00	€ 520.508,20
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Per I.V.A. - 22%	€ 147.400,00	€ 114.511,80
Per Incentivo Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 13.400,00	€ 13.400,00
Spese tecniche cassa previdenziale	€ 18.700,00	€ 18.700,00
Spese pubblicazione e contributo ANAC	€ 450,00	€ 450,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 50,00	€ 50,00
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 182.380,00
Totale somme a disposizione	€ 180.000,00	€ 329.491,8
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 850.000,00	€ 850.000

- di imputare per l'esecuzione dei lavori, in favore dell'aggiudicatario, l'importo complessivo di € 635.020,00 (IVA inclusa) sul quadro economico di progetto alla Missione 04 Programma 02 al Cap. 23200/12 imp. 1192/19 Codice del Piano dei Conti 2020109 dando atto che lo stesso diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

Atteso che:

- con rapporto prot. n. 17002/2020 l'Ufficio Tecnico Settore Fabbricati - tenuto conto del personale in possesso dei requisiti necessari e dei carichi di lavori gravanti sull'ufficio - ha proposto l'affidamento di incarico professionale esterno per l'espletamento delle prestazioni di CSE ed ha trasmesso il Report della procedura ID n. 124705315 - con data di avvio della procedura il 22 maggio 2020 e termine ultimo per la presentazione delle offerte in data 28 maggio 2020 - espletata tramite Sintel "Affidamento diretto" da cui risulta che sono stati invitati i seguenti soggetti:

- > Studio Tecnico FP di Milano
- > Per. Ind. Motta Marco di Carugo
- > Arch. Lucio Nosedà di Bulgarograsso

e da cui risulta essere pervenuta da parte del professionista Ferri Giorgio Virgilio Valentino nato il 07-05-1959 a Milano, codice fiscale FRRGGV59E07F205V residente a MILANO in Via Innocenzo Isimbardi 15, titolare-legale rappresentante dello STUDIO TECNICO FP - Ferri Professionisti Associati con sede legale e sede operativa in viale Romolo 6 - Milano (MI) - un'offerta pari ad Euro 11.278,50 (oltre IVA e Cassa Previdenziale);

- con il medesimo rapporto quindi ha proposto - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 - l'affidamento del servizio in oggetto a per il prezzo offerto di Euro 11.278,50 (oltre oneri ed IVA), considerato congruo, e quindi, per un importo complessivo di Euro 14.310,16 (oneri 4% e IVA 22% inclusa);

- il professionista ha trasmesso schema di disciplinare d'incarico inerente il servizio sopra descritto con un onere quantificato come da offerta presentata nella procedura espletata tramite Sintel sopracitata, con dichiarazione di possedere i requisiti previsti dal D.Lgs. 81/08 per l'espletamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, sottoscritta in data 27 maggio 2020;

Visto:

- che non risultano a carico del professionista, alla data del 6 luglio 2020, presso il casellario informatico di ANAC, annotazioni riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;

- la positiva certificazione INARCASSA attestante che alla data del 13 luglio 2020 l'ing. Giorgio Ferri iscritto nei ruoli previdenziali di Inarcassa, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'Associazione;

Atteso che:

- L'Amministrazione appaltante a verifica del possesso dei requisiti autocertificati dal professionista, ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016 ha richiesto il certificato di regolarità fiscale all' Agenzia delle Entrate di Milano;
- in considerazione dell'urgenza dei lavori in argomento, si ritiene di dover procedere all'affidamento dell'incarico, dando atto che, nel caso in cui le verifiche disposte, sulle dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

Dato atto che :

- l'importo dell' incarico pari a lordi Euro 14.310,16 a favore del professionista Ferri Giorgio Virgilio Valentino nato il 07-05-1959 a Milano, codice fiscale FRRGGV59E07F205V residente a MILANO in Via Innocenzo Isimbardo 15, dello STUDIO TECNICO FP – Ferri Professionisti Associati con sede legale e sede operativa in viale Romolo 6 – Milano (MI) trova:

- stanziamento alla voce del quadro economico "Spese tecniche " ;
- copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 Codice del Piano dei Conti 2020al Cap. 23200/12 imp. 1075/2020 sub. Imp ..../2020 dando atto che la stessa sarà esigibile nell'anno 2020;
- l' impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;

Richiamati:

- l'art. 31 comma 8 del Dlgs 50/06;
- l'art. 36 comma 2 del Dlgs 50/16;
- le Linee Guida ANAC n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.09.2016 e successivi aggiornamenti;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 29 aprile 2020 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;
- la deliberazione del Presidente n. 37 del 7 maggio 2020 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2020/2022;

#### DETERMINA

in relazione ai "Lavori di messa in sicurezza contro la carbonatazione delle facciate dell'I.S.I.S. Setificio "P. Carcano" di Como. Conferimento incarico CSE per le motivazioni espresse in premessa:

1. di approvare il Report della procedura ID 124705315 per l'affidamento dell' incarico CSE espletata tramite la piattaforma di E-procurement Sintel di ARCA Regione Lombardia;
2. di affidare l'incarico di CSE al professionista Ferri Giorgio Virgilio Valentino nato il 07-05-1959 a Milano, codice fiscale FRRGGV59E07F205V residente a MILANO in Via Innocenzo Isimbardo 15, dello STUDIO TECNICO FP – Ferri Professionisti Associati con sede legale

e sede operativa in viale Romolo 6 – Milano (MI) – che ha presentato un’offerta pari ad Euro 11.278,50 (oltre IVA e Cassa Previdenziale) per un importo complessivo di Euro 14.310,16 (oneri 4% e IVA 22% inclusa) considerato congruo, CIG ZD72D9686A;

3. di dare atto che, nel caso in cui le verifiche disposte ai sensi dell’art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016, sulle dichiarazioni prodotte dal professionista sul possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell’affidamento interessato;
4. di approvare il disciplinare di affidamento dell’incarico in argomento, depositato agli atti, per un importo complessivo di Euro 14.310,16 (oneri 4% e IVA 22% inclusa) che verrà sottoscritto con il professionista individuato, e che quindi avrà efficacia a seguito dell’approvazione del presente atto;
5. di dare atto che l’importo lordo pari a Euro 14.310,16 (oneri 4% e IVA 22% inclusa) (oneri 4% e IVA 22% inclusa) trova copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 Codice del Piano dei Conti 2020 al Cap. 23200/12 imp. 1075/2020 sub. Imp ..../2020 dando atto che la stesa sarà esigibile nell’anno 2020 ;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Lì, 20/07/2020

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)