



PROVINCIA DI COMO

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 337 / 2020

OGGETTO: SAP - COMUNE DI GRANDATE. AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2 DETERMINAZIONE A CONTRARRE

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SAP

Premesso che:

- l'art. 1 comma 88 della Legge 56 del 2014, contenente il riordino delle Province, stabiliva che: "La Provincia può altresì, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive", includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 in data 05.02.2015 si è proceduto, pertanto, ad istituire presso la Provincia Como una Stazione Appaltante, denominata SAP (Stazione Appaltante Provinciale), con natura di centrale di committenza a servizio dei Comuni non capoluogo, e di eventuali altri Enti, per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, in conformità a quanto indicato all'art. 13 della L. 136/10;
- Nel D.Lgs 50/2016 (Codice dei Contratti) l'obbligo della centralizzazione degli appalti è stato confermato; l'art. 37 c. 3 prevede che "le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica";
- in particolare il Codice, al successivo c. 4, con l'art. 37 dispone che "se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56";
- il c. 4 soprariportato, contenente l'obbligo di centralizzazione, è stato sospeso in via sperimentale fino al 31.12.2020 dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, conversione con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (cosiddetto «sbloccacantieri»);

- La Provincia di Como ha pertanto predisposto una nuova convenzione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del Codice dei Contratti, della Legge n. 136/2010 e dell'art. 2 del D.P.C.M. 30.06.2011, che, alla luce dell'esperienza maturata e delle novità normative nel frattempo introdotte, definisce le modalità operative per il conferimento dello svolgimento della funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni e di altri Enti che ne facciano richiesta;
- La nuova convenzione è stata approvata dal Consiglio Provinciale n. 58/2019 nella seduta del 13.11.2019;

Dato atto che occorre procedere, su richiesta del Comune di Grandate, alla procedura di gara aperta, a rilevanza europea, per l'individuazione di un operatore economico a cui affidare in concessione il servizio di cui all'oggetto mediante un contratto di partenariato pubblico privato, avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 del D.Lgs 50/2016;

Precisato, pertanto che:

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Grandate ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto di concessione e l'esecuzione del medesimo sarà gestito direttamente dal Comune di Grandate;

Richiamati i sotto indicati provvedimenti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25.3.2019 di approvazione dello studio di fattibilità e degli elaborati progettuali che lo costituiscono;
- Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Grandate, n. 55 del 03.4.2020, di impegno di spesa per la copertura finanziaria dell'intervento, il cui importo complessivo, ai fini dell'art. 35 c. 4 del Codice, è di € **2.357.020,00 (oltre IVA)** di cui € 2.335.760,00 importo a base d'asta ed € 21.260,00 per oneri di sicurezza;

Visti, con riferimento al D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 58 in relazione alle procedure svolte in modalità telematica
- art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti
- art. 60 in relazione al tipo di procedura
- gli articoli 80 e 83 in relazione ai criteri di selezione generale e speciale degli operatori economici
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento
- art. 95 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 164 e seguenti in merito ai contratti di concessione

- l'art 180 e seguenti e seguenti in merito ai contratti di partenariato pubblico privato ed in particolare l'art. 183 e 187 in merito ai contratti di finanza di progetto ;
- la determinazione ANAC n. 11 del 23 settembre 2015 contenente "Ulteriori indirizzi interpretativi sugli adempimenti ex art. 33 comma 3 bis del decreto legislativo 12 aprile 2016 n.163 e ss.mm.ii";

Viste inoltre le linee guida di ANAC n. 1 approvate con delibera n.417 del 15.5.2019 sull'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria e le Linee guida n. 9 in relazione ai contratti di partenariato pubblico privato

Dato atto che il presente progetto-contratto di concessione:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 180 del Codice;
- prevede una durata massima della concessione di 20 anni;
- deve essere affidato con procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice dei Contratti mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
- deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell' art. 183 comma 4 del D. Lgs 50/2016 con ponderazione di 75 punti per i criteri qualitativi e 25 punti per i criteri economici;
- deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs 50/2016;

Ritenuto pertanto di attivare la procedura di gara in conformità alle linee guida di ANAC sopra richiamate, secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

Visto inoltre quanto disposto dal D.lgs n.50/2016 in relazione alla pubblicità obbligatoria dei bandi di gara e dato atto che, nella fattispecie, il bando della presente procedura di gara ed i relativi avvisi sono soggetti a pubblicazione sulla GUUE, sulla GURI e su almeno due quotidiani a diffusione nazionale ed due a diffusione locale, oltre che sul Sito Istituzionale della SAP, sulla Piattaforma del MIT e sul portale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Considerato che occorre pertanto rinviare a successivo provvedimento la quantificazione e l'impegno di spesa relativo al suddetto adempimento obbligatorio di pubblicazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, si procederà a nominare la Commissione Giudicatrice a seguito della scadenza del termine che verrà fissato per la presentazione delle offerte con successivo e apposito atto, e che alle relative spese provvederà direttamente il Comune committente;

Ritenuto di impegnare la somma complessiva di € 600,00 quale Contributo all'ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 29.4.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;
- la deliberazione del Presidente n. 37 del 07.5.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che il progetto/contratto di concessione indicato nelle premesse, che costituiscono parte integrante del presente atto:

- è di importo inferiore soglia comunitaria;
- è di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 180 del Codice;
- prevede una durata massima della concessione di 20 anni;
- deve essere affidato mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice dei Contratti mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
- deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell' art. 183 comma 4 del D. Lgs 50/2016 con ponderazione di 75 punti per i criteri qualitativi e 25 punti per i criteri economici;
- deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs 50/2016;

2. di prendere atto della copertura finanziaria della concessione di che trattasi di cui al provvedimento in premessa citato del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Grandate, per un valore complessivo pari ad € **2.357.020,00 (oltre IVA)** di cui € 2.335.760,00 importo a base d'asta ed € 21.260,00 per oneri di sicurezza;

3. di approvare lo schema di bando allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale che verrà pubblicato ai sensi dell'art. 72 del DLgs 50/2017 con le modalità previste dal Decreto del MIT 2.12.2016;

4. di rinviare a successivo e separato provvedimento la quantificazione e l'impegno delle somme necessarie per le pubblicazioni obbligatorie, ai sensi della normativa vigente, del presente bando.

5. di accertare in entrata al cap. 8250 (al Titolo , Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, la somma di € 600,00 che verrà rimborsata dal Comune di Grandate e contestualmente **impegnare** la somma di € 600,00 quale Contributo ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della gara di cui in oggetto al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio 2020, codice del piano dei conti integrato 7029999) dando atto che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

6. di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 19/05/2020

IL RESPONSABILE
COSTANZO GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230356
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

Bando di CONCESSIONE

Direttiva 2014/24/UE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Denominazione Ufficiale: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Indirizzo postale: Via Borgo Vico 148

Città: Como

Codice NUTS: ITC42

Codice postale: 22100

Paese: Italia

Punti di contatto: servizio gare e contratti

Tel.: +39 031230356

E-mail: sapcomo@provincia.como.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale (URL): <http://www.provincia.como.it>

Indirizzo del profilo committente (URL): <http://www.provincia.como.it>

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

www.provincia.como.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

in versione elettronica: <http://www.ariaspa.it>

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Autorità regionale o locale

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione: S.A.P.- Comune di Grandate. Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, della gestione del servizio di illuminazione pubblica nel territorio comunale.

Numero di riferimento: CIG 82207319D2

II.1.2) Codice CPV principale

50232100-1

II.1.3) Tipo di appalto: concessione mista **lavori+servizi**

II.1.4) Breve descrizione:

Scopo primario della concessione è l' erogazione del servizio di illuminazione pubblica mediante la massimizzazione del risparmio energetico conseguibile attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, l'adozione di nuovi criteri gestionali ed amministrativi, il miglioramento della qualità dei servizi offerti, garantendo nel contempo l'uso da parte della cittadinanza dei servizi aggiuntivi ad essi collegati. Il concessionario deve provvedere, nel corso della concessione, con spese a suo carico alle opere di adeguamento normativo e innovamento tecnologico.

L'attività in finanza di progetto implica che il concessionario svolga le prestazioni contrattuali, in regime di finanziamento tramite terzi.

Il concessionario deve assicurare le condizioni ottimali per il soddisfacimento dei fabbisogni dell'Amministrazione concedente riguardo al servizio di illuminazione pubblica, attraverso:

- la fornitura dell'energia elettrica per gli impianti di illuminazione pubblica;
- la gestione dell'impianto di illuminazione pubblica;
- la manutenzione ordinaria, preventiva e straordinaria dei suddetti impianti;
- le opere di progettazione e di realizzazione degli interventi di adeguamento normativo, adeguamento illuminotecnico, innovamento tecnologico e di riqualificazione energetica dei suddetti impianti.

II.1.5) Valore totale stimato

Ai sensi dell'art. 35 c. 4 del codice il valore presunto della presente concessione è pari ad € **2.357.020,00** (IVA esclusa)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) DESCRIZIONE

II.2.1) Denominazione S.A.P.- Comune di Grandate. Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, della gestione del servizio di illuminazione pubblica nel territorio comunale.

CIG 82207319D2

II.2.2) Codici CPV supplementari: 45316110-9

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC42

Luogo principale di esecuzione: Comune di Grandate.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Scopo primario della concessione è l'erogazione del servizio di illuminazione pubblica mediante la massimizzazione del risparmio energetico conseguibile attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, l'adozione di nuovi criteri gestionali ed amministrativi, il miglioramento della qualità dei servizi offerti, garantendo nel contempo l'uso da parte della cittadinanza dei servizi aggiuntivi ad essi collegati.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati solo nei documenti di gara:

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica/Ponderazione: 75

Prezzo - Nome: Offerta Economica/Ponderazione: 25

II.2.6) Valore stimato

€ 2.357.020,00 (oltre iva) valuta euro

II.2.7) Durata della concessione

Anni 20

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari:

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1 Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel Disciplinare,

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici che dichiareranno le seguenti condizioni:

-Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 DLgs. 19 aprile 2016 n. 50

Requisiti di idoneità professionale:

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- iscrizione alla competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (o registro equipollente in caso di concorrente straniero) per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto

con riconoscimento requisiti ex D.M. 37/08, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente;

- essere Esco (Energy Service Company) ovvero, essere società di servizi energetici ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. i), del D.Lgs. n. 115/2008 e s.m.i. che hanno come oggetto sociale, anche non esclusivo, l'offerta di servizi integrati per la realizzazione e l'eventuale gestione di interventi per il risparmio energetico

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti concessioni riservate

III.2) Condizioni relative alla concessione

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: xxxx

Ora locale: xxxxx

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: xxxx

Ora locale: xxxxx

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile:

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Durata:

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Mancuso Carlo del Comune di Grandate

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: www.provincia.como.it

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione: TAR Lombardia

Indirizzo postale: via Corridoni n. 39

città Milano **codice postale** 20123

Paese Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Avvocatura Provinciale: e-mail: serviziolegale@provincia.como.it;

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 337 / 2020

UNITA' PROPONENTE: S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP
OGGETTO: SAP - COMUNE DI GRANDATE. AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE
FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI
ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2
DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 8250 acc 795/2020 per euro 600,00

cap. 29200 imp. 1293/2020 per euro 600,00

ESITO: FAVOREVOLE

Lì, 20/05/2020

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI
PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)