



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 1045 / 2021**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE DA IDRAULICO GRUPPI 1 - 4. IMPORTO DI PROGETTO EURO 139.200,00 AFFIDAMENTO LAVORI A FAVORE DELLA DITTA ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI PER EURO 118.693,31 (IVA COMPRESA) - CIG 8785784251**

## IL RESPONSABILE

class. 06.06  
fasc. 23.5/2021

Premesso che:

- con provvedimento del Consiglio Provinciale n. 15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 si approvava altresì il Programma Triennale Opere Pubbliche 2021/2023 – Elenco Annuale 2021 dove veniva ricompreso l'intervento denominato "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Biennio 2021/2022";

- con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 10 del 23/02/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica agli Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Biennio 2021/2022, per un importo pari ad Euro 1.600.000,00 suddiviso nelle seguenti tipologie di prestazioni:

- opere edili;
- opere da elettricista ed automazione accessi;
- opere da idraulico;
- cure arboree;
- opere da verniciatore;
- Linee vita e presìdi di sicurezza;

- con deliberazione in data 03.06.2021 n. 67 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE DA IDRAULICO GRUPPI 1 -4**" di cui in oggetto dell'importo complessivo di Euro 139.200,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€. 106.899,90
----------------------	---------------

Oneri per la sicurezza	€. 3.100,10
IMPORTO TOTALE LAVORI	€. 110.000,00
Somme a disposizione	
IVA 22%	€. 24.200,00
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€. 2.800,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€. 2.200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 29.200,00
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 139.200,00</b>

- l'importo di progetto di Euro **139.200,00** è finanziato con fondi frontaliere ed è previsto nel Bilancio 2021/2023 Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5

anno 2021 per euro 69.600,00

anno 2022 per euro 69.600,00

- con determina a contrarre 578 del 09.06.2021 si è stabilito di dare corso alle procedure di gara per l'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

- richiamato l'art 1 c.2 lett. A del D.L. 76/2020 convertito con L.120/2020 e successive modificazioni;

- valutato l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

ritenuto di rettificare la determina 578/2021 stabilendo di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016;

Atteso che:

- con rapporto n° 36831 del 20.09.2021, l'Ufficio Tecnico - Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati - tenuto conto dell'urgenza di procedere all'affidamento relativamente ai lavori in argomento - ha trasmesso il Report della procedura ID n. 144681740 "Affidamento diretto" espletata tramite Sintel;

- con il medesimo rapporto, quindi, ha proposto - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 come derogato dall'art. 1 e 2 lett. a) del 76/2020 convertito con L.120/2020 -- l'affidamento dei lavori in oggetto alla impresa **ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI (C.F. P.I. 03004570135) con sede in via Frazione Castello, 2 23848 Oggiono (LC)** che ha presentato offerta, ritenuta congrua, di euro **94.189,50** corrispondente al ribasso del 11,89% sull'importo a base d'asta di €. 106.899,90, oltre euro 3.100,10 per oneri di sicurezza, e, quindi, per un importo netto contrattuale di **Euro 97.289,60** (oltre IVA), ed un importo lordo complessivo di **euro 118.693,31** (IVA 22% inclusa);

- l'Amministrazione appaltante a verifica del possesso dei requisiti autocertificati dall'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016 ha richiesto all'impresa affidataria in data 23/09/2021 prot. 37441 la documentazione a comprova del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 in particolare:

a) Importo dei lavori analoghi e/o coerenti eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente non inferiore all'importo dei lavori a progetto;

b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori a progetto;

c) Adeguata attrezzatura tecnica

Visti:

- **la documentazione a comprova** del possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari di cui all'art. 90, comma 1, lett. a,b, e c del Dpr 207/2010 trasmessa dall'impresa **ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI** con nota assunta al protocollo generale con il n. 38390 del 29.09.2021;

Lette le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 50/2016 di ANAC e successive modifiche;

**Dato atto che:**

- L'interesse pubblico che si intende soddisfare è relativo agli INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE DA IDRAULICO GRUPPI 1 - 4 ”;
- L'oggetto e le caratteristiche dei lavori consistono essenzialmente nell'esecuzione di opere da idraulico;
- La scelta dell'operatore economico è fatta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., così come disciplinato in via transitoria, dall'art.1, comma 2, lett.a) del D.L del 16 luglio 2020,n.76 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di importo inferiore a euro 150.000,00 mediante affidamento diretto anche senza la previa consultazione di due o più operatori economici;
- Di procedere all'aggiudicazione a favore dell'operatore che ha presentato offerta ritenuta idonea ai sensi dell'art. 95 comma 12 D.Lgs. 50/2016;
- Le principali condizioni contrattuali sono quelle inerenti i termini di pagamento che avverrà previa verifica della regolarità della prestazioni in oggetto;
- la spesa complessiva di Euro **118.693,31** ( IVA inclusa) per i lavori in argomento della ditta **ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI** trova stanziamento alla Missione 01, Programma 06, al Cap. 1201/5 codice 1030209 ed è finanziato con fondi frontaliere;

Visti:

- **il Durc** INAIL\_28047763 regolare dell'impresa **ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI** valido sino al 22/10/2021;

- il documento di verifica rilasciato dalla CCIAA di Como - Lecco in data 22/09/2021, documento n. P V5087949, da cui non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse, e da cui risulta l'iscrizione per l'attività codice ATECO 43.22.01 – Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione;

- che non risultano a carico dell'impresa **ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI**, alla data **del 22.09.2021**, presso il casellario informatico di ANAC, annotazione riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate.

- il Certificato del Casellario Giudiziale, n.5923781/2021/R, rilasciato in data 14.10.2021 dal quale non risultano provvedimenti giudiziari incidenti sulla moralità professionale dei soggetti

indicati nell'autocertificazione prodotta dall'impresa sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

-il certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, Direzione provinciale di Lecco, prot. interno n.40665 del 14.10.2021, il quale attesta l'assenza di violazioni definitivamente accertate a carico dell'impresa a cui affidare l'appalto;

Dato atto che:

- l'importo lordo di affidamento dei lavori a favore dell'impresa **ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI (C.F. P.I. 03004570135)** con sede in **via Frazione Castello, 2 23848 Oggiono (LC)**, pari ad Euro **118.693,31** (IVA compresa), fa carico:

- per euro **69.570,00** alla Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 imp. 1411/2021 sub, /2021 Codice del Piano dei Conti 1030209 ed è finanziato con fondi frontaliere;

- per euro **49.123,31** alla Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 imp. 76/2022 sub, /2022 Codice del Piano dei Conti 1030209 ed è finanziato con fondi frontaliere;

Ritenuto di dover assestare il quadro economico come di seguito riportato:

	Q.E. ORIGINARIO	Variazioni	Q.E. ASSESTATO
Lavori a base d'asta	€. 106.899,90	-12.710,40	€. 94.189,50
Oneri per la sicurezza	€. 3.100,10		€. 3.100,10
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€. 110.000,00</b>		<b>€. 97.289,60</b>
Somme a disposizione			
IVA 22%	€. 24.200,00	- 2.796,29	€. 21.403,71
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€. 2.800,00		€. 2.800,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€. 2.200,00		€. 2.200,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 29.200,00</b>		<b>€. 41.910,40</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 139.200,00</b>		<b>€. 139.200,00</b>

**Visti:**

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 e successive modificazioni;

- la deliberazione del Presidente n. 44 del 6 aprile 2021 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2021-2023 e successive modificazioni;

## D E T E R M I N A

in relazione al progetto avente ad oggetto "**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2021. OPERE DA IDRAULICO GRUPPI 1 - 4**" dell'importo complessivo di Euro 139.200,00:

- 1) di rettificare la D.D. del 578 del 09.06.2021 stabilendo di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. A D.lgs.50/2016.
- 2) di approvare il rapporto dell' Ufficio Tecnico Provinciale Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati - prot. n. 36831 del 20.09.2021, con il quale ha trasmesso il Report della procedura ID n. 144681740 espletata tramite piattaforma di e-procurement Sintel di Regione Lombardia.
- 3) di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'affidamento dei lavori in oggetto a favore **ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI (C.F. P.I. 03004570135) con sede in via Frazione Castello, 2 23848 Oggiono (LC)** che ha presentato offerta, ritenuta congrua, di euro **94.189,50** corrispondente al ribasso del 11,89% sull'importo a base d'asta di €. 106.899,90, oltre euro 3.100,10 per oneri di sicurezza, e, quindi, per un importo netto contrattuale di **Euro 97.289,60** (oltre IVA), ed un importo lordo complessivo di **euro 118.693,31** (IVA 22% inclusa) - **CIG 8785784251**.
- 4) di ritenere legittimo l'affidamento dei lavori in argomento ai sensi del disposto dell'art 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016.
- 5) di dare atto che l'importo lordo di affidamento lavori a favore dell'**impresa ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI (C.F. P.I. 03004570135) con sede in via Frazione Castello, 2 23848 Oggiono (LC)**, pari ad Euro **118.693,31** (IVA compresa), fa carico:
  - per euro **69.570,00** alla Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 imp. 1411/2021 sub. /2021 Codice del Piano dei Conti 1030209 ed è finanziato con fondi frontaliere;
  - per euro **49.123,31** alla Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 imp. 76/2022 sub. /2022 Codice del Piano dei Conti 1030209 ed è finanziato con fondi frontaliere;
- 6) di assestare il quadro economico come indicato in premessa.
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria.

Lì, 19/10/2021

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1045 / 2021**

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI  
PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE DA IDRAULICO GRUPPI 1 - 4. IMPORTO DI  
PROGETTO EURO 139.200,00 AFFIDAMENTO LAVORI A FAVORE DELLA DITTA  
ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI PER EURO 118.693,31 (IVA COMPRESA) -  
CIG 8785784251

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. Cap. 1201/5 imp. 1411/2021 sub. 566/2021 per euro 69.570,00  
Cap. 1201/5 imp. 76/2022 sub. 8/2022 per euro 49.123,31

**ESITO: FAVOREVOLE**

Lì, 25/10/2021

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**GALETTI DARIO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)