



PROVINCIA DI COMO
RIUNIONE COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
VERBALE N. 6

L'organo di revisione ha ricevuto in data 14.05.2020 la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti di Roma. Autorizzazione alla rinegoziazione per l'anno 2020.

Premesso che

- la Cassa e Depositi Prestiti Spa, con circolare n. 1300 del 23.04.2020, ha comunicato la disponibilità a dar corso ad un'operazione di rinegoziazione dei mutui contratti dagli enti locali, sia a tasso fisso che variabile, in ammortamento dal 01.01.2010, con oneri interamente a carico dell'Ente beneficiario e con debito residuo pari o superiore a 10.000,00 euro.

Considerato che

- la crisi economica conseguente alla pandemia da coronavirus sta comportando una fortissima riduzione delle entrate tributarie ed extra tributarie degli enti locali, con particolare riferimento all'IPT, il cui gettito è correlato alle formalità di trascrizione delle negoziazioni riguardanti i veicoli;
- l'adozione di misure di riduzione della spesa, secondo principio di prudenza, come quella oggetto del presente parere, consentono la facoltà di chiedere la sospensione della quota capitale delle rate dei mutui in scadenza nel 2020, al fine di far fronte a possibili scenari di difficoltà finanziaria e quindi di messa in salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- possono essere oggetto di rinegoziazione anche i mutui in precedenza rinegoziati e con scadenza, dell'ammortamento, successiva al 31.12.2043;
- i mutui oggetto di possibile rinegoziazione sono comunque già individuati e selezionati da Cassa Depositi e Prestiti Spa;
- l'equivalenza finanziaria dell'operazione è attestata dalla Cassa Depositi e Prestiti;
- per i mutui rinegoziati, nell'esercizio in corso, dovrà essere corrisposto solo l'ammortamento per interessi e lo 0,25% del capitale residuo al 1 gennaio 2020.

Rilevato che

- l'adesione all'operazione di rinegoziazione per tutti i 94 mutui selezionati da Cassa Depositi, sia a tasso fisso che variabile, consente di accertare una minor spesa per ammortamento in quota capitale, stimabile, sull'esercizio 2020 di € 698.573,91; anche se determina un aumento delle rate annuali di circa € 29 mila fino alla scadenza del piano di ammortamento al 31.12.2045;

Visti

- I pareri di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis, co. 1 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Collegio dei Revisori

in considerazione delle proprie competenze, esprime **parere favorevole** in merito alla deliberazione sopracitata.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Dott. Mauro Atzeni

Rag. Vittorio Bortolotti

Dott. Massimo Pratelli
