



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230356  
e-mail :[sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec :[sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## **Bando di CONCESSIONE**

Direttiva 2014/24/UE

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI**

Denominazione Ufficiale: Stazione Appaltante Provinciale di Como  
Indirizzo postale: Via Borgo Vico 148  
Città: Como  
Codice NUTS: ITC42  
Codice postale: 22100  
Paese: Italia  
Punti di contatto: servizio gare e contratti  
Tel.: +39 031230356  
E-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

#### **Indirizzi Internet:**

**Indirizzo principale** (URL): <http://www.provincia.como.it>

**Indirizzo del profilo committente** (URL): <http://www.provincia.como.it>

#### **I.3) COMUNICAZIONE**

**I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:**  
[www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato**

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate**

in versione elettronica: <http://www.ariaspa.it>

#### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

#### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.1.1) Denominazione:** comune di San Fermo della Battaglia: affidamento in Concessione del servizio per la gestione di parcheggio a pagamento degli autoveicoli nel presidio ospedaliero Sant'Anna. CUP: C69E19002050005

**Numero di riferimento:** CIG 8250713FBE

#### **II.1.2) Codice CPV principale**

98351100-9

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

**Servizi**

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento, mediante concessione di servizi, nel rispetto di quanto previsto dall'art.164 c.2 del D.Lgs 50/2016 del servizio di controllo delle aree di sosta a pagamento su suolo pubblico e gestione delle aree di parcheggio di pertinenza della struttura Ospedaliera Sant'Anna a San Fermo della Battaglia, presidio e custodia del parcheggio, manutenzione ordinaria delle aree di pertinenza.

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Ai sensi dell'art. 35 c. 4 del Codice l'importo totale presunto è pari ad € 4.513.760,65 (valore IVA ESCLUSA)

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** no

### **II.2) DESCRIZIONE**

**II.2.1) Denominazione** comune di San Fermo della Battaglia: concessione del servizio per la gestione di parcheggio a pagamento degli autoveicoli nel presidio ospedaliero Sant'Anna. CUP: C69E19002050005  
CIG 8250713FBE

#### **II.2.2) Codici CPV supplementari**

#### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

**Codice NUTS:** ITC42

**Luogo principale di esecuzione:** Comune di San Fermo della Battaglia

#### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento, mediante concessione di servizi, nel rispetto di quanto previsto dall'art.164 c.2 del D.Lgs 50/2016 del servizio di controllo delle aree di sosta a pagamento su suolo pubblico e gestione delle aree di parcheggio di pertinenza della struttura Ospedaliera Sant'Anna a San Fermo della Battaglia, presidio e custodia del parcheggio, manutenzione ordinaria delle aree di pertinenza. .

#### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nei documenti di gara:

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica/Ponderazione: 70

Prezzo - Nome: Offerta Economica/Ponderazione: 30

## **II.2.6) Valore stimato**

€ 4.513.760,65 (oltre iva) valuta euro

## **II.2.7) Durata della concessione**

Anni 5

## **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

## **II.2.14) Informazioni complementari:**

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.1.1 Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel Disciplinare, costituiti da:

a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*), b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), c) (*consorzi stabili*), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*), e) (*consorzi ordinari di concorrenti*), f) (*aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*), g) (*gruppo europeo di interesse economico*), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs 50/2016;

c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all' art. 45 del D.Lgs 50/2016 e di cui all'art. 62, del DPR 207/2010;

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici che dichiareranno le seguenti condizioni:

-Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 DLgs. 19 aprile 2016 n. 50

#### **Requisiti di idoneità professionale:**

#### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- Iscrizione alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente;

#### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

#### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

#### **III.1.5) Informazioni concernenti concessioni riservate**

### **III.2) Condizioni relative alla concessione**

#### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

#### **III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:**

#### **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) DESCRIZIONE**

#### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

#### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 10.08.2020

Ora locale:15:00

#### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 11.08.2020

Ora locale: 10:00

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile:

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Durata:

#### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

#### **VI.3) Informazioni complementari:**

Cauzioni e garanzie richieste:

— Cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo dei canoni.

— Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale

L'importo delle garanzie è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e delle altre riduzioni previste all'art. 93 c. 7 del D.Lgs 50/16.

Il Responsabile del Procedimento: Luca Grisoni

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

**Denominazione:** TAR Lombardia

**Indirizzo postale:** via Corridoni n. 39

**città Milano codice postale** 20123

**Paese** Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Avvocatura Provinciale: e-mail: [serviziogleale@provincia.como.it](mailto:serviziogleale@provincia.como.it);

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

Como, 24.06.2020

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SAP  
Gabriella Costanzo  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)