



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 - cod. AUSA 0000543078  
Tel. 031.230356  
**e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)**  
**pec: [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)**

---

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZA PARINI IN COMUNE DI CANTÙ (CO).**

**CUP: J35I17000020006 - CIG: 76758908CE**

---

## Sommario

1	PREMESSA .....	3
	1.1 Canali di comunicazione privilegiati .....	3
2	STAZIONE APPALTANTE.....	3
3	OGGETTO E LUOGO DELL'APPALTO.....	3
	3.1 Oggetto dell'appalto - .....	3
	3.2 Luogo di esecuzione dell'appalto .....	4
4	DURATA DEL CONTRATTO .....	4
5	PRESTAZIONI A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO APPALTATORE .....	4
6	VALORE DELL' APPALTO .....	4
7	IMPORTO A BASE D'ASTA .....	4
8	CONDIZIONI DI AMMISSIONE.....	4
	8.1 Requisiti di ordine generale .....	5
	8.2 Requisiti di idoneità professionale.....	5
	8.2.1 Requisiti di idoneità per esecuzione lavori .....	5
9	PARTECIPAZIONE IN FORMA AGGREGATA .....	6
	9.1 partecipazione in R.T.I., Consorzi .....	7
	9.2 Avvalimento.....	7
	9.3 Subappalto.....	8
10	MODALITÀ DI ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E RICHIESTE DI CHIARIMENTI .....	10

10.1	Termine ultimo per la presentazione delle offerte e acquisizione della documentazione.....	10
10.2	Richieste di chiarimenti .....	11
11	SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO.....	11
12	MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	12
12.1	Documentazione richiesta e contenuto delle buste telematiche .....	13
12.1.1	Busta telematica della documentazione amministrativa .....	13
12.1.2	Busta telematica dell'offerta tecnica.....	18
12.1.3	Busta telematica dell'offerta economica.....	19
12.2	COMPLETAMENTO E INVIO DELL'OFFERTA.....	21
12.2.1	Riepilogo dell'offerta.....	21
12.2.2	Invio dell'offerta .....	21
13	SOCCORSO ISTRUTTORIO – CAUSE DI ESCLUSIONE .....	21
13.1	Soccorso istruttorio .....	21
13.2	Casi in cui verrà utilizzato il soccorso istruttorio.....	22
13.3	Cause di esclusione .....	22
14	SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.....	23
14.1	Persone ammesse alle sedute di apertura delle offerte.....	24
14.2	Criterio di aggiudicazione.....	24
14.3	Criteri di valutazione dell'offerta.....	25
14.4	Elementi tecnico-qualitativi dell'offerta e loro valutazione.....	25
14.4.1	Criteri di valutazione dell'offerta tecnica .....	25
14.5	offerta economica.....	29
15	ANOMALIA E CONGRUITA' DELLE OFFERTE.....	29
16	COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA (art. 76 D. Lgs. 50/2016) .....	30
17	ALTRE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AGGIUDICAZIONE E AL CONTRATTO .....	31
17.1	Contratto .....	32
18	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	32
19	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	33
20	INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI GARA .....	33
21	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	33

## 1 PREMESSA

La presente procedura viene svolta dalla Stazione Appaltante Provincia di Como (d'ora in poi anche SAP) per conto e nell'interesse del Comune di Cantù, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016 e viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Gli operatori economici interessati dovranno formulare la propria offerta, redatta in lingua italiana, alle condizioni, termini e modalità contenuti e di seguito descritti nel presente Disciplinare di Gara.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune di Cantù.

**INDIZIONE GARA: con Determinazione a contrarre n. 965/2018**

**Codice Unico di Progetto (CUP): J35I17000020006**

**Codice Identificativo Gara (CIG): 76758908CE**

### 1.1 Canali di comunicazione privilegiati

Per tutte le comunicazioni di gara verrà utilizzata la funzionalità della Piattaforma SINTEL "Comunicazioni procedura" nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016, si avvisa che tutte le comunicazioni inerenti il procedimento di affidamento della presente gara verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata che il concorrente deve indicare nella documentazione di gara.

## 2 STAZIONE APPALTANTE

Stazione Appaltante (S.A.P.):..... **Provincia di Como**  
Indirizzo: ..... Via Borgo Vico n. 148 – 22100 COMO  
Telefono: ..... 031.230356  
Indirizzo internet: ..... [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

Committente:..... **Comune di Cantù (CO)**  
Codice NUTS: ..... **ITC42**  
Codice ISTAT del luogo di esecuzione  
del contratto:..... **013041**

## 3 OGGETTO E LUOGO DELL'APPALTO

### 3.1 Oggetto dell'appalto -

I lavori oggetto del presente appalto prevedono l'efficientamento energetico e l'adeguamento sismico del palazzetto dello sport di piazza Parini tramite la sostituzione degli infissi esterni, la realizzazione di un nuovo

cappotto e di una nuova copertura, la sostituzione dell'impianto di ventilazione e riscaldamento e degli apparecchi illuminanti, oltre ad interventi strutturali, volti a separare e rinforzare le strutture esistenti. Il concorrente, dovrà attenersi a tutto quanto puntualmente descritto nel Capitolato speciale d'Appalto, cui espressamente si rinvia, e alle prescrizioni del presente bando/ disciplinare di gara.

**Codice CPV: 45212225-9**

### **3.2 Luogo di esecuzione dell'appalto**

Comune di Cantù (CO) – Piazza Parini

## **4 DURATA DEL CONTRATTO**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 240 (duecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **5 PRESTAZIONI A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO APPALTATORE**

L'Operatore Economico assumerà a suo carico le prestazioni di cui al precedente articolo 3 del presente disciplinare e tutte le prestazioni che gli competono espressamente indicate nel *Capitolato Speciale d'Appalto*.

L'operatore economico aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla Stazione Appaltante le spese di pubblicazione obbligatorie della presente procedura di gara, il cui importo verrà comunicato a ciascun aggiudicatario, in ottemperanza all'art. 216, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

## **6 VALORE DELL'APPALTO**

<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI:</b>	<b>€ 1.527.000,00 di cui:</b>
<b>IMPORTO A BASE D'ASTA:</b>	<b>€ 1.495.610,00</b>
<b>IMPORTO ONERI SICUREZZA:</b>	<b>€ 31.390,00</b>

## **7 IMPORTO A BASE D'ASTA**

**L'importo a base d'asta è di € 1.495.610,00 a cui vanno aggiunti € 31.390,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (importi IVA esclusa)**

A pena di esclusione **non saranno ammesse offerte in aumento** rispetto all'importo posto a base di gara nonché offerte parziali o condizionate.

## **8 CONDIZIONI DI AMMISSIONE**

Possono partecipare alla gara i soggetti, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo 8.2 del presente Disciplinare, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*), b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), c) (*consorzi stabili*), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*), e) (*consorzi ordinari di concorrenti*), f) (*aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*), g) (*gruppo europeo di interesse economico*), dell'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all' art. 45 del D. Lgs 50/2016 e di cui all'art. 62, del DPR 207/2010, nonché del presente Disciplinare

## 8.1 Requisiti di ordine generale

- a) Non trovarsi in alcuna delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, pena l'esclusione;
- b) Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs 165/2001;
- c) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese i requisiti di cui all'articolo sopra citato devono essere posseduti in proprio da ciascuna Impresa partecipante.

## 8.2 Requisiti di idoneità professionale

(art. 83, comma 1, lett. a), DLgs. 50/2016)

I soggetti concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti, da attestarsi attraverso le dichiarazioni da prodursi ai sensi di quanto previsto nel presente Disciplinare:

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per l'attività coincidente con quella oggetto del presente bando ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto

### 8.2.1 Requisiti di idoneità per esecuzione lavori

- a) attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche come di seguito specificate:

categoria	declaratoria	classifica	Importo (oneri di sicurezza esclusi)	tipologia categoria di qualificazione
OG1	Edifici civili e industriali	II	521.236,18	CATEGORIA PREVALENTE

<b>OS 6</b>	Finiture di materiali lignei e plastici	I	108.165,91	qualificazione non obbligatoria
<b>OS18-A</b>	Componenti strutturali in acciaio	I	186.192,34	Scorporabile s.i.o.s. >10%: obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. Divieto di avvalimento e divieto di subappalto oltre 30% delle opere medesime.
<b>OS8</b>	Opere di impermeabilizzazione	I	223.828,68	obbligo di qualificazione o subappalto purché entro i limiti del 30% dei lavori
<b>OS28</b>	Impianti termici e di condizionamento	II	311.461,04	obbligo di qualificazione o subappalto purché entro i limiti del 30% dei lavori
<b>OS30</b>	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi		144.725,85	Inferiore al 10%. Interamente subappaltabile, ad operatore economico qualificato purché entro i limiti del 30% dei lavori.

Le lavorazioni ricomprese nella **categoria OS6** (finiture in materiali lignei, plastici) per € 108.165,91, non essendo a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite direttamente dall'operatore economico in possesso della qualificazione per la categoria di opere prevalenti **OG1 classifica III** (per importo complessivo di € 629.402,09).

In relazione alle lavorazioni ricomprese nella categoria specialistica **OS 18-A**, a qualificazione obbligatoria e rientranti tra le strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 1, commi 2 e 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016 n. 248, si precisa che, ai sensi dell'art. 89 comma 11 del Codice, le stesse non possono costituire oggetto di avvalimento e possono essere subappaltate ad operatore economico in possesso della predetta qualificazione SOA solo nei limiti del 30% dell'importo totale della medesima categoria di opere (ovvero € 186.182,34).

Si evidenzia che qualora l'operatore economico intenda subappaltare, nei limiti percentuali consentiti dalla Legge, le lavorazioni riconducibili alle categorie OS 8 e OS28 dovrà coprirne l'importo, ai fini della qualificazione, con il possesso di qualifica adeguata nella categoria generale OG 1.

***Tutti i requisiti di ordine generale e speciale dovranno essere dichiarati compilando i campi pertinenti all'interno del modello DGUE allegato al presente bando in formato editabile.***

## **9 PARTECIPAZIONE IN FORMA AGGREGATA**

In caso di partecipazione aggregata, si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 nel testo vigente. In tal caso l'offerta deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare nell'offerta stessa e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 48 del citato D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta dovrà altresì indicare le parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici.

In caso di partecipazione aggregata:

- a) la quota di partecipazione non potrà essere inferiore al 60% per l'Impresa capogruppo, ed al 20% per ciascuna delle mandanti;
- b) le Imprese partecipanti, siano esse capogruppo/delegatarie o mandanti, non possono presentare anche offerte in proprio o in raggruppamento con altre Imprese.

## **9.1 partecipazione in R.T.I., Consorzi**

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi partecipino alla medesima gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla gara; tale divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili)

## **9.2 Avvalimento**

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del Codice, necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Si precisa che il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) del Codice non è suscettibile di avvalimento trattandosi di requisito di tipo soggettivo ed in quanto tale infungibile (confrontare, al riguardo, Consiglio di Stato, sez. V, 30/04/2015 n. 2191)

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla Stazione Appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante escluderà il concorrente e escuterà la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

La Stazione Appaltante verifica, conformemente agli articoli 85, 86 e 88, se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi, soddisfano i pertinenti criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 80.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

La Stazione Appaltante esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il responsabile unico del procedimento accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento. Ha inoltre l'obbligo di inviare ad entrambe le parti del contratto di avvalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. La Stazione Appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la prescritta pubblicità.

**In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento**, il concorrente deve:

- compilare la Sezione C della Parte II del DGUE, indicando la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento;
- produrre il DGUE compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante di ogni impresa ausiliaria con le informazioni richieste nelle seguenti parti: Parte II sezioni A e B; Parte III; Parte IV e Parte VI;
- produrre la dichiarazione sostitutiva sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ogni impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima:
  - a) si obbliga verso il concorrente e verso l'Ente committente a mettere a disposizione, per tutta la durata del contratto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.
  - b) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;
- produrre scansione dell'originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie che devono essere dettagliatamente descritte - per tutta la durata del contratto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

Si specifica che per la presente procedura di gara non è ammesso l'avvalimento per le opere relative alla categoria OS18-A **rientranti tra le strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 1, commi 2 e 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016 n. 248.**

Per quanto qui non espressamente previsto, e ai fini interpretativi delle previsioni sopra riportate, si rinvia all'art. 89 del Codice.

N.B. Si precisa che nel caso di RTI/consorzi non ancora costituiti ogni file deve essere firmato digitalmente dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) per ciascun operatore economico componente il raggruppamento.

### **9.3 Subappalto**

I soggetti affidatari eseguono in proprio i servizi e le forniture compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 105 del Codice. Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti della Stazione Appaltante delle prestazioni subappaltate.



**È obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta**, qualora gli appalti di lavori, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Sono definite come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa le seguenti attività:

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.

E' necessario, pertanto, che gli operatori economici esaminino in dettaglio gli elaborati di progetto e che, qualora vi siano lavorazioni riconducibili alle categorie di attività prima elencate, formulino l'eventuale dichiarazione di subappalto per le predette attività, indicando la terna di potenziali subappaltatori.

Il bando tipo n. 1/2017 di ANAC (sia pure relativamente all'appalto di servizi) stabilisce che l'indicazione della terna è obbligatoria per le lavorazioni ricomprese nell'elenco di cui al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 **e che per ciascun subappaltatore deve essere prodotto il DGUE che attesti il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del Codice dei contratti.**

In applicazione del principio espresso sopra riportato si chiarisce che, tenendo anche conto delle diverse interpretazioni e soluzioni giurisprudenziali in materia (irregolarità sanabile con il soccorso istruttorio o immediata esclusione) questa Stazione Appaltante nelle seguenti ipotesi:

- a) mancata indicazione della terna dei subappaltatori (intendendosi per tale la dichiarazione di subappalto indicante meno di tre subappaltatori)
- b) mancata allegazione per ciascuno dei subappaltatori indicati nel DGUE necessario alla verifica dei requisiti di carattere generale e speciale in capo ai subappaltatori medesimi

disporrà il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 assegnando al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

#### **La mancata integrazione nel termine assegnato costituirà motivo di esclusione**

I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice possono affidare in subappalto le attività sopra indicate, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria di servizi;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i servizi o parti di servizi che si intende subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano anche ai raggruppamenti temporanei e alle società anche consortili, quando le imprese riunite o consorziate non intendono eseguire direttamente le prestazioni scorporabili, si applicano altresì agli affidamenti con procedura negoziata. Ai fini dell'applicazione delle disposizioni del presente articolo è consentita, in deroga all'articolo 48, comma 9, primo periodo, la costituzione dell'associazione in partecipazione quando l'associante non intende eseguire direttamente le prestazioni assunte in appalto.

La stazione appaltante attiverà, a partire dalla data di esecutività del provvedimento di aggiudicazione, le procedure di verifica delle dichiarazioni prodotte dall'operatore economico aggiudicatario, in relazione alle

cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice, attraverso l'acquisizione d'Ufficio della documentazione, attraverso il sistema previsto dall'AVCPASS, ovvero, in alternativa, attraverso la verifica diretta delle dichiarazioni rese dall'operatore economico e disponibili sulla Piattaforma Sintel,.

Per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali, come previsti dal comma 13 dell'articolo 80, la Stazione Appaltante utilizzerà i mezzi di prova elencati al paragrafo IV delle linee guida N. 6 di ANAC approvate con deliberazione n. 1293 del 16 novembre 2016.

## 10 MODALITÀ DI ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E RICHIESTE DI CHIARIMENTI

In esecuzione alla Determinazione a contrarre n. 965 del 5/11/2018, della Provincia di Como, *nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016*, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni).

La Stazione Appaltante (S.A.P.) utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato **SINTEL**:



al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL:

[www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

L'uso della piattaforma **SINTEL** è disciplinato, oltre che dal presente documento, dai "manuali" e dalla D.G.R. n. IX/1530 di Regione Lombardia del 06/04/2011, "*Determinazioni per il funzionamento e l'uso della piattaforma regionale per l'E-procurement denominata sistema di intermediazione telematica (Sintel) di Regione Lombardia (art. 1, c. 6-bis, L. 33/2007) e del relativo elenco fornitori telematico*".

Questi documenti sono scaricabili dal sito soprarichiamato ([www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)).

Per indicazioni, per la registrazione, la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento all'Allegato "*Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL*".

Per la richiesta di ulteriori informazioni sull'uso del sistema, gli utenti della piattaforma potranno collegarsi al portale sopraindicato nella sezione contatti.

E' disponibile il *contact center ARCA*, raggiungibile dall'Italia al numero verde: **800.116.738** e dall'estero al numero: **+39-02.39.331.780** (assistenza in lingua italiana). Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 18.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

Inoltre, l'indirizzo e-mail: [supporto@arcalombardia.it](mailto:supporto@arcalombardia.it) è a disposizione degli utenti **SINTEL** per inviare ad ARCA richieste di supporto/assistenza di natura tecnica.

### 10.1 Termine ultimo per la presentazione delle offerte e acquisizione della documentazione



**Il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla presente procedura è fissato  
alle ore 18:00 del giorno 19.12.2018**

Il presente Disciplinare di gara, i modelli per le autodichiarazioni, nonché il capitolato Speciale di Appalto, e gli allegati tecnici sono disponibili:

- sul sito internet di ARCA – Regione Lombardia, piattaforma telematica **SINTEL**;
- sul sito della Stazione Appaltante: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it) nella sezione "**bandi di gare**".

La *presa visione* della documentazione di gara è *obbligatoria*.

*Eventuali integrazioni* alla documentazione di gara o *risposte* a richieste di *chiarimento* formulate dai partecipanti saranno rese disponibili tramite la piattaforma SINTEL, all'interno della documentazione di gara di cui alla procedura in oggetto.

## 10.2 Richieste di chiarimenti

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti inerenti il Bando di Gara, il presente Disciplinare di Gara, e il Capitolato Speciale di Appalto, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante (S.A.P.) tramite il canale “*Comunicazioni di procedura*” presenti in piattaforma SINTEL, nel “*dettaglio*” della gara di che trattasi, entro il termine previsto al successivo **paragrafo 20** (INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI GARA) del presente disciplinare.

Le risposte verranno fornite esclusivamente tramite la piattaforma SINTEL, utilizzando la medesima funzionalità sopra indicata.

Si precisa che, per il presente Appalto, non verranno forniti chiarimenti telefonici, da parte della Stazione Appaltante (S.A.P.).

## 11 SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo presso l'area interessata dai lavori di che trattasi sono obbligatori ai fini della partecipazione alla gara.

Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato con il comune di Cantù, mediante la trasmissione di una **richiesta scritta che dovrà pervenire entro il termine del 30.11.2018** al seguente indirizzo mail:

**lavori.pubblici@comune.cantu.co.it.**

Il Comune metterà a disposizione del concorrente un incaricato che avrà la sola funzione di accompagnamento presso il luogo interessato.

Il rispetto dei tempi e delle modalità concordate deve intendersi tassativo ed inderogabile.

A tal riguardo si precisa che saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti soggetti:

1. legale rappresentante o direttore tecnico dell'operatore economico, del consorzio, o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate;
2. un impiegato tecnico dipendente dell'operatore economico concorrente;
3. un procuratore;
4. un libero professionista tecnico delegato dall'operatore economico.

I soggetti che effettueranno il sopralluogo dovranno presentare, a seconda dei casi, i seguenti documenti di abilitazione al sopralluogo del soggetto:

- per i soggetti di cui al precedente punto 1.: certificato della Camera di Commercio anche in fotocopia purché in corso di validità o autocertificazione del legale rappresentante;
- per i soggetti di cui al precedente punto 2.: autocertificazione del legale rappresentante dalla quale risulti il rapporto di dipendenza e la relativa qualifica;
- per i soggetti di cui al precedente punto 3.: procura notarile anche in fotocopia;
- per i soggetti di cui al precedente punto 4.: delega ad effettuare il sopralluogo.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è richiesta l'effettuazione del sopralluogo da parte di tutti i soggetti soprarichiamati rappresentanti il costituendo raggruppamento (mandante o mandataria): nel solo caso di raggruppamento già costituito, sarà sufficiente

l'effettuazione del sopralluogo da parte della sola mandataria nominata nell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo.

All'atto del sopralluogo, il soggetto come sopra individuato, che potrà rappresentare in ogni caso un solo operatore economico, dovrà presentarsi con il documento giustificativo della propria qualifica (procura, delega ovvero CCIAA dell'operatore economico) e con il documento di identità. Si provvederà, quindi, alla compilazione di attestazione di avvenuto sopralluogo, sottoscritta dall'incaricato del Comune di Cantù e controfirmata dal rappresentante dell'operatore economico concorrente, redatta in duplice originale e consegnata al rappresentante dell'operatore economico medesimo.

L'attestazione non dovrà essere prodotta in sede di gara in quanto l'avvenuto sopralluogo costituisce informazione di cui la Stazione Appaltante è già in possesso.

Il mancato sopralluogo costituisce **motivo di esclusione dalla gara.**

## **12 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per partecipare all'appalto, *l'offerta dovrà essere inserita **esclusivamente** nel sistema telematico SINTEL*, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, *entro e non oltre il termine perentorio previsto al precedente **paragrafo 10.1*** (“*Termine ultimo per la presentazione delle offerte e acquisizione della documentazione*”) del presente disciplinare, redatta in lingua italiana, e dovrà essere composta dalla seguente documentazione:

- A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA**  
come meglio precisato al successivo paragrafo 12.1.1  
(BUSTA TELEMATICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA)
- B) DOCUMENTAZIONE COSTITUENTE L'OFFERTA TECNICA**  
come meglio precisato al successivo paragrafo 12.1.2  
(BUSTA TELEMATICA DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA)
- C) DOCUMENTAZIONE COSTITUENTE L'OFFERTA ECONOMICA**  
come meglio precisato al successivo paragrafo 12.1.3  
(BUSTA TELEMATICA DELL'OFFERTA ECONOMICA)

Si precisa che il sistema telematico *non permette* di completare le operazioni di *presentazione* di *un'offerta dopo il termine perentorio di scadenza*.

Tutta la documentazione che compone l'offerta, predisposta e *sottoscritta digitalmente*, dovrà essere *caricata* (upload) nella piattaforma digitale **SINTEL**.

La medesima piattaforma **SINTEL** consente di salvare la documentazione dell'offerta redatta dal concorrente, interrompendo le operazioni per riprenderle in un momento successivo, comunque, entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla presente procedura.

Al termine del caricamento, *la documentazione* suddetta *dovrà essere inviata* alla Stazione Appaltante (S.A.P.), *tramite l'apposita procedura* della medesima piattaforma **SINTEL**, come sinteticamente descritto al successivo paragrafo 12.2 (“*Completamento e invio dell'offerta*”).

Si evidenzia che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su **SINTEL** non comporta l'automatico “invio” dell'offerta alla Stazione Appaltante (S.A.P.).

Il concorrente è tenuto a verificare di aver completato tutti i passaggi richiesti dalla piattaforma **SINTEL** per *procedere all'invio dell'offerta*.

Il *manuale d'uso per il Fornitore* e le *istruzioni* presenti sulla piattaforma **SINTEL** forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

**Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk al numero verde: 800.116.738.**

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta dopo il termine stabilito, anche per causa non imputabile al concorrente.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

In ogni caso, **è responsabilità dei fornitori concorrenti, l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla presente procedura.**

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da **SINTEL**, come risultante dai log del sistema.

Il concorrente potrà presentare una eventuale nuova offerta entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla presente procedura; questa nuova offerta sarà sostitutiva, a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata in quanto la piattaforma **SINTEL**, annulla automaticamente l'offerta precedente, sostituendola con la nuova.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante (S.A.P.) e **Arca-SINTEL** da qualsiasi responsabilità relativa al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere **SINTEL** e a inviare i documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante (S.A.P.) si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a **SINTEL** o che impediscano di formulare l'offerta.

**Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.**

## **12.1 Documentazione richiesta e contenuto delle buste telematiche**

Fatte salve le ipotesi di esclusione dalla gara previste espressamente dal presente disciplinare, il Presidente di Gara potrà comunque disporre l'esclusione dalla gara medesima del concorrente a causa di mancanza, irregolarità, incompletezza della documentazione richiesta oppure inosservanza delle modalità prescritte per la presentazione della documentazione, qualora facciano venir meno il serio e proficuo svolgimento della gara, la "par condicio" dei concorrenti o costituiscano violazione delle norme poste a tutela della segretezza dell'offerta.

Il processo di invio offerta si divide in fasi distinte:

1. l'inserimento della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
2. l'inserimento dell'OFFERTA TECNICA
3. l'inserimento e l'invio dell'OFFERTA ECONOMICA.

La documentazione da inserire all'interno delle tre buste telematiche relative alle fasi sopra citate, è indicata nei paragrafi seguenti.

### **12.1.1 Busta telematica della documentazione amministrativa**

Il concorrente, debitamente registrato sulla piattaforma **SINTEL** e qualificato per la categoria oggetto del presente bando, dovrà accedere al sito <http://www.arca.regione.lombardia.it> con le proprie credenziali d'accesso, nell'apposita sezione "**Invio offerta**" relativa alla presente procedura (primo step del percorso di "Invia Offerta").

Nel campo "**Busta Amministrativa**", il concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, consistente in un unico documento digitale (file di archivio di dati) compresso (come ad esempio i formati Zip, Rar, 7z, ovvero equivalenti) dal quale sia possibile l'estrazione dei dati tramite software libero (ad esempio 7-Zip).

Il file di archivio compresso dovrà contenere tutti i documenti necessari, in formato .pdf, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente, eventualmente organizzati in una o più cartelle (directory), e dovrà includere:

#### **A. DICHIARAZIONE DI POSSESSO DI TUTTI I REQUISITI GENERALI E SPECIALI PER LA PARTECIPAZIONE (DGUE)**

L'operatore economico dovrà fornire una dichiarazione, firmata digitalmente, in cui attesta che:

- non si trova in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016.
- soddisfa i criteri di selezione richiesti nel presente bando in applicazione dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 dettagliandoli analiticamente

Tale dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente, dovrà essere prodotta mediante utilizzo del **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)** allegato al presente disciplinare di gara in formato testo editabile;

#### **B. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (art. 93, D. Lgs 50/2016)**

Consiste in un file ottenuto tramite scansione del documento originale, ovvero mediante file non modificabile in formato .pdf, firmato digitalmente sia dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente, sia dal garante del documento, attestante il versamento della cauzione provvisoria a corredo dell'offerta, pari al 2% dell'importo dei lavori e, pertanto, pari ad € **30.540,00 (euro trentamilacinquecentoquaranta/00)**

*La garanzia dovrà essere intestata alla Stazione Appaltante Provinciale di Como.*

Potrà essere presentata, a scelta dell'operatore economico, con una delle seguenti modalità:

1. Mediante *fideiussione bancaria* rilasciata da *aziende di credito di cui all'art. 5 del R.D. 12.3.1936, n. 375* e successive modificazioni.
2. Mediante *fidejussione portata da polizza assicurativa* rilasciata da impresa d'assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio in ramo cauzioni ai sensi del T.U. delle Leggi sull'esercizio delle Assicurazioni private approvato con DPR 13.2.1959 n. 449 o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante ed altresì la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile e dovrà avere *validità* per almeno **180 (centoottanta)** giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

*La fidejussione/polizza dovrà essere stipulata secondo le modalità indicate dal D. M. 31/2018 (Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) e, nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti, in particolare costituendi, dovrà essere intestata segnatamente a tutte le imprese associate, partecipanti al Raggruppamento Temporaneo.*

Il soggetto concorrente è, comunque, abilitato a presentare la SCHEDA TECNICA 1.1 di cui al D.M. 31/2018 (Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) compilata in ogni sua parte.

Nei casi di scelta delle modalità sopra indicate dovrà essere inserita nella documentazione amministrativa il file firmato digitalmente sia dall'operatore economico, sia dal garante autorizzato all'emissione della polizza/fidejussione, ottenuto tramite scansione del documento originale, ovvero mediante file non modificabile in formato .pdf.

**IMPORTANTE!**

***Qualora il garante non riesca ad emettere le polizze fideiussorie con firma digitale dell'emittitore, il concorrente potrà produrre una copia scansionata del documento di garanzia firmato in originale contestualmente alla copia della carta di identità del sottoscrittore/emittitore.***

3. Mediante **cauzione costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, ovvero mediante assegno circolare intestato alla Provincia di Como** da depositare entro la data prevista per la scadenza, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice (per la Provincia di Como sul conto corrente dell'Ente COD. IBAN IT 67 L052161090000000012532 – presso la Tesoreria Credito Valtellinese S.P.A.).
4. Mediante **bonifico sul c.c. bancario dell'Ente COD. IBAN – IT 67 L052161090000000012532 con causale: “cauzione provvisoria gara INDICANDO IL CIG 76758908CE.**

Nei casi indicati ai precedenti punti **3** e **4**, l'operatore economico dovrà inserire nella documentazione amministrativa una copia scansionata della ricevuta del deposito ovvero del versamento effettuato in contanti o mediante assegno circolare, firmata digitalmente, nonché una **dichiarazione sul proprio conto corrente dedicato** (con nome, cognome, codice fiscale e data di nascita dell'intestatario) sul quale la Stazione Appaltante (S.A.P.) effettuerà lo svincolo della cauzione mediante bonifico bancario al termine della procedura di gara.

**RIDUZIONI SULLA GARANZIA**

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice dei Contratti l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

*Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.*

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire delle riduzioni di cui sopra, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

***In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.***

***Le certificazioni o la documentazione a comprova delle condizioni che legittimano le riduzioni percentuali prima indicate, devono essere prodotte in sede di gara, in copia scansionata e firmata digitalmente, ed incluse nella "Busta Amministrativa".***

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale la riduzione è ammessa esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente dagli operatori economici raggruppati o consorziati che si trovino singolarmente nella condizione di usufruire del beneficio; il beneficio della riduzione non è frazionabile tra gli operatori economici che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria;

***Ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del Codice, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.***

***Sono esonerati dall'obbligo predetto: le microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese come definiti dall'articolo 3, lettera aa) del D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici.***

**La condizione che determina l'esenzione deve essere dichiarata nel DGUE – spazio apposito (parte II, lettera A)**

La garanzia cesserà automaticamente - ad eccezione che per il soggetto aggiudicatario e per il secondo classificato - al momento della comunicazione da parte della Stazione Appaltante del provvedimento di aggiudicazione e, comunque, decorsi 30 giorni dall'aggiudicazione.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari tramite la funzionalità "Comunicazioni Procedura", nel dettaglio di gara della Piattaforma SINTEL, e provvede contestualmente allo svincolo della garanzia nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia medesima

## **C. ATTESTAZIONE DI VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTI CORRUZIONE**

L'offerta dovrà essere accompagnata, quale condizione di ammissibilità dell'offerta medesima, e a pena di esclusione dalla gara, dalla scansione della ricevuta, del versamento del contributo previsto dall'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266/2005, così come determinato nella Deliberazione dell'Autorità del



24.01.2008 (G.U. n. 23 del 28.01.2008) nella misura di € **140,00 (euro centoquaranta/00)** con indicazione del **CIG 76758908CE**

L'importo dovuto dovrà essere versato – come riportato nell'avviso dell'Autorità del 21.12.2011 – secondo le seguenti modalità:

- **ONLINE** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario seguire le *istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione* al seguente sito: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la *ricevuta di pagamento, da scansionare e allegare all'offerta*, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione".
- **IN CONTANTI**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di Riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te" e, tra le categorie di servizio previste dalla ricerca, è attiva la voce "contributo AVCP". *Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere scansionato e allegato all'offerta.*

Per i soli *Operatori economici esteri*, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite *bonifico bancario internazionale*, sul *conto corrente bancario n. 4806788* presso il *Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788, – BIC: PASCITMMROM)* intestato all'ANAC. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante ed il codice **CIG 76758908CE** che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

*La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento mediante presentazione della documentazione sopra riportata comporterà l'esclusione dalle procedura di gara, ai sensi dell'art. 4, c. 2 della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 15.02.2010*

#### **D. EVENTUALE DOCUMENTAZIONE IN CASO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI OPERATORI ECONOMICI NON ANCORA COSTITUITA**

Dichiarazione, resa e firmata digitalmente dal legale rappresentante di ogni operatore economico raggruppando o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestante:

- soddisfa i criteri di selezione richiesti nel presente bando in applicazione dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 dettagliandoli analiticamente
- nel caso dell'operatore economico mandatario (capogruppo): dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Operatori economici prima della sottoscrizione del contratto, con qualifica di capogruppo, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, indicando altresì le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che andrà ad eseguire;
- nel caso dell'operatore economico mandante: dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Imprese prima della sottoscrizione del contratto, con qualifica di mandante, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, indicando altresì le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che andrà ad eseguire.

#### **E. EVENTUALE DOCUMENTAZIONE SOLO IN CASO DI RICORSO ALL'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO (art. 89 D.lgs 50/2016)**

In caso di partecipazione alla gara mediante il ricorso all'istituto dell'avvalimento:

- dichiarazione, resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ogni Impresa concorrente o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestanti: l'avvalimento dei requisiti necessari con indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario;
- dichiarazione resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'ausiliaria o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestante:
  - a) il possesso dei requisiti generali e speciali desumibili dall'art. 80 e 83 del D. lgs 50/2016;
  - b) di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;
  - c) l'impegno a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - d) copia scansionata del contratto con il quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Le dichiarazioni in riferimento ai suindicati punti a) e b) possono essere rese mediante l'utilizzo del modello **DGUE** allegato al presente disciplinare in formato editabile.

**F. DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEI TERMINI E DELLE CONDIZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA (tale dichiarazione viene generata in automatico dal Sistema).**

Mediante l'apposito campo predisposto dalla Stazione Appaltante (S.A.P.), il concorrente dovrà fornire la dichiarazione di accettazione dei termini e delle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, e della documentazione di gara. Queste dichiarazioni verranno prodotte automaticamente dalla piattaforma **SINTEL** e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da **SINTEL** al quarto passaggio del percorso guidato "Invia offerta". Il documento così prodotto conterrà, insieme a tutti i dati dell'offerta inserita nella piattaforma **SINTEL**, anche le dichiarazioni in discorso.

**G. PATTO DI INTEGRITÀ DELLA PROVINCIA DI COMO**

Il Patto di Integrità della Provincia di Como, allegato alla documentazione di gara, si intende accettato in tutte le sue parti mediante apposizione di firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI e di Consorzio.

**12.1.2 Busta telematica dell'offerta tecnica**

Nell'apposito campo "Busta tecnica", presente sulla piattaforma Sintel il concorrente dovrà allegare la documentazione tecnica consistente in un unico file formato .zip, ovvero equivalenti software di compressione dati, che dovrà contenere, a pena d'esclusione, una relazione tecnica sintetica, ma esauriente, illustrante le caratteristiche rilevanti per l'Amministrazione, con riferimento chiaro e specifico agli elementi assunti a valutazione nella tabella dei criteri riportata al successivo paragrafo 14.4

La relazione deve avere un indice analitico, ogni pagina deve essere numerata e ogni paragrafo deve riportare la numerazione progressiva. La relazione illustrativa potrà contenere quanto ciascun operatore economico ritenga utile e necessario alla perfetta individuazione e valutazione della propria offerta; dovrà essere redatta in modo tale da consentire alla Commissione giudicatrice l'attribuzione dei punteggi.

Dovrà essere composta come dettagliatamente indicato nelle successive note di stesura.

Qualora il concorrente presenti una documentazione con un numero maggiore di facciate e/o schemi grafici, la commissione valuterà sole le facciate e gli schemi grafici sino al massimo consentito dal bando e dal disciplinare di gara.

Qualora il concorrente presenti una relazione non articolata in paragrafi come richiesto per i diversi criteri o mancante di alcuni paragrafi non sarà attribuito il relativo punteggio.

**Non saranno ritenute adeguate le offerte tecniche che complessivamente, sulla base dei criteri e delle modalità di attribuzione del punteggio stabilite nel disciplinare di gara, raggiungano un punteggio inferiore a 40 punti (prima della riparametrazione a 70 punti).**

Dette offerte si escluderanno dalla procedura e per le stesse non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

Nel caso di raggruppamenti di imprese, sia costituiti che costituendi, la relazione tecnica dovrà essere presentata dalla sola Impresa capogruppo e sottoscritta da tutte le Imprese raggruppate o raggruppande.

La relazione tecnica, in questo caso, dovrà contenere tutte le informazioni richieste riferite al complesso delle Imprese raggruppate o raggruppande; le informazioni stesse dovranno essere indicate in modo disgiunto per ciascuna delle Imprese medesime.

### **NOTE PER LA STESURA DELLA RELAZIONE**

#### **NOTE PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE TECNICA**

La relazione deve avere un indice analitico, ogni pagina deve essere numerata e ogni paragrafo deve riportare la numerazione progressiva. Dovrà essere redatta secondo le seguenti modalità:

Presentazione di relazione in formato PDF

- lunghezza non superiore a 20 facciate in formato A4;
- interlinea del paragrafo non inferiore a 1 (ovvero singola);
- dimensione carattere 11;

Sono esclusi eventuali dossier illustranti l'offerta o di presentazione dell'azienda, i quali non concorrono alla formazione delle venti pagine richieste. Gli eventuali opuscoli non devono essere inseriti nella relazione, ma in un fascicolo separato denominato "Materiale informativo e promozionale".

La relazione dovrà essere redatta con riferimento chiaro e specifico agli elementi assunti a valutazione esposti nella tabella puntualizzata al successivo paragrafo 14.4. Si dovranno utilizzare gli esatti titoli e l'ordine in cui vengono proposti gli elementi di valutazione.

La relazione dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante.

Non verranno prese in considerazione, ai fini della valutazione, tutte le eventuali pagine eccedenti le venti massime consentite di cui non fa parte l'indice analitico.

La relazione, così come qualsiasi altro elemento dell'offerta tecnica, non deve contenere alcun riferimento a valori che possano consentire una qualsiasi valutazione e/o considerazione di carattere economico.

***Tutto quanto proposto nell'offerta tecnica è vincolante per l'Impresa nell'esecuzione del servizio in caso di aggiudicazione.***

La Commissione giudicatrice procederà con la valutazione tecnica e con l'attribuzione dei punteggi come dettagliatamente specificato al seguente **punto 14.4.1** del presente disciplinare

#### **12.1.3 Busta telematica dell'offerta economica**

Nel terzo step della procedura di gara, nell'apposito campo obbligatorio presente sulla piattaforma Sintel "BUSTA ECONOMICA", il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare all'interno del campo apposito, la propria **offerta economica** consistente nel ribasso percentuale offerto rispetto al base d'asta.

All'interno del campo "**di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico**" della piattaforma Sintel, il concorrente dovrà inserire **gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95 comma 10 del Codice.**

Nel campo "**di cui costi del personale**", l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del Codice.

Il campo "**Costi della sicurezza derivanti da interferenza**" deve riportare il valore dei costi della sicurezza derivanti da interferenza definito dalla S.A.P. che per la presente procedura è pari a € **31.390,00** (euro trentunomilatrecentonovante/00)

Tali indicazioni, parti integranti e sostanziali della dichiarazione di offerta, dovranno essere prodotte anche mediante il documento "OFFERTA ECONOMICA IN BOLLO" fornito dalla Stazione Appaltante e allegato alla documentazione di gara.

Il documento andrà scaricato dalla documentazione di gara, compilato in tutte le sue parti, bollato, scansionato e firmato digitalmente da parte del legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata indicate.

Nel caso di offerta presentata da operatori economici che partecipano in una delle forme plurisoggettive (es. raggruppamenti o associazioni temporanei di impresa, consorzi ecc.) dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento/consorzio ecc.

In caso di contrasto tra la cifra indicata nell'allegato "OFFERTA ECONOMICA IN BOLLO" e quella riportata nell'apposito campo della piattaforma Sintel, si intende valido quello risultante dalla piattaforma Sintel.

*L'offerta sarà vincolante per almeno centottanta giorni* dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione.

**Non sono ammesse offerte condizionate, alla pari o in aumento**

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato ".pdf" contenente il riepilogo della dichiarazione di offerta che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

**PRECISAZIONE IMPORTANTE !!:**

La Piattaforma Sintel esegue i calcoli per la determinazione del prezzo offerto sul valore numerico della percentuale di sconto inserita al corrispondente campo "Offerta economica al lordo", ovvero, calcola il ribasso sull'importo comprensivo di tutti i costi e di tutti gli oneri dell'offerta (per il dettaglio dei conteggi effettuati si rinvia a quanto riportato nel "Manuale di supporto all'utilizzo di SINTEL per Operatori Economici- partecipazione alle gare")

Poiché la suddetta procedura genera incertezza rispetto alla regola che prevede il preventivo scorporo dall'importo dell'appalto posto a base d'asta dei costi relativi alla sicurezza derivanti dalla valutazione delle interferenze (i quali non possono essere assoggettati a ribasso), si precisa che questa Stazione Appaltante applicherà il ribasso percentuale inserito in Piattaforma dall'operatore economico **esclusivamente all'importo a base d'asta**, come distinto e riportato nella dichiarazione di offerta – "allegato B offerta economica in bollo" che l'operatore economico, ai fini della partecipazione alla gara, è tenuto a fornire nella busta economica.

Si precisa altresì che, nel caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso inserito in Piattaforma e quella inserita sull'allegato all'offerta economica in bollo, prevarrà comunque il valore di ribasso inserito in Piattaforma che verrà applicato all'importo a base d'asta, come sopra specificato.

Si rappresenta infine che la diversa modalità di determinazione dell'importo offerto (applicazione del ribasso esclusivamente alla base d'asta cui vengono, poi, sommati gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) non incide sui metodi di calcolo dell'anomalia dell'offerta in quanto la piattaforma SINTEL utilizza – ai fini della determinazione delle medie e delle soglie di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2, i ribassi percentuali indicati dall'offerente.

## 12.2 COMPLETAMENTO E INVIO DELL'OFFERTA

### 12.2.1 Riepilogo dell'offerta

Al quarto step della procedura telematica (percorso guidato “**Invio offerta**”), la piattaforma **SINTEL** genera automaticamente il “**Documento d'offerta**” in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti compresa la dichiarazione di cui al punto F) del precedente paragrafo 12.1.1. L'operatore economico deve scaricare tale documento in proprio e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, *a pena di esclusione*, in quanto elemento essenziale dell'offerta, *effettuare il caricamento (upload)* nella piattaforma **SINTEL** del “**Documento d'offerta**” debitamente firmato digitalmente.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, la relativa procura deve essere trasmessa nella documentazione Amministrativa.

### 12.2.2 Invio dell'offerta

Al quinto step della procedura telematica (percorso guidato “**Invio offerta**”, piattaforma **SINTEL**), l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta.

L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto: “**Invia offerta**”.

**SINTEL** restituirà un messaggio, visualizzato sullo schermo, dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

## 13 SOCCORSO ISTRUTTORIO – CAUSE DI ESCLUSIONE

### 13.1 Soccorso istruttorio

Nel caso in cui, durante la verifica della documentazione amministrativa, si rendesse necessario ricorrere all'applicazione dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile di gara, nella seduta pubblica prevista per l'apertura delle buste amministrative, procederà a:

- 1) stabilire a quale concorrente applicare la procedura prevista all'art. 83, comma 9, del D. Lgs 50/16;
- 2) assegnare il termine di cui all'art. 83 per la regolarizzazione della documentazione amministrativa, la cui inosservanza determinerà *l'esclusione dalla procedura di gara*;

- 3) sospendere la seduta di gara e rinviare la stessa ad una data successiva alla scadenza del termine fissata per la regolarizzazione della documentazione di cui sopra, per l'apertura delle offerte tecniche, delle buste economiche e per l'aggiudicazione provvisoria in favore del migliore offerente.

### 13.2 Casi in cui verrà utilizzato il soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9 del Codice dei contratti pubblici.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile *decorso del termine di regolarizzazione*, il concorrente è *escluso dalla gara*.

A titolo esemplificativo, si potrà ricorrere allo strumento del soccorso istruttorio, nelle modalità sopra descritte, nei seguenti casi:

- in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità ritenuta essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 82 ed 83 del codice,
- in caso di mancata produzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 comma 1 del D.lgs 50/2016 nonché in caso di errore nell'indicazione dell'importo o della Stazione Appaltante beneficiaria,
- in caso di mancata produzione di eventuale altra documentazione richiesta per il possesso dei requisiti tecnico- finanziari,
- in caso di mancata produzione dell'impegno a costituirsi in RTI per i raggruppamenti di imprese non ancora costituiti.

### 13.3 Cause di esclusione

Costituiscono causa di esclusione:

- a) la mancanza di uno dei requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) la sussistenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- c) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- d) offerta pervenuta oltre i termini di scadenza previsti dal bando di gara;
- e) la mancanza o la carenza dei requisiti speciali di partecipazione certificazione del sistema di qualità nel caso risulti requisito di partecipazione prescritti dal bando di gara;
- f) mancato inserimento dell'offerta economica nell'apposita busta telematica "Busta Economica" separata quindi dalla busta telematica "Busta Amministrativa" e dalla busta telematica "Busta Tecnica";
- g) cauzione provvisoria e/o impegno di cui all'art. 93 comma 8, D.Lgs. 50/2016 costituiti successivamente alla data di presentazione dell'offerta;
- h) ove il concorrente non sia in possesso delle corrispondenti qualificazioni, l'omessa indicazione di avvalersi del subappalto per le categorie a qualificazione obbligatoria scorporabili e subappaltabili, previste dal bando di gara, ove non si partecipi in raggruppamento temporaneo con imprese in possesso di detti requisiti o non ci si avvalga per detti requisiti dell'istituto dell'avvalimento;
- i) ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero la partecipazione alla gara anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;
- j) la partecipazione in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, dei consorziati per i quali i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) partecipano; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il

- Consorzio sia il Consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale;
- k) la partecipazione del concorrente a più di un consorzio stabile;
  - l) la mancata effettuazione del sopralluogo;
  - m) l'omesso versamento del contributo dovuto all'Autorità;
  - n) in caso di partecipazione in avvalimento: le mancate o incomplete dichiarazioni di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016;
  - o) offerta economica in aumento
  - p) l'offerta economica espressa in forma diversa da quella richiesta, o subordinata a condizioni;
  - q) l'offerta tecnica difforme dai documenti posti a base di gara, in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico. In particolare sono escluse le offerte la cui offerta tecnica contenga elementi che rendano palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.
  - r) ai sensi dell'art. 32 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 la presentazione da parte di un concorrente di più di un'offerta. Sono parimenti esclusi i concorrenti per i quali sussistano ulteriori impedimenti ex lege alla partecipazione alla gara o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici, quali ad esempio l'esistenza della sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.
  - s) eventuale verifica negativa a campione dei requisiti speciali.

#### **14 SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

In seduta pubblica, **il giorno 20.12.2018 alle ore 9:30** presso la Sede della Provincia di Como, via Borgo Vico n. 148, un Responsabile della Stazione Appaltante provvederà, tramite l'esecuzione degli step proposti dalla piattaforma **SINTEL**, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;
- b) verifica della regolarità dell'apposizione della firma digitale sul documento d'offerta
- c) verifica della presenza dei documenti richiesti e all'esame della documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti ai fini dell'ammissione alle successive fasi di gara mediante l'apertura della busta telematica "Busta Amministrativa", provvedendo all'applicazione dell'art. 83, c. 9, (soccorso istruttorio) ove ricorresse la necessità.

Al termine dell'esito di valutazione dei requisiti generali e speciali dei partecipanti, si provvederà alla redazione del provvedimento di ammissione ed esclusione ai sensi dell'art. 29 del Codice, che verrà pubblicato con le modalità ivi previste.

Il Responsabile incaricato, successivamente, procederà all'apertura dei plichi telematici relativi all'offerta tecnica, degli operatori economici ammessi, ai soli fini ricognitivi della documentazione tecnica in esso contenuta.

Le offerte tecniche dei concorrenti scaricate dalla piattaforma **SINTEL** saranno messe a disposizione della sola commissione giudicatrice.

Si procederà quindi, in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecnico-qualitative ad opera della Commissione appositamente nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016.

A conclusione dei lavori della Commissione, presso la sede sopra indicata, si procederà, in seduta pubblica, alla dichiarazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche.

Gli offerenti verranno avvisati mediante una comunicazione inserita nell'apposita funzionalità della Piattaforma Sintel "COMUNICAZIONI PROCEDURA" del giorno e dell'ora della seduta pubblica fissata per la comunicazione dei punteggi tecnici e per l'apertura delle offerte economiche.

Esaurita la procedura di verifica delle offerte economiche e acquisito l'esito della stessa, la Commissione, mediante l'utilizzo della Piattaforma **SINTEL**, procede quindi per ciascun concorrente all'attribuzione del



punteggio complessivo dato dalla risultanza delle somme dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnico-qualitativa e per l'offerta economica, redigendo la relativa graduatoria, in base alla quale definisce l'aggiudicazione provvisoria.

Ai sensi dell'art. 71, D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione procederà ad effettuare idonei controlli a campione in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, D.P.R. 445/2000 e dell'art. 80, comma 12, del D. Lgs. 50/2016.

I controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo classificato.

L'aggiudicazione diverrà definitiva nei confronti del miglior offerente subordinatamente alla positiva verifica di quanto dichiarato in sede di autocertificazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

#### **14.1 Persone ammesse alle sedute di apertura delle offerte**

All'apertura delle offerte, nelle previste sedute pubbliche, potrà partecipare un rappresentante per soggetto concorrente o raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio ovvero una persona dallo stesso delegata munito della relativa delega e di un documento di riconoscimento. In caso di partecipazione alle sedute pubbliche di un procuratore dell'operatore economico concorrente, sarà richiesta copia della procura e del documento di identità.

#### **14.2 Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il **CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA** di cui all'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.

Ad ogni offerta pervenuta sarà attribuito un punteggio secondo le seguenti modalità:

Parametro	Punteggio (massimo)
A) Offerta tecnica	70 punti
B) Offerta economica	30 punti

La valutazione delle offerte sarà svolta da una Commissione giudicatrice appositamente nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice con atto del Responsabile della Stazione Appaltante successivamente alla data di scadenza del termine presentazione delle offerte.

In riferimento all'aggiudicazione la Stazione appaltante si riserva la facoltà di:

- non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016,
- procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- aggiudicare, in caso di parità di punteggio, la gara al concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio nell'offerta tecnico-qualitativa ed in caso di parità di punteggio anche nell'offerta tecnico-qualitativa, di procedere all'aggiudicazione per sorteggio;
- procedere, ad aggiudicazione definitiva intervenuta, alla revoca della stessa per motivi di interesse pubblico;



- procedere, in caso di mancata sottoscrizione del contratto con l'operatore economico risultato vincitore, all'aggiudicazione al secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale.

### 14.3 Criteri di valutazione dell'offerta

Le offerte per la presente gara sono composte da una parte tecnico-qualitativa, e da una parte economica.

**Le valutazioni verranno effettuate sulla base dei seguenti elementi:**

- Elemento **tecnico**: Punteggio tecnico massimo base = **70 punti**
- Elemento **economico**: Punteggio economico massimo base = **30 punti**

Il punteggio di valutazione dell'offerta è determinato, per ciascun concorrente, con la seguente formula:

$$PCF = PTF + PEF$$

dove:

PCF	=	punteggio finale <u>complessivo</u> assegnato al concorrente
PTF	=	punteggio finale assegnato al concorrente sul merito <u>tecnico</u>
PEF	=	punteggio finale assegnato al concorrente sul <u>prezzo</u>

**L'aggiudicazione sarà disposta dunque a favore del concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio ottenuto sommando i punti assegnati all'offerta tecnica ed all'offerta economica.**

### 14.4 Elementi tecnico-qualitativi dell'offerta e loro valutazione

L'attribuzione del punteggio massimo di 70 punti, verrà effettuata come di seguito dettagliatamente indicato nella tabella dei criteri e sub-criteri:

#### 14.4.1 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

La valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Le **offerte tecniche** saranno valutate sulla base del contenuto della documentazione presentata dai Concorrenti nella busta "B - Offerta tecnica". I concorrenti possono solo proporre, nell'ambito delle proprie offerte tecniche e sempre nel rigoroso rispetto delle prescrizioni minime di capitolato e di tutte le altre condizioni degli atti posti a base di gara, miglioramenti che saranno valutati secondo quanto illustrato nel presente disciplinare.

**Gli elementi di valutazione scelti sono così riassunti:**

ELEMENTI DI VALUTAZIONE			Punteggio massimo
Elementi di natura qualitativa	A	Qualità e affidabilità dell'impresa	24
	B	Rispetto tempistiche	20
	C	Pregio tecnico	16
	D	Servizio post operam	10

Elementi di natura quantitativa	E	Offerta economica	30
---------------------------------	---	-------------------	----

CRITERI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE
	<b>ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA</b>	Max 70 punti
<b>A</b>	<i>Organizzazione, qualifiche ed esperienza del personale effettivamente utilizzato nell'appalto, qualora la qualità del personale incaricato possa avere un'influenza significativa sul livello dell'esecuzione dell'appalto</i>	<b>24</b>
<b>B</b>	<i>Presentazione di cronoprogramma integrato con risorse umane, mezzi d'opera, fasi di lavorazione.</i>	<b>20</b>
<b>C</b>	<i>Pregio tecnico valutato rispetto alle eventuali proposte migliorative rispetto a quanto specificato nel CSA e allegati</i>	<b>16</b>
<b>D</b>	<i>Servizio successivo alla realizzazione dell'opera</i>	<b>10</b>

SUBCRITERI		PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE
<b>A</b>	<i>Organizzazione, qualifiche ed esperienza del personale effettivamente utilizzato nell'appalto, qualora la qualità del personale incaricato possa avere un'influenza significativa sul livello dell'esecuzione dell'appalto</i>	<b>24</b>
<b>A1</b>	Personale addetto alla <i>direzione tecnica d'impresa</i> dedicato specificamente all'appalto (n. addetti, titolo di studio, qualifica, esperienza specifica comprovata da certificazioni di qualità corsi professionali abilitanti e di regolare esecuzione di opere analoghe a quelle in appalto) abilitanti e di regolare esecuzione di opere analoghe a quelle in appalto)	<b>8</b>
<b>A2</b>	Personale addetto alla <i>esecuzione dei lavori</i> dedicato specificamente all'appalto (n. addetti, qualifica, esperienza specifica comprovata da certificazioni di qualità corsi professionali abilitanti e di regolare esecuzione di opere analoghe a quelle in appalto), certificazioni e	<b>8</b>

		attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori	
A3		Risorse strumentali (mezzi d'opera impiegati caratteristiche tecniche, certificazione ecologica degli stessi con individuazione delle emissioni inquinanti)	8
<b>B</b>	<b><i>Presentazione di cronoprogramma integrato con risorse umane, mezzi d'opera, fasi di lavorazione</i></b>		<b>20</b>
<b>B1</b>		Cronoprogramma integrato FASI/RISORSE UMANE E MEZZI D'OPERA/ TEMPI DI ESECUZIONE, formulato in base allo schema di cui al progetto esecutivo approvato. Tale cronoprogramma diverrà impegnativo per l'impresa in caso di aggiudicazione dei lavori quale allegato e parte integrante e sostanziale del contratto.	20
<b>C</b>	<b><i>Pregio tecnico sarà valutato rispetto alle eventuali proposte migliorative rispetto a quanto specificato nel CSA e allegati</i></b>		<b>16</b>
<b>C1</b>		contenimento dei consumi energetici in fase di realizzazione dei lavori (vedi C.A.M.)	5
<b>C2</b>		contenimento dei consumi energetici in fase di esercizio dell'opera per il relativo ciclo di vita (vedi C.A.M.)	5
<b>C3</b>		Relazione tecnica con elaborato grafico nel quale si evidenzia lo stato ante operam, gli interventi previsti, le migliorie prestazionali di efficientamento energetico offerte in più rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo approvato, i conseguenti risultati raggiungibili e lo stato post operam.	6
<b>D</b>	<b><i>Servizio successivo alla realizzazione dell'opera e assistenza tecnica</i></b>		<b>10</b>
<b>D1</b>		Servizio di manutenzione gratuita post operam, per un numero di annualità superiore al minimo di legge, fino al numero massimo di anni 7 (un punto per ogni anno di manutenzione gratuita offerta).	7

D2		Gestione delle pratiche e tenuta dei documenti necessari in seguito all'attivazione dell'impianto fotovoltaico, per i successivi 6 anni (0,5 punti per ogni anno offerto)	3
----	--	---	---

Per tutti gli elementi di natura qualitativa nella valutazione la commissione terrà conto dei suddetti criteri motivazionali per i diversi sub-criteri.

**Si sottolinea che non saranno ammesse alla successiva fase di valutazione le offerte che non avranno ottenuto un punteggio minimo di almeno 40 punti su 70 per l'offerta tecnica (prima della riparametrazione finale).**

Il giudizio della Commissione, espresso sulla base dei criteri sopraelencati per ogni parametro, verrà trasformato in punteggio, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 utilizzando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ<sub>n</sub> = sommatoria.

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> sono determinati attraverso l'attribuzione discrezionale di un coefficiente da parte dei singoli commissari, variabile da zero ad uno, con successiva trasformazione della media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e secondo la seguente griglia di punteggi variabile tra zero ed uno:

**coefficiente 1= caratteristiche ottimali**

**Descrizione:** elevata articolazione della proposta, contempla elementi tecnici e organizzativi ad elevati livelli, innovativi e con caratteri di originalità rispetto all'aspetto del progetto valutato.

**coefficiente 0,75= caratteristiche buone**

**Descrizione:** la soluzione proposta è bene corrispondente alle esigenze della S.A., conforme ai requisiti del capitolato e contempla elementi tecnici e organizzativi ben rispondenti all'aspetto del progetto valutato.

**coefficiente 0,50= caratteristiche sufficienti**

**Descrizione:** la soluzione proposta è idonea al soddisfacimento delle esigenze espresse e conforme ai requisiti del capitolato.

**coefficiente 0,25= caratteristiche poco adeguate**

**Descrizione:** la soluzione proposta è carente in uno o più aspetti secondari senza tuttavia compromettere l'utilità generale dell'offerta.

**coefficiente 0=caratteristiche non adeguate.**

**Descrizione:** la soluzione proposta è carente in uno o più elementi principali tal da compromettere l'utilità generale dell'offerta.

Il Presidente della Commissione calcola, poi, la media dei coefficienti assegnati, quindi procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni criterio/sottocriterio in coefficienti definitivi,

riportando ad 1,0 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Successivamente moltiplica il coefficiente definitivo attribuito per ogni singolo elemento per il punteggio massimo attribuibile all'elemento medesimo e determina il punteggio finale.

**Il Punteggio Tecnico Finale (PTF) attribuito a ciascun Concorrente sarà determinato dalla somma dei sub-punteggi sopra indicati.**

Pertanto:

$$\text{PTF} = \text{PT (a)} + \text{PT (b)} + [\dots] + \text{PT (i)}$$

#### Ripartizione dei punteggi totali

La ripartizione dei punteggi totali, in coerenza con quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 - Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", al fine di rendere inalterato il rapporto fra il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica (max 70) e il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica (max 30) avverrà mediante riparametrazione dei punteggi totali attribuiti ai prospetti tecnici come segue:

- a) Il punteggio massimo di 70 punti, viene assegnato all'Offerta Tecnica migliore (OTm);
- b) Il punteggio riferito alle altre Offerte Tecniche (PT2, PT3, PT...) viene assegnato secondo la seguente formula:

$$\text{PT} \dots\dots\dots = \text{OTn} \times 70 : \text{OTm}$$

Dove

PT..... Punti assegnati all'offerta

OTm Offerta Tecnica migliore

OTn Offerta degli altri concorrenti

Tale operazione verrà effettuata attivando l'apposita funzionalità prevista in Piattaforma Sintel

**Ai fini della valutazione dell'anomalia dell'offerta, di cui al successivo paragrafo 15, si terrà conto del punteggio conseguito dall'operatore economico prima della riparametrazione finale (ovvero riparametrazione a settanta punti).**

#### **14.5 offerta economica**

L'attribuzione del punteggio del valore economico sarà disposto automaticamente dalla Piattaforma Sintel sul valore offerto inserito dal concorrente al momento dell'invio dell'offerta applicando la formula dello sconto massimo.

**Non saranno ammesse offerte che prevedano un importo pari o superiore all'importo posto a base di gara.**

#### **15 ANOMALIA E CONGRUITA' DELLE OFFERTE**

La verifica dell'anomalia dell'offerta verrà effettuata ai sensi dell'art 97 comma 3 del Codice.

La stazione appaltante procederà come di seguito specificato:

Gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

La congruità dell'offerta sarà valutata sulla prima offerta che presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Le spiegazioni possono, in particolare, riferirsi a:

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

La stazione appaltante richiederà assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. ed escluderà l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi sopra indicati o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del D. Lgs. 50/2016;
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 del D. Lgs. 50/2016;
- c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
- d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

## **16 COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA (art. 76 D. Lgs. 50/2016)**

*Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "Comunicazioni procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le credenziali di accesso riservate del concorrente. Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di SINTEL.*

Le medesime comunicazioni possono anche essere inviate, per posta elettronica, all'indirizzo dichiarato dal concorrente al momento della registrazione: **SINTEL** utilizza per le comunicazioni una casella di Posta Elettronica Certificata (di seguito anche solo PEC), ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, del D.P.R. 11 febbraio 2005 n. 68 e del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445. Nel caso in cui l'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente quale proprio recapito telematico non sia una casella di Posta Elettronica Certificata, il concorrente è tenuto ad accertarsi che le misure di sicurezza adottate dal proprio fornitore di servizi di posta elettronica non impediscano la ricezione di messaggi di PEC.

In ogni caso, *il Concorrente con la presentazione dell'offerta elegge quali domicili alternativi, tra loro non esclusivi*, per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura in oggetto i seguenti recapiti:

- *l'apposita area "Comunicazioni procedura";*
- *la casella di posta elettronica indicata al momento della Registrazione;*
- *la casella di posta elettronica dichiarata nell'offerta;*
- *il proprio indirizzo di sede legale.*

Le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto potranno, pertanto, essere inviate ad uno o più dei suddetti recapiti del fornitore, a scelta e discrezione della Stazione Appaltante.

Il concorrente dichiara di avere costantemente sotto controllo ciascuno dei suddetti recapiti.

Il momento, data ed orario, di invio delle comunicazioni effettuate attraverso **SINTEL** sono determinate dalle registrazioni di sistema (log), in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 101/2002.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici ciascuna delle imprese che prende parte al raggruppamento elegge quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i suddetti recapiti appartenenti all'operatore economico mandataro, rilasciando un'apposita dichiarazione.

## **17 ALTRE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AGGIUDICAZIONE E AL CONTRATTO**

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dall'offerta presentata dopo 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta, senza che si sia pervenuti all'aggiudicazione definitiva del servizio. Decorso i 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, i concorrenti potranno liberarsi dalla propria offerta mediante comunicazione scritta che, tuttavia, resterà senza valore qualora, prima che essa sia ricevuta dall'Amministrazione aggiudicatrice, quest'ultima abbia già adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'appalto.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare gli atti del procedimento di gara e di non dar luogo all'aggiudicazione della gara stessa, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario.

L'aggiudicazione non tiene luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipulazione del contratto stesso.

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione di una garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.lgs. 50/2016:

Il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione. Il termine dilatorio non si applica quando è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando/disciplinare o se queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva.

Il possesso dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla gara sono verificati in capo all'aggiudicatario prima della stipulazione del contratto, acquisendo tutta la documentazione, eventualmente non ancora ricevuta, attestante i requisiti richiesti ai sensi del presente Disciplinare di Gara.

In caso di inizio del servizio prima della formale sottoscrizione del contratto, quest'ultima è condizionata alla positiva verifica in capo all'aggiudicatario dell'inesistenza di misure di prevenzione "antimafia", nonché del possesso dei requisiti dichiarati.

Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per mancanza dei requisiti o per l'esistenza di misure di prevenzione "antimafia", l'Ente dichiarerà il concorrente decaduto dall'aggiudicazione, segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria competente ed escuterà la cauzione provvisoria.

In tale eventualità la Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.), seguendo le indicazioni del RUP, si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio al Concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni economiche e tecniche da quest'ultimo proposte in sede di offerta.

L'Amministrazione Committente si riserva, dal pari, tale facoltà qualora nel corso della durata del servizio, il contratto venisse risolto per fatto imputabile al soggetto aggiudicatario.

Qualora il soggetto che segue nella graduatoria non accettasse di eseguire il servizio alle condizioni economiche e tecniche proposte, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria.

E' assolutamente vietata la cessione del contratto da parte dell'Operatore economico aggiudicatario.

E' altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione del servizio previsto in contratto, senza l'espressa autorizzazione preventiva dell'Amministrazione Committente.

## **17.1 Contratto**

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016. Tutte le spese inerenti la stipula del contratto, quantificate successivamente dal Comune Committente, sono a carico dell'aggiudicatario

Ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti, l'appaltatore, per la sottoscrizione del contratto, deve costituire una garanzia, denominata "*garanzia definitiva*" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del medesimo Decreto, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei da corrispondere all'esecutore.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, D. Lgs. 50/2016 per la garanzia provvisoria.

E' altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione del servizio previsto in contratto, senza l'espressa autorizzazione preventiva dell'Amministrazione Committente.

Saranno a carico del soggetto aggiudicatario le spese di pubblicazione obbligatorie della presente procedura di gara, il cui importo verrà comunicato, in ottemperanza all'art. 216, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 5 del Decreto del MIT 2 dicembre 2016.

## **18 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**



Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Como, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **19 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi **dell'art. 13 del GDPR 679/2016** i dati raccolti verranno acquisiti dalla Stazione Appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara cui si riferisce il presente disciplinare, ovvero per dare esecuzione ad obblighi di legge, come previsto dal testo della normativa richiamata. Il soggetto che fornisce i dati potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento tutti i diritti e le facoltà concesse dal testo normativo prima richiamato. Titolari del trattamento sono la Provincia di Como e il Comune di Cantù.

## **20 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI GARA**

Le *informazioni di natura amministrativa o tecnica* potranno essere richieste tramite l'apposito spazio previsto nella piattaforma telematica **SINTEL** "comunicazioni procedura" **entro il giorno 10.12.2018**. La risposta sarà fornita all'operatore economico richiedente e, se ritenuta di utilità generale, pubblicata e aggiunta agli atti di gara disponibili sulla piattaforma **SINTEL**, senza menzione del destinatario.

## **21 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2017 il R.U.P. individuato per la presente procedura di gara è l' arch. Iva Marelli dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cantù.

Como 12.11.2018

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE  
Gabriella Costanzo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)