



PROVINCIA DI COMO

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

COMUNE DI CANTU'

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZA PARINI IN COMUNE DI CANTÙ (CO).

VERBALE DI GARA

N. 1

I^a Seduta Pubblica

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **20.12.2018** del mese di **dicembre** alle ore **10:15**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **I^a seduta pubblica** relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici partecipanti.

La verifica della documentazione amministrativa viene effettuata per tutti gli operatori economici partecipanti e successivamente all'ammissione alla fase successiva di gara saranno valutate, in relazione al lotto di gara per cui partecipano, le offerte tecniche ed economiche.

Sono presenti:

- Dott. Matteo Accardi *Dirigente Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale di Como;*
- Sig.ra Gabriella Costanzo *Responsabile del Servizio Gare della Provincia di Como;*
- Arch. Antonio Talarico *Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como.*

Precisato che:

- ✓ l'appalto di gara ha per oggetto l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica del palazzetto dello sport di Piazza Parini in comune di Cantù (CO), in osservanza delle modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto di riferimento;
- ✓ le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica SINTEL entro le ore 18:00 del giorno 19.12.2018;
- ✓ che entro il predetto termine sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. 6 offerte, e più precisamente:
 1. **GRUPPO KONI SRL** con sede in Via Papa Giovanni XXIII 9/g, 20090 RODANO (Italia)
P.I. 09565260966
(n. Protocollo SINTEL 1545238583516 del 19.12.2018)
 2. **EDILGAMMA SRL** con sede in Via Degli Occhini, 47, 10022 CARMAGNOLA (Italia)
P.I. 08455980014
(n. Protocollo SINTEL 1545237661694 del 19.12.2018)
 3. **ATHANOR CONSORZIO STABILE** con sede in Via Ricciotto Canudo 54, 70123 BARI (Italia)
P.I. 06936440723
(n. Protocollo SINTEL 1545233998677 del 19.12.2018)
 4. **CASTELLI ROMANI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in via Cavour n. 123, 00047 MARINO (Italia)
P.I. 09398891003
(n. Protocollo SINTEL 1545233586287 del 19.12.2018)
 5. **COSTRUZIONI PERREGRINI SRL** con sede in Via Q. Sella 4, 20121 MILANO (Italia)
P.I. 00436530141
(n. Protocollo SINTEL 1545231333225 del 19.12.2018)
 6. **ARTEDIL SRL** con sede in via catello 46, 24030 VILLA D'ADDA (Italia)
P.I. 03673620161
(n. Protocollo SINTEL 1545130051771 del 18.12.2018)

Il dott. Matteo Accardi accede, con l'utilizzo delle proprie credenziali, alla piattaforma elettronica SINTEL di Regione Lombardia.

Si procede quindi, alla verifica della firma digitale che risulta regolare per tutti gli operatori economici partecipanti.

L'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici è previsto secondo l'ordine dell'elenco soprariportato (dal numero 1 al numero 6).

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

GRUPPO KONI SRL



Per motivi di carattere tecnico, (difficoltà di apertura dei documenti scaricati dalla Piattaforma) non risulta possibile procedere alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico e si decide di proseguire la seduta verificando la documentazione amministrativa degli altri operatori economici e riprendendo successivamente la verifica dell'operatore Gruppo Koni , al superamento dei problemi tecnici.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

EDILGAMMA SRL

La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara e delle dichiarazioni del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico –organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

ATHANOR CONSORZIO STABILE

La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara e delle dichiarazioni del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico –organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

CASTELLI ROMANI COSTRUZIONI S.R.L.

La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara e delle dichiarazioni del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico –organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

COSTRUZIONI PERREGRINI SRL

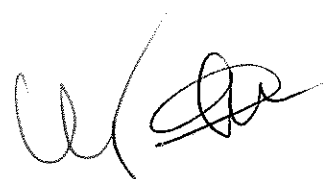
La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara e delle dichiarazioni del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico –organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

ARTEDIL SRL

Per motivi di carattere tecnico, (difficoltà di apertura dei documenti scaricati dalla Piattaforma) non risulta possibile procedere alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico e si decide di rinviare la seduta, per la prosecuzione della verifica dell'operatore Gruppo ARTEDIL , al superamento dei problemi tecnici.



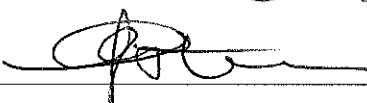
Il Presidente, alle ore 11:33 dichiara **sospesa la I^a Seduta Pubblica di Gara**, rinviando la prosecuzione al giorno successivo, 21.12.2018 alle ore 9:30, presso la sede della Stazione Appaltante, Provincia di Como – via Borgo Vico n. 148, inviandone comunicazione a tutti gli operatori attraverso la Piattaforma Sintel.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi



Sig.ra Gabriella Costanzo





PROVINCIA DI COMO

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

COMUNE DI CANTU'

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZA PARINI IN COMUNE DI CANTÙ (CO).

VERBALE DI GARA

N. 2

I^a Seduta Pubblica (prosecuzione)

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **21.12.2018** del mese di **dicembre** alle ore **10:15**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **I^a seduta pubblica (prosecuzione)** relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici partecipanti.

La verifica della documentazione amministrativa viene effettuata per tutti gli operatori economici partecipanti e successivamente all'ammissione alla fase successiva di gara saranno valutate, in relazione al lotto di gara per cui partecipano, le offerte tecniche ed economiche.

Sono presenti:

- Dott. Matteo Accardi *Dirigente Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale di Como;*
- Sig.ra Gabriella Costanzo *Responsabile del Servizio Gare della Provincia di Como;*
- Arch. Antonio Talarico *Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como.*

Premesso che:

- ✓ In data 20.12.2018, si è tenuta la 1a seduta pubblica di gara finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici partecipanti;
- ✓ in tale seduta veniva esaminata la documentazione amministrativa dei seguenti operatori economici partecipanti:
 1. **GRUPPO KONI SRL** con sede in Via Papa Giovanni XXIII 9/g, 20090 RODANO (Italia)
P.I. 09565260966
(n. Protocollo SINTEL 1545238583516 del 19.12.2018)
 2. **EDILGAMMA SRL** con sede in Via Degli Occhini, 47, 10022 CARMAGNOLA (Italia)
P.I. 08455980014
(n. Protocollo SINTEL 1545237661694 del 19.12.2018)
 3. **ATHANOR CONSORZIO STABILE** con sede in Via Ricciotto Canudo 54, 70123 BARI (Italia)
P.I. 06936440723
(n. Protocollo SINTEL 1545233998677 del 19.12.2018)
 4. **CASTELLI ROMANI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in via Cavour n. 123, 00047 MARINO (Italia)
P.I. 09398891003
(n. Protocollo SINTEL 1545233586287 del 19.12.2018)
 5. **COSTRUZIONI PERREGRINI SRL** con sede in Via Q. Sella 4, 20121 MILANO (Italia)
P.I. 00436530141
(n. Protocollo SINTEL 1545231333225 del 19.12.2018)
 6. **ARTEDIL SRL** con sede in via catello 46, 24030 VILLA D'ADDA (Italia)
P.I. 03673620161
(n. Protocollo SINTEL 1545130051771 del 18.12.2018)
- ✓ tale seduta, giusta verbale n. 1, veniva sospesa per ragioni di ordine tecnico che impedivano l'esame della documentazione di due degli operatori economici partecipanti, fissando per il giorno 21.12.2018 la prosecuzione della verifica di cui sopra;

Il dott. Matteo Accardi accede, con l'utilizzo delle proprie credenziali, alla piattaforma elettronica SINTEL di Regione Lombardia.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

GRUPPO KONI SRL

La suddetta verifica si conclude con l'esclusione dell'operatore economico per carenza di qualificazione nella categoria OS18 A con la seguente motivazione:



L'operatore ha allegato alla documentazione amministrativa una dichiarazione attestante la pendenza del procedimento di acquisizione della qualificazione in tale categoria. Questa Stazione Appaltante ritiene che, conformemente ai principi generali, i requisiti di carattere speciale debbano essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta e che diversamente dall'ipotesi di rinnovo della qualificazione (situazione nella quale la giurisprudenza e l'ANAC ritengono ammissibile la partecipazione in pendenza del procedimento di rinnovo o revisione periodica) nel caso di PENDENZA del procedimento di acquisizione di nuove qualificazioni (come nel caso di specie) la partecipazione alla gara non sia legittima non potendo applicarsi il principio richiamato da ANAC in varie determinazioni (esempio parere di precontenzioso n. 89/2018) di ultrattività dell'attestazione. Tale principio può trovare applicazione, infatti, solo per le qualificazioni già possedute e non per quelle di futura acquisizione.

L'operatore viene, pertanto, escluso

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

ARTEDIL SRL

La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara e delle dichiarazioni del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico –organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede successivamente, per ciascun lotto di gara, allo scarico (download) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi, allo scopo di effettuare in seduta pubblica, pur non essendo in alcun modo modificabile la documentazione acquisita, la verifica e la ricognizione della documentazione tecnica, in essi contenuti. L'elenco della documentazione contenuta non modificabile né dalla Stazione Appaltante né dagli operatori economici rimane custodito nel database della piattaforma SINTEL e in copia in cartelle informatiche conservate sui server della Stazione Appaltante.

Le offerte tecniche dei concorrenti scaricate dalla piattaforma SINTEL saranno messe a disposizione della commissione giudicatrice.

Si procederà quindi, in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecnico-qualitative ad opera della Commissione appositamente nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016.

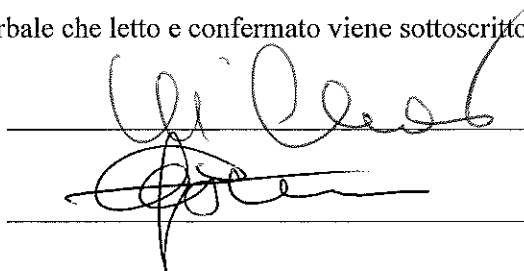
Il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione alla gara degli operatori economici partecipanti e pertanto viene pubblicato nei termini e con le modalità previste dall'art. 29 del D.Lgs 52/2016, sul profilo del committente Provincia di Como www.provincia.como.it nella sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione Bandi di gara e contratti - in data 27.12.2018.

La seduta si conclude alle ore 11:30

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi

Sig.ra Gabriella Costanzo

Two handwritten signatures are present on horizontal lines. The top signature is in black ink and appears to be 'M. Accardi'. The bottom signature is in blue ink and appears to be 'G. Costanzo'.