



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 380 / 2024**

**OGGETTO: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS. 81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 3 E 4 - ANNO 2021 - CUP G25F21003400002 CIG 9124285E2A. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO A FAVORE IMPRESA SYRAX S.R.L**

## IL RESPONSABILE

Classifica 06.06 – Fascicolo 13/2021

Premesso che

- con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 6 del 20.01.2022 si è stabilito di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "Opere di messa in sicurezza e adeguamento alle norme D.Lgs 81/08 - Edifici scolastici - Gruppi 3 e 4 - Anno 2021" dell'importo complessivo di Euro 750.000,00 con il seguente quadro economico:

A. 1	Importo lavori a base d'asta	€ 565.000,00
A. 2	Costo per la sicurezza	€ 22.600,00
S A	Importo lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 587.600,00
B. 1	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 129.272,00
B. 2	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lvo n. 50/2016).	€ 11.752,00
B. 3	Spese tecniche compreso Iva e cassa previdenziale	€ 17.628,00
B. 4	Spese pubblicazione	€ 450,00
B. 5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.298,00
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 162.400,00
S A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 750.000,00

- l'importo di progetto di Euro 750.000,00 fa carico alla Missione 04 - Programma 02 al Cap. 23200/8, Imp. 2138/2021, Codice del Piano dei Conti 2020109;

- con Determina a contrarre n. 176 del 09.03.2022 si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata;

- con Determinazione Dirigenziale n. 578, in data 09/06/2022, la Stazione Appaltante Provinciale ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto, all'operatore economico SYRAX S.R.L. con sede in via Asiago n.27, 22063 CANTÙ (CO) - P.Iva. 10658600969, in avvalimento con Zara Appalti S.r.l. con sede in via Giulio Pastore n. 24, 84131 SALERNO (SA), con il ribasso offerto 20,82 % sull'importo posto a base di gara di €

565.000,00= corrispondenti all'importo ribassato di € 447.367,00= (oltre IVA) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 22.600,00= e quindi per l'importo netto contrattuale di € 469.967,00=(oltre IVA);

- con Determinazione dirigenziale n. 632 del 22.06.2022 si è stabilito di modificare il quadro economico a seguito dell'espletamento delle procedure di gara sulla spesa complessiva pari a Euro 573.359,74 (Iva inclusa) come di seguito indicato:

	DESCRIZIONE	Quadro economico progetto	Variazione - 20,82%	Quadro economico assestato
A1	Lavori a base d'asta	€ 565.000,00	- € 117.633,00	€ 447.367,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 22.600,00		€ 22.600,00
S A	Importo totale dei lavori (A)	€ 587.600,00		€ 469.967,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 129.272,00	- € 25.879,26	€ 103.392,74
B2	Incentivo Art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.752,00		€ 11.752,00
B3	Spese tecniche compreso Iva e cassa previdenziale	€ 17.628,00		€ 17.628,00
B4	Spese pubblicazione	€ 450,00		€ 450,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.298,00		€ 3.298,00
B6	Economie da ribasso		+ € 143.512,26	€ 143.512,26
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 162.400,00		€ 280.033,00
S A+ B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 750.000,00		€ 750.000,00

- il relativo contratto è stato stipulato in data 20.09.2022 n. 38660 di Rep.;

- con Determinazione dirigenziale n. 727 in data 11.07.2022 si procedeva all'affidamento dell'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva (CSE) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 come derogato dall'art. 1 e 2 lett. a) del 76/2020 convertito con L.120/2020 e ss.mm.ii., al p.i.e. PAOLO ROMANO con sede in Via Regina Nuova - 22010 Laglio (Co) - P.I. 03859030136, che ha presentato offerta di Euro 9.085,00 (oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%) considerata congrua, corrispondente al ribasso del 21,00% sull'importo negoziabile a base di gara di Euro 11.500,00, e, quindi, per un importo complessivo di Euro 11.637,89 (oneri 5% e IVA 22% inclusi);

- con Determinazione dirigenziale n. 97 del 07.02.2023 si procedeva alla liquidazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'impresa SYRAX S.R.L. in avvalimento con Zara Appalti S.r.l., della somma di Euro 140.990,10 (oltre IVA 22%) per complessivi Euro 172.007,92 (IVA inclusa) relativa all'anticipazione del 30% sul prezzo d'appalto;

- con Determinazione dirigenziale n. 733 del 14.06.2023 si procedeva tra l'altro, a riconoscere all'impresa SYRAX S.R.L. con sede in via Asiago n.27, 22063 CANTÙ (CO) - P.Iva. 10658600969, in avvalimento con Zara Appalti S.r.l. con sede in via Giulio Pastore n. 24, 84131 SALERNO (SA) la somma di Euro 9.500,00 (oltre IVA 22%) pari a complessivi Euro 11.590,00 (Iva 22% inclusa) a

titolo di 'Adeguamento prezzi' ai sensi dell'Art. 26 D.l. 50/2022, convertito con L. 91/2022 e s.m.i. come da Certificato di pagamento al SAL 1 datato 29.05.2023, nonché si procedeva a modificare il quadro economico;

- con Determinazione dirigenziale n. 21 del 11.01.2024 si procedeva, tra l'altro, a riconoscere all'impresa SYRAX S.R.L. con sede in via Asiago n. 27, 22063 CANTÙ (CO) – P.Iva. 10658600969, in avvalimento con Zara Appalti S.r.l. con sede in via Giulio Pastore n. 24, 84131 SALERNO (SA) la somma di Euro 3.600,00 (oltre IVA 22%) pari a complessivi Euro 4.392,00 (Iva 22% inclusa) a titolo di 'Adeguamento prezzi' ai sensi dell'Art. 26 D.l. 50/2022, convertito con L. 91/2022 e s.m.i. come da Certificato di pagamento al SAL 2 datato 20.11.2023;

- con medesimo Provvedimento si procedeva altresì a modificare il quadro economico come di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Quadro economico precedente	Variazione	Quadro economico assestato
A1	Lavori a base d'asta	€ 447.367,00		€ 447.367,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 22.600,00		€ 22.600,00
S A	Importo totale dei lavori (A)	€ 469.967,00		€ 469.967,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 103.392,74		€ 103.392,74
B2	Incentivo Art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.752,00		€ 11.752,00
B3	Spese tecniche compreso Iva e cassa previdenziale	€ 17.628,00		€ 17.628,00
B4	Spese pubblicazione	€ 450,00		€ 450,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.298,00	- € 1.649,00	€ 1.649,00
B6	Economie da ribasso	€ 131.922,26	- € 2.743,00	€ 129.179,26
B7	ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento al SAL 1 Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)	€ 11.590,00		€ 11.590,00
B8	ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento al SAL 2 Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)	€ 0,00	+ € 4.392,00	€ 4.392,00
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 280.033,00		€ 280.033,00
S A+ B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 750.000,00		€ 750.000,00

- con Determinazione dirigenziale n. 65 del 15.01.2024 si procedeva, tra l'altro, ad approvare la perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera e) del D.Lgs 50/2016, nonché l'atto di Sottomissione e il Verbale Concordamento di n. 4 nuovi prezzi sottoscritti dal Rup Ing. Andrea Esposito, dal Direttore dei lavori Ing. Giuseppe Bernasconi e dal Sig. Nader Elgazar legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria SYRAX S.R.L. dando atto contestualmente che la succitata perizia di variante non comporta l'assestamento del quadro economico di progetto;

- con successivo provvedimento dirigenziale n. 338 del 6 marzo 2024 si disponeva di:

- riconoscere all'aggiudicataria SYRAX S.R.L. con sede in via Asiago n.27, 22063 Cantù (CO) – P.Iva. 10658600969, in avvalimento con Zara Appalti S.r.l. con sede in via Giulio Pastore n. 24, 84131 SALERNO (SA), la somma di Euro 36,45 (oltre IVA 22%) pari a complessivi Euro 44,47 (Iva 22% inclusa) a titolo di 'Adeguamento prezzi' ai sensi dell'Art. 26 D.l. 50/2022, convertito con L. 91/2022 e s.m.i.;
- di assestare il quadro economico come di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Quadro economico precedente	Variazione	Quadro economico assestato
A1	Lavori a base d'asta	€ 447.367,00		€ 447.367,00
A2	Costo per la sicurezza	€ 22.600,00		€ 22.600,00
S A	Importo totale dei lavori (A)	€ 469.967,00		€ 469.967,00
	Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 103.392,74		€ 103.392,74
B2	Incentivo Art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.752,00		€ 11.752,00
B3	Spese tecniche compreso Iva e cassa previdenziale	€ 17.628,00		€ 17.628,00
B4	Spese pubblicazione	€ 450,00		€ 450,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.649,00		€ 1.649,00
B6	Economie da ribasso	€ 129.179,26	- € 44,47	€ 129.134,79
B7	ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento al SAL 1 Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)	€ 11.590,00		€ 11.590,00
B8	ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento al SAL 2 Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)	€ 4.392,00		€ 4.392,00
B9	ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento allo Stato Finale Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)		+ € 44,47	€ 44,47
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 280.033,00		€ 280.033,00
S A+ B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 750.000,00		€ 750.000,00

- dare atto che la somma complessiva riconosciuta a favore dell'impresa SYRAX S.R.L. di lordi Euro 44,47 trova copertura alla voce "ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento allo Stato Finale Art. 26, D.l 50/2022 e s.m.i (Iva compresa)" del quadro economico assestato;

- sub-impegnare la somma complessiva di Euro 44,47 (IVA inclusa) alla Missione 10, Programma 05, Cap. 23200/8, Imp. 1217/2024, Sub. Imp...../2024, Codice del Piano dei Conti 2020109;

Atteso che:

- con rapporto n. prot. 7020 del 12 febbraio 2024 il RUP Ing. Andrea Esposito ha trasmesso il Certificato di Collaudo sottoscritto in data 8 febbraio 2024 e relativo ai lavori OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS 81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 3 E 4 - ANNO 2021 - CUP G25F21003400002 CIG 9124285E2A con le seguenti risultanze:

- verbale di consegna lavori in data 2 dicembre 2022;

- ultimazione dei lavori avvenuta in data 2 dicembre 2023 ;

- importo netto contrattuale complessivo (oltre IVA) Euro 469.967,00

- somma netta risultante dallo Stato Finale (oltre IVA) Euro 469.967,00

- acconti corrisposti (oltre IVA) Euro 452.390,10

- credito a saldo lavori (oltre IVA) Euro 17.576,90

Atteso che l'impresa appaltatrice ha costituito:

- cauzione definitiva mediante polizza assicurativa fideiussoria n. 10034310002721 rilasciata da BENE ASSICURAZIONI S.P.A. - Ag. Di Avellino - in data 01/08/2022 di Euro 40.680,35.
- Polizza Car n. 1895235 emessa da ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. - agenzia I.F.S. ASSICURAZIONI SRL di Avellino - in data 29/07/2022 per l'importo di Euro 469.967,00.=

Visto il Durc prot. n. 41210881 relativo alla regolarità contributiva dell'impresa che risulta regolare fino alla data del 7 marzo 2024;

Dato atto che:

- l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;

- la somma di Euro 21.443,82 (IVA inclusa), relativa alla rata a saldo spettante all'impresa appaltatrice, trova copertura al cap. 23200/8 imp. 1217/2024 sub. Imp. 287/2024;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 55 del 07 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;

- la deliberazione del Presidente n. 165 del 19 dicembre 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026;

#### DETERMINA

- 1 di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 di approvare il Certificato di Collaudo trasmesso in data 12 febbraio 2024 prot. n. 7020

dal RUP Ing. Andrea Esposito allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e relativo ai lavori di OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS 81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 3 E 4 - ANNO 2021 - CUP G25F21003400002 CIG 9124285E2A;

- 3 di liquidare in Euro 469.967,00 (oltre IVA) la spesa consunta dei suddetti lavori, pari all'importo dei lavori autorizzati;
- 4 di corrispondere all'Impresa SYRAX S.R.L. con sede in via Asiago n.27, 22063 Cantù (CO) – P.Iva. 10658600969, la rata a saldo di Euro 17.567,90= (oltre IVA), relativa ai lavori citati in premessa, previa presentazione di fideiussione bancaria od assicurativa come richiesto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e che si provvederà allo svincolo di quest'ultima decorsi due anni dall'emissione del certificato di collaudo;
- 5 di dare atto che la somma di Euro 21.443,82 (IVA inclusa), relativa alla rata a saldo spettante all'impresa appaltatrice, trova copertura al cap. 23200/8 imp. 1217/2024 sub. Imp. 287/2024;
- 6 di disporre il rilascio delle dichiarazioni liberatorie delle fideiussioni prestate a garanzia per come in premessa indicato;
- 7 di dare atto che il presente certificato di regolare esecuzione ha valore provvisorio e che lo stesso assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- 8 di approvare il resoconto della Gestione Finanziaria del Contratto Rep. n. 38660 del 20 settembre 2022 come da scheda allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 9 di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 13/03/2024

**IL RESPONSABILE**  
**BRINDISI SAVERIA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## PROVINCIA DI COMO

OGGETTO	CUP	CIG	IMPRESA	VERBALE CONSEGNA LAVORI	FINE LAVORI	CONTRATTO	IMPORTO CONTRATTUALE
OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS 81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 3 E 4 - ANNO 2021 - CUP G25F21003400002 CIG 9124285E2A. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE A FAVORE IMPRESA SYRAX S.R.L	G25F21003400002	9124285E2A	SYRAX SRL	02/12/2022	02/12/2023	REP. n. 38660 20 settembre 2022	469.967,00

<b>IMPORTO LIQUIDATO</b>	<b>IMPORTO ECONOMIA LAVORI</b>
469.967,00	0,00





PROVINCIA DI COMO

SETTORE FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA

SERVIZIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE FABBRICATI

"OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS. 81/08 – EDIFICI GR. 3,4 – ANNO 2021".

IMPRESA: SYRAX S.r.l. Via Giovanni da Cermenate, 3 - 22063 Cantù (CO).

CONTRATTO: Atto n. 38660 di Rep. in data 20 Settembre 2022 Registrato a Como Serie: 1T n. 19876 in data 22.09.2022.

IMPORTO A BASE D'OFFERTA € 565.000,00

RIBASSO DEL 20,82% € 117.633,00

ONERI PER LA SICUREZZA € 22.600,00

IMPORTO DI CONTRATTO € 469.967,00

\*\*\*

CERTIFICATO DI COLLAUDO

(Art. 229 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, art. 102 D.Lgs. 50/2016)

Premessa

PROGETTO PRINCIPALE

Il Progetto Definitivo/Esecutivo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico della Provincia di Como ed è stato approvato con deliberazione del Presidente della Provincia n. 6 del 20/01/2022, nell'importo lavori a base d'offerta di €.565.000,00= (Euro cinquecentosessantacinquemila/00) oltre a €.22.600,00= (Euro ventiduemilaseicento/00) quali Costi della Sicurezza, per un importo complessivo di progetto di €.587.600,00= (Euro cinquecentottantasettemilaseicento/00).

ASSUNTORE DEI LAVORI

Con D.D. n. 176/2022 in data 08/03/2022 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori

SYRAX S.r.l.

Sede/Legale:

Via Giovanni Da Cermenate 3

22063 CANTÙ (CO)

Partita IVA 10658600969

all'Impresa "SYRAX S.R.L." con Sede Legale in Via G. da Ceremate n.3 Cantù (CO), per

un importo complessivo di €.469.967,00 (euro

quattrocentosessantanovecilanovecentosessantasette/00) al netto dello sconto contrattuale

del 20,82% (venti/ottantadue percento) applicato sull'importo a base d'offerta di Euro

587.600,00 (euro cinquecentottantasettemilaseicento/00), e comprensivo del costo della

Sicurezza non soggetto a ribasso di € 22.600,00 (euro ventiduemilaseicento)

#### CONTRATTO D'APPALTO

Atto n. 38660 di Rep. in data 20 Settembre 2022 Registrato a Como Serie: 1T n. 19876 in

data 22.09.2022. L'importo netto contrattuale è risultato pari a €. 469.967,00 (euro

quattrocentosessantanovecilanovecentosessantasette/00) e comprensivo del costo della

Costo della Sicurezza non soggetto a ribasso di € 22.600,00 (ventiduemilaseicento/00), oltre

I.V.A.

#### PERIZIE DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori è stata redatta ed approvata con D.D. n. 65/2024 in data

15/01/2024 la perizia tecnica di variante allegata agli Atti, che non ha modificato l'importo

Netto contrattuale.

#### VERBALI DI NUOVI PREZZI

Nella Perizia tecnica di variante approvata con con D.D. n. 65/2024 del 15/01/2024 è presente un Atto di sottomissione con Verbale nuovi prezzi con cui sono stati verbalizzati n.

4 (quattro) Nuovi Prezzi rispetto a quelli di cui all'Elenco Prezzi Unitari di Contratto.

#### POLIZZE ASSICURATIVE

l'Impresa ha stipulato polizza assicurativa n. 1895235 emessa da ELBA ASSICURAZIONI

SPA – agenzia I.F.S. ASSICURAZIONI SRL di Avellino (AV) in data 29/07/2022 per un

importo di € 469.967,00 per eventuali danni che l'Amministrazione potrebbe subire nel corso

dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed

SYRAX s.r.l.  
Sede Legale :  
Via Giovanni Da Ceremate 3  
22063 CANTÙ (CO)  
Partita IVA 10658600969

*[Handwritten signature]*

opere, anche preesistenti e per un massimale di 1.000.000,00 euro per assicurare l'Amm.ne  
Prov.le contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei  
lavori stessi.

#### CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori a contratto sono stati consegnati il 02/12/2022 con verbale redatto in data medesima,  
senza riserve da parte dell'impresa.

#### TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 14 dello Schema di Contratto i lavori dovevano concludersi entro 365  
(trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di  
consegna. Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al  
02/12/2023.

#### SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Durante i lavori non sono state ordinate sospensioni dei medesimi.

#### PROROGHE

Non sono state concesse proroghe per l'ultimazione dei lavori pertanto il termine dei lavori  
risultava invariato al 02/12/2023.

#### ULTIMAZIONE LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 02/12/2023, come è stato accertato da certificato  
redatto in data medesima.

#### PENALI PER RITARDO

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non è stata applicata alcuna penale  
di cui allo Schema di Contratto.

#### DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni per causa di forza maggiore.

#### LAVORI IN ECONOMIA

SYRAX s.r.l.

Sede Legale :

Via Giovanni Da Cermenate 3

22063 CANO (CO)

Partita IVA 10658600969

Nel corso dei lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di lavori non suscettibili di pratica valutazione a misura e di conseguenza valutati in economia.

#### SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa appaltatrice.

#### SUBAPPALTI

Con comunicazione prot. 9805 del 09.03.2023 si è autorizzato subaffidamento verso la ditta C.R.C. Line S.r.l. con Sede in Via Alcide De Gasperi, 20/A – 25030 Coccaglio (BS).

#### ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono stati in genere eseguiti secondo le prescrizioni di progetto (salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali del direttore dei lavori), in conformità degli ordini e delle disposizioni della direzione dei lavori.

#### CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA

Lo Stato Finale redatto in data 02.2024 dal Direttore Lavori ammonta complessivamente

a netti (prezzi di Contratto): 469.967,00 Euro

acconti : Certificato di pagamento n. 01 del 29.05.2023: 176.400,00 Euro

Certificato di pagamento n. 02 del 20.11.2023: 135.000,00 Euro

Sommano le detrazioni: - 176.400,00 - 135.000,00 = -311.400,00 Euro

A detrarre Anticipazione (Ord. n. 194 del 09.02.2023): -140.990,10 Euro

**Pertanto ai sensi dell' Art. 19 dello Schema di contratto e visto il Conto finale il credito**

**netto dell'impresa ammonta ad Euro 17.576,90**

**(diciassettemilacinquecentosettantasei/90) I.V.A. esclusa.**

*Pagamenti straordinari per adeguamento prezzi D.L. n. 50/2022:*

- Certificato di Pagamento, ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 Art. 26 c. 6-ter per lavorazioni a tutto il 1° SAL, a seguito dell'entrata in vigore del Prezziario di Regione

SYRAX s.r.l.

Sede Legale :

Via Giovanni Da Cermenate 3

27063 CANTU' (CO)

Partita IVA 10658600969

Lombardia di cui alla D.G.R. n. XI/7707 del 28/12/2022, del 29.05.2023: 9.500,00 Euro

(Acconto interamente pagato di 9.500,00 Euro);

- Certificato di Pagamento, ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 Art. 26 c. 6-ter per lavorazioni a tutto il 2° SAL, ai sensi del Prezziario di Regione Lombardia di cui alla

D.G.R. n. XI/7707 del 28/12/2022, del 20.11.2023: 3.600,00 Euro

(Acconto interamente pagato di 3.600,00 Euro);

- Ulteriore incremento di Importo Netto per adeguamento prezzi di cui al D.L. n. 50 del 17.05.2022 Art. 26 c. 6-ter, Art. 1 c. 304 L. n. 213 del 30.12.2023 "Legge di Bilancio", ai

sensi del Prezziario di Regione Lombardia D.G.R. n. XI/7707 del 28/12/2022 di cui allo

Stato Finale: 36,45 Euro

**Pertanto a seguito dell'applicazione del D.L. n. 50/2022 e visto il Conto finale l'ulteriore credito netto dell'impresa per adeguamento prezzi ammonta ad Euro 36,45 (trentasei/45) I.V.A. esclusa.**

Si osservi che per l'importo eccedente le disponibilità delle Somme a disposizione del Quadro Economico di Progetto, occorre inoltrare richiesta al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'accesso al Fondo di cui all' Ex-Art. 1 c. 458 della L. n. 197 del 29.12.2022 ed Art. 26 c. 6-quater del D.L.50/2022.

**CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA**

Importo Netto complessivo Lavori autorizzati: 469.967,00 Euro

Importo Netto contabilizzato dei Lavori eseguiti: 483.103,45 Euro

Maggior Spesa: 13.136,45 Euro

Si segnala che la maggior spesa è legata esclusivamente all'aggiornamento dei prezzi di contratto ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 Art. 26 c. 6-ter, come modificato dalla L. n. 304 del 30.12.2023 Art. 1 c. 304 e a seguito dell'entrata in vigore dei Prezziari di Regione Lombardia di cui alla D.G.R. n. 7707 del 28/12/2022.

SYRAX s.r.l.  
Sede Legale:  
Via Giovanni Da Cermenate 3  
22063 CANTÙ (CO)  
Partita IVA 10658600969

Si osservi infatti che l'Importo Netto dei Lavori realizzati secondo i prezzi di contratto è pari a 469.967,00 Euro pari all'Importo Netto complessivo Lavori autorizzati di 469.967,00 Euro.

#### *RISERVE DELL'IMPRESA*

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata avanzata dall'impresa alcuna riserva.

#### *COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA*

Si è reso necessario nominare il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione Lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. per il cantiere in esame. Pertanto con D.D. n° 727 del 2022 si è affidato incarico al P.i.e. Paolo Romano con Studio in Via Regina Nuova – 22010 Laglio (CO).

#### *INFORTUNI SUL LAVORO*

Per quanto a conoscenza di questo ufficio, durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni degni di nota al personale impegnato nei lavori.

#### *ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI*

La Ditta intervenuta ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa continuativa presso INAIL di Como con polizza n. 20360669 PAT n. 95514999/33.

#### *ASSICURAZIONI SOCIALI*

E' stata eseguita la procedura di accertamento della regolarità contributiva da parte della Provincia di Como mediante D.U.R.C. rilasciato dagli Enti previdenziali ed assicurativi ai fini dello Stato Finale dei lavori, che risulta regolare con scadenza 07/03/2024.

#### *SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETÀ*

Il Direttore dei Lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

#### *AVVISI AI CREDITORI*

Il Direttore dei lavori ha rilasciato in data 25/01/2024 il certificato attestante che per

SYRAX s.r.l.  
Sede Legale :  
Via Giovanni Da Cermenate 3  
22063 CANTÙ (CO)  
Partita IVA 10658600969

l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e pertanto ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ai creditori prescritti dall'art. n. 218 del D.P.R. 207/10.

#### CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori in questione l'impresa appaltatrice non ha ceduto i crediti come da dichiarazione del Responsabile del Procedimento allegata agli Atti.

#### DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal Ing. Giuseppe Bernasconi, dipendente dell'Ufficio Tecnico Prov.le.

#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è stato l'Ing. Andrea Antonio Esposito, dipendente dell'Ufficio Tecnico Prov.le.

#### VERBALE DI VISITA

In data .02.2024, si è tenuta la visita di collaudo alla quale sono intervenuti il Direttore Lavori Ing. G. Bernasconi ed il Collaudatore tecnico amm.vo Arch. V. Magli dell'Ufficio Tecnico Prov. di Como, per l'operatore economico SYRAX S.r.l. con Sede legale in Via Giovanni da Cermenate, 3 - 22063 Cantù (CO) il Sig. Nader Elgazar, Legale Rappresentante dell'Impresa; durante il sopralluogo sono state effettuate le opportune verifiche, saggi e misurazioni.

#### Considerato:

- che le opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle

SYRAX s.r.l.  
Sede Legale :  
Via Giovanni da Cermenate 3  
22063 CANTU' (CO)  
Partita IVA 10658600969

registrazioni effettuate sugli atti contabili;

- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali nonché quelli approvati in Variante tecnica, approvata con D.D. n. 65 del 15/01/2024;

- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;

- che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni a proprietà di terzi;

- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

#### CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa SYRAX S.r.l. con Sede legale in Via Giovanni da Cermenate, 3 - 22063 Cantù (CO) di cui al Contratto n. 38660 di Rep. in data 20 Settembre 2022 Registrato a Como Serie 1T n. 19876 in data 22.09.2022 sono stati REGOLARMENTE ESEGUITI e ne liquida il credito come segue:

Importo Netto contabilizzato dei Lavori eseguiti:	469.967,00 Euro
acconti : Certificato di pagamento n. 01 del 29.05.2023:	176.400,00 Euro
Certificato di pagamento n. 02 del 20.11.2023:	135.000,00 Euro
Sommano le detrazioni: - 176.400,00 - 135.000,00 =	-311.400,00 Euro
A detrarre Anticipazione (Ord. n. 194 del 09.02.2023):	-140.990,10 Euro

**Pertanto ai sensi dell'Art. 19 dello Schema di contratto e visto il Conto finale il credito netto dell'impresa ammonta ad Euro 17.576,90 (diciassettemilacinquecentosettantasei/90) I.V.A. esclusa**, che può essere corrisposto all'impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

*Pagamenti straordinari per adeguamento prezzi D.L. n. 50/2022:*

SYRAX s.r.l.  
Sede Legale :  
Via Giovanni da Cermenate 3  
22063 CANTÙ (CO)  
Partita IVA 10658600969

*[Handwritten signature]*



- Certificato di Pagamento, ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 Art. 26 c. 6-ter per lavorazioni a tutto il 1° SAL, a seguito dell'entrata in vigore del Prezziario di Regione Lombardia di cui alla D.G.R. n. XI/7707 del 28/12/2022, del 29.05.2023: 9.500,00 Euro

(Acconto interamente pagato di 9.500,00 Euro);

- Certificato di Pagamento, ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 Art. 26 c. 6-ter per lavorazioni a tutto il 2° SAL, ai sensi del Prezziario di Regione Lombardia di cui alla D.G.R. n. XI/7707 del 28/12/2022, del 20.11.2023: 3.600,00 Euro

(Acconto interamente pagato di 3.600,00 Euro);

- Ulteriore incremento di Importo Netto per adeguamento prezzi di cui al D.L. n. 50 del 17.05.2022 Art. 26 c. 6-ter, Art. 1 c. 304 L. n. 213 del 30.12.2023 "Legge di Bilancio", ai sensi del Prezziario di Regione Lombardia D.G.R. n. XI/7707 del 28/12/2022 di cui allo Stato Finale: 36,45 Euro

**Pertanto a seguito dell'applicazione del D.L. n. 50/2022 e visto il Conto finale l'ulteriore credito netto dell'impresa per adeguamento prezzi ammonta ad Euro 36,45 (trentasei/45) I.V.A. esclusa, che può essere corrisposto all'impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.**

Si osservi che per l'importo eccedente le disponibilità delle Somme a disposizione del Quadro Economico di Progetto, occorre inoltrare richiesta al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'accesso al Fondo di cui all' Art. 1 c. 458 della L. n. 197 del 29.12.2022 ed Art. 26 c. 6-quater del D.L.50/2022.

Un esemplare del presente certificato verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Como, li 08/02/2024

L'IMPRESA s.r.l.

Sede Legale:

Via Giovanni De Gasperi 3

22063 CANTU' (CO)

Partita IVA 10658600969

IL COLLAUDATORE

Arch. Valentina Magli

\*\*\*

SYRAX s.r.l.

Sede Legale:

Via Giovanni De Gasperi 3

22063 CANTU' (CO)

Partita IVA 10658600969

Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Andrea A. Esposito



**SYRAX s.r.l.**

Sede Legale :

Via Giovanni Da Cermenate 3

22063 CANTÙ (CO)

Partita IVA 10658600969

*Handwritten signature in blue ink.*



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 380 / 2024**

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME D.LGS  
81/08 - EDIFICI SCOLASTICI - GRUPPI 3 E 4 - ANNO 2021 - CUP G25F21003400002 CIG  
9124285E2A. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO A FAVORE IMPRESA  
SYRAX S.R.L

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Cap. 23200/8 imp. n.1217/2024 sub imp. n.287/2024 per € 21.443,82= finanziato da fondi  
frontalieri cap.6850/39 codice 4020102 acc. 428/2021 determina n. 318/2021

**ESITO: FAVOREVOLE**

Lì, 15/03/2024

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**PELLEGRINI SANTINA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)